

**KONINKLIJKE COMMISSIE  
VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN**

*BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING*

**ACTIVITEITENVERSLAG**

**2 0 1 4**

Goedgekeurd door de KCML in voltallige zitting op 18 maart 2015

## **INHOUDSTAFEL**

### **ACTIVITEITEN VAN DE KCML IN 2014 EN VOORUZICHTEN VOOR 2015**

<b>I. SAMENSTELLING VAN DE KCML</b>	<b>p. 9</b>
<b>II. OPDRACHTEN VAN DE KCML</b>	<b>p.10</b>
<b>III. OPDRACHTEN VAN HET SECRETARIAAT VAN DE KCML</b>	<b>p.12</b>
<b>IV. ACTIVITEITEN VAN DE KCML in 2014</b>	<b>p.15</b>
A. ADVIEZEN UITGEBRACHT DOOR DE KCML IN 2014	p.15
A.1. Eensluitende adviezen over aanvragen tot werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen	p.17
A.2. Eensluitende adviezen over aanvragen tot werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen	p.22
A.3. Aanvragen voor werken aan niet-beschermde en niet-ge vrijwaarde goederen	p.24
A.4. Beschermingen	p.36
A.5. Algemene teksten van de KCML	p.37
B. BEGELEIDING VAN ONTWERPEN EN AANVRAGEN (bezoeken en vergaderingen)	p.38
C. STUDIES IN OPDRACHT VAN DE KCML	p.44
<b>V. HET BUDGET VAN DE KCML</b>	<b>p.46</b>

*De processen-verbaal van de voltallige zittingen van 2014 kunnen geraadpleegd worden op vraag aan de KCML.*

**DE ACTIVITEITEN VAN DE KCML IN 2014**  
**SYNTHESE VAN HET ACTIVITEITENVERSLAG EN VOORUITZICHTEN VOOR 2015**

**De wettelijke opdrachten vervuld in 2014**

In 2014 heeft de KCML de opdrachten uitgevoerd die het BWRO haar toevertrouwt: op enkele uitzonderingen na beantwoordde ze binnen de wettelijke termijnen alle adviesaanvragen die de betreffende administraties haar voorlegden.

In 2014 heeft de KCML **517** punten bestudeerd die tijdens haar zittingen op de agenda stonden met betrekking tot aanvraagdossiers voor werken, en heeft ze **25** beschermingsvoorstellen onderzocht. Hierbij streefde ze er steevast naar om de projecten in de richting van een goede afloop te sturen, zonder de wetenschappelijke vereisten uit het oog te verliezen voor het behoud en de restauratie van het erfgoed.

In dit verslag zijn haar voornaamste werken opgenomen. Het valt op dat de globale werkvolume gevoelig toegenomen is in 2014 ten overstaan van de jaren ervoor (441 aanvraagdossiers voor werken onderzocht in 2012, 499 in 2013). Het aantal aanvragen tot unieke vergunning die voorgelegd werden, is globaal weliswaar gedaald sinds de invoering van een bijzondere procedure voor de zogenaamde werken 'van geringe omvang', maar het werkvolume dat deze dossiers vertegenwoordigen, blijft aanzienlijk en is in 2014 toegenomen. Bovendien hebben ze meestal betrekking op zeer complexe ingrepen. Hetzelfde geldt ook voor een groot deel van de niet-eensluitende adviezen, en in het bijzonder de ontwerpen die door hun aard en omvang een belangrijke impact hebben op de leesbaarheid van het stadsweefsel.

**Adviezen uitgebracht aanvragen tot werken aan beschermde goederen**

In 2014 heeft de KCML eensluitende adviezen uitgebracht over 123 aanvragen tot unieke vergunning. Hiernaast formuleerde ze ook 45 principeadviezen over aanvragen tot werken aan beschermde gebouwen en 15 adviezen over de opvolging van eensluitende adviezen.

In de loop van het jaar heeft ze grote restauratie- en renovatieprojecten onderzocht voor beschermde of bewaarde gebouwen en landschappen, waaronder: de herbestemming van de voormalige hemdenfabriek Coster en Clement in Sint-Jans-Molenbeek, de restauratie van het Gemeentemuseum van Sint-Lambrechts-Woluwe, de restauratie en de renovatie van het appartementsgebouw aan de Aartshertogensquare in de tuinwijk Floréal in Watermaal-Bosvoorde, de herbestemming van de voormalige brouwerij Atlas in Anderlecht, de restauratie van het *Hôtel de Flandre* in Brussel (Gasthuisstraat 29), de restauratie van de gevels en de daken van de Sint-Suzannakerk in Schaarbeek, de heraanleg van het huizenblok van het gemeentehuis van Elsene, en verschillende interventies voor de restauratie, de heraanleg en de beveiliging van het Justitiepaleis. Ze heeft ook het plan voor erfgoedbeheer van de tuinwijken Le Logis en Floréal goedgekeurd.

De KCML verzorgt ook de opvolging van de uitwerking van grote projecten, die verschillende jaren lopen, zoals, in 2014, de restauratie van het Jubelpark.

Het onderzoek en de behandeling van deze omvangrijke dossiers vergen een bijzondere inspanning van de verslaggevers, veel voorbereidend werk en redactiewerk van de adviezen. In de meeste gevallen vinden vergaderingen en werkbezoeken plaats om de aanvragers te begeleiden.

Sommige aanvragen van unieke vergunningen blijven overigens onvolledig volgens de bepalingen van de artikelen 38 en 38bis van het besluit van 17.01.2002 (gewijzigd door het besluit van 11.04.2003).

De Commissie tracht dit doorgaans op te lossen door bijkomende informatie te vragen overeenkomstig de procedure. Dat leidt echter tot een complex dossierbeheer, bovenop de begeleiding van de aanvragers en het overleg met de directie Monumenten en Landschappen en de directie Stedenbouw. In 2014 werd in 10 dossiers een bijkomende studie gevraagd.

### **Adviezen over aanvragen tot werken aan niet-beschermd goederen**

In het kader van haar wettelijke opdracht brengt de KCML ook advies uit over werken aan niet-beschermd erfgoed, met name in vrijwaringszones (verplicht advies) of gebouwd voor 1932 (facultatief advies). In 2014 ging het over meer dan de helft van de dossiers die de Commissie onderzocht heeft (320 van de 517). In die gevallen formuleert ze doorgaans tips of aanbevelingen. De betreffende gemeente of de gemachtigde ambtenaar beslissen zelf of ze er rekening mee houden.

In 2014 heeft de KCML zich toegelegd op een aantal belangrijke dossiers, die vaak een uitdaging vormen voor de toekomst en de uitstraling van het Gewest of van sommige wijken. Sommige daarvan betroffen grondige verbouwingen of zelfs de afbraak van niet-beschermd gebouwen die evenwel een onmiskenbare erfgoedkundige waarde bezaten, of stedenbouwkundige projecten met een weerslag op bredere schaal. In dat kader heeft ze onder meer aanbevelingen geformuleerd in volgende dossiers:

#### Ontwerpen met betrekking tot (niet-beschermd) erfgoed en tot grote gehelen:

- zware renovatie en gedeeltelijke afbraak van 4 neoklassieke woningen tegenover het Park van Brussel, Hertogsstraat 43-49 in Brussel;
- bouw van een nieuw kantoorgebouw, Warandeborg (afbraak en reconstructie Fortis);
- herbestemming van de wisselpolen van het Zuidstation;
- verbouwing van het Muntcentrum;
- verbouwing van een appartementsgebouw in de Bellevuestraat in Elsene (arch. Jacquain en Wabbes);
- renovatie en uitbreiding van een kinderdagverblijf in Anderlecht (Transvaalstraat 28-30).

#### Openbare ruimten / landschappen:

- heraanleg van de openbare ruimten in de Fontainaswijk;
- vervolg van de Noord-Zuidmetro naar Schaarbeek en Evere.

#### Stedenbouwkundige plannen:

In 2014 heeft de Commissie 11 stedenbouwkundige plannen bestudeerd, waaronder het ontwerp van GPDO en het Gewestelijk Natuurplan. In het algemeen pleit de KCML ervoor dat op het vlak van stedenbouw het erfgoed meer in aanmerking genomen wordt, want deze studies gaan zelden verder dan de vaststelling van erfgoed dat al beschermd wordt. In die gevallen pleit ze in de regel voor een meer dynamische aanpak die het erfgoed als een ware troef van stedelijke ontwikkeling beschouwt en niet louter als een beeldbepalend element voor het imago van Brussel.

### **Advies over beschermingsvoorstellen**

De Commissie brengt, tot slot, ook advies uit over beschermingsvoorstellen. In 2014 heeft de KCML ingestemd met het voorstel tot de definitieve bescherming van 14 goederen. Daarnaast sprak de KCML zich ook uit over 9 nieuwe beschermingsvoorstellen.

### **Begeleiding van projecten en studies (bezoeken en vergaderingen)**

Naast de adviezen over aanvragen tot werken en over beschermingsvoorstellen wordt de Commissie ook regelmatig gevraagd om de uitwerking van grote projecten van in hun beginstadium te begeleiden (dus vanaf de aanvang van het vooronderzoek of vanaf de opstelling van de lastenboeken die dit onderzoek vastleggen). Dit is een positieve evolutie die echter wel een bijkomende werkdruk en talrijke vergadering met zich brengt. In 2014 kunnen we als voorbeeld de begeleidingscomités noemen voor de reconversie van de gevangnissen van Vorst en Sint-Gillis, de ideeënwedstrijd voor de

herbestemming van de Sint-Katelijnekerk, de heraanleg van het Koningsplein, de restauratie van het Jubelpark, de heraanleg van een nieuwe Sibelga-station voor het net in het zuiden van Brussel, de verwezenlijking van een cultureel parcours in het Europese Wijk, het masterplan van het Park van Laken, de herbestemming van het Tournay-Solvaykasteel, enz.

Daarbij komen de studies die de Commissie op eigen initiatief opstart om haar eventuele beschermingsvoorstellen te motiveren (bv. de studie van het neoklassieke bouwkundige erfgoed van het Gewest) en haar bespiegelingen om haar standpunten over complexe kwesties te onderbouwen (bv. eigen beddingen en openbare ruimten, energieprestatie en erfgoed). Daarbij komen de studies die de Commissie opvolgt op expliciete vraag van andere besturen.

In 2014 hebben de KCML-leden deelgenomen aan 210 bezoeken en vergaderingen. De leden brengen aan de Vergadering verslag uit van elke vergadering en van elk bezoek waaraan ze deelnamen. Deze verslagen worden systematisch opgetekend in de notulen van de plenaire vergaderingen. De Commissie beschouwt haar deelname aan die bezoeken en vergaderingen als een essentieel onderdeel van de opdracht, nodig om zowel de aanvragers als de gewestelijke en gemeentelijke instanties te sensibiliseren, te informeren en te begeleiden.

### **Verhuizing van de KCML naar het CCN en vernieuwde samenwerking met de DML**

Het Brussels Gewest heeft beslist om het huurcontract van de kantoorruimten in het Koninklijke Pakhuis in Thurn & Taxis niet te hernieuwen en om de Commissie en haar secretariaat te laten verhuizen naar het Communicatiecentrum Noord (CCN), vlakbij de directie Monumenten en Landschappen.

De Commissie betreurt dat ze zich in een gebouw moet vestigen dat zo weinig representatief is voor de inspanningen die het Gewest levert om zijn bouwkundig erfgoed op te waarderen. De huidige lokalen daarentegen bieden een overtuigend beeld van de reconversiemogelijkheden van in onbruik geraakt erfgoed. De verhuizing van de KCML naar de CCN in het kader van de centralisering van de gewestelijke diensten (project Be Moving) zou echter slechts tijdelijk zijn, want de hele gewestelijke administratie zou in de toekomst (2019) samen in één gebouw ondergebracht worden (project Be Together).

In de loop van 2014 heeft de KCML eveneens vernomen dat de A1-secretariaatsmedewerker die vertrekt, niet door een nieuwe aanwerving vervangen wordt. Om dit op te vangen zou het KCML-secretariaat echter nauwer gaan samenwerken met de DML, waarbij het KCML-secretariaat een van de DML-departementen wordt (op dezelfde wijze als de departementen Restauratie van het Erfgoed, Identificatie en Bescherming, Natuurlijk Erfgoed, Archeologie, Documentatie en Sensibilisering). Deze samenwerking zou nog intenser moeten worden met de verhuizing van de KCML en haar secretariaat in mei 2015, vlakbij de DML, op de 7e verdieping van het CCN (Communicatiecentrum Noord), in het kader van de centralisatie- en herstructureringsprojecten van de gewestelijke administratie.

Aangezien de secretariaatsmedewerkers van de KCML niet meer over de nodige materiële tijd beschikten om, zoals in het verleden, de dossiers vóór de zittingen te bestuderen, hebben de medewerkers van de cel Werken van de DML bijzondere inspanningen geleverd om uitgebreide verslagen op te maken over de aanvragen tot unieke vergunning. Het dossieronderzoek blijft echter ook noodzakelijk om de documenten te selecteren en tijdens de zitting te tonen voor een goed begrip van de aanvragen en om de coherentie van de KCML-adviezen, zeker indien ze bindend zijn, te waarborgen. In de loop van de eerste maanden van 2014 werden de medewerkers van de cel Werken van de DML belast met de opmaak van een deel van de KCML-adviezen. In september 2014 werd echter beslist om deze werkwijze niet voort te zetten, gezien de algemene ontevredenheid en de weinig

overtuigende resultaten. Het KCML-secretariaat heeft in onderlinge overeenstemming met de DML de redactie van de adviezen dus terug opgenomen, maar kan zich daarbij niet meer in de dossiers inwerken zoals vroeger, met alle risico's van dien. Gelet op deze werkoverlast voor haar secretariaat hoopt de KCML dat haar personeelsbestand in 2015 eindelijk vervolledigd wordt.

Bovendien hebben de toekomstige verhuizing en de inrichting van de CCN-lokalen waar de Commissie ondergebracht wordt, de bureaus van haar secretariaat, de 6 850 dossiers die haar werkmateriaal vormen, haar archieven, haar bibliotheek met boeken en tijdschriften, haar fototheek en haar documentatie, in 2014 al veel bijkomende inspanningen gevergd van het secretariaatsteam. Ook in 2015 zal die hele verhuizing nog zwaar doorwegen. Er werd beslist om haar bibliotheek, fototheek en documentatie te integreren in het Documentatiecentrum van Brussel Stedelijke Ontwikkeling (al die documenten werden vooraf zorgvuldig geïnventariseerd), terwijl de archieven en de dossiers van de Commissie apart en in hun huidige staat bewaard zouden worden. Het systeem dat de KCML sinds haar oprichting in 1835 toepast, werd op punt gezet voor een efficiënt beheer van de goederen (gebouwen, tuinen, enz.): met elk goed komt een dossiernummer overeen; in het dossier zitten de verschillende aanvragen tot werken die er betrekking op hebben, wat een overzicht en goed begrip van de evolutie van het goed doorheen de jaren bevordert.

Er werden overigens maatregelen getroffen opdat het secretariaat gedurende de eerste helft van 2015 beroep kan doen op een uitzonderlijke hulp om de (naar aanleiding van personeelstekort) opgestapelde achterstand in te halen bij de invoering in de databanken en manuele gegevensbestanden, die gebruikt worden voor het dagelijkse beheer van de KCML-werkzaamheden. Een structurele langetermijnoplossing is echter nodig om deze situatie te verhelpen.

### **Ontwerp van de 18e herziening van het BWRO en schrappen van het dwingende aspect van het eensluitende advies**

De algemene beleidsverklaring van de Regering (juli 2014) stelt dat het begrip erfgoed, sinds de aanneming in 1993 van een specifieke gewestelijke wetgeving met betrekking tot erfgoed, sterk geëvolueerd is en dat daarom ook de beheertools dienen te evolueren. Er werd een reeks maatregelen aangekondigd, onder meer met het oog op een snellere administratieve behandeling van de aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning. Een ervan is bijzonder onrustwekkend, want het deze zou een nieuwe uitholling betekenen van het eensluitende KCML-advies, na de reeds ingevoerde maatregelen zoals de lijst werken 'van geringe omvang' die vrijgesteld worden van het KCML-advies (ook de goederen die erkend zijn als UNESCO-Werelderfgoed zoals het Stocletpaleis).

Vanaf de lente van 2014 heeft de KCML zich toegelegd op de kwestie van een nieuwe BWRO-herziening en van de wijziging van de huidige wettelijke regeling voor het beheer van beschermd erfgoed.

De nieuwe maatregel die in de algemene beleidsverklaring voorgesteld wordt luidt immers als volgt: De Regering zal op zoek gaan naar een nieuw evenwicht tussen de bescherming van het erfgoed en de noodzaak om de grondige renovatie van bepaalde wijken en van bepaalde delen van de bebouwing te versnellen. Daarom voorziet de Regering om het eensluitend advies van de KCML te herzien in het licht van de andere uitdagingen verbonden aan stedelijke ontwikkelingen en om in elk geval het dwingend aspect hiervan af te schaffen als een meerderheid binnen de overlegcommissie gunstig heeft geoordeeld over een aanvraag.

Deze geleidelijke uitholling is niet zonder belang: de betekenis van het eensluitend advies zou hierdoor volledig verloren gaan. Het hele beschermingsmechanisme dat het Gewest in 1993 aannam en op punt stelde zou hierdoor op de helling komen te staan. Dat raakt niet alleen de KCML maar het hele Brusselse erfgoed als dusdanig.

Het eensluitende KCML-advies in vraag stellen door een meerderheidsadvies van de overlegcommissie (zoals wordt voorgesteld voor de 18e herziening van het BWRO die momenteel uitgewerkt wordt), zou een grote stap terug betekenen ten opzichte van de intenties die de wetgever in 1993 voorop stelde met de bekrachtiging van de ordonnantie inzake het behoud van het onroerende erfgoed.

Bijgevolg heeft de KCML zich over dit voorstel gebogen en het initiatief genomen om hierover juridisch advies in te winnen, waarover ze ook de regering heeft ingelicht.

Uit deze raadpleging blijkt dat de verplichte 'stand still' die inherent is aan de fundamentele rechten, belet dat de bevoegde wetgever het beschermingsniveau, dat de huidige wetgeving biedt, aanzienlijk verlaagt zonder dat daartoe redenen van algemeen belang zijn.

Een eventuele stap achteruit is enkel mogelijk mits er compensatiemaatregelen getroffen worden. Welnu, de algemene beleidsverklaring voert geen fundamentele compensaties aan:

- het is immers niet de taak van de overlegcommissie om het erfgoed te vrijwaren en zij is ter zake niet deskundig (de DML is er vertegenwoordigd, maar bezit enkel een minderheidsstem). Een meerderheidsadvies, zelfs als dat unaniem is, kan het goede behoud van het erfgoed dus niet garanderen.
- Een compenserende maatregel zou kunnen zijn: de erkenning van de architecten-restaurateurs. Die maatregel biedt echter geen garantie voor het behoud van het erfgoed. Het risico op ontsparing in de richting van een 'besloten domein' is overigens zeer reëel. Een goede algemene opleiding van de architecten daarentegen om met kennis van zaken in het bestaande stadsweefsel in te grijpen, lijkt noodzakelijk in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waar het omringende stadskader bij elk project in aanmerking genomen moet worden.

Het is evenmin duidelijk welk motief van algemeen belang zulke waardevermindering van de erfgoedbescherming verantwoordt, temeer daar precies die bescherming het algemeen belang dient.

Indien de regering van mening is dat het voor het nieuwe evenwicht dat ze nastreeft tussen erfgoedbescherming en een diepgaande renovatie van bepaald wijken, nodig is om het eensluitende advies te schrappen, vraagt de KCML dat deze essentiële kwestie het onderwerp vormt van een openbare debat - net zoals voor de ordonnantie van 1993 gebeurd is - want het gaat om de hoeksteen van de stedenbouwkundige mechanismen die de wetgever op punt gesteld heeft om het onroerend erfgoed, dat de regering als dusdanig erkend heeft (door het te beschermen of op de bewaarlijst te plaatsen), te vrijwaren. Er dient nagedacht te worden over de grondige herziening van de wijze waarop de erfgoedwaarde in aanmerking genomen wordt bij het beslissingsproces op het vlak van stedenbouw - en niet over de eenvoudige wijziging van een begrip in het BWRO.

De invraagstelling van het eensluitende KCML-advies door een meerderheidsadvies van de overlegcommissie zou overigens niet de effecten ressorteren die de regering voor ogen had, wel integendeel.

- Om te beginnen zouden de proceduretermijnen nog langer zijn. Vandaag worden de adviezen van de KCML en van de overlegcommissie immers tegelijk gevraagd. Als de overlegcommissie pas met kennis van zake een uitspraak mag doen nadat de KCML haar advies uitgebracht heeft, zouden de termijnen weken, zelfs maanden langer zijn.
- Een ander gevolg zou zijn dat deze dossiers ongelijk behandeld zouden worden. Niet alle aanvragen tot unieke vergunning moeten immers door de overlegcommissie behandeld worden: als het om restauratiewerken in strikte zin gaat, of als de werken niet afwijken van de geldende regelgeving, is deze procedure niet nodig - wat bij restauratie vaak het geval is. Deze maatregel zou er dus op neerkomen neer dat de aanvragen tot unieke vergunning verschillend en ongelijk behandeld zouden worden.

De administratieve achterstand bij de dossierbehandeling van vergunningsaanvragen is bijzonder zorgwekkend. De KCML komt pas tussen op het einde van het administratieve parcours en is dus goed geplaatst om te merken dat niet de wettelijke aspecten een probleem vormen, maar wel de interne

organisatie van de gewestelijke administratie, in dit geval Brussel Stedelijke Ontwikkeling. Wanneer de KCML ondervraagd wordt over dossiers van unieke vergunningen, beschikt ze over 30 kalenderdagen om een uitspraak te doen. Na het verstrijken van deze termijn wordt haar advies gunstig geacht. Zij kan dus niet verantwoordelijk gesteld worden voor de achterstand. Ze stelt echter wel vast dat de vergunningsaanvraag, op het moment dat zij het dossier ontvangt, soms als een jaar eerder of zelfs al langer bij de gewestelijke administratie voor stedenbouw ingediend werd. Het is uiteraard erg belastend, onaanvaardbaar zelfs, om in zo'n geval een vergunning te ontvangen waaraan talrijke voorwaarden gekoppeld zijn – of zelfs een vergunningsweigering.

Als gevolg van deze vertragingen zijn de particuliere aanvragers en de economische actoren terecht ontevreden. Een efficiëntere organisatie van de administratie, eerder dan een nog grotere complexiteit van de wettelijke bepalingen en het wegvallen van het dwingende aspect van het eensluidende advies, zou hier wellicht een beter antwoord op vormen.

### **Vervanging van de helft van de KCML-leden in 2015**

Sinds juni 2014 zijn 9 van de 18 KCML-leden uittredend. De groep wiens mandaten aflopen in 2014, telt zeven 'benoemde leden' en twee 'gecoöpteerde leden'. Zes van de te vernieuwen mandaten worden ingenomen door Franstalige leden (5 benoemde, 1 gecoöpteerd) en drie door Nederlandstalige (1 benoemd en 2 gecoöpteerd). Deze verhoudingen moeten bij de vernieuwing gerespecteerd worden.

Aangezien de mandaten aflopen, blijkt dat de Regering leden zal moeten benoemen die over capaciteiten beschikken in volgende disciplines (art. 3 van het besluit van 08.03.2001 en art. 11 van het BWRO) - waarbij één persoon uiteraard over meerder capaciteiten kan beschikken:

- architectuur,
- stedenbouw,
- restauratietechnieken,
- landschapsarchitectuur en restauratie van tuinen,
- botanische wetenschappen, dendrologie.

Bij de uittredende leden zijn niet minder dan 6 architecten, en dat terwijl de meeste van de aanvragen die de KCML onderzocht heeft, stedenbouwkundige vergunningen betreffen. Overigens heeft de Regering in haar algemene beleidsverklaring te kennen gegeven dat ze wil toezien op de benoeming van een kandidaat met capaciteiten op het vlak van energieprestatie van gebouwen, in het bijzonder van oude gebouwen.

Behalve de deskundigheid, moet ook rekening gehouden worden met de taalbeperkingen, en met de pariteit mannen/vrouwen, evenals met het feit dat de Commissie niet meer dan 3 leden mag tellen met de hoedanigheid van ambtenaar of medewerker van een openbare dienst - buiten de universiteitsprofessoren van de Gemeenschappen.

Het is ook belangrijk dat de kandidaten een excellente kennis hebben van Brussel en haar gewestelijke uitdagingen.

Al deze verduidelijkingen worden aan de minister-president Rudy Vervoort doorgegeven, die ze aan het Parlement bezorgd met het oog op de aanduiding van zijn kandidaten op de dubbele lijst.

### **Vooruitzichten voor 2015**

Gezien de omwentelingen die op til zijn (verhuizing van de KCML naar het CCN), de grondige wijziging van de stedenbouwkundige mechanismen inzake bescherming van het erfgoed en de vernieuwing van de helft van de KCML-leden, lijkt 2015 een mijlpaal te worden in het gewestelijke erfgoedbeleid.



De algemene beleidsverklaring van de Regering (juli 2014) laat geen twijfel bestaan omtrent de rol die men het Erfgoed wil toebedelen in de economische ontwikkeling van het Stadsgewest. De Regering wil de beheertools voor erfgoed aanpassen en ze maakt zich klaar om, via de BWRO-hervorming, het eensluidende KCML-advies de schrappen. In de loop van de voorbije jaren heeft de Commissie ook zelf reeds gebogen over haar rol en haar interne werking. Om deze in alle sereniteit en met volledige kennis van zake te onderzoeken (en daarbij de ideologische zijsprongen te vermijden die vandaag zwaar op het debat wegen), is de Commissie van mening dat nagedacht moet worden over de uitdagingen van het erfgoed op de dag van vandaag en tot 2040 (termijn die voor het GPDO aangenomen werd). Zij plant om hiertoe een aantal vrij ruime raadplegingen te organiseren.

## I. SAMENSTELLING VAN DE KCML

De KCML is een adviesorgaan. Op vraag van de Regering of op eigen initiatief brengt zij advies uit aan de Regering over vrijwaring en behoud van het onroerend erfgoed. Zij ziet toe op de oordeelkundige herbestemming van dit erfgoed als het niet meer wordt gebruikt, en op het behoud van een coherent stedenbouwkundig kader. Het BWRO en zijn toepassingsbesluiten bepalen de bevoegdheden en de samenstelling van de Commissie. De interne organisatie en de werking van de KCML worden vastgelegd bij artikel 11 van het BWRO, de toepassingsbesluiten van 8 maart 2001 en van 8 januari 2003, en door een huishoudelijk reglement dat door de Regering werd goedgekeurd op 03.06.2004.

De Commissie is samengesteld uit 18 leden, benoemd op grond van hun algemeen bekende deskundigheid op het vlak van erfgoedbehoud in verschillende disciplines. Het gaat om architecten, ingenieurs en specialisten inzake natuurlijk erfgoed en historische tuinen, restauratietechnieken en archeologie. Bovendien telt de KCML historici en kunsthistorici, stedenbouwkundigen, juristen en economen. Van deze 18 leden, allen door de Regering benoemd, worden er 12 door het Brusselse Parlement voorgedragen na een oproep tot kandidaatstelling, en 6 door de Commissie zelf. Hun mandaat duurt 6 jaar en is twee keer hernieuwbaar. De helft van de Commissie wordt om de 3 jaar hernieuwd.

### Samenstelling van de commissie in 2014

1. Marie-Laure ROGGEMANS, <b>voorzitter</b>	FR dr. in de Sociale Wetenschappen (stadssociologie)
2. Johan VAN DESSEL, <b>vicevoorzitter</b>	NL architect et stedenbouwkundige
3. Thomas COOMANS	NL dr. in de Kunstgeschiedenis en de Archeologie
4. Steven DE BORGER	NL architect
5. Marie-Françoise DEGEMBRE	FR licentiate Geschiedenis, specialiste tuinrestauratie
6. Marie DEMANET	FR architecte, stedenbouwkundige en licentiate Kunstgeschiedenis
7. Anne de SAN	FR licentiate Kunstgeschiedenis
8. Christian FRISQUE	FR architect en stedenbouwkundige
9. Marie-Françoise GODART	FR dr. in de Botanische Wetenschappen
10. Jean-François LEHEMBRE	FR architect
11. Brigitte LIBOIS	FR architecte
12. Francis MARLIERE	FR architect
13. Charlotte NYS	NL burgerlijk ingenieur - architect
14. Christophe POURTOIS	FR jurist en kunsthistoricus
15. Michel PROVOST	FR burgerlijk ingenieur
16. Christian SIBILDE	FR architect, projectbeheerder
17. Ann VERDONCK	NL dr. in de kunstgeschiedenis en architecte
18. Ann VOETS	NL licentiate Kunstgeschiedenis, landschapsarchitecte en stedenbouwkundige

Wonen eveneens de zittingen bij, in de hoedanigheid van waarnemers: vertegenwoordigers van de directie Monumenten en Landschappen en van de directie Stedenbouw, beide deel van het gewestelijke bestuur dat de vergunningen afgeeft.

## Waarnemers in 2014

Voor de **directie Monumenten en Landschappen** (BROH - DML) :

- Thierry WAUTERS, directeur;
- Manja VANHAELEN, 1e ingenieur;
- De dossierbeheerder van de aanvraag tot unieke vergunning of de aanvraag tot voorafgaand advies.

Voor de **directie Stedenbouw** (BROH - DS) :

- François TIMMERMANS, 1e attaché, gemachtigde ambtenaar.

## **II. OPDRACHTEN VAN DE KCML**

De hoofdopdracht van de KCML bestaat in het uitbrengen van adviezen, zowel over beschermingsvoorstellen als over aanvragen voor werken aan goederen die al dan niet beschermd zijn.

De Commissie kan eveneens het initiatief nemen om haar bevindingen over erfgoedgerelateerde thema's aan de Regering voor te leggen. Ze kan aanbevelingen formuleren over actuele onderwerpen die bijzondere aandacht verdienen.

Om de drie weken komt de Commissie in plenaire vergadering samen om de aanvragen van verschillende gewestelijke of gemeentelijke besturen of van particulieren te onderzoeken. De voorzitter leidt de zittingen en wordt bijgestaan door de vicevoorzitter. Elke aanvraag wordt door een of meerdere leden behandeld en aan de Commissie voorgesteld. Dit veronderstelt vanwege de verslaggever o.m. een analyse van het dossier, een bezoek ter plaatse, eventuele contacten met de besturen, de aanvrager of de ontwerper en opzoekingen in de literatuur en in de archieven. Het secretariaat van de KCML staat te beschikking van de leden om hen bij dit alles te helpen.

Na de uiteenzettingen en na de bespreking brengt de KCML een collegiaal advies uit. Tijdens de debatten houden de commissieleden zich aan een strikte deontologische code die in een huishoudelijk reglement - door de Regering op 03.06.2004 goedgekeurd - wordt beschreven. Zo bijvoorbeeld zal elk lid dat enigszins bij een dossier betrokken is, de vergadering voor de besprekingsduur van dit punt verlaten. Behalve de aanvragen die een KCML-advies vereisen, kunnen ook debatten op de agenda staan over algemene of actuele thema's.

In 2014 heeft de KCML **16** plenaire vergaderingen gehouden. De vergaderingen beginnen om 14 u. en duren vaak tot na 19 u.

### Kalender van de plenaire vergaderingen in 2014

	<b>Nr. zitting</b>	<b>Datum</b>	<b>Aanvang</b>	<b>Einde</b>
1	548	15-01-14	14.00	19.15
2	549	29-01-14	14.00	19.00
3	550	19-02-14	14.00	19:45
4	551	12-03-14	14.00	18:30
5	552	02-04-14	14.00	18.30
6	553	23-04-14	14.00	19:00
7	554	14-05-14	14.00	19.30
8	555	04-06-14	14.00	20:40

9	556	25-06-14	14.00	19.30
10	557	23-07-14	14.00	19:15
11	558	10-09-14	14.00	21:00
12	559	01-10-14	14.00	18:45
13	560	22-10-14	14.00	19.00
14	561	12-11-14	14.00	20:15
15	562	03-12-14	14.00	19.15
16	563	17-12-14	14.00	19.00

## **MEER DEAILS OVER DE ACTIVITEITEN VAN DE KCML**

### A. Taken in het kader van de plenaire vergaderingen

- bezoeken aan gebouwen met het oog op het dossieronderzoek en foto's maken;
- deelname aan de plenaire vergaderingen;
- bepaalde dossiers onderzoeken, verslag uitbrengen aan de vergadering, op basis van een schriftelijk verslag adviesvoorstellen aan de vergadering voorleggen;
- deelnemen aan de debatten voorafgaand aan de collegiale adviezen over elke adviesaanvraag;
- verslagen opmaken van de vergaderingen die werden gehouden en over de werkgroepen die zijn samengekomen.

### B. Taken uitgevoerd door de KCML-leden in het kader van de dossieropvolging

- de werkvergaderingen bijwonen, georganiseerd hetzij op initiatief van de KCML en de betrokken besturen, hetzij op vraag van de opdrachtgevers en de projectontwerpers (meestal naar aanleiding van de adviezen van de KCML);
- deelnemen aan de begeleidingscomités die werden opgericht in het kader van sommige grote restauratieprojecten.

### C. Studiewerk en algemene aanbevelingen

De KCML neemt regelmatig het initiatief tot de oprichting van werkgroepen voor de studie van de actuele onderwerpen in verband met het behoud van erfgoed in het Brussels Gewest. Ze duidt daartoe de belanghebbende leden aan die gespecialiseerd zijn in de betreffende materie, om bepaalde vragen verder uit te diepen. In het algemeen behoren volgende activiteiten tot de prestaties van de werkgroepen:

- regelmatig deelnemen aan vergaderingen;
- documentatie en studie van de behandelde onderwerpen;
- referentieteksten opstellen en aan de plenaire vergadering voorleggen.

### D. Diverse activiteiten

- begeleiding van de studies die de KCML heeft besteld en aangestuurd: deelname aan de wetenschappelijke comités waarmee elke studie gepaard gaat, onderzoek van de vorderingsstaat en van de studieresultaten, verslagen aan de Vergadering tijdens de plenaire zitting ;
- vertegenwoordiging van de KCML bij de verschillende instanties en informatie van de burger over de opdrachten en de werken van de KCML;
- vertegenwoordiging van de KCML in de GOC

### E. Specifieke opdrachten van de voorzitter en de vicevoorzitter

- voorbereiding van de plenaire zittingen met het secretariaat ;
- de zittingen voorzitten : inleiding en besluit van de debatten, samenvatting van de adviezen;
- goedkeuring en ondertekening van de adviezen binnen de wettelijke termijnen ;
- goedkeuring en ondertekening van de algemene correspondentie;
- goedkeuring van de agenda's en van de processen-verbaal van de plenaire zittingen ;
- naleving – tijdens de vergaderingen van de KCML – van het huishoudelijk reglement van de KCML, de wettelijke bepalingen en van kracht zijnde procedures.

### III. OPDRACHTEN VAN HET KCML-SECRETARIAAT

Voor de dagelijkse werking wordt de KCML bijgestaan door een zes koppig vast secretariaat, onder wie de secretaris en haar adjunct. Dit stelt, in samenspraak met de voorzitter, de agenda's en de verslagen van de vergaderingen op. Het documenteert de aanvragen die ter advies aan de KCML worden voorgelegd, neemt nota van de uitgebrachte adviezen en legt deze ter goedkeuring aan de Commissie voor. Het organiseert de bezoeken aan gebouwen en landschappen, de werkvergaderingen en de denkgroepen. Het staat ook in voor het beheer van de bibliotheek, de fototheek en de archieven van de Commissie, die op afspraak geraadpleegd kunnen worden.

#### Samenstelling van het vast secretariaat van de KCML in 2014

- Anne VAN LOO, vast secretaris, architecte en stedenbouwkundige, doctor in de Architectuur (FR)
- Griet MEYFROOTS, adjunct-secretaris, licentiate in de Kunstgeschiedenis, master in Conservatie (NL)
- Karin DEPICKER, attachee, licentiate in de Kunstgeschiedenis (FR)
- Ann HEYLEN, attachee, licentiate in de Kunstgeschiedenis (NL)
- Jean-Marc BASYN, attaché, licentiaat Kunstgeschiedenis, master in Conservatie (FR)
- Carine VANDERSMISSEN, adjunct (FR)

#### Specificatie van de taken van het KCML-secretariaat

##### A. Taken in het kader van de plenaire vergaderingen van de KCML

- Voorbereiding van de plenaire vergaderingen:
  - . de briefwisseling ontvangen en registreren;
  - . de aanvragen/briefwisseling aan de verslaggevers overmaken, die in overleg met de voorzitter worden gekozen;
  - . de agenda's van de plenaire zittingen opmaken en voorleggen aan de voorzitter ;
  - . de dossiers voorbereiden en de documenten selecteren die tijdens de vergadering zullen worden bekendgemaakt voor het onderzoek;
  - . de zittingen met de cel Werken van de DML voorbereiden
  - . de dossiers analyseren die niet meer door de Vergadering in plenaire zitting geanalyseerd worden; ontwerpadviezen voor deze dossiers opmaken op basis van de algemene principes die door de KCML aangenomen werden;
  - . de dossiers en de voorgeschiedenis van de aanvragen documenteren op basis van de archieven;
  - . de documenten presenteren die nodig zijn voor het begrijpen van de aanvragen;
  - . de plenaire vergaderingen voorbereiden met de voorzitter en de vicevoorzitter.
- Assistentie tijdens de zittingen:
  - . nota nemen over de verslagen, debatten en conclusies die de Vergadering formuleert voor elk punt van de agenda ;
  - . de Vergadering op haar vraag informeren over de voorgeschiedenis van de dossier en over de procedures die aan de gang zijn.
- Opvolging van de plenaire vergaderingen:
  - . de adviezen die tijdens de plenaire zittingen uitgebracht worden, uitschrijven; ze ter goedkeuring en ondertekening voorleggen aan de voorzitter;
  - . de verslagen van de vergaderingen en de processen-verbaal van de zittingen opmaken ; ter goedkeuring en ondertekening aan de voorzitter voorleggen ;
  - . versturen van de zending binnen de wettelijke termijn ;
  - . de bijkomende studies beheren die de KCML in het kader van art. 177 § 2 van het BROH aanvraagt;

- . de processen-verbaal punt per punt op fiches samenvatten en zo een globaal gegevensbestand samenstellen. (NB de fiches werden in 2014 niet meer ingevuld, als gevolg van het personeelstekort in het secretariaat, net als de digitale databank. De achterstand wordt in 2015 weggewerkt via een externe opdracht.)
- Redactie van het jaarlijkse activiteitenverslag van de Commissie;
- Coördinatie tussen KCML/DML/DS.

#### B. Taken in het kader van de werkgroepen

- Het werk van de werkgroepen voorbereiden en opvolgen;
- De documentatie opzoeken die als basis dient voor de debatten;
- De vergaderingen bijwonen;
- De processen-verbaal opstellen;
- De verslagen, nota's, referentieteksten, enz. opstellen en vertalen.

#### C. Documentatiecentrum

##### - Dossierbeheer:

- . de archieven klasseren, invoeren, etc. en de raadpleging ervan door onderzoekers organiseren. Elk goed waarover een adviesaanvraag wordt ingediend (over werken of over een eventuele bescherming) krijgt zijn eigen dossiernummer. In deze dossiers zitten al de documenten in verband met het goed: het beschermingsdossier, de aanvragen van werken, de afgegeven vergunningen, briefwisseling, persartikelen, enz. De aanvragen die tijdens de plenaire zitting werden behandeld, worden in de dossiers geklasseerd, samen met een kopie van het advies dat de KCML heeft uitgebracht. De raadpleging van de documenten door de onderzoekers heeft betrekking op de 'levende' archieven van de KCML, maar ook op de oude archieven, die teruggaan tot de oprichting van de Commissie.

De 'levende' archieven bevatten ca. 6 870 dossiers, vooral met betrekking tot werken aan gebouwen, tuinen of landschappen. Een groot aantal betreft bouwwerken die op het grondgebied van Brussel-stad liggen.

In 2014 werden 220 nieuwe dossiers gecreëerd (bovenop de aanvragen met betrekking tot al bestaande dossiers). Dat betekent een sterke toename van het aantal lopende meter archieven per jaar.

##### - Bibliotheekbeheer:

- . nieuwe titels verwerven (opzoeken in gespecialiseerde uitgaven en op het internet, op aangeven van leden, enz.) Dat beheer behelst opzoeken in andere publicaties, op het internet, enz. en de verwerving van nieuwe titel met betrekking tot het erfgoedbehoud in het algemeen (filosofie, geschiedenis, wetgeving, enz.), de restauratietechnieken en -materialen, architectuur en stedenbouw, erfgoed en architectuur in Brussel, evenals de geschiedenis van het gewest en van zijn 19 gemeenten.
- . de nieuwe verwervingen invoeren in de digitale gegevensbank;
- . de raadpleging van de bibliotheek beheren.

##### - Beheer van de fototheek:

- . in 2014 werd de verzameling van de fototheek uitgebreid met 2 300 digitale foto's, afkomstig van de leden van de KCML en haar secretariaat in het kader van de dossieronderzoeken, én van de DML-medewerkers en sommige gemeenten;
- . de KCML heeft bovendien fotoreportages besteld van verschillende gebouwen.

#### D. Ondersteuning van het personeel en aansturing van de bestuurlijke eenheid

- . allerlei opleidingen;
- . deelname aan de vergaderingen van de staf en van DML-departementen;
- . samenwerken aan het jaarlijks Operationeel Plan van de DML (POP);
- . meewerken aan de projecten *Be moving* en *Be together*; voorbereiding van de verhuizing die gepland is in mei 2015.

#### E. Diverse taken

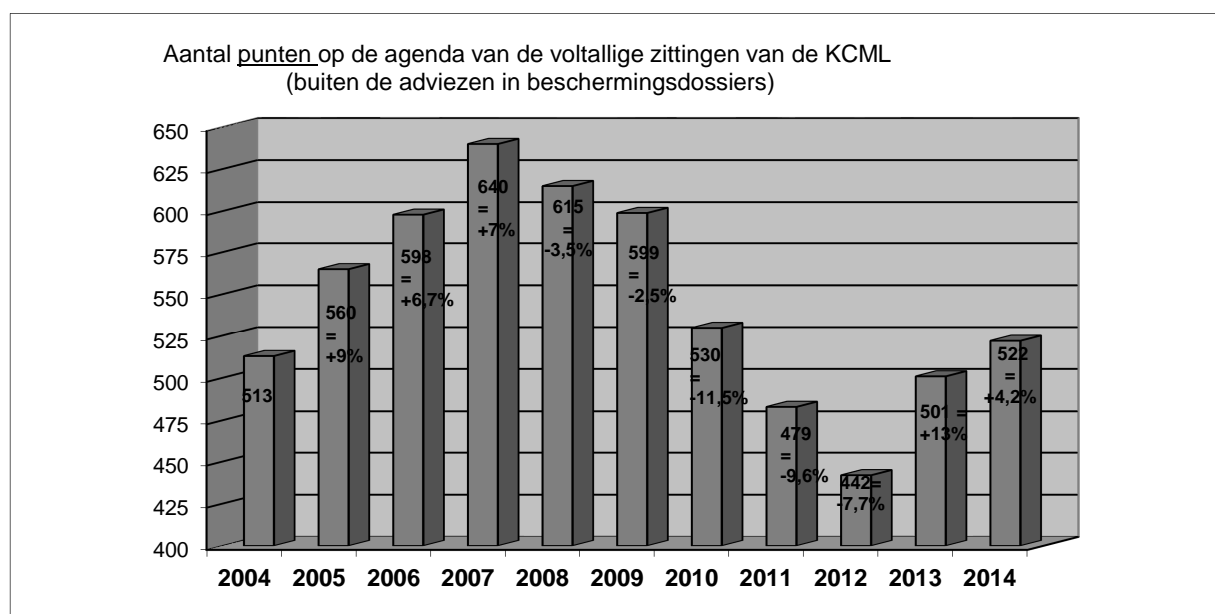
- . de algemene correspondentie (via de post en via mail) van de KCML behandelen;
- . de studies door de KCML worden aangestuurd, voorbereiden en opvolgen (versturen van offerteaanvragen, opmaak van overeenkomsten, organisatie van de wetenschappelijke comités, opmaak van de verslagen van de wetenschappelijke comités);
- . organisatie van de agenda's en ondersteuning van de vergaderingen, de werkgroepen, de begeleidingscomités, enz.;
- . op vraag van de KCML bepaalde vergaderingen en begeleidingscomités bijwonen;
- . het jaarverslag opstellen en ter goedkeuring aan de Vergadering voorleggen;
- . instaan voor de contacten met de burger en het onthaal van aanvragers, vorsers, enz. in de lokalen van de KCML;
- . de klassering van de documenten up-to-date houden;
- . stagiairs ontvangen op het KCML-secretariaat;
- . begroting en boekhouding van de KCML beheren;
- . het onderhoud van de lokalen en van de voorzieningen beheren, vooral van de informatica-installaties.

**De secretariaatsopdrachten van de KCML blijven aanzienlijk voor het omkaderende secretariaat, temeer omdat het secretariaat vanaf 01.01.2014 moest werken met een persoon minder dan in 2013.**

## IV. PRESTATIES VAN DE KCML in 2014

### A. ADVIEZEN UITGEBRACHT DOOR DE KCML IN 2014

Zoals blijkt uit de processen-verbaal bij dit activiteitenverslag, werden **547** punten op de agenda gezet van de 16 plenaire zittingen van de KCML in 2014. Van deze 547 punten gingen er 25 over beschermingsprocedures (zie punt A.4). Ten opzichte van de 3 vorige jaren zet de trend van een gestage toename van het aantal punten die de KCML behandelt zich voort (toename met 4,2 % ten opzichte van 2013).



Bij de punten die onderzocht moeten worden, komen nog de vele verslagen van de werkgroepen, vergaderingen en bezoeken waaraan de leden deelnemen (**210** in totaal).

Het belangrijkste deel van het werk van de Commissie zijn haar adviezen over ontwerpen van werken aan al dan niet beschermd vastgoed. Het BWRO voorziet immers een (verplichte of facultatieve) tussenkomst van de KCML tijdens de administratieve afhandeling van de vergunningsaanvragen.

De KCML brengt voor elke vergunningsaanvraag voor werken aan vastgoed:

- een bindend advies uit - dat eensluidend is als het goed beschermd is of opgenomen is op de bewaarlijst,
- een indicatief advies uit in de andere gevallen (goed opgenomen in de wettelijke inventaris, die dateert van voor 1932, of gelegen in een vrijwaringszone van een beschermd gebouw).

**In dat kader heeft de commissie in 2014 517 aanvragen onderzocht in verband met projecten voor de uitvoering van werken aan goederen, beschermd of niet, of verband houdend met stedenbouwkundige plannen.**



De KCML wordt ook ondervraagd in de loop van de beschermingsprocedures (indicatief advies). **In 2014 heeft zij in 25 dossiers van dat type een uitspraak gedaan.**

**Hierbij komen de verslagen die ze gemaakt heeft over wettelijke aspecten:** in 2014 heeft ze twee keer het uitvoeringsbesluit van de ordonnantie Mobiliteit onderzocht.

Ten slotte organiseert de KCML regelmatig op eigen initiatief **denkcoëfeningen over bepaalde thema's** in verband met het behoud van het erfgoed in Brussel. Voor 2014 gebeurden deze beschouwingen met name in het kader van het memorandum van de KCML aan de nieuwe regering.

**Overzicht van de verschillende types adviezen die de KCML in 2014 uitgebracht heeft (punten die tijdens de 16 zittingen in 2014 op de agenda geplaatst werden)**

Advies KCML	2013	2014
<b>adviezen over beschermde goederen</b>	<b>223</b>	<b>197</b>
eensluitende adviezen in het kader van de UNV-procedures	143	131
eensluitende adviezen op aanvragen tot unieke VERKV	1	/
eensluitende adviezen op aanvragen tot UNAT	1	/
voorafgaande indicatieve adviezen	69	48
opvolging na eensluitende adviezen	9	15
advies op vraag van plan voor erfgoedbeheer	/	3
mededelingen / KCML-adviezen over beschermde goederen	/	/
<b>adviezen over niet-beschermde adviezen</b>	<b>276</b>	<b>320</b>
adviezen over aanvragen tot SV	271	306
adviezen over aanvragen tot SA	/	/
adviezen over aanvragen tot VERKV	/	/
adviezen over aanvragen tot BBP	3	8
adviezen over andere domeinen van stedenbouw : ZGSV, Natuurplan, GPDO, GemOP, ...	1	5
voorafgaande adviezen	1	1
adviezen in het kader van beroepen	/	/
mededelingen / KCML-adviezen over niet-beschermde goederen	/	/
<b>adviezen over aanvragen tot werken</b>	<b>499</b>	<b>517</b>
<b>adviezen over wetgevende aspecten</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>adviezen in het kader van algemene bedenkingen</b>		<b>3</b>
<b>aantal adviezen in het kader van de vrijwaringsprocedures</b>	<b>21</b>	<b>25</b>
<b>totaal aantal punten op de agenda van de 16 plenaire zittingen</b>	<b>523</b>	<b>547</b>
<b>aantal bezoeken en vergaderingen</b>	<b>202</b>	<b>210</b>

Betekenis van de afkortingen:

UNV = unieke vergunning)

SV = stedenbouwkundige vergunning

SA = stedenbouwkundig attest

VERKV = verkavelingsvergunning

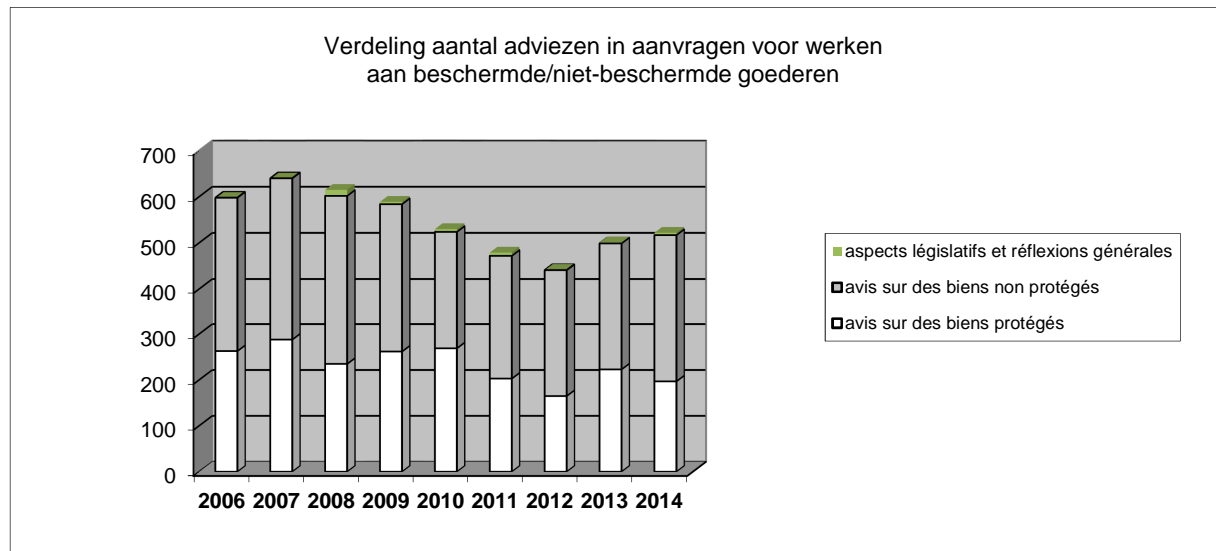
UNAT = uniek attest

BBP = bijzonder bestemmingsplan

Wat de aanvragen tot werken betreft, geeft onderstaande tabel de verhoudingen weer tussen de adviezen die de voorbije jaren werden uitgebracht over beschermde en niet-beschermde

goederen. De adviezen over de beschermde goederen vertegenwoordigden 38 % van de aanvragen van 2014, terwijl die over niet-beschermde goederen 62 % vertegenwoordigen.

### Verhoudingen van het aantal uitgebrachte adviezen over aanvragen met betrekking tot beschermde en niet-beschermde goederen



#### A.1. Eensluitende adviezen over aanvragen tot werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen

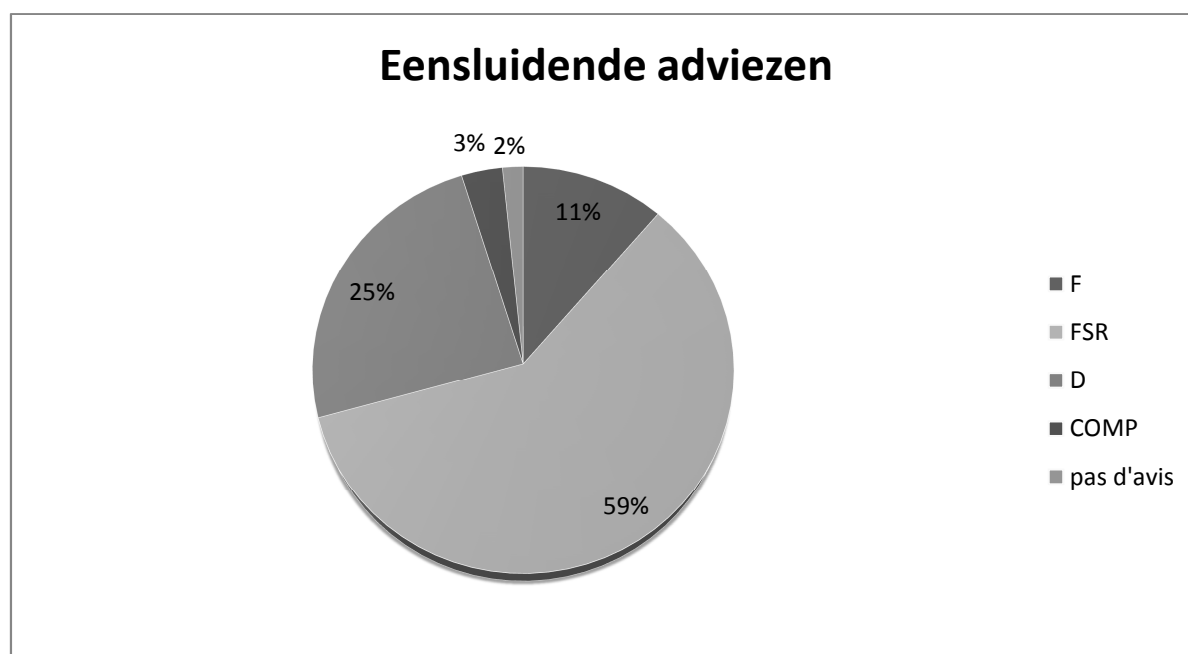
In 2014 gingen **197** agendapunten over beschermde goederen. Deze punten hebben geleid tot eensluitende adviezen, tot vragen naar bijkomende studies en tot eenvoudige adviezen voorafgaand aan de indiening van een aanvraag tot unieke vergunning of volgend op de afgifte van de vergunning (wijzigingsvergunning, opvolging van werken, ...).

Als een goed wordt beschermd of opgenomen op bewaarlijst, moet elke geplande ingreep op grond van art. 177, § 3 van het BWRO het voorwerp uitmaken van een aanvraag tot 'unieke vergunning', die de stedenbouwkundige en de erfgoedkundige aspecten van het ontwerp verenigt. De gedetailleerde lijst van de documenten waaruit een volledig dossier voor de aanvraag van unieke vergunning moet bestaan, wordt vastgelegd bij het toepassingsbesluit van 13.12.2008 (art. 38 en 38 bis). Het advies van de Commissie is niet vereist voor onderhoudswerken of voor kleinere ingrepen. Het toepassingsbesluit van 07.05.2011 (vervangt dat van 13.08.2008) stelt een lijst op van de zogenaamde werken 'van geringe omvang' die vrijgesteld worden van het (eensluitende) advies van de KCML en die aan de inschatting van het bestuur worden overgelaten of zelfs van vergunning worden vrijgesteld.

Van de **197** agendapunten in 2014 betreffende aanvragen tot werken aan beschermde goederen, heeft de KCML **131 antwoorden gegeven in 123 aanvragen tot unieke vergunning** (zie lijst hierna). Een aanvraag kan inderdaad op de agenda van verschillende zittingen staan en het voorwerp van meerdere onderzoeken uitmaken (bv. punten uitgesteld voor bezoek, vragen om bijkomende informatie, enz.).

De eensluitende adviezen die de KCML in 2014 uitgebracht heeft in 123 aanvragen tot unieke vergunning, zijn als volgt verdeeld:

- 14 gunstige adviezen
- 73 gunstige adviezen onder voorbehoud
- 30 ongunstige adviezen
- 10 aanvragen tot aanvullend onderzoek: 6 hiervan hebben in 2014 al geleid tot een definitief eensluitend advies (deze gevallen worden verrekend in de al uitgebrachte eensluitende adviezen). De 4 andere aanvragen tot aanvulling zullen in 2015 het voorwerp van een definitief advies vormen.
- Voor 1 aanvraag tot unieke vergunning heeft de KCML beslist om geen advies uit te brengen (Vlaamsesteenweg 165).
- Voor 1 aanvraag heeft de KCML geen advies kunnen versturen binnen de toegekende termijn (Organisatie van een festival in het park van de Jubelfeestbrug).



**De lijst van de 123 aanvragen tot unieke vergunning, voorgelegd aan de KCML in 2014**

	adres	vowerp aanvraag	zitting	advies	zitting 2	advies 2
1	SBK - Colignonplein - Gemeentehuis	Versteving van de vloer van het lokaal 0.08 voor de installatie van een dossierkast	15/01/14	GOV		
2	ETB - Belliardstraat 161 - J. Dillensatelier	Restauratie en renovatie, inrichting van een duplex op de 3e verdieping	15/01/14	O		
3	BRU - Gutenbergsquare 19	Restauratie van de voorgevel, het raamwerk en de glasramen	15/01/14	GOV		
4	SJM - Gentssteenweg 340 - hemdenfabriek Coster en Clement	Herinrichting als woningen, restauratie van gevels en daken, afbraak van lage aanbouwen, nabije omgeving	15/01/14	O		
5	BRU - Sint-Katelijnestraat 30	Vervanging raamwerk op de verdiepingen van de voorgevel en herschilderen van de voorgevel	15/01/14	AI	19/02	G

6	SJM - Jubelfeestlaan	Bouw van 2 toegangen tussen de Jubelfeestbrug en het toekomstige park van Thurn & Taxis	15/01/14	AI	12/03	GOV
7	AND - Veeartsenstraat 54 - Veeartsenijschool (directeur)	Restauratie van de gevels, het raamwerk vooraan en achteraan en het dak (regularisatie)	15/01/14	GOV		
8	SLW - Karrestraat 40 - Gemeentemuseum	Restauratie van het museum aan de buitenkant, wijziging van het volume van de hal en heraanleg 1e verdiepingen	29/01/14	GOV		
9	BRU - Stoofstraat 53	Restauratie van de voor- en achtergevels, heropbouw van het dak	29/01/14	GOV / O		
10	WMB - Tuinwijk Le Logis - Bosduiflaan 36	Uitbreiding met een venster, velux, en afvoer van de verwarmingsketel	29/01/14	GOV		
11	SLW - J.-FR. Debeckerlaan 40 - Villa Rucquoy	Renovatie en uitbreiding van het huis, restauratie van het tuinhuis en opwaardering van de tuin	19/02/14	O		
12	BRU - Kaasmarkt 22	Verbouwing van de gevels, het dak en de gebinten	19/02/14	GOV		
13	JET - Wereldtentoonstellingslaan 425 - Titecapark	Verbouwing van het huis van Jean Titeca	19/02/14	O		
14	SJN - Armand Steurssquare / Vier-September-Dagenlaan / Jottrandlaan	Aanleg van de weg en van de bushaltes	19/02/14	O		
15	SGL - Ierlandstraat 70 - Voormalig Atelier J. Grouweloos	Verbouwing van de aanbouw achteraan	19/02/14	O		
16	BRU - Kaasmarkt 11	Restauratie van het gebouw, creatie van 2 woningen, verbouwing benedenverdieping (regularisatie)	19/02/14	GOV		
17	BXL - Grote Markt 27 - (De Duif)	Restauratie van de achtergevel en van de daken	12/03/14	GOV		
18	BRU - Grasmarkt 7	Renovatie en verbouwing van huis tot handelsglvl., kantoor en woning	12/03/14	Ingediend	02/04	GOV
19	BRU - Ursulinenstraat 4 - Sint-Jan-Berchmanscollege	Renovatie van het platte dak van een van de schoolvleugels en plaatsing van zonnepanelen	12/03/14	G		
20	WMV - Le Logis - Drie Lindenstraat / Vander Swaelmenlaan	Vellen van 12 Italiaanse populieren en heraanplanten van 19 nieuwe exemplaren	12/03/14	G		
21	WMB - Le Logis - Wielewaalstraat 54	Verwijderen van een schoorsteen	12/03/14	O		
22	SPW - Bosstraat 365b - Manoir d'Anjou	Aanleg van een berijdbare toegang via het Doorndal	2/04/14	GOV		
23	WMB - Antoine Gilsonplein 2 - Hooghuis	Restauratie van de gevels en aanbrengen van een pleisterlaag	2/04/14	GOV		
24	SBK - Koninginneplein 48-50	Tijdelijke plaatsing van een container op de openbare ruimte	2/04/14	O		
25	SJN - Liefdadigheidsstraat 37-37A - Ateliers Mommen	Renovatie en restauratie: allerlei binnen- en buitenwerken	2/04/14	GOV		
26	BRU - Henri Mausstraat 25-27 - Café Montechristo	Restauratie van de ramen in de gevel en in het dak	2/04/14	GOV		
27	WMB - Tuinwijk/Floréal - Aartshertogensquare	Restauratie en renovatie van het geheel van woningen	2/04/14	GOV / O		
28	BRU - Kaasmarkt 35	Plaatsing van een bewakingscamera op de gevel	2/04/14	O		
29	BRU - Kaasmarkt 1	Plaatsing van een bewakingscamera op de gevel	2/04/14	O		
30	BRU - Lievevroubroersstraat 31-33	Plaatsing van een bewakingscamera op de gevel	2/04/14	O		
31	ETB - Belliardstraat 157	Verbouwingen en restauratie van een huis tot 4 appartementen	2/04/14	AI	14/05	GOV
32	ELS - Oude-Lindesquare 12	Plaatsing van een gsm-station (regularisatie)	2/04/14	O		
33	SBK - Notelaarsstraat 282 - Franse Paviljoenen	Vervanging van antennes, verplaatsing van een mast op het dak	2/04/14	G		
34	SLW - Park van Roodebeek	Allerlei aanlegwerken	23/04/14	GOV		
35	BRU - Waterlooiaan 30A-31 - ISELP	Restauratie bepleistering voorgevel van het portaal, terugplaatsing van het werk- uithangbord (gedeeltelijk regularisatie)	23/04/14	G		
36	WMB - Tournay-Solvaypark	Heraanleg van de paardenstallen voor het terreinpersoneel	23/04/14	GOV		

37	BXL - Schuddeveld 6 – Th. Toone	Verbouwing van 3 gebouwen als uitbreiding van de schouwburg	23/04/14	GOV		
38	AND - Vrij-Onderzoekstraat 13-15 - voorheen Brouwerij Atlas	Project voor restauratie en herbestemming	23/04/14	GOV		
39	SLW - Hof ten Berg 22 - Boerderij Hof ten Berg	Restauratie, verbouwing en herbestemming als school	14/05/14	GOV		
40	UKL - Jean en Pierre Carsoellaan 198	Restauratie van het houten schrijnwerk en plaatsing van performant glas	14/05/14	GOV		
41	BRU - Gasthuisstraat 29 - Grand Hôtel de Flandre	Restauratie en verbouwing achtergevel, inkom, raamwerk en lift	14/05/14	GOV		
42	BRU - Heuvelstraat 13	Vervanging van het raamwerk, interieurherinrichting en herbestemming verdiepingen	14/05/14	GOV		
43	WMB - Le Logis - Gorsstraat 3	Plaatsing van 2 dakvensters kant achtergevel (regularisatie)	14/05/14	O		
44	WMB - Le Logis - Wulpenstraat 7	Plaatsing van 1 dakvenster kant achtergevel	14/05/14	G		
45	BRU - Belle Alliancelaan - Terkamerenbos	Plaatsing van 1 mobiel radiostation (regularisatie) + verbouwing	14/05/14	GOV		
46	SAB - Initiatiefplein - Moderne Wijk	Aanleg van speelpleinen	14/05/14	GOV		
47	SBK - Josafatpark	Heropbouw melkerij, afbraak toilet, bouw horeca en polyvalente zaal	4/06/04	AI	23/07	GOV
48	BRU - Vlaamsesteenweg 165	Uitbreiding M. Boodschap, restauratie van 1 achterhuis, afbraak leegstaand gebouw	4/06/14	/		
49	OUD - Rood Klooster	Aanleg didactische groentetuin, uitbreiding groentetuin extra muros, vellen van bomen, paadjes	4/06/14	GOV		
50	OUD - Rood Klooster	Inplanting van een Villo!-station op het voorplein	4/06/04	GOV		
51	OUD - Waversesteenweg 1854 - gemeentelijk stadion	Bouw van 2 opslagplaatsen, vernieuwing hekken en omheiningen, vellen en heraanplanten	4/06/14	O		
52	BRU - Begijnhof - Johannes de Doperkerk	Inrichting van een winterkapel met vloerverwarming	4/06/14	AI	23/07	O
53	BRU - Hoedenmakersstraat 19-21-23	Restauratie, herbestemming als hotel	4/06/04	GOV		
54	BRU - Hoedenmakersstraat 17	Afbraak en heropbouw van de achtergevel	4/06/14	GOV		
55	WMB - Charle-Albertlaan 5-7 - Charle-Albertkasteel	Restauratie van het kasteel (wijzigende vergunning)	4/06/14	GOV		
56	SBK - Sint-Suzannakerk	restauratie van de gevels, de glasramen en de daken	4/06/04	GOV		
57	AND - Veeartsenstraat 45 - Veeartsenijschool B10	Afbraak deel 60 en bouw uitbreiding, herbestemming als gemeenschapsplaats	4/06/14	O		
58	BRU - Franklin Rooseveltlaan - Huis Delune	Restauratie/renovatie, aanleg tuinen, ondergrondse parkings	4/06/14	GOV / O		
59	SJM - Jubelfeestlaan, Demeerstraat en Clessestraat - Jubelfeestbrug	Inplanting van het festival Parckdesign (25.04-5.10.2014) in het ecologische park	4/06/04	niet-opgemaakt		
60	ELS - Molièrelaan 172 - Persoonlijke woning van Dewin	Restauratie van de gevels, restauratie en interieurverbouwing (regularisatie)	25/06/14	GOV		
61	BRU - Waterlooaan 1 / Naamsestraat 103	Restauratie met verbouwing van de etalage	25/06/14	G		
62	BRU - Regentschap 32/J. Dupont 2 - consistorie van de Synagoge	Restauratie van het raamwerk en gevelreiniging	25/06/14	GOV		
63	ELS - Elsense Steenweg 168 - Gemeentehuis	Herinrichting van het huizenblok van het gemeentehuis	25/06/14	O/O		
64	SBK - Colignonplein - Gemeentehuis	Vervanging van 18 appartementen met biometrische afmetingen (doorgeefluikjes)	25/06/14	G		
65	BRU - Grote Zavel 4	Plaatsing van een uithangbord en 8 luifels (regul.)	25/06/14	GOV		
66	SAB - Kerkplein 7-9	Renovatie van 2 huizen en 1 huis en 2 appartementen	25/06/14	GOV		
67	BRU - Leopoldpark - Weirtzstraat en Belliardstraat	Heraanleg van de Wiertzingang en Eastman	25/06/14	GOV		
68	WMB - tuinwijk le Logis - Damhertlaan 6	Plaatsing van een dakvenster in het dakvlak achteraan	25/06/14	GOV		
69	BRU - Notelaar 211 / Patriottenstraat 81 / Newton / Kortenberg	Afbraak van het bestaande gebouw en bouw van 3 nieuwe gebouwen en heraanleg van het park	25/06/14	O / Opm.		
70	VRT - Van Volxemlaan 354 - voormalige Brouwerijen Wielemans-Ceuppens	Heraanleg en verbetering EPB	10/09/14	GOV		

71	BRU – Boterstraat 28	Restauratie van gevel en daken	10/09/14	GOV		
72	BRU – Boterstraat 30	Restauratie van de gevel, het raamwerk en het dak	10/09/14	GOV		
73	BRU – Boterstraat 32	Restauratie van de gevel en van de daken	10/09/14	GOV		
74	BRU – Boterstraat 25-27	Wijziging van de winkelpui (regul.), plaatsing van 2 uithangborden	10/09/14	GOV		
75	BRU - Spoommakersstraat 63	Plaatsing van een uithangbord en zelfklevende stickers	10/09/14	GOV		
76	SGL - Stenen-Kruisstraat 78 - Huis Jaspar	Vervanging van de voordeur	10/09/14	GOV		
77	BRU - Terkamerenabdij	Afbraak / aanpassing van de schoorsteenschacht van de kapittelvleugel	10/09/14	G		
78	BRU - Eburonenstraat 85-87	Afbraak/bouw van 1 gebouw voor appartementen, kantoren en een ondergrondse parking	10/09/14	GOV		
79	BSL - Koninklijke Sin-Hubertusgalerijen - Arenberg 1A-1C	Herstel van de gevels in hun oorspronkelijke staat (na bouwovertrekkingen)	1/10/14	GOV		
80	ELS - Luxemburgplein 13	Restauratie van gevel en dak	1/10/14	GOV		
81	BRU - Poelaertplein - Justitiepaleis	Renovatie en verbouwing van lokalen en zittingzalen rond een binnenkoer	1/10/14	GOV		
82	BRU - Fabrieksstraat 54 / Slachthuizen 24-26 - Loodtoren	Restauratie van de loodtoren, renovatie en uitbreiding van de gebouwen, herbestemming en school	1/10/14	GOV		
83	BRU - Nieuwe Graanmarkt 32	Restauratie van het interieur, de achtergevel en het dak	1/10/14	G		
84	BRU - Stoofstraat 36	Restauratie voorgevel, herbestemming verdiepingen en toegang tot een appartement	1/10/14	AI	03/12	GOV
85	BRU – Wolstraat 36	Restauratie van de voorgevel en van het dak, verbouwing zonder volumewijziging (regul.)	1/10/14	O		
86	BRU - Aarlenstraat 36	Plaatsing van uithangborden en stickers	1/10/14	O		
87	BRU - Koningsstraat 17-19 - Fa. Binet	Restauratie van gevel en dak	1/10/14	GOV		
88	BRU - Schildknaapsstraat 41-47 / Predikheren 16-28 - Benézra	Restauratie, renovatie, inrichting woning en handelszaak - wijzigingsplannen	1/10/14	O / GOV		
89	SJM - Steenweg op Gent 340 - voormalige hemdenfabriek Coster en Clement	Verbouwing tot woningen, restauratie van gevels en daken - nieuwe plannen	1/10/14	GOV		
90	SBK - Haachtsesteenweg - Sint-Servaaskerk	Restauratie van gevels en daken	1/10/14	GOV		
91	BXL – Sint-Katelijnestraat 32	Heraanleg benedenverdieping en kelders voor beenhouwerij en restauratie	1/10/14	G		
92	SPW - Sint-Pietersvoorplein 1 / Thysstraat 16-18 - oude boerderij Thielemans	Restauratie en renovatie van de Auberge des Maîtres	1/10/14	GOV		
93	BRU – Jubelpark	Plaatsing van een kunstwerk	1/10/14	O		
94	BRU - Franklin Roosevelt 27-29 - Hotel de Bodt	Restauratie en renovatie van de daken en terrassen	22/10/14	GOV		
95	BRU - Nwe Graanmarkt 33-34 - Leger des Heils	Restauratie en herstel voorgevel in vroegere staat, afbraak verlaagd plafond, raamwerk achteraan	22/10/14	GOV		
96	WMB - Damherlaan 11 - Le Logis	Vervanging van 2 dakvlakramen door 1 dakkapel, interieurverbouwing	22/10/14	G		
97	BRU - Beursplein 2	Aanleg van een seizoensterras (regul.)	22/10/14	GOV		
98	BRU - Vautierstraat 29 - KBIN	Plaatsing van signalisatieborden	22/10/14	GOV		
99	BRU - Egmontpaleis	Plaatsing van een plaat op een boom	22/10/14	O		
100	UKL - Sint-Hubertusdreef 17 – Zoniënwood	bouw van een bosbrigade – wijzigingsplannen	12/11/14	GOV		
101	VRT - Besmelaan, Jupiterlaan, Gabriel Faurelaan - Jupiterpark	Aanleg van een boomgaard	12/11/14	O		
102	BRU - Grote Markt 12a - Koning van Beieren	Restauratie van de achtergevel, vervanging dakbedekking	12/11/14	GOV		
103	BRU - Vrijheidsplein 6-8	Restauratie raamwerk verdiepingen, vernieuwing ijzeren deuren, verandering uitstralraam	12/11/14	GOV		

104	BRU - Hopstraat 26-28 - oude papierfabriek Haseldonckx	Maken van 2 openingen in de gevel	12/11/14	GOV		
105	GSR - Kasteeldreef 66 - Kasteel de Rivieren	Bestemmingswijziging van het kasteel (regul.), parkings, werken park	12/11/14	GOV		
106	ELS - Vredestraat 21-23 - Sint-Bonifatiuskerk	Restauratie van de daken van de pastorie	12/11/14	G		
107	BSSL - Grote Zavel 37	Herinrichting van de commerciële ruimte	12/11/14	AI	2015	
108	BRU - Maalbeeklaan 21 - Leopoldpark	Bouw van 8 passiefwoningen en een passieve handelsruimte	12/11/14	O		
109	UKL - Wolvendaalpark	Plaatsing van een reuzenschommel in een speeltuin (regul.)	12/11/14	O		
110	SLW - Tweelindenlaan 2 - Domein Linthoutbos	Voltooiing van een bestaande omheining en plaatsing van een poortje	12/11/14	GOV		
111	UKL - Léo Erreralaan 41 - Museum Van Buuren	Herstel muurbekledingen van de eetplaats, muziekkamer en cosy corner	12/11/14	O		
112	AND - Van Winghenstraat 1 - School het Rad	Restauratie en bouw van een nieuw passiefgebouw	3/12/14	AI	2015	
113	SPW - R. Vandendriesschelaan 28A	Verbouwing van een eengezinswoning	3/12/14	O		
114	WMB - Tuinwijk Le Logis - Ringmusstraat 29	Bouw tuinhuis (regul.)	3/12/14	Afgegeven/bezoek	17/12	G
115	SBK - Colignonplein - Gemeentehuis	Restauratie van de glas-in-loodramen	3/12/14	GOV		
116	BRU - Boterstraat - Sint-Niklaaskerk	Restauratie van het orgel	3/12/14	GOV		
117	BRU - Grote Zavel 49	Restauratie van de gevel 1900, van het raamwerk en van de daken, verbouwing interieur	3/12/14	AI	2015	
118	SBK - Louis Bertrandlaan 43	Afsluiten van de traphal voor de bouw van een triplex	3/12/14	GOV		
119	SBK - Prinses Elisabethplein 1 - Station van Schaarbeek	Verbouwing en inrichting van de noordvleugel als documentatiecentrum	17/12/14	GOV		
120	OUD - Waverssteenweg 1885 - Oleffehuis	Verscheidende werken (regul.)	17/12/14	O		
121	ELS - Luxemburgplein 7	Plaatsing van 5 uithangborden en reclamedragers	17/12/14	O		
122	UKL - Waterlooostenweg 782 / Dianalaan - Terkamerenbos	Aanleg buitenterras achter het restaurant, voetgangerstoegang via het bos, verwijderen toegang voertuigen	17/12/14	AI	2015	
123	BRU - Arenbergstraat 13 - Magasins Wolfers	Plaatsen van spandoeken aan de bestaande vlaggenmasten	17/12/14	GOV		

De KCML heeft overigens **3 adviezen** uitgebracht in het kader van de procedure voor de uitwerking van **plannen voor erfgoedbeheer** zoals voorzien in art. 242, §§ 4-8 van het BWRO, meer bepaald **1 eensluidend advies** (Le Logis - Floréal) en **2 adviezen** over voorstellen voor de opmaak van plannen voor erfgoedbeheer (Zoniënwood en Zavelenberg).

	Adres	Voorwerp aanvraag	Zitting 1	Advies 1
	OUD - Zoniënwood	Intentienota voor plan voor erfgoedbeheer	19/02/14	Opm
	WMB - Tuinwijken Le Logis - Floréal	Plan voor erfgoedbeheer	2/04/14	GOV (eensl. advies)
	SAB - Zavelenberg	Intentienota voor plan voor erfgoedbeheer	17/12/14	G

## A.2. Niet-eensluidende adviezen over aanvragen tot werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen

Van de 197 punten met betrekking tot beschermde goederen die in 2014 op de agenda geplaatst werden, handelden 63 over adviesaanvragen over gevrijwaarde goederen zonder dat deze adviezen eensluidend waren. Van deze 63 punten gingen 48 over adviesaanvragen

voorafgaand aan de indiening van een aanvraag tot unieke vergunning. 15 punten hadden betrekking op geformuleerde aanvragen

### Adviezen voorafgaand aan de indiening van een aanvraag tot unieke vergunning

De **48 punten** op de agenda van de zittingen gingen over **45 aanvragen tot voorafgaand advies** (2 punten werden uitgesteld, 1 advies werd in twee keer uitgebracht); Van de 45 voorafgaande adviezen die de KCML in 2014 uitgebracht heeft:

- . waren **3 adviezen gunstig**,
- . waren **8 adviezen gunstig onder voorbehoud**,
- . werden **29 adviezen** geformuleerd in de vorm van **opmerkingen en aanbevelingen**,
- . waren **4 adviezen ongunstig**,
- . wenste de Commissie in **2 gevallen een werkvergadering te organiseren** vooraleer ze een advies uitbracht (advies in 2014 nog niet uitgebracht).

### Tabel met de 45 voorafgaande adviezen

	adres	voorwerp aanvraag	zitting 1	advies	zitting 2	advies 2
1	BRU - Park van Laken	Richtplan in het kader van de restauratie van het park	15/01/14	<b>Ingediend</b>	29/01	<b>Opm</b>
2	VST - Dudenpark	Richtplan in het kader van de restauratie van het park	15/01/14	<b>Ingediend</b>	19/02	<b>Opm</b>
3	BRU - Waterloolaan – Egmontpark	Plaatsing van een kunstwerk	29/01/14	<b>O</b>		
4	SBK - Colignonplein - Gemeentehuis	Plaatsing van biometrische toestellen in de loketten	29/01/14	<b>G</b>		
5	BRU - Sint-Kristoffelstraat 43-45 - Absalon (directeur)	Verbouwingswerken	19/02/14	<b>GOV</b>		
6	BRU - Wetstraat 155 - Blok A van Résidence Palace	Beveiliging van de beschermde gang	19/02/14	<b>Opm</b>		
7	ETB - Tervurenlaan 68-70 Kliniek van Dokter Coppez (Dewin)	Plaatsing van een bijkomende noodtrap	12/03/14	<b>O</b>		
8	BSL - Beursplein - Handelsbeurs	Restauratie en herbestemming als biertempel	12/03/14	<b>Opm</b>		
9	GSR - Landschap en kasteel de Rivieren	Restauratie en herbestemming van de oude paardenstallen	2/04/14	<b>Opm</b>		
10	BSL - Begijnhofwijk	Plaatsing van borstweringen op de verdiepingen	2/04/14	<b>G</b>		
11	OUD - Rood Klooster	Herinrichting en restauratie van de stallen	2/04/14	<b>Opm</b>		
12	BRU - Poelaertplein - Justitiepaleis	Beveiliging van de 4 zittingzalen - <i>Box in the Box</i>	23/04/14	<b>GOV</b>		
13	BRU - Poelaertplein - Justitiepaleis	Veiligstellen van de Poelaert-ingang	23/04/14	<b>GOV</b>		
14	BXL - Ambiorixsquare	Ingraven van de glasbollen	23/04/14	<b>O</b>		
15	WMB - A. Gilsonplein 1 - Gemeentehuis	Onderzoek van de energieaudit	14/05/14	<b>Opm</b>		
16	AND - Ropsy Chaudronstraat 24 - Slachthuizen	Restauratie van de overdekte markt	14/05/14	<b>GOV</b>		
17	BRU - Jubelpark	Restauratie van het park	14/05/14	<b>GOV</b>		
18	SPW - Horizon 21-23 - Villa Gosset	Herbestemming restauratie en uitbreiding van de oude paardenstallen	4/06/14	<b>Opm</b>		
19	BSL - Beenhouwers, Predikheren, Getrouwheid, huden	Beheersplan Unescozone: renovatie van de wegen en keuze van de materialen	4/06/14	<b>Opm</b>		
20	OUD - Rood Klooster - oude stallen	Herinrichting en verbouwing	4/06/04	<b>Opm</b>		
21	OUD - Sint-Hubertsdreef	Bouw van een paviljoen (Vivaqua) op een bestaande parking	25/06/14	<b>Opm</b>		



22	VRT/SGL - Gevangenissen van Vorst-Berkendael en Sint-Gillis	Definitiestudie voor de herbestemming van de gevangenissen	25/06/14	Opm		
23	BSL - Martelaars 1-4 / hoek Sint-Michiel (huizenblok 7)	Niet-terugplaatsen van de luiken op de benedenverdieping (hotel)	23/07/14	G		
24	BSL - Keizer Karelstraat 103 - Atelier Rogiers	Globale restauratie van exterieur en interieur	23/07/14	Opm	10/09	Opm
25	JET - Laarbeeklaan - Poelbos	Historische studie en landschapsstudie, voorstel van richtschema	10/09/14	GOV		
26	ELS - P. E. Jansonstraat 23-25 - Hotel José Ciamberlani	Restauratie en renovatie	10/09/14	Opm		
27	VRT - Maria-Hendrikalaan - Park van Vorst	voorontwerp voor restauratie en opwaardering	10/09/14	Opm		
28	BSL - Ambiorixsquare 11 - Saint-Cyrhuis	Restauratie en renovatie	10/09/14	Opm		
29	WMB - Passiebloemen 18 - Tuinwijk Floréal	Verbouwing van de uitbreiding	10/09/14	GOV		
30	SGL - Verbinding 1 - Hotel Hannon	Eerste schets van een beheerplan	10/09/14	Opm		
31	BSL - Ravenstijn 6-24 - Ravensteingalerij	Verbetering van de EP van het raamwerk, kant Ravensteinstraat	10/09/14	Opm		
32	SBK - Azalealaan - Josafatpark	Plaatsing van een beeld en zijn sokkel	10/09/14	Opm		
33	BSL - Park van Laken - Kattenberg	Opwaardering van de Kattenberg	10/09/14	Opm		
34	UKL - Zoniënwoud	Uitbreiding van het SIBELGA-net in het zuiden van Brussel	1/10/14	Opm		
35	WSL - J.-F. Debeckerlaan 6 - Molen van Lindekemale	Aanleg van een hydro-elektrisch station	22/10/14	Opm		
36	BRU - Boterstraat 35-37	Plaatsing van een nieuw uitstalraam en een nieuw uithangbord	12/11/14	O		
37	VRT/SGL - Gevangenissen van Vorst, Berkendael, Sint-Gillis	Definitiestudie voor de herbestemming van de gevangenissen	12/11/14	Opm		
38	BRU - Beursplein en nabije omgeving	Aanbevelingen terrassen horeca	12/11/14	Opm		
39	SGL - Sint-Gillisvoorplein 14-18 - Aegidium	Restauratie van het interieur	3/12/14	Opm		
40	SJM - Jubelfeestlaan / Bockstaal - Jubelfeestbrug	Verlichting van de brug	3/12/14	GOV		
41	ELS - Klauwaartslaan - Vijvers van Elsene	Verkommeren van de bomen en keuze van een soort om opnieuw aan te planten	3/12/14	Vergadering		
42	BRU - Boterstraat 44	Verbouwing van het uitstalraam	17/12/14	Opm		
43	BRU - Regentschapsstraat 3 - MRBA	Plaatsing van digitale signalisatie	17/12/14	Vergadering		
44	BRU - KMKG - Jubelpark	Landschapsaanleg van het circuit 18e - 20e eeuw	17/12/14	Opm		
45	BSL - Treurenberg 16-28	Restauratie van de muur van de eerste omwalling	17/12/14	Opm		

### Adviezen, uitgebracht in het kader van de opvolging van de reeds uitgebrachte eensluitende adviezen

In 2014 heeft de KCML 15 adviezen uitgebracht in het kader van de **opvolging van de reeds uitgebrachte eensluitende adviezen**. In dat geval formuleert de Commissie meestal aanvullende opmerkingen of nuances bij de reeds uitgebrachte adviezen.

### **Overzicht van de 9 adviezen in het kader van de opvolging van eensluitende adviezen**

	adres	vowerp aanvraag	zitting	advies
1	WMB - Bundersdreef - Zoniënwoud	Wijziging van telecommunicatiestation	29/01/14	GOV
2	BSL/NOH - Sint-Niklaaskerk - cultureel centrum	Plaatsing van vloerverwarming en van een lichtschacht	29/01/14	Opm
3	SLW - Sint-Hendrikskerk	Restauratie van de schoorpeilers	19/02/14	Opm
4	BSL - Congresstraat 33 - Hotel Knuyt de Vosmaer	Schilderen van de kroonlijst	12/03/14	Bezoek

5	BSL/NOH - Sint-Niklaaskerk - cultureel centrum	Isolatie van de gewelven, verduistering, vervanging van het metalen schrijnwerk	12/03/14	Opm
6	BRU - Oud Korenhuisplein 30	Nieuwe coating op de voorgevel - wijziging van de afgegeven UNV	23/04/14	GOV
7	BRU - Oud Korenhuisplein 30	Vervanging van de bovenlichten	4/06/14	Opm
8	BRU - Oud Korenhuisplein 30	Vervanging van het raamwerk op de benedenverdieping - nieuw voorstel	23/07/14	Opm
9	BSL – Grasmarkt 24 / Greep 3	Behoud van de schoorsteen	23/07/14	Opm
10	BSL - Stalingradlaan 62 - Huis Jamaer	Restauratie van het beschermde interieur	23/07/14	Opm
11	AND - Kerk Sint-Pieter en Sint-Guido	Onderzoek van de retouchetesten in het koor	10/09/14	Opm
12	BSL/NOH - Sint-Niklaaskerk - cultureel centrum	Restauratie van het raamwerk	10/09/14	Opm
13	AND - Veeartsenijschool - hoofdgebouw	Interieurrenovatie en isolatie van de proclamatiezaal	10/09/14	Opm
14	BRU – Grasmarkt 30	Gevelrestauratie: wijziging van het type coating en van de beglazing	1/10/14	Opm
15	BRU - Lebeauststraat 55	Restauratie van de vloerbedekking in de kelder	22/10/14	Opm

### **A.3. Aanvragen tot werken aan niet-beschermde en niet-gevrijwaarde goederen**

Een groot deel van de adviezen van de Commissie gaat over werken aan gebouwen of landschappen die niet beschermd zijn of niet op de bewaarlijst werden geplaatst. Deze adviesaanvragen komen vooral van de gemeenten of van het gewestelijke bestuur voor Stedenbouw. Ze zijn verplicht als de goederen gelegen zijn in de vrijwaringszone van een beschermd goed (BWRO, art. 228 en art. 237, § 1) en facultatief voor goederen die werden opgenomen in de inventaris of die dateren van voor 1932 (BWRO, art. 207). Deze adviezen van de KCML zijn niet dwingend, louter indicatief. Het zijn meestal aanbevelingen die nuttig zijn voor het goede behoud van het erfgoed en zijn onmiddellijke omgeving. De beslissing om deze aanbevelingen al dan niet te volgen, ligt bij de gemeente of de gemachtigde ambtenaar van de gewestelijke stedenbouwkundige directie.

**In 2014 stonden 320 punten op de agenda van de KCML-zittingen geplaatst in verband met aanvragen betreffende niet-beschermde goederen.** Het betrof in hoofdzaak (95,5 %) aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning, voorgelegd aan de KCML door de gemeenten, de overlegcommissie of de directie Stedenbouw. De KCML heeft in dat kader **306** adviezen geformuleerd. Bovendien heeft ze **12** keer stedenbouwkundige plannen onderzocht.

#### **Overzicht van de 306 adviezen, uitgebracht door de KCML over niet-beschermde goederen**

	adres	vowerp aanvraag	aanvrager	zitting 1	advies 1	zitting 2	advies 2
1	BRU - Lombardstraat 37-39	Afbraak van gebouw, uitgezonderd bepaalde elementen voorgevel + bouw woning	OC	15/01	O		
2	BRU - Stalingradlaan 60	Herbestemming benedenverdieping en souterrain tot restaurant, terrassen en bijbehoren (regul.)	OC	15/01	Opm		
3	BRU - Havenlaan	Heraanleg van de weg, vellen van 6 en heraanplanting van 74 bomen	DS	15/01	O		
4	UKL - Verrewinkelstraat 95	Afbraak van opslagplaatsen en van 1 betonplaat, bouw 4 gebouwen en ondergrondse parking	DS	15/01	Opm		
5	ETB - Frankenstraat 19	Afbraak van 1 huis en bouw van app.gebouw + ondergr. parking	Gemeente	15/01	O		

6	UKL - Beeldhouwerslaan 44	Afbraak huis en bouw van 2 appartementsgebouwen met ondergr. Parking	Gemeente	15/01	Opm/bezoek	29/01	O
7	BRU - Nancystraat 16-18	Verbouwing van een huis met handelszaak en van de aanbouw tot polyvalente zaal en woning	DS	15/01	Opm		
8	UKL - Bosveldweg 43	Verhoging van het huis en vellen van 3 bomen	Gemeente	15/01	Opm		
9	UKL - Napoleonlaan 59	Schilderen van de gevels (regul.)	Gemeente	15/01	Opm		
10	SGL – Sint-Gilliskerk 73	Herbestemming van de woning en van de handelszaak als voorziening van collectief belang	Betreffende	15/01	Opm		
11	SPW - Schermlaan 21	Buitenisolatie van de villa	Gemeente	15/01	Opm		
12	UKL - Beeldhouwerslaan 13	Schilderen gevel, vervanging raamwerk en garagedeur, afbr./heropb. aanbouw achter	Gemeente	15/01	Opm		
13	BRU - Ambiorix 32 / Archimedes	Bouw van een veranda, een telescopische beschutting en een terras	OC	29/01	O		
14	BRU - Konings- /Onderrichtstraat 2/8	Herbestemming 2 handelszaken tot horeca met verbouwing van etalages en toegangen	OC	29/01	O		
15	SLW - Stafhouder Braffortstraat 56	Verbouwing dak en koeroverdekking	Gemeente	29/01	O		
16	AND - Voorplein Kapittelkerk Sint-Pieter en Sint-Guido	Restauratie bron en vellen bomen	Eerste schepen	29/01	Opm		
17	WMB - Gaailaan 16	Heraanleg tuin, uitbreiding garage, verbouwing en restauratie hekken en riool	Gemeente	29/01	O		
18	SPW - Tervuren 333 - Gombert	Vellen van een acacia en herplanten van een amberboom	Betreffende	29/01	Opm		
19	SJN - Verbist 1 / hoek Sint-Jooststraat	Verbouwing, verdeling eengezinshuis in 4 woningen met handelszaak, verhoging klein gebouw	Gemeente	29/01	O		
20	VRT - J.-B. Vanpéstraat 49-51	Renovatie en verdeling van een eengezinswoning in 4 wooneenheden en uitbreiding achteraan	Gmeente	29/01	Opm		
21	WMB - Vinkstraat 133	Uitbreiding van het huis met een kunstenaarsatelier	Gemeente	29/01	Opm		
22	SJM - Heyvaertstraat 126	Bestemmingswijziging van dakruimte tot woning	Gemeente	29/01	Opm		
23	BRU - Sint-Jansstraat 53	Verbouwing van een gebouw met handelsgelijkvloers tot 3 woningen	OC	29/01	Opm		
24	BRU - Hobbemastraat 7	Verbouwing van 1 appartementsgebouw, vervanging raamwerk en garagepoort	OC	29/01	Opm		
25	BRU - Haacht, tussen 1728 en 1744	Bouw van gebouw met 2 woningen	OC	29/01	Opm		
26	BRU - Vlaamsesteenweg 119/121	Verbouwing huizen vooraan en achteraan, inrichting 3 bijkomende woningen	OC	29/01	Opm		
27	BRU - Konings- /Onderrichtstraat 2-8	Plaatsing van 19 uithangborden	OC	29/01	Opm		
28	BRU - Hertogstraat 43-49	Gedeeltelijke afbraak/zware renovatie van 4 gebouwen, verbouwing tot woningen en conferentiezalen	OC	19/02	O		
29	BRU - Anspachlaan - metro Beurs	Vervanging van 2 metrotoegangen door 2 liften	DS	19/02	Opm		
30	SBK - Colignonplein 56	Verbouwing benedenverdieping (regul.)	Gemeente	19/02	O		
31	ETB - Kruispunt Tervueren, Ijzer en Galliërs	Plaatsing van een herdenkingsmonument	Gemeente	19/02	O		
32	ELS - Wietzstraat 39	Renovatie eengezinswoning	DS	19/02	Opm		
33	SGL - Taminesstraat 31	Isolatie van zijgevel en plaatsing gevelbekleding	Gemeente	19/02	Opm		

34	ETB - Tervurenlaan 79	Uitbreiding aan achtergevel en inspringstrook (regul.)	Gemeent	19/02	Opm		
35	BRU - Nieuw 13-15 / Zilver 8-22	Wijziging etalage en toevoeging technische verdieping	OC	19/02	Opm		
36	BRU - Leysstraat 26 / Murillostraat 23	Plaatsing isolatie op verdiepingen vooraan en achteraan	OC	19/02	Opm		
37	XL – Generaal Jacqueslaan 194-196	Herbestemming benedenverdieping als woning, verbouwing verdiepingen	Gemeente	19/02	Opm		
38	ELS - Waverse Steenweg 174-176	Verbouwing en uitbreiding van 1 appartement onder dak	Gemeente	19/02	Opm		
39	SLW - Georges Henrilaan 324-326	Vervanging van 2 uithangborden	Gemeente	19/02	Opm		
40	BRU - Kleerkopersstraat 7	Verbouwing van het uitstalraam (regularisatie)	OC	19/02	Opm		
41	ETB - Nervierslaan 125	Verbouwing en verhoging van het gebouw	Gemeente	12/03	O		
42	SGL - Amerikastraat 26-28	Verbouwing van de panden als handelszaak, met gedeeltelijke afbraak	Gemeente	12/03	G		
43	BRU - Diesdellelaan 17	Verbouwing en uitbreiding pand	OC	12/03	Opm		
44	ETB - Sint-Antoon, Acacias, Sint-Pieters, Pirmez, Jacht, Kelten en Tervuren	Plaatsing van palen die de bovenleidingen dragen	DS	12/03	G		
45	ELS - FR. Donsstraat 10-24	Renovatie 2 panden met sociale appartementen	DS	12/03	Opm/bezoek		
46	ELS - Boondaal 216-222 - Institut Saint-André	Inrichting refter en sportzaal in de kapel	DS	12/03	Opm		
47	SPW - Alfred Madouxlaan 53	bouw 2 appartementsgebouwen	DS	12/03	Opm		
48	SGL - Argonne, Rusland, Fontainas, Vloaert, Vorst, Franck, Hallepoort	Heraanleg openbare ruimte wijkcontract Fontainas	DS	12/03	Opm		
49	BRU - Lombardstraat 26	Verbouwing 1 kantoorgebouw tot woning	DS	12/03	Opm		
50	WMB - Wiener 30 - Pastoorshuis van het Zusterklooster	Bestemming als scoutslokalen (wijzigingsvergunning)	Gemeente	12/03	Opm		
51	SLW - Kroninglaan 84	Ophoging van het gebouw	Gemeente	12/03	Opm		
52	SLW - Kroninglaan 92	Ophoging huis en isolatie achteraan	Gemeente	12/03	Opm		
53	KKB - Pantheonlaan 55	Renovatie gebouw	Gemeente	12/03	Opm		
54	AND - Van Lintstraat 47	Verbouwing huis	Gemeente	12/03	Opm		
55	BRU - Prinses Clementinastraat 1	Verhoging opslagplaats	OC	12/03	Opm		
56	BRU - Waterloolaan 38	Verbouwing van een hotel	OC	12/03	Opm		
57	AND - Zuunstraat 120-122	Ingrep gevel van 1 industrieel gebouw (regul.)	DS	12/03	Opm		
58	SBK - Paul Deschanellaan 2	Bestemmingswijziging woning benedenverdieping als handelszaak	Gemeente	12/03	Opm		
59	VRT - Molièrelaan 175	Bestemmingswijziging van 1 school als dokterskabinet en woning	Gemeente	12/03	Opm		
60	BRU - Gutenbergsquare 16	Uitbreiding benedenverdieping, terrassen achteraan, vervanging raamwerk (wijzigingsvergunning)	Gemeente	12/03	Opm		
61	WMB - Wienerplein 13	Vervanging bestaand raamwerk	Gemeente	12/03	Opm		
62	BRU - Kartuizersstraat 70	Vervanging 4 luiken	OC	12/03	Opm		
63	BRU - Waterlooosteenweg 23-24	Plaatsing airco op het dak	OC	12/03	Opm		
64	BRU - Kapucijnenstraat 63	Schilderen in zwart/wit van de gevel (regul.), uitbreiding en verbouwing	OC	2/04	O		
66	ELS - Molière 201	Verbouwing hoogste verdieping, verhoging gebouw	Gemeente	2/04	O		
67	SBK - Vergotestraat 7	Afbraak van 1 eengezinshuis, bouw 1 appartementsgebouw, ondergr. Parking	Gemeente	Betreffende	2/04	O/bezoek	

68	SPW - Aurélie Solvaydreef 8	Verbouwing en uitbreiding van een villa	Gemeente	2/04	O/bezoek		
69	SGL - Afrikastraat 40	Renovatie en verbouwing van het huis (regul.)	Gemeente	2/04	Opm		
70	SPW - Horizonlaan 12	Vellen van 6 bomen	Gemeente	2/04	Opm		
71	BRU - A. Wautersstraat 13	Verhoging, uitbreiding en inrichting van een 4e woning	OC	2/04	Opm		
72	BRU - Lemonnierlaan 4-6	Verbouwing van de woning op de 1e verdieping	OC	2/04	Opm		
77	AND - Paapsemiaan 28-30	Verbouwing van een showroom	Gemeente	2/04	Opm		
73	SLW - O-L-Vrouwstraat 50	Buitenisolatie van het huis	Gemeente	2/04	Opm		
74	BRU - Waterlooosesteenweg 38	Plaatsing van 3 uithangborden	OC	2/04	Opm		
75	VRT - Neerstallesteenweg 2	Plaatsing van verschillende uithangborden en van een zonnetent	Gemeente	2/04	Opm		
76	ELS - Bouréstraat 6	Verbouwing etalage en bestemmingswijziging van handelszaak tot horeca	Gemeente	2/04	Opm		
77	BRU - Ladders 11-19 / Sint-Jan Nepomucenus 32-34	Afbraak, gedeeltelijke renovatie en bouw	OC	23/04	O		
78	SJN - Konings, Haacht, Dwars, Staartster, Brialmont	Inrichting van hotel 'Royal Botanic'	DS	23/04	Opm		
79	SLW - Heilige-Familieplein	Heraanleg van de openbare ruimte achter de kerk	DS/fout	23/04	Opm		
80	BRU - Administratief centrum Gebouw C (kant woningen)	Gevelwijziging - wijzigende SV	DML	23/04	O		
81	BRU - Kleerkopers 1 / Grasmarkt	Verbouwing en wijziging van het dak	OC	23/04	O		
82	BRU - Stoof 27-29 / Lombardstraat	Renovatie van het appartementsgebouw	OC	23/04	Opm		
83	BRU - Kern 9-23 - oude Prins Albert-kazerne	Aanleg van de tuin op binnenterrein huizenblok en in verband met project 'De Stadswandelingen' - Prins Albert-kazerne	OC	23/04	Opm		
84	WMB - Tritoma 7 - oude RTT-Centrale	Verbouwing en heraanleg als politiekantoor (regul.)	Gemeente	23/04	Opm		
85	AND - Raphaël 47 / Van Lint 14	Verbouwing van een garage als tellerslokaal	Gemeente	23/04	Opm		
86	SPW - Roger Vandendriessche 42	Verbouwing en ophoging van het goed	OW	23/04	Opm		
87	WMB - Van Becelaerelaan 130	Restauratie en herschildering van het raamwerk	Gemeente	23/04	Opm		
88	ODU - Waversesteenweg 1792	Renovatie en herbestemming van een wasserij/stomerij als woning	Gemeente	23/04	Opm		
89	BRU - Legrandstraat 58-60	Verbouwing en bestemmingswijziging van benedenverdieping	OC	23/04	Opm		
90	AND - Processiestraat 24	Compartmentering van de traphal en aanpassing aan de normen	Gemeente	23/04	Opm		
91	BRU - Minimenstraat 8-10	Renovatie van het gebouw, bestemmingswijziging 2e en ruimte onder dak	OC	23/04	Opm		
92	ELS - Defacqz 7	Renovatie van de woning op benedenverdieping en souterrain	Gemeente	23/04	Opm		
93	BRU - Waterlooosesteenweg 38	Verbouwing van een radiostation (regul.)	DS	23/04	Opm		
94	BRU - inquisitiestraat 43	Bouw van een radiocommunicatiestation op het dak	DS	23/04	Opm		
95	SGL - Blanchestraat 29	Verbouwing van 1 gebouw met voorzieningen van collectief belang (L. Govaerts) tot woningen	Gemeente	14/05	O		
96	UKL - Stallestraat 70-82	Verbouwing van een oude drukkerij tot secundaire school	DS	14/05	G		
97	BRU - Groot Eiland, Sint-Goriks, Rijkeklaren, Eclips en Pletinckx	De herinrichting van de openbare ruimten	DS	14/05	O		

98	ETB - Tervuren 57-59 / Aduatiekers	Verbouwing, ophoging en heraanleg met lift	Gemeente	14/05	O		
99	UKL - verschillende straten in de gemeente	Aanleg van GFR's 7, 8, B en C	DS	14/05	Opm		
100	BSSL - Brandhoutkaai 31	Verbouwing handelszaak, vervanging raamwerk, verandering garagepoort	OC	14/05	Opm		
101	BRU - Graanmarkt 67-70, Beenhouwers 37, Eenmans, Sint-Petronilla	Bouw van 8 gebouwen - gewijzigde plannen	OC	14/05	Opm		
102	BRU - Hoogstraat 203	Renovatie en verbouwing van het appartement op de hoogste verdieping	OC	14/05	Opm		
103	SPW - Roger Vandendriessche 42	Verbouwing en ophoging van het goed	Gemeente	14/05	Opm		
104	BRU - Strostraat 26	Verbouwing van de 2e, 3e, verd. onder het dak	OC	14/05	Opm		
105	BRU - Mercelisstraat 78	Verbouwing en verdeling eengezinshuis in 4 woningen	OC	14/05	Opm		
106	BRU - Gutenbergsquare 16	Verschillende ingrepen binnen en buiten (regul.)	OC	14/05	Opm		
107	ETB - Nothombstraat 54-56	Uitbreiding van een bestaande supermarkt	Gemeente	14/05	Opm		
108	SGL - Jean Volderslaan 11	Herbestemming deel benedenverdieping achteraan als danspiste (regul.)	Gemeente	14/05	Opm		
109	SPW - Uilenstraat 119	Zware verbouwing van een eengezinswoning	Gemeente	14/05	Opm		
110	ELS - Troonstraat, ter hoogte van het nr. 66	Plaatsing van een Villo!-station	DS	14/05	Opm		
111	BRU - Hoogstraat 195 / Kapucijnen 71	Afbr./heropbouw (Kapucijnen), restauratie gevel en bouw (Hoogstraat)	OC	4/06	O (mail)		
112	UKL - Stalle, Alseberg, Danco, Brugmann	Heraanleg haltes en kruispunt, vernieuwing sporen	DS	4/06/04	Opm (mail)		
113	SBK - Jamblinne de Meux 8-9	Renovatie en uitbreiding van een school	DS	4/06	Opm		
114	AND - de Fiennesstraat	Renovatie trasporen en aanleg in eigen bedding	DS	4/06	Opm		
115	ELS - Waverse Steenweg 157-165	Afbraak 4 huizen, verbouwing één huis en bouw appartementsgebouw (regul.)	DS	4/06/04	O		
116	SPW - Sint-Michielscollegestraat 4	Bouw van een nieuw gebouw	Gemeente	4/06	Opm		
117	SJN - Leuven 101 / hoek Verbist	Wijziging uithangborden (Atrium)	Gemeente	4/06	Opm		
118	BRU - Hoogstraat 127-129-131-133	Afbr./heropbouw, uitbreiding gebouw binnenterrein huizenblok - nieuwe plannen	OC	4/06/04	Opm		
119	BRU - Broekstraat 33	Bouw complex Haute Ecole - nieuwe plannen	DS	4/06	O		
120	SJN - Leuvense Steenweg 95	Heraanleg van een bankfiliaal - nieuwe plannen	Gemeente	4/06	Opm		
121	BRU - Montoyerstraat 63 / Aarlenstraat	Gedeeltelijke afbraak en heropbouw van een nieuw kantoorgebouw	DS	4/06	Opm		
122	AND - Dapperheid 31 / Sint-Guido 2	Partiële verbouwing en bestemmingswijziging van een deel van het gebouw	Gemeente	4/06	Opm		
123	AND - de Fiennesstraat 74	Bestemmingswijziging van een tuin als terras en tuin voor horeca	Gemeente	4/06	Opm		
124	AND - de Fiennesstraat 78	Verbouwing benedenverdieping (regul.) en overdekking koer	Gemeente	4/06	Opm		
125	SPW - Jean Deraeckstraat 23-25	Herbestemming van de twee verdiepingen	Gemeente	4/06	Opm		
126	BRU - Van Moerstraat 7	Werken in overtreding uitgevoerd (regul.)	OC	4/06	Opm		
127	AND - Poincarélaan 10-12	Bouw van twee woongebouwen en heraanleg parktoegang	DS	4/06/04	Opm		
128	ELS - Fernand Cocqplein 20	Verhoging van het gebouw en interieurrenovatie	Gemeente	4/06	Opm		
129	AND - Demosthenesstraat 125	Herbestemming van 2 handelszaken op de benedenverdieping als	Gemeente	4/06	Opm		

		2 woningen					
130	BRU - Hoogstraat 201-203	Verbouwing benedenverdieping tot kunstgalerij en verbouwing achterliggend huis	OC	4/06	Opm		
131	BRU - Leopold I 17-23 / Wolvengracht 39-41	Verbetering EPB en conform maken van technische installaties	DS	4/06	Opm		
137	AND - Rossinistraat 25	Wijziging benedenverdieping en ruimten onder dak (regul)	Gemeente	4/06	Opm		
132	BRU - Veronesestraat 38	Uitbreiding van een eengezinswoning	OC	4/06	Opm		
133	RU - Brederode 9-11 / Namen	Renovatie van een kantoorgebouw	OC	4/06	Opm		
134	SGL - Waterlooosesteenweg 57	Bestemmingswijziging in horeca, verbouwing gevel en woningen (regul.)	Gemeente	4/06	Opm		
135	VRT - Brusselse Steenweg 25	Werken in overtreding uitgevoerd (regul.)	Gemeente	4/06	Opm		
136	ELS - Brouwerijstraat 13	Conform maken van 1 huis, verdeeld in 3 woningen en kantoren (regul.)	Gemeente	25/06	Opm		
137	BRU - Wolvengracht / Leopold	Verwijderen van de schutting en aanleg speelplein	DS	25/06	GOV		
138	UKL/ELS/VRT - Churchill, Brugmann, Vanderkindere, enz.	Heraanleg kruispunt Churchill/Albert/Vanderkindere, enz.	DS	25/06	Opm		
139	ELS - Abdijstraat 55	Plaatsing van een lift	Gemeente	25/06/24	Opm		
140	BRU - Michelangelo 8-12 (Lagae)	Renovatie van 3 huizen en een atelier	OC	25/06	Opm		
141	ELS - Neststraat 2-4-6	Afbraak van een gebouw en constructie van een appartementsgebouw met parking	Gemeente	25/06	Opm		
142	SGL - Waterlooosesteenweg 211	Gebruikswijziging handsgelijkvloers, schrappen woning op verdieping, horeca	Gemeente	25/06	Opm		
143	ELS - Troon 127-129 en 131-135 / Waver 198	Verwezenlijking van een woningencomplex en van handelszaken	DS	25/06	Opm		
144	ELS - Defacqzstraat 32	Verbouwing en uitbreiding van een handelszaak	Betreffende	25/06	Opm		
145	BRU - Kiekenmarkt 32-52 / Kleerkopers 18-22	Afsluiten Sint-Honorédoorgang en verbouwing gevel Kleerkopers benedenverdieping	OC	25/06	Opm		
146	WMB - Léopold Wiener 18 - Huis kloosterdirecteur	Verbouwing en uitbreiding van het huis, afbraak bijgebouwen en bouw van nieuwe, vellen van bomen	Gemeente	25/06	Opm		
147	SPW - Vandendriesschelaan 28A - Atelier Wolfers	Regularisatie van verschillende ingrepen die dateren van 2003	Gemeente	25/06	Niet behandeld		
148	SGL - Amerikastraat 30	Renovatie en verbouwing met ophoging achteraan	Gemeente	25/06	GOV		
149	AND - Chomé-Wynsstraat 5	Plaatsing van prefab zonnemodules	DS	25/06	G		
150	BRU - Renaissance 47-51	Afbraak en heropbouw van een gebouw met 93 appartementen (regul.)	OC	25/06	Opm		
151	KKB - Herkoliersstraat 32	Bestemmingswijziging handsgelijkvloers tot woning en conform maken van de woningen	Gemeente	25/06	Opm		
152	ELS - Graystraat 160	Verbouwing van een eengezinswoning tot twee wooneenheden	DS	25/06	Opm		
153	AND - Sint-Guidostraat 53-55	Conform maken van woningen en inrichting van 2 huizen	Gemeente	25/06	Opm		
154	BRU - Kartuizersstraat 45	Opwaardering van de toegang tot de gebouwen en van de nabije omgeving ervan	OC	25/06	Opm		
155	AND - Ninoofse Steenweg 715	Verbouwing en verhoging van een opslagruimte en regul. uitbreiding handsgelijkvloers	Gemeente	25/06	Opm		
156	BRU - Leopold I-straat 104-106 / E. Bockstaal 5-	Herbestemming handelszaak als horeca, vervanging	OC	25/06	Opm		

	6	buitenschrijnwerk benedenverdieping					
157	WMB - Ph. Dewolfsstraat 12	Bouw van een uitbreiding	Gemeente	25/06	Opm		
158	SLW - Kapellaan 54	Bouw van een uitbreiding	Gemeente	25/06	Opm		
159	AND - Burgersstraat 68	Parkeerplaats op achteruitbouwstrook (regul.)	Gemeente	25/06	Opm		
160	SGL - Afrikastraat 44	Vellen van 2 bomen	Gemeente	25/06	Opm		
161	AND - Paapsemlaan 11	Plaatsing van 15 vaandels	Gemeente	25/06	Opm		
162	SGL - Lombardijestraat 28	Uithangborden, zonnetenten, planten, buitenverwarming, decor (regul.)	Gemeente	25/06	Opm		
163	SBK/EVR - Metro noord-zuid	Verlenging van de metro noord-zuid naar SBK en EVR	KCML	23/07	Opm		
164	BRU - Artesiëstraat 15	Verbouwing dagcentrum	OC	23/07	Opm		
165	BRU - Marcqstraat 28	Verbouwing van drie sociale woningen	OC	23/07	Opm		
166	AND - Van Lintstraat 47	Verbouwing tot woningen van een industrieel gebouw op het binnenhuizenblok	Gemeente	23/07	O		
167	UKL - Avenue Dolez 76	Renovatie van een hoekhuis en bouw van een eengezinshuis	Gemeente	23/07	Opm		
168	WMB - Giervalkenlaan 5	Aanleg van een buitenzwembad en heraanleg van de ingangen	Gemeente	23/07	Opm		
169	ELS - Molièrelaan 170	Renovatie en verbouwing met uitbreiding achteraan en lift achteraan	Gemeentetreffende	23/07	Opm		
170	ELS - Van Ekewyckstraat 39	Verbouwing appartement, trap, vervanging raamwerk (guillotine)	Gemeente	23/07	Opm		
171	BRU - Sint-Goriksplein 29-32	Verbouwing van een hotel (wijzigingsvergunning)	OC	23/07	Opm		
172	ELS - Molière 201 / hoek Merjay	Renovatie van de 5e en verbouwing van de 6e en 7e verdieping	GemeenteBetreffende	23/07	G		
173	BRU - Montoyer 63 / Aarlen	Vervanging van bijkomend volume van een kantoorgebouw - nieuwe plannen	DS	23/07	Opm		
174	AND - de Fiennesstraat 73	Restauratie van de gevel na een brand	Gemeente	23/07	Opm		
175	SBK - Freesiadreef 10	Bouw van een uitbreiding op de 5e verdieping van een appartementsgebouw	Gemeente	23/07	O		
176	SBK - Roodebeeklaan 53-55	Herbestemming van een bar als snack en plaatsing van een afzuigkap aan de achtergevel	Gemeentetreffende	23/07	Opm		
177	UKL - Dieweg 55	Renovatie van een eengezinshuis en bouw van een aanbouw	Gemeente	23/07	Opm		
178	ETB - Sint-Antoonplein 26-27	Renovatie en verdeling van een huis	Gemeente	23/07	Opm		
179	OUD - Waversesteenweg 531	Vervanging buitenschrijnwerk en restauratie loggia	Gemeente	23/07	Opm		
180	ETB - Nerviërslaan 7	Ophogen van een appartementsgebouw	Gemeente	23/07	Opm		
181	ETB - Jachtlaan 96	Verbouwing van het uitstalraam (regul.)	Gemeente	23/07	Opm		
182	ETB - Nerviërslaan 9-31	Plaatsing van 1 schacht en van 1 vaandel op de voorgevel van het pand	DS	23/07	Opm		
183	BRU - Hoogstraat 189-191-193	Gedeeltelijk vernield, renovatie en bouwen van woningen, handelszaken en de conciërgewoning.	DS	10/09	Opm		
184	SJM - Toverfluit - School De Toverfluit	Plaatsing van tijdelijke scholpaviljoenen	DS	10/09	Opm		
185	ELS - Dalstraat 14	Verbouwing en verdeling eengezinshuis in 3 woningen	Gemeente	10/09	Opm		
186	BRU - Welgelegenstraat 36	Renovatie en verbouwing, uitbreiding achteraan	OC	10/09	Opm		
187	BRU - Waterloolaan 48	Herbestemming als handelszaak, verbouwing trap en etalage, raamwerk	OC	10/09	O		



188	ELS - Waterleidingsstraat 102	Verbouwing en inrichting van 5 woningen	Gemeente	10/09	Opm		
189	BRU - Warandeborg 3 - BNP Paribas-Fortis	Afbraak kantoorgebouw en bouw van 1 nieuw pand	DS	10/09	O		
191	<b>SBK - Prinses Elisabethplein - Station van Schaarbeek</b>	Bouw van een onthaalruimte en van een fietsenstalling	DS	10/09	O		
192	BRU - Hoedenmakersstraat 32	Uitbreiding van de handelszaak op de 1e verdieping, trap en luik	OC	10/09	Opm		
193	SJM - Picard 46-48 / Leuven 31-37	Bouw van 2 appartementsgebouwen met handelsoppervlakte, ondergrondse parking	Gemeentetreffende	10/09	Opm		
194	BRU - Kunstlaan, ter hoogte van nr. 58	Plaatsing van en toegangskiosk tot het station Troon	DS	10/09	Opm		
195	BRU - Vilvoorde, Marly, Meudon	Bouw passagiersterminal in de voorhaven, 9 bomen geveld	DS	10/09	GOV		
196	ETB - Tervuren 57-59 / Aduatiekers	Verbouwing, ophoging en heraanleg met lift	Gemeente	10/09	Opm		
197	SGL - Afrikastraat 58	Verbouwing van het pand en gevelwijziging (regul.) - nieuw ontwerp	Gemeente	10/09	Opm		
198	AND - de Fiennesstraat 18-20	Verbouwing van een eengezinswoning met handelszaak	Gemeente	10/09	Opm		
199	OUD - Lammerendries 61	Vervanging raamwerk 1e verdieping en inkomdeur	Gemeente	10/09	Opm		
200	ETB - Oudergemlaan 175	Renovatie en verbouwing van een eengezinswoning	Gemeente	10/09	Opm		
201	SGL - Arthur Diderichstraat 6	Verbouwing van een eengezinswoning (regularisatie)	Gemeente	10/09	Opm		
202	SGL - Charleroise Steenweg 224	Verbouwing woning 3e verdieping en ruimte onder het dak tot duplex	Gemeente	10/09	Opm		
203	UKL - Oude Molenstraat 98	Inrichting van een veranda achteraan op de 1e verdieping	Gemeentetreffende	10/09	Opm		
204	UKL - Winston Churchilllaan 49b	Plaatsing van een isolatie en een pleisterlaag op de blinde zijmuur	Gemeente	10/09	Opm		
205	BRU - Jozef II-straat 32	Verbouwing en renovatie van een kantoorgebouw tot hotel	DS	10/09	Opm		
206	BRU - Zuid 15-17 / Steenstraat 33	Verbouwing van een handelszaak tot horeca	OC	10/09	Opm		
207	BRU - Louizalaan 583 / Bossquare	Plaatsing van een afdekking om de technieken op het dak aan het zicht te onttrekken	OC	10/09	Opm		
208	SBK - Roodebeek 105- 107	Constructie van een gebouw op een niet-bebouwd perceel	Gemeente	10/09	Opm		
209	AND - Poincarélaan 28- 31	Bouw van een wintertuin en van een balkon	Gemeente	10/09	Opm		
210	AND - Processiestraat 69	Plaatsing van uithangborden	Gemeente	10/09	Opm		
211	BRU - Hoogstraat 39-51	Aanpassing van de etalage	OC	10/09	Opm		
212	BRU - Fransmanstraat 31	Gebruikswijziging en wijziging van het uitstalraam	OC	10/09	Opm		
213	BRU - Koningsstraat 94	Plaatsing van een uithangbord	OC	10/09	Opm		
214	BRU - Livornostraat 80	Plaatsing van verschillende uithangborden	OC	10/09	Opm		
215	AND - de Fiennesstraat 65	Inrichting van een horeca	Gemeente	10/09	Opm		
216	UKL - Montjoielaan 245	Verbouwing en uitbreiding van een kantoorgebouw, bouw van een pand	Gemeente	1/10	O		
217	ELS - Vilain XIII- straat 20	Bestemmingswijziging van de benedenverdieping en van de 1e als kantoor, interieurverbouwing	Gemeentetreffende	1/10	O		
218	AND - Demosthenesstraat 36	Aanleg politieparking (regul.)	DS	1/10	Opm		
219	SPW - Woluwelaan 28	Uitbreiding bestaande parking	DS	1/10	O		
220	EVR - Goede Herder 92- 94 / Waeyenberg	Afbraak en opbouw op het binnenhuizenblok en bouw van een residentieel geheel	DS	1/10	Opm		

221	BRU - Ladders 11-19 / Sint-Jan Nepomucenus 32-34	Afbraak 2 gebouwen en bouw 2 gebouwen voor 49 studentenkamers	OC	1/10	Opm		
222	SBK - Paleizenstraat 19	Bestemmingswijziging van een benedenverdieping (kantoor) als handelszaak	Gemeente	1/10	Opm		
223	ETB - Jachtlaan 154	Aanleg van een terras op een platform aan achtergevel	Gemeente	1/10	Opm		
224	BRU - Bockstaellaan 245	Bestemmingswijziging handelsruimte naar horeca	OC	1/10	Opm		
225	BRU - Anderlecht 186-188	Verbouwing opbrengsteigendom	OC	1/10	Opm		
226	BRU - Koningsstraat 166	Aanpassing van een handelszaak, nieuwe etalage, uithangbord	OC	1/10	Opm		
227	ELS - Joseph Stallaertstraat 27	Conform maken van de uitbreiding, bouw dakkapel, terras	Gemeentetreffende	1/10	Opm		
228	ELS - Londenplein 12	Gebruikswijziging handelsgelijkvloers als horeca, uithangborden (regul.)	OC	1/10	Opm		
229	ELS - Tulpstraat 32	Bestemmingswijziging van het handelsgelijkvloers als residentieel gelijkvloers	Gemeente	1/10	Opm		
230	ELS - Provooststraat 114	Renovatie met uitbreiding, isolatie van de achtergevel	Gemeente	1/10	Opm		
231	SGL - Jourdanstraat 181-187	Verbouwing van een beenhouwerij en van de verdiepingen van 3 huizen	Gemeente	1/10	Opm		
232	AND - Dapperheidsplein 32	Plaatsing van 3 uithangborden	Gemeente	1/10	Opm		
233	BRU - Zespenningenstraat 70	Telecommunicatiestation	DS	1/10	Opm		
234	BRU - Regentschap 52-54	Telecommunicatiestation	DS	1/10	O		
235	BRU - Schildknaap 11	Telecommunicatiestation	DS	1/10	Opm		
236	FRT - Molièrelaan 94	Telecommunicatiestation	DS	1/10	Opm		
237	WMB - Tritoma 7	Telecommunicatiestation	DS	1/10	Opm		
238	ETB - Menapiërs 16-18	Telecommunicatiestation	DS	1/10	Opm		
239	BSU/HAREN - Sint-Elisabeth 31-33	Afbraak van de ruïnes en funderingen, bouw van woningen	OC	22/10	O		
240	AND - Gespstraat 46-50	Verbouwing oude opslagruimten tot lofts en een nieuwe constructie	Gemeente	22/10	Opm		
241	BRU - Bodegemstraat 16-18	Verbouwing van twee kantoorgebouwen tot woningen	OC	22/10	Opm		
242	AND - Otlet 32-38 / Plantijn 35	Afbraak van een industriële site en bouw van woningen	OC	22/10	O		
243	WMB - Tercoignelaan 38	Uitbreiding huis	OC	22/10	O		
244	WMB - Van Becelaerelaan 113A	Gedeeltelijke verhoging van het huis	OC	22/10	Opm		
245	SGL - Jourdanstraat 199-201	Verbouwing met aanpassing handelszaken, woningen, gevel en uithangborden	Gemeente	22/10	Opm		
246	ELS - Fr. Merjaystraat 75	Uitbreiding en verhoging van het huis	OC	22/10	O		
247	SGL/AND - Zuidstation - Ruimtes onder de spoorweg	Herbestemming van deze twee ruimtes	DS	22/10	Opm		
248	BRU - Varkensmarkt 4 tot 8	Verbouwing van 2 handelszaken, renovatie gevel en vervanging raamwerk (regul.)	OC	22/10	Opm		
249	BRU - Dalstraat 51	Verbouwing en verhoging, ondergrondse parking	OC	22/10	Opm		
250	BRU - Regenschap 61-65 / Boom / Ernest Allard 42	Afbraak van een gebouw en bouw van een nieuw pand voor Justitie	DS	22/10	O		
251	SJN - Konings, Haacht, Dwars, Staartster, Brialmont	Inrichting van hotel 'Royal Botanic'	DS	22/10	Opm		
252	SLW - Woluwedal 100-102	Bouw van een appartementsgebouw, parking en vellen van bomen	DS	22/10	Niet behandeld		

253	UKL - Mariannestraat 40	Uitbreiding van het huis en aanpassing van de garages	Gemeente	22/10	Niet behandeld		
254	SBK - Frédéric Pelletierstraat 98	Bouw van een eengezinswoning	Gemeente	22/10	Opm		
255	ELS - Guillaume Stocqstraat 7	Afbraak dak van het perceel en ophoging gebouw aan straatkant	Gemeente	22/10	Opm		
256	ELS - Defacqzstraat 9	Conform maken van een eengezinswoning na verdeling	Betreffende	22/10	Opm		
257	SBK - Hancartstraat 10-11	Omvorming van handelszaak tot horeca, aanbouw en vitrine	Gemeente	22/10	Opm		
258	AND - de Fiennesstraat 19	Inrichting van een snack	Gemeente	22/10	Opm		
259	BXL – Huidevettersstraat 94	Verbouwing van een opbrengsteigendom tot 2 woningen en handelsgelijkvloers	OC	22/10	Opm		
260	BRU - Lombardstraat 49	Vergroting van de gevelopening op de benedenverdieping vooraan en nieuw raamwerk	OC	22/10	Opm		
261	BRU - Zuid 52 / Kolenmarkt 21A	Bestemmingswijziging, mezzanine, vervanging raamwerk en etalage (regul.)	OC	22/10	Opm		
262	BRU - Maria-Christina 232 / hoek Ketels	Verbouwing gevelopening in voorgevel (van raam tot deur)	OC	22/10	Opm		
263	SGL - Romestraat 29	Heraanleg en verbouwing van een eengezinshuis tot woning en kantoor	Gemeente	12/11	Opm		
264	BRU - Regentschap, 24a-25-27-28 - VS	Plaatsing van veiligheidshekken ter hoogte van de gemeenschappelijke grenzen	DS	12/11	O		
265	BRU - Anneessens 2 / Kazerne 2	Verbouwing van een kantoorgebouw met handelsgelijkvloers tot hotel	OC	12/11	Opm		
266	BRU - Louizalaan 190	Afbraak en heropbouw van het dak (2 bouwlagen), interieurherinrichting	OC	12/11	Opm		
267	BRU - A. Maxlaan 88-96	Uitbreiding en renovatie van hotel Marivaux	OC	12/11	Opm		
268	SGL - Waterlooosesteenweg 824 A	Herbestemming en herinrichting van een horeca als 2 woningen	OC	12/11	Opm		
269	BRU - Kiekenmarkt 45	Vervanging inkomdeur en raamwerk benedenverdieping	OC	12/11	Opm		
270	SLW - Dennenbos 47	Uitbreiding van een pittoreske villa	Gemeente	12/11	Opm		
271	SLW - Tomberg 133	Ophoging met een verdieping	Gemeente	12/11	Opm		
272	SPW - Kolonel Daumerielaan 15	Verbouwing en uitbreiding van een pittoreske villa en van haar uitbreiding	Gemeente	12/11	Opm		
273	SBK - Paleis 13 / Poststraat 123	Verbouwing woongebouw, gevelwijziging, verhoging (regul.)	Gemeente	12/11	Opm		
274	BRU - Zuidlaan 21	De opsplitsing van een eengezinswoning in 3 woningen	OC	12/11	Opm		
275	BRU - Clovislaan 5	Verbouwing van een eengezinshuis tot opbrengsteigendom, ophoging	OC	12/11	Opm		
276	AND - Itterbeek 498 - Van Belleschool	Uitbreiding van de school en aanleg van een overdekte speelplaats	DS	3/12	G		
277	SLW - Herbert Hooverlaan 2-62	Heraanleg van de stoepen, vellen van 21 bomen en heraanplantingen	DS	3/12	Opm		
278	BRU - Sint-Jansplein 1-2 / Sint-Jansstraat 32-38 en 40-44 / Gasthuis 2-12	Zware verbouwing van een kantoorgebouw	OC	3/12	Opm		
279	BRU - Henri Mausstraat 9-15	Bestemmingswijziging, renovatie handelsgelijkvloers, schoorsteen van de afzuigkap	OC	3/12	Opm		
280	BRU - Anspach 5 / Wolvengracht / Bisschop / Munt	Muntcentrum: renovatie handelszaak, verbouwing kantoor tot handelszaak, renovatie gevels en sokkel	DS	3/12	Opm		
281	BRU - Washingtonstraat 2-4	Hereniging van twee huizen	OC	3/12	O		
282	SGL - Antoine Delporteplein 6	Verbouwing van de ruimten onder het dak tot woning, plaatsing van	Gemeentetreffende	3/12	Opm		

		velux vooraan en achteraan (regul.)					
283	BRU - Troonsafstandsstraat 43	Plaatsing dakkapellen, schilderen raamwerk	OC	3/12	Opm		
284	VRT - Jean-Baptiste Vanpéstraat 39	Herinrichting aanbouw achteraan (gvl) en wijziging winkeletalage	Gemeente	3/12	Opm		
285	SGL - Waterlooosteenweg 150	Wijziging aantal woningen en aanleg terrassen	Gemeente	3/12	Opm		
286	SBK - Generaal Eenensstraat 61-63	Wijziging van de gevel (regul.)	Gemeente	3/12	Opm		
287	KKB - Pantheonlaan 54	Uitbreiding van een eengezinswoning	Gemeente	3/12	Opm		
288	BRU - Kaasmarkt 13	Bestemmingswijziging van handelszaak tot horeca met uitbreiding op 1e verdieping	OC	3/12	Opm		
289	ELS - Kasteleinsplein 47	Schilderen gevel handsgelijkvloers en uithangborden	Gemeente	3/12	Opm		
290	ELS - Elsense Steenweg 133	Vervanging uithangborden en plaatsing vinyl op de gevels	Gemeente	3/12	Opm		
291	JET - Esseghemstraat 137	Verbouwing huis tot museum abstracte kunst	DS	17/12	Niet behandeld		
292	ELS - Belle-Vue 18 (Jacqmain + Wabbes)	Verhoging, wijziging gevels, terrassen, bestemmingswijziging en verbouwing appartementen	Gemeente	17/12	O		
293	BRU - Baljuwstraat 1A-5	Samenvoegen 2 handsgelijkvloerse verdiepingen tot 1 horeca	OC	17/12	Opm		
294	BRU - Louiza 149 - Generalitoren (A. en J. Polak)	Heraanleg esplanade en bouw van een sas	OC	17/12	Opm		
295	BRU - Sint-Jansstraat 2-14	Bestemmingswijziging benedenverdieping en 5e verdieping, wijziging aan voorgevel, verhoging	OC	17/12	Opm		
296	AND - Transvaal 28-30 - Gemeentelijke kinderkribbe Le Bocage	Renovatie met capaciteitsuitbreiding van de kinderopvang	DS	17/12	Opm		
297	BRU - Naamsestraat 59	Zware verbouwing met verhoging, afbraak en heropbouw gevel, bestemmingswijziging glkvl	OC (JP Demeure)	17/12	O		
298	WMB - Georges Benoidtlaan	Vellen en vervangen van 35 Japanse kerselaren	DS	17/12	GOV		
299	BRU - Nancystraat 5-7	Verbouwing meergezinshuis en vervanging houten raamwerk door wit aluminium (gedeeltelijke regul.)	OC	17/12	Opm		
300	SJM - Liverpoolstraat 26	Verbouwing, verhoging, bestemmingswijziging van een winkel en opslagruimte als woningen	Gemeente	17/12	Opm		
301	BRU - Bockstaellaan 238	Vervanging vitrine, overdekking 2 koeren, afbraak aanbouw achteraan (regul.)	OC	17/12	Opm		
302	AND - de Fiennesstraat 44	Bestemmingswijziging van night shop tot restaurant	Gemeente	17/12	Opm		
303	BRU - Minimenstraat 26-28	Wijziging indeling woningen, wijziging achtergevel, dakkapellen	OC	17/12	Opm		
304	SPW - Tervurenlaan 231	Verhoging dak en uitbreiding achteraan van een kantoorgebouw en 2 duplexen	Gemeente	17/12	Opm		
305	BRU - Brouckère 7 / Wolfengracht 2-6	Plaatsing reclamepaneel op dak	OC	17/12	O		
306	Veeartsenstraat 3	Vervanging uitstalraam en plaatsing verluchtungskanalen in achtergevel	Gemeente	17/12	Opm		

#### Verklaring van de afkortingen

SV = stedenbouwkundige vergunning  
 Gem = gemeente  
 OC = overlegcommissie  
 DS = directie Stedenbouw  
 DML = directie Monumenten en Landschappen  
 OW = ontwerper  
 AANVR = aanvrager

G = gunstig  
 GOV = gunstig onder voorbehoud  
 O = ongunstig  
 AI = vraag om aanvullende informatie  
 Opm = opmerkingen

In 2014 heeft de KCML bovendien 13 **stedenbouwkundige plannen** bestudeerd, wat geleid heeft tot de formulering van 11 adviezen:

. Natuurplan

Opmerkingen van de KCML tijdens de zitting van 02.04.2014.

. GPDO

De KCML heeft op eigen initiatief het ontwerp onderzocht van het gewestelijk plan voor duurzame ontwikkeling : onderzoek in voltallige zitting op 19.02.2014, 12.03.2014 en opmerkingen goedgekeurd tijdens de zitting op 02.04.2014.

. GemOP

De KCML werd ondervraagd over het ontwerp van gemeentelijk ontwikkelingsplan van Anderlecht : advies d.d. 19.02.2014.

. BBP

De KCML heeft **8 adviezen** uitgebracht met betrekking tot BBP's.

- Ukkel, uitwerking van het BBP 64 Groeselenberg - opmerkingen geformuleerd op 12.03.2014
- Sint-Jans-Molenbeek, uitwerking van het BBP 15 Gashouder: opmerkingen geformuleerd op 25.06.2014 en gunstig advies op 10.09.2014;
- Brussel, volledige opheffing van het BBP 50-24bis/25bis: gunstig advies d.d. 10.09.2014.
- Brussel, ontwerp van BBP 06-03 Saint-Quentin: opmerkingen geformuleerd op 01.10.2014.
- Brussel, ontwerp van BBP Veronese: opmerkingen geformuleerd op 01.10.2014.
- Watermaal-Bosvoorde, wijziging van het ontwerp van BBP Bezemhoek, opmerkingen geformuleerd op 01.10.2014.
- Brussel, ontwerp van BBP 40-61 Belliard- Etterbeek: opmerkingen geformuleerd op 03.12.2014.

**Overzicht van de 11 adviezen van de KCML over stedenbouwkundige plannen**

	Adres	vowerp aanvraag	aanvrager	zitting 1	advies 1	zitting 2	advies 2
1	AND - GemOP	Opmaak GemOP en effectenrapport	Gemeente	19/02	GOV		
2	BRU - GPDO	Opmaak van het gewestelijk plan voor duurzame ontwikkeling	initiatief KCML	19.02 + 12.03	Ingediend/vergadering	02/04	Opm
3	UKL - BBP 64 Groeselenberg	Opmaak BBP	Gemeente	12/03	Opm		
4	BRU - Gewestelijk natuurplan	Gewestelijk natuurplan	Huytebroeck	2/04	Opm		
5	SJM - BBP 15 Gashouder	Ontwerp van opmaak van BBP 15 Gashouder	Gemeente	25/06	Opm		
6	SJM - BBP 15 Gashouder	Ontwerp van opmaak van BBP 15 Gashouder - nieuw voorstel	Gemeente	10/09	GOV		
7	BRU - Groenweg	Volledige opheffing van BBP 50-24bis/25bis - Groenweg	Stad	10/09	G		

8	BRU - BBP 06-03 - Saint-Quentin	Ontwerp van BBP 06-03 - Saint-Quentin	Stad	1/10	Opm		
9	BRU - BBP 06-02 - Veronese	Ontwerp van BBP 06-02 - Veronese	Stad	1/10	Opm		
10	WMB - BBP zone 2 - Bezemhoek	Planwijziging en aanpassing van de stedenbouwkundige voorschriften	Gemeente	1/10	Opm		
11	BRU - BBP 40-61 - Belliard-Etterbeek	Ontwerp van BBP	Stad	3/12	Opm		

### Identificatie van de verschillende aanvragers

	2014		2013		2012		2011		2010	
<b>adviezen over niet-beschermde goederen</b>	<b>320</b>		<b>276</b>		<b>276</b>		<b>269</b>		<b>255</b>	
directie Stedenbouw	62	19,3 %	57	20,65 %	55	19,93 %	52	19,33 %	61	23,93 %
gemeentebesturen	156	48,7 %	149	53,99 %	141	51,09 %	138	51,31 %	125	49,02 %
overlegcommissies	94	29,4 %	62	22,47 %	71	25,73 %	71	26,40 %	58	22,75 %
ontwerpers	1		2		2		3		7	
Privé	/		2		3		2		/	
DML	22		3		1		2		2	
andere (Regering / directie Beroepen)	2		1		3		1		/	

#### A.4. Beschermingen

De Commissie wordt in verschillende stadia van de beschermingsprocedure geraadpleegd (vooraleer de aanvraag door de regering in overweging wordt genomen en aan het einde van het openbaar onderzoek) en brengt in dat kader niet-bindende adviezen uit.

in 2014 heeft ze **25 punten** onderzocht in het kader van de beschermingsprocedures, wat geleid heeft tot **24 adviezen** over:

- **10** beschermingsvoorstellen voorafgaand aan de start van het onderzoek;
- **14** beschermingsdossier waarvan het onderzoek afliep.

##### a. Adviezen uitgebracht door de KCML voorafgaand aan het besluit tot instelling van het onderzoek

In 2014 heeft de KCML **10** nieuwe voorstellen tot bescherming behandeld (tegen 8 in 2012). De adviezen van de Commissie over deze voorstellen waren in **8** gevallen gunstig en in **1** geval gunstig onder voorbehoud. Het advies van de Commissie was ongunstig in **1** geval.

De **10** dossiers worden als volgt verdeeld:

##### **- 2 voorstellen geformuleerd op initiatief van de KCML**

	Adres	Voorwerp aanvraag	Zitting	Advies KCML
1.	Kranen en draagbruggen langs het Kanaal	Bescherming als monument	23.4.14 en 14.05.14	G
2.	VRT - Meyerbeerstraat 33, huis naar een ontwerp van J.B. Dewin	Bescherming als monument	01/10/14	G

##### **- 4 voorstellen afkomstig van de eigenaars of van gebruikers van de goederen**

	Adres	Voorwerp aanvraag	Zitting	Advies KCML
1.	SBK - Haachtsesteenweg 147, Huis des Kunst	Beschermingsuitbreiding	550	GOV
2.	ELS - Burgemeestersstraat 15, Jadotpark en hotel Cannone	Bescherming als geheel	23/07/14	G
3.	BRU - Slachthuislaan 9, oude elektriciteitscentrale	Bescherming als monument	23/07/14	G
4.	SGL - Zwitserlandstraat 25, Huis Hanssens	Bescherming als monument	01/10/14	G

##### **- 4 voorstellen komen van een vzw die minstens 150 handtekeningen heeft verzameld en waarvan het maatschappelijk doel de bewaring van het erfgoed omvat**

	Adres	Voorwerp aanvraag	Zitting	Advies KCML
1.	SJM - Toverfluitstraat, Scheutbos	Beschermingsuitbreiding	13/02/14	G
2.	VRT - Meyerbeerstraat 33, huis naar een ontwerp van J.B. Dewin	Bescherming als monument	14/05/14	G

3.	BRU - Havenlaan	Bescherming van de bedding van de openbare weg	23/07/12	<b>G</b>
4.	BRU/Haren - braakland van de Keelbeekstraat	Bescherming als landschap	10/09/14	<b>O</b>

**b. Advies uitgebracht door de KCML vóór de uitvaardiging van het definitieve besluit door de regering**

In 2014 werd de KCML over 14 dossiers ondervraagd op het einde van het onderzoek. Ze heeft in elk van de gevallen het beschermingsvoorstel bevestigd.

	<b>Adres</b>	<b>Voorwerp aanvraag</b>	<b>Zitting</b>	<b>Advies KCML</b>
1.	UKL - Winston Churchillaan 228 - Villa Puy Fleury	Bescherming als monument van de villa	12/03/14	<b>G</b>
2.	UKL - Avijlplateau	Bescherming als landschap	14/05/14	<b>G</b>
3.	ELS - de Praeterestraat 18-20, Hotel Petrucci	Bescherming als monument	23/07/14	<b>G</b>
4.	BRU - Egmontstraat 9-11, Universitaire stichting	Bescherming als monument	10/09/14	<b>G</b>
5.	BRU - Franklin Rooseveltlaan 50	Bescherming als monument	10/09/14	<b>G</b>
6.	WMB - Brabantese Prinsenlaan 28 - Huis Stevens	Bescherming als monument	01/10/14	<b>G</b>
7.	ELS - Brug Kroonlaan / Graystraat	Bescherming als monument	01/10/14	<b>G</b>
8.	BRU - Poelaertplein, British War Memorial	Bescherming als monument	01/10/14	<b>G</b>
9.	BRU - Sint-Jansplein, Monument Gabrielle Petit	Bescherming als monument	01/10/14	<b>G</b>
10.	BRU - Surllet de Chokierplein - La Brabançonne	Bescherming als monument	01/10/14	<b>G</b>
11.	BRU - Franklin Rooseveltlaan - Monument voor liegeniers en luchtschippers	Bescherming als monument	01/10/14	<b>G</b>
12.	BRU - Poelaertplein, Monument voor de Belgische infanterie	Bescherming als monument	01/10/14	<b>G</b>
13.	BRU - Vossenstraat 3	Bescherming als monument	22/10/14	<b>G</b>
14.	BRU - Rogier van de Weydenstraat 27	Bescherming als monument van de muurschildering	12/11/14	<b>G</b>

**A.5. Algemene teksten van de KCML**

De KCML richtte een memorandum aan de nieuwe Regering, dat ze in voltallige zitting besproken heeft op 12.03.2014 en in voltallige zitting op 02.04.2014 goedgekeurd heeft.

De thema's die erin aan bod komen:

- . Erfgoed en energieprestatie
- . Erfgoed, landschap, ruimtelijke structuur en openbare ruimte
- . Ontwikkeling van een globale coherente visie van erfgoed: bescherming van het huidige erfgoed en voorstellen om het te integreren op de verschillende ontwikkelingsniveaus van de stad.

Zoals door het BWRO voorzien wordt, heeft de KCML in 2014 een jaarverslag bezorgd aan de Regering over de werken die zij in 2013 uitgevoerd heeft, nadat het in voltallige zitting goedgekeurd werd (op 12.03.2014).



## **B. BEGELEIDING VAN ONTWERPEN EN AANVRAGEN (BEZOEKEN EN VERGADERINGEN)**

Behalve de eigenlijke adviezen, die in de vorige hoofdstukken van dit verslag aan bod kwamen, omvatte het werk van de KCML in 2014 de begeleiding van de aanvragers bij de uitwerking van hun ontwerp, evenals de deelname aan verschillende vergaderingen op uitnodiging van de gewestelijke en gemeentelijke besturen. **Het feit dat de leden van de KCML in 2014, behalve aan de voltallige zittingen ook aan 210 bezoeken en vergaderingen deelgenomen hebben, toont duidelijk het belang van dit aspect van hun werk en de grote tijdsinvestering die elk van hen in het kader van zijn opdracht levert.**

Enerzijds werden de verschillende vergaderingen georganiseerd op vraag van de gewestelijke of gemeentelijke besturen die betrokken waren bij de werken van de Commissie. In dat kader zijn de eerste bevoorrechte partners van de KCML de directie Monumenten en Landschappen en de directie Stedenbouw. De KCML staat echter ook geregeld in contact met andere gewestelijke of paragewestelijke besturen, zoals Leefmilieu Brussel (BIM), Mobiel Brussel (BUV) of de MIVB, meer bepaald met betrekking tot specifieke dossiers, maar ook om bepaalde belangrijke problemen of thema's te bespreken die een actuele waarde hebben in het Brussels Gewest. De projecten die de FODMV (federale overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer) in het kader van de Beliris-akkoorden aanstuurt, maken eveneens het voorwerp uit van vele vergaderingen.

Tijdens haar voltallige zittingen wordt de Commissie door haar secretariaat ingelicht over al de aanvragen die ingediend werden om bezoeken of vergaderingen te organiseren. Zij delegeert dan een van haar leden die daarvoor in aanmerking komt. In het algemeen gaat het om leden die aangeduid zijn als verslaggevers voor de betrokken dossiers, maar de Commissie kan eveneens andere leden vragen om hen te helpen in functie van het specifieke karakter van het dossier en van de vereiste bevoegdheden om bepaalde vragen in te schatten.

Net als in voorbije jaren het geval was, getuigen de processen-verbaal van de KCML van de actieve en intense deelname van de KCML-leden aan de vergaderingen, bezoeken, begeleidingscomités en werkgroepen waarover ze verplicht zijn de Assemblee in te lichten. Uit de analyse van deze verslagen blijkt dat de begeleiding van de ontwerpen, die soms over verschillende jaren doorloopt, bijzonder nuttig is om tot een gunstige afloop te komen. Deze vergaderingen en bezoeken worden zo vroeg mogelijk in de procedure ingelast, en vinden plaats vanaf de ontmoeting met de aanvrager tot de eventuele wijzigingen op de werf. Ze bieden de betrokken instanties de mogelijkheid om de evolutie van de ontwerpen efficiënt op te volgen. De Commissie stelt, vooral met betrekking tot de landschappen, vast dat de nauwe samenwerking vanaf de voorafgaande studie, tussen de KCML, de DML, de DS en de FODMV vandaag haar vruchten afwerpt.

Tijdens de vergaderingen en de bezoeken nemen de leden van de KCML kennis van de informatie die de deelnemers hebben aangebracht. Zij informeren op hun beurt al de deelnemers over de algemene principes die de Commissie verdedigt en ze lichten de inhoud toe van de uitgebrachte adviezen. Het is de leden echter verboden om de Commissie bij nog niet genomen beslissingen te betrekken: ze leven zeer strikt het principe na van het collectieve karakter van de adviezen. Na elke vergadering of bezoek brengen deze leden voor de Vergadering verslag uit tijdens de voltallige zitting.

Deze verslagen worden integraal overgenomen in de processen-verbaal van de zittingen en desgevallend aan de betrokken partijen meegedeeld.

De vergaderingen en de bezoeken worden georganiseerd op de nadrukkelijke vraag van eigenaars of architecten die de KCML (gewoonlijk via de DML) over specifieke ontwerpen raadplegen, zowel vóór de indiening van een aanvraag als na het advies van de Commissie, waarover ze meer uitleg wensen.

De Commissie en de directie Monumenten en Landschappen organiseren ook zelf geregeld op eigen initiatief vergaderingen of bezoeken om een ontwerp beter in detail te begrijpen, om haar adviezen rechtstreeks aan de aanvrager uit te leggen, om bepaalde dossiers te deblokken of om bijzondere onderwerpen te bespreken.

### Overzicht van de bezoeken en vergaderingen in 2014

(de vergaderingen voorafgegaan door \* betreffen de begeleidingscomités en de werkgroepen ; de zittingen van de GOC worden voorafgegaan door een °)

	datum	afpraak	vowerp van de vergadering of van het bezoek
1	8-1	Kabinet	* SGL / VRT - Reconvertie van de gevangenissen (RB)
2	16-1	CCN	° GOC - vergadering GPDO: algemene voorstelling
3	16-1	Ter plaatse	BRU – Sint-Katelijnestraat 32. Restauratie van de plafondschilderingen
4	16-1	CCN	SBK - Josafatpark. Vervanging van de oude tribune noord van het stadion van Crossing
5	17-1	Ter plaatse	VRT - Park Jupiter. Plaatsing van containerklassen
6	21-1	CCN	° GOC - Vergadering GPDO: huisvesting, milieu, stadsvernieuwing
7	21-1	Ter plaatse	SLW - Park van Roodebeek. Huis Devos
8	22-1	Ter plaatse	SLW - J.-Fr. Debeckerlaan 40. Villa Rucquoy
9	22-1	Ter plaatse	BRU - Stoofstraat 53
10	22-1	Ter plaatse	SLW - Sint-Hendrikskerk
11	22-1	Ter plaatse	SBK - Louis Bertrandlaan 43
12	23-1	CCN	° GOC - Vergadering GPDO
13	24-1	KCML	SJM - De Gieterij. Inrichting van een atelier voor de smidse.
14	24-1	Antwerpen	GEWEST - Corpus vitrearum
15	28-1	CCN	°GOC - Vergadering GPDO: economische ontwikkeling
16	28-1	Ter plaatse	BRU - Beenhouwersstraat 34
17	29-1	Ter plaatse	UKL - Beeldhouwerslaan 44
18	30-1	Ter plaatse	SGL - Verbindingslaan 1 - Hotel Hannon. Restauratie en decors.
19	3-2	Flagey	GEWEST - Voorstelling van het GPDO
20	3-2	Ter plaatse	BRU - Vlees-en-Broodstraat 3 Renovatieproject
21	4-2	CCN	°GOC - Vergadering GPDO: erfgoed, cultuur, onderwijs
22	4-2	Kabinet	WMB - Floréal / Le Logis. Beheerplan
23	5-2	Ter plaatse	*BRU – Sint-Katelijnekerk. Ideeënwedstrijd (RB)
24	5-2	KCML	KCML - Ontwerp van memorandum gericht aan de toekomstige Regering
25	5-2	Ter plaatse	SGL - Ierlandstraat 70
26	6-2	CCN	°GOC - Vergadering GPDO: bestuur en burgerschap
27	6-2	Heizel	GEWEST - Dagen van de openbare ruimte
28	6-2	Ter plaatse	GEWEST – Wegverhardingen in landschappen. Bezoek aan verschillende sites
29	7-2	KCML	BRU - Handelsbeurs. Herbesteding als biercentrum. Voorbereiding

30	7-2	Parlbru	GEWEST - Seminarie Erfgoed en Duurzame ontwikkeling. Ecolo.
31	7-2	Stad BRU	BRU - Handelsbeurs. Herbestemming als ervaringscentrum rond bier
32	10-2	KCML	*GEWEST - Historische studie van het Zoniënmassief in het Brussels Gewest - luik II (RB)
33	11-2	Kabinet	* SGL / VRT - Reconversie van de gevangenissen (RB)
34	11-2	CCN	° GOC - Vergadering GPDO: Brussel Metropool
35	12-2	Ter plaatse	BRU - Handelsbeurs. Herbestemming als ervaringscentrum rond bier
36	12-2	Ter plaatse	GEWEST – Wegverhardingen in landschappen. Bezoek Waardenburg / Neerijnen, Nederland
37	17-2	KCML	AND - Ontwerp van GemOP
38	18-2	CCN	°GOC - Vergadering GPDO: adviezen hoofdstukken 1, 2, 3, 4
39	20-2	FODMV	BRU - Heraanleg van het Koningsplein. Adviescomité
40	20-2	KCML	*BRU - Jubelpark. Restauratie en verlichting (RB)
41	20-2	FODMV	*BRU - Jubelpark. Restauratie (RB)
42	20-2	Ter plaatse	VRT - Testen voor de verlichting van het gemeentehuis
43	25-2	CCN	°GOC - Vergadering GPDO: advies hoofdstuk 7
44	26-2	Ter plaatse	BRU - Leopoldpark. Aanleg van een wetenschapspark
45	26-2	KCML	GEWEST - Onderzoek van het GPDO
46	27-2	Ter plaatse	BRU – Sint-Katelijnestraat 32. Restauratie van de plafondschilderingen
47	27-2	CCN	°GOC - Vergadering GPDO: adviezen hoofdstukken 7,10,11,12,13
48	27-2	Gemeente	*JET - Poelbos (RB)
49	28-2	KCML	KCML - Ontwerp van memorandum gericht aan de toekomstige Regering.
50	6-3	Ter plaatse	SBK - Station van Schaarbeek. Restauratie
51	6-3	Ter plaatse	AND - Dokter Jacobsstraat 4
52	6-3	FODMV	GEWEST - Opvolging van de dossiers erfgoed FODMV
53	6-3	CCN	°GOC - Vergadering GPDO: adviezen hoofdstukken 10,11,12,13
54	10-3	Ter plaatse	ELS - Boondaalse Steenweg. Ecole Saint-André.
55	11-3	CCN	°GOC - Voorstelling Ikea-wet
56	11-3	KCML	OUD - Rood Klooster. Huis van de prior
57	13-3	CCN	° GOC - Vergadering GPDO
58	17-3	KCML	*BRU - Voorstelling van de studie van de kranen en de draagbruggen van het Kanaal (RB)
59	18-3	KCML	VRT / SGL - Reconversie van de gevangenissen. Voorbereiding
60	19-3	KCML	GEWEST - Onderzoek van het GPDO
61	19-3	KCML	KCML - Ontwerp van memorandum gericht aan de toekomstige Regering
62	19-3	Ter plaatse	BRU - Paleis voor Schone Kunsten. Inrichting van een cafetaria
63	20-3	CCN	SLW - Sint-Hendrikskerk
64	20-3	KCML	SLW - Innoviris-Kappeveld
65	20-3	Kabinet	* SGL / VRT - Reconversie van de gevangenissen (RB).
66	20-3	KCML	UKL - Sint-Hubertusdreef. Nieuwe boswachtersbrigade.
67	21-3	KCML	GEWEST - Onderzoek Gewestelijk Natuurplan
68	25-3	Ter plaatse	AND - Dokter Jacobsstraat 4
69	25-3	Kabinet	BRU – Grasmart 7. Verbouwing van het uitstalraam, renovatie van de verdiepingen
70	25-3	Kabinet	WMB - Floréal / Le Logis. Beheerplan
71	26-3	CCN	*GEWEST - Station Sibelga voor zuidelijke net Brussel (RB)
72	27-3	CCN	°GOC - Gewestelijk natuurplan
73	28-3	Ter plaatse	BRU - Vrijheidsplein. Hotel Knuyt de Vosmaer. Schilderwerk
74	31-3	KCML	*BRU - Voorstelling studie van de neoklassieke stad (RB)
75	3-4	CCN	°GOC - Gewestelijk natuurplan

76	3-4	Gemeente	*JET - Poelbos (RB)
77	4-4	KCML	*GEWEST - Historische studie van het Zoniënmassief in het Brussels Gewest - luik II (RB)
78	7-4	Ter plaatse	BRU/NOH - Sint-Niklaaskerk. Studie van het raamwerk
79	8-4	Ter plaatse	*WMB - Kasteel Charle-Albert - bepleistering (RB)
80	8-4	KCML	ETB - Tervurenlaan 58 - <i>Wienhaus</i>
81	11-4	Ter plaatse	SJM - De Gieterij. Ontwerp <i>Vuur en IJzer</i> .
82	14-4	KCML	BRU - Hageltoren. Renovatie industrieel complex.
83	14-4	KCML	BRU - Justitiepaleis. Project 'Box in the Box'
84	22-4	ATO	BRU - Justitiepaleis. Rondetafel over de toekomst van de site.
85	23-4	Ter plaatse	SBK - Station van Schaarbeek. Restauratie
86	24-4	CCN	°GOC - GemOP en MER Anderlecht. Hoorzitting
87	24-4	KCML	WMB - Floréal / Le Logis. Beheerplan
88	25-4	Ter plaatse	SPW - Aurélie Solvaydreef 8
89	28-4	Kabinet	*SGL / VRT - Reconvertie van de gevangenissen (RB).
90	29-4	ATO	GEWEST - Colloquium over spoorwegmobiliteit.
91	29-4	Ter plaatse	BRU - Koninklijke Sint-Hubertusgalerij. Verlichtingsproeven
92	2-5	Ter plaatse	BRU - Kanaal van Charleroi. Draagbruggen en kranen.
93	5-5	FODMV	*BRU - Jubelpark. Restauratie (RB)
94	7-5	KCML	VRT - Espace Marconi. Oude Ondern. Magneto Belge.
95	7-5	Ter plaatse	WMB - Sint-Clemenskerk
96	7-5	Ter plaatse	ELS - Terkamerenabdij. Werfbezoek
97	8-5	CCN	°GOC - GemOP en MER Anderlecht. Debat
98	8-5	Ter plaatse	SGL - Blanchestraat 29
99	15-5	CCN	°GOC - GemOP en MER Anderlecht. Advies.
100	15-5	Ter plaatse	ETB - Waverse Steenweg 508. Huis Hap
101	15-5	Ter plaatse	OUD - Waversesteenweg 1885. Huis Oleffe
102	16-5	CCN	SLW - J.-Fr. Debeckerlaan 40. Villa Rucquoy
103	16-5	Stad BRU	*BRU - <i>Opvolgingscomité Grote Markt, Unesco-erfgoed (BC)</i>
104	20-5	KCML	*GEWEST - Historische studie van het Zoniënmassief in het Brussels Gewest - luik II (RB)
105	21-5	Ter plaatse	BRU - Résidence Palace. Veiligstellen van de beschermde gang.
106	21-5	Ter plaatse	OUD - Rood Klooster. Oude stallen
107	22-5	CCN	SLW - J.-Fr. Debeckerlaan 40. Villa Rucquoy
108	22-5	Ter plaatse	SBK - Station van Schaarbeek. Stalen
109	27-5	Ter plaatse	*BRU - Jubelpark. Bodembedekking
110	27-5	Ter plaatse	ELS - Brouwerijstraat
111	28-5	CCN	SJM - Steenweg op Gent. Coster et Clément.
112	28-5	Ter plaatse	BRU - Paleis voor Schone Kunsten. Inrichting van een cafetaria
113	28-5	Ter plaatse	OUD - Rood Klooster. Oude stallen
114	4-6	Stad BRU	*BRU - Sint-Katelijnestraat. Ideeënwedstrijd. Voorbereiding
115	4-6	Stad BRU	*BRU - Sint-Katelijnestraat. Ideeënwedstrijd (RB)
116	5-6	Ter plaatse	SBK - Station van Schaarbeek
117	5-6	BIM	*OUD - Massartuin (RB)
118	11-6	Ter plaatse	BRU - Egmontpark. Plaatsing van een kunstwerk
119	12-6	ATO	BRU - Justitiepaleis. Voorstellen van het richtplan
120	12-6	CCN	*GEWEST - Station Sibelga voor zuidelijke net Brussel (RB)
121	13-6	ATO	*BRU - Europese wijk. Cultureel parcours (RB)

122	18-6	Stad BRU	*BRU – Sint-Katelijnestraat. Ideeënwedstrijd (RB)
123	19-6	CCN	°GOC - Kanaalplan
124	19-6	Ter plaatse	BRU - Gutenbergsquare 16. Restauratie van het raamwerk
125	20-6	Ter plaatse	WMB - Floréal - Passiebloemenstraat 18
126	23-6	Ter plaatse	BRU - Michelangelo 8-12
127	24-6	Ter plaatse	ELS - Burgemeestersstraat 15. Hotel Cannone
128	26-6	Ter plaatse	SBK - Station van Schaarbeek
129	26-6	Zoniën	GEWEST - MIVB-ontwerpen: bezoek aan Préfarails (1/2 dag)
130	30-6	Ter plaatse	*BRU - Park van Laken. Kattenberg (RB)
131	30-6	KCML	KCML - Definitie van de opdrachten van de KCML
132	2-7	Ter plaatse	BRU - Ambiorixsquare 11 Huis Saint-Cyr
133	4-7	ATO	BRU - Paleis voor Schone Kunsten. Voorbereiding interview
134	4-7	Ter plaatse	BRU - Kerk van de Dominicanen. Restauratie van het orgel
135	7-7	Ter plaatse	UKL - Erreralaan 41. Museum Van Buuren. Interieurrestauratie
136	7-7	Ter plaatse	*GEWEST - Station Sibelga voor zuidelijke net Brussel (RB)
137	7-7	Ter plaatse	BRU - Keizer Karelstraat 103. Atelier Rogiers
138	9-7	Ter plaatse	SBK - Station van Schaarbeek. Ruimte voor onthaal en fietsen
139	10-7	Ter plaatse	SBK - Josafatpark. Project voor Melkerij
140	14-7	Ter plaatse	*BRU - Jubelpark. Restauratie en verlichting (RB)
141	15-7	Ter plaatse	ELS - de Praeterestraat 18-20. Hotel Petrucci
142	16-7	BIM	*BRU - Park van Laken. Richtplan (RB)
143	18-7	Ter plaatse	*BRU - Park van Laken. Kattenberg (RB)
144	22-7	Ter plaatse	ELS – Molièrelaan 170
145	30-7	KCML	*BRU – Sint-Katelijnekerk (RB). Ideeënwedstrijd. Voorbereiding met DML
146	6-8	Ter plaatse	*SPW - Het park van Woluwe. Sportvoorzieningen (RB)
147	12-8	ATO	*BRU - Europese wijk. Cultureel parcours. Paleis der Academiën (RB)
148	12-8	KCML	VRT - MIVB-tunnel vlakbij het park van Vorst
149	21-8	Stad BRU	BRU/NOH - Sint-Niklaaskerk. Restauratie van het raamwerk
150	25-8	FODMV	*BRU - Jubelpark. Beeldhouwkunst (RB)
151	29-8	Parlbru	*BRU – Sint-Katelijnekerk. Ideeënwedstrijd (RB)
152	10-9	Ter plaatse	AND - Kerk Sint-Pieter en Sint-Guido. Restauratie van het koor.
153	10-9	KCML	BRU - Hofberg. BNP Fortis
154	11-9	Ter plaatse	SGL - Sint-Gillisvoorplein. Aegidium
155	11-9	Ter plaatse	BRU - Louizalaan 224. Solvayhotel
156	16-9	CCN	GEWEST - Landschapsprijs 2014 (halve dag)
157	18-9	Ter plaatse	OUD - Rood Klooster. Molenaarswoning
158	18-9	CCN	SAB - Moderne Wijk. Bestek van Beheerplan erfgoed
159	19-9	Ter plaatse	BRU – Boterstraat 42. Herbestemming als handelszaak
160	22-9	Ter plaatse	WMB - Kasteel Tournay-Solvay. Behoudswerken
161	23-9	Gemeente	VRT – Abdij van Vorst
162	29-9	Ter plaatse	ELS - Vilain XIII-straat 20. Verbouwing en herbestemming
163	1-10	Ter plaatse	BRU - Ijzerlaan 5-6. Beschermd gevels
164	1-10	KCML	BRU - Terkamerenabdij; Lokalen voor tuiniers
165	8-10	KCML	KCML - Definitie van de opdrachten van de KCML ten opzichte van de DML
166	10-10	Ter plaatse	WMB - Kasteel Charle-Albert. Voorlopige oplevering van de werken
167	14-10	Ter plaatse	WMB - Tercoignelaan 38
168	14-10	Ter plaatse	WMB - Van Becelaerelaan 113A

169	15-10	KCML	GEWEST - Internationale ontmoeting EPG
170	15-10	Ter plaatse	SBK - Haachtsesteenweg 68. School Dames van Maria
171	15-10	Ter plaatse	SGL/AND - Open ruimte onder de sporen Zuidstation
172	15-10	Architect	JET - Titecapark. Aanleg brandweertoegang
173	16-10	ATO	BXL - Koningsplein 10; Nieuwe toegang <i>Visitbrussels</i>
174	16-10	FODMV	*BRU - Wijkcontract Rouppe. Openbare ruimten (RB)
175	16-10	Ter plaatse	OUD - Zoniënwood. Ecoduct ter hoogte van de Terhulpensesteenweg
176	20-10	Gemeente	SBK - Josafatpark. Plaatsing van een beeld opgedragen aan Pogge
177	20-10	CCN	°GOC - Ordonnanties Brussels Planningsbureau en Maatschappij voor Stedelijke Inrichting
178	23-10	CCN	°GOC - Ordonnanties Brussels Planningsbureau en Maatschappij voor Stedelijke Inrichting
179	28-10	FODMV	*BRU - Jubelpark. Beeldhouwkunst (RB)
180	28-10	ATO	*BRU - Europese wijk. Cultureel parcours. Paleis der Academiën (RB)
181	30-10	KCML	*BRU - Voorstelling studie van de neoklassieke stad (RB)
182	3-11	KCML	JET - Kardinaal Mercierplein. Verlichting
183	4-11	CCN	°GOC - Ordonnanties Brussels Planningsbureau en Maatschappij voor Stedelijke Inrichting
184	5-11	Kabinet	*WMB - Kasteel Tournay-Solvay (RB)
185	7-11	KCML	BXL - Koningsplein. Herinrichting
186	7-11	Ter plaatse	BRU - Poelaertplein. Inhuldiging monument voor het Britse leger
187	12-11	FODMV	BXL - Koningsplein. Herinrichting
188	13-11	CCN	*OUD - Massartuin (RB)
189	13-11	CCN	°GOC - Bestek MER van het GemOP Stad Brussel
190	14-11	FODMV	BRU - Onze-Lieve-Vrouwekerk van Laken. Verlichting
191	18-11	KCML	BRU - de Jamblinne de Meuxplein. Constructie van een geheel van woningen
192	19-11	Ter plaatse	UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde. Voorstelling van het project Drohme
193	19-11	Ter plaatse	ELS - Elyzeese Veldenstraat 6-6A
194	20-11	CCN	°GOC - Bestek MER van het GemOP Stad Brussel, BBP Bezemhoek
195	25-11	Ter plaatse	WMB - Le Logis, Kwartellaan
196	26-11	Ter plaatse	SJM - Site van het kasteel van Karreveld
197	26-11	KCML	KCML - Juridische raadpleging over het eensluidende advies
198	26-11	Ter plaatse	JET - Titecapark. Restauratie en herbestemming van het kasteel
199	26-11	Ter plaatse	SJM - Jubelfeestbrug. Verlichtingsontwerp
200	27-11	CCN	°GOC - BBP Bezemhoek
201	28-11	Ter plaatse	BRU - Kiekenmarkt. Grande Maison de Blanc. Verlichting
202	1-12	Ter plaatse	OUD - Massartuin. Evaluatie van de erfgoedwaarde van de constructies
203	4-12	CCN	GEWEST - Infosessie over cultureel erfgoed, nieuwe gewestelijke bevoegdheid
204	4-12	KBIN	*BRU - Leopoldpark. Aanleg van een wetenschapspark (RB)
205	9-12	Ter plaatse	BRU - Treurenberg. Opwaardering van de eerste omwalling
206	9-12	CCN	*UKL - Station zuid Sibelga (RB)
207	9-12	Ter plaatse	AND - Transvaalstraat. Verbouwing van de kinderkribbe Le Bocage
208	10-12	Ter plaatse	ELS - Belle-Vuestraat 187
209	10-12	FODMV	*BRU - Jubelpark. Restauratie en verlichting (RB)
210	16-12	Ter plaatse	BRU - KMKG. Scenografie verzamelingen 19e en 20e eeuw

## **C. STUDIES AANGESTUURD DOOR DE KCML**

De KCML werkt verder aan specifieke studies met het oog op de coherente bescherming van de gebouwen die getuigen van bijzondere typologieën, of op een betere bescherming van bepaalde goederen.

In 2014 heeft de KCML de resultaten goedgekeurd van drie studies die al in de jaren voordien aangevat waren:

- **Studie van de overlaadbruggen die in het Brussels Gewest bewaard belevend:** de definitieve resultaten van de studie, die in 2013-2014 gemaakt werd n.a.v. de beslissing tijdens de zitting van 17.07.2014, werden door de Commissie goedgekeurd tijdens de zitting van 23.04.2014. *De studie heeft op 14.05.2014 geleid tot een voorstel om 3 overlaadbruggen aan het Kanaal van Charleroi als monument te beschermen.*

- **Historische studie van het zoniënmassief van het Zoniënwoud** - addendum bij de studie van 2012-2013: de cartografie met de nauwkeurige aanduidingen, gedocumenteerd door de basisstudie, evenals aanvullende opzoekingen over Joachim Zinner (doorzoeken van de Zinnerfondsen in het Algemeen Rijksarchief). *De KCML heeft de addenda tijdens de zitting van 04.06.2014 goedgekeurd.*

- **Wetenschappelijke studie van het neoklassieke erfgoed in Brussel:** de KCML heeft op 12.11.2014 de resultatie goedgekeurd van deze studie die in 2011 opgestart was.

### ***Besluiten van de studie :***

Op grond van de vaststelling dat het neoklassieke erfgoed in Brussel alomtegenwoordig is, en desondanks slecht gekend is en bedreigd wordt, neemt de studie een ruim chronologisch kader in aanmerking, dat gaat van het einde van de 18e eeuw tot de Eerste Wereldoorlog (1775-1914), dat zowel de zogenaamde eerste verfraaiingen omvat (buurt van het Park van Brussel, het Martelaarsplein) als de latere voortzettingen van het neoklassieke urbanisme (Leopoldwijk);

Het is de bedoeling om dit erfgoed beter te begrijpen, in kaart te brengen, er de kenmerken uit te distilleren en specifieke aanbevelingen te formuleren met het oog op een geïntegreerd en coherent beheer, maar niet enkel op erfgoedvlak. Immers, deze verwezenlijkingen hebben een structurende rol gespeeld op stedenbouwkundig vlak en hebben de vorm van de complexe stad bepaald waarin we nog altijd leven.

De studie is in twee grote delen georganiseerd en leidt tot de analyse van het geval van de buurt Rouppe / Nieuwland:

#### **De kenmerken van het neoclassicisme**

De analyse baseert zich op terminologische en chronologische verduidelijkingen. Ze identificeert 6 aparte fases in het brede chronologische veld dat onderzocht werd, en onderstreept de maatschappelijke omwentelingen die deze periode gekenmerkt hebben: de demografische groei (vertienvoudiging van de bevolking: van 72 582 inwoners in 1755 naar 756 898 in 1919) en de implicaties hiervan op de productie van woningen, voorzieningen, maar ook op het vlak van mobiliteit en hygiëne. *Ze licht de opkomst toe van een nieuwe stedenbouwkundige grammatica die aan deze uitdagingen het hoofd wil bieden, en stelt de voornaamste architecturale en stedenbouwkundige kenmerken ervan op, met de nadruk op de nauwe samenhang die ontstaan is tussen architectuur en openbare weg.*

#### **Wat beschermen en hoe?**

*Het architecturale erfgoed is slechts één element van het uitgebreide systeem van de neoklassieke stad, die het wegenerfgoed en het stedenbouwkundige erfgoed omvat, net als het beeldhouwde, onstoffelijke en plantaardige erfgoed.*

Een reeks aanbevelingen inzake bescherming worden uitgevoerd om aan deze complexiteit op verschillende niveaus tegemoet te komen, van het particuliere (= de architecturale woordenschat: de traveeën en de symmetrische indelingen, het kleine erfgoed: deuren, ramen, enz...) tot het algemene (= de stadsmorfologie: de afgeschuinde hoeken, de regelmatige huizenblokken). Daarbij wordt de aandacht gevestigd op de uitzichtpunten en de significante parcours (Koningsplein in de richting van het Paleis der Natiën, via het Park; Nieuwstraat in de richting van het Martelaarsplein via de Sint-Michielsstraat; het Pacheco-godshuis via de Begijnhofstraat, de

Fermerijsraat en de Grootgodshuisstraat), de openbare weg (erfgoed op het gebied van bestrating, voetpaden, straatnamen, stadsmeubilair), de beplantingen; met aandacht voor de praktijken (toegankelijkheid van het centrum van de pleinen en van de mooiste uitzichtspunten (straten, assen met aanplantingen, kruispunten, pleinen).

*Een van de belangrijke besluiten van dit gedeelte is de noodzaak om het begrip 'geheel' te verruimen en te systematiseren als het gaat over neoklassiek erfgoed, en om het toe te passen op verschillende symbolische plekken of parcours die tot op vandaag enkel op specifieke punten beschermd worden zonder dat daarbij de architecturale en stedenbouwkundige context in aanmerking genomen wordt (buurt van het Park van Brussel, van het Begijnhof, van het Sint-Jansplein en van de Ninoofsepoort en het Ninoofseplein).*

*De beoogde tools voor de bescherming van dit erfgoed omvatten een heel gamma aan mogelijkheden, te beginnen met de verschillende niveaus van plannen en stedenbouwkundige regelgeving, evenals de tools die betrekking hebben op de erfgoedbescherming: de bescherming als geheel, eventueel samen met een plan voor erfgoedbeheer als het geheel zeer homogeen is; de bescherming van afzonderlijke onroerende goederen. De opwaardering van het neoklassieke erfgoed verloopt ook via de uitwerking van middelen en acties voor de sensibilisering;*

#### Gevallenstudie: de buurt Rouppe - Nieuwland

*Deze wijk omvat het Rouppeplein, Nieuwland, de Zuidstraat en de verschillende assen die deze twee straten kruisen. Het gaat om een blijkbaar 'ordinaire' buurt die dateert van de préhausmann-periode (1840-1865), die de impact materialiseert van de komst van de spoorweg op de stadsruimte, de kwestie van de doorgangen in het historische stadscentrum, het denkwerk over de mobiliteit en de verdeling van de openbare ruimten (kruispunten met afgeschuinde kanten, voetpaden, specialisatie van de wegen), de maatregelen inzake huisvesting met het oog op de bevolkingstoename, de verwezenlijking van voorzieningen (school- en ziekenhuisinfrastructuren) en de commerciële ontwikkeling, samen met de praktijk van het funshoppen.*

*De wijk maakt het voorwerp uit van een grondige studie van de verschillende stedenbouwkundige en kadastrale verbouwingen, evenals van een inventaris in situ van de voorzieningen, de architecturale elementen (met inbegrip van bepaalde interieurs), de wegen, de stedenbouwkundige morfologie, de parcours en de belangrijkste uitzichtspunten, de praktijken en de functionaliteit van de ruimten.*



## V. HET BUDGET VAN DE KCML

De KCML beschikt over een jaarlijks budget waarmee zij haar opdrachten soepel en zelfstandig kan uitvoeren. De secretariaatsmedewerker die verantwoordelijk is voor de boekhouding, wordt bijgestaan door de ordonnateurs en door de dossierbeheerders, en voert de budgettaire beslissingen van de KCML uit. Het gewestelijke budget wordt geregeld bij ordonnantie houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle van 23.02.2006 (meerdere updates). Het beheer ervan is opgenomen in het informaticasysteem SAP (*Service Advertiser Protocol*) zodat de betrokkenen op elk ogenblik de evolutie kunnen volgen.

De huidige analyse van de jaarlijkse begroting van de Commissie maakt een onderscheid tussen de *werkingskredieten* en de *investeringskredieten*, evenals tussen de *vastleggingskredieten* (C-kredieten) en de *vereffeningskredieten* (B-kredieten).

De kredieten die ter beschikking van de KCML gesteld worden, zijn bestemd voor de uitvoering van de budgettaire beslissingen van het lopende jaar, hierin begrepen de uitgaven die over verschillende jaren gespreid zijn. Deze gaan met name over wetenschappelijke studies die de Commissie bestelde, en over de presentiegelden van de leden, waarvan de laatste schijf meestal in het begin van het volgende jaar betaald wordt.

In 2014 bedroeg het investeringsbudget (bibliotheekwerken, meubilair) aanvankelijk € 12 000, voor de kredieten C en B. Het dient voor de aankoop van werken voor de bibliotheek en voor meubilair. Het budget voor de werkingskosten bedroeg aanvankelijk € 194 000 voor de vastleggingskredieten (C-krediet) en € 190 000 voor de vereffeningskredieten (B-krediet). Het werkingsbudget dekt vooral de uitgaven voor de presentiegelden van de leden, voor de financiering van wetenschappelijke studies die door de KCML worden aangestuurd, en voor de organisatie van de zittingen en van de vergaderingen.

De budgetten die op het einde van het jaar beschikbaar waren, waren echter aanzienlijk lager dan de bedragen die aanvankelijk in het begin van het jaar megedeeld waren. Immers, in overeenstemming met het gewestbeleid ter zake hebben de begrotingsaanpassingen van november en december 2014 geleid tot een aanzienlijke vermindering van het budget van de KCML. Zo is het werkingskrediet gedaald van € 194 000 naar € 140 000, en werd het investeringskrediet gehalveerd, nl. van € 12 000 naar € 6 000. Deze verminderingen hebben het budgetbeheer complexer gemaakt, temeer omdat ze op het einde van het jaar kwamen en vooraf niet duidelijk gecommuniceerd werden.

Onderstaande tabel neemt de in 2014 vastgelegde bedragen over en vergelijkt deze met die van het jaar voordien.

<b>Werkingsbudget voor 2014 = aanvankelijk € 194 000 /reëel beschikbaar = € 140 000</b> (vastleggingskredieten - allocatie 260030801 1211 / en 20030702 1112)		
	2014	2013
<b>REËEL BESCHIKBARE BUDGET</b>	€ 140 000	€ 194 000
presentiegelden van de leden	€ 56 950	€ 55 750

studies besteld door de KCML	/	€ 60 298
archiveringsopdracht met het oog op de verhuizing in 2015	€ 8 712	/
verwervingen voor de bibliotheek (tijdschriften - pers) / fototheek	€ 6 050	€ 11 520
andere werkingskosten	€ 58 019	€ 47 809
<b>TOTAAL</b>	<b>€ 129 731</b>	<b>€ 175 377</b>
<b>percentage vastlegging</b>	<b>92,67 %</b>	<b>90,40 %</b>

<b>Investeringsbudget voor 2014 = aanvankelijk € 12 000 / reëel beschikbaar = 6 000</b> (vastleggingskredieten - allocatie 260031101 7422)		
	2014	2013
<b>BESCHIKBAAR BUDGET</b>	€ 6 000	€ 12 000
verwervingen bibliotheek	€ 1 129	€ 1 512
andere investeringskosten	€ 4 637	€ 1 350
<b>TOTAAL</b>	<b>€ 5 766</b>	<b>€ 2 863</b>
<b>percentage vastlegging</b>	<b>96,40 %</b>	<b>23,80 %</b>

Voor 2014 bedraagt het aanvankelijke krediet € 175000 als werkingsbudget, terwijl het vastleggingskrediet vastgelegd werd op € 12 000 (kredieten B en C).