

**KONINKLIJKE COMMISSIE
VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN**

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

**ACTIVITEITEN-
VERSLAG**

2 0 1 5

Goedgekeurd door de KCML in plenaire zitting op 30/03/2016

INHOUDSTAFEL

ACTIVITEITEN VAN DE KCML IN 2015 EN VOORUITZICHTEN VOOR 2016	2
I. SAMENSTELLING VAN DE KCML	12
II. OPDRACHTEN VAN DE KCML	14
III. OPDRACHTEN VAN HET SECRETARIAAT VAN DE KCML	16
IV. ACTIVITEITEN VAN DE KCML IN 2015	20
A. ADVIEZEN UITGEBRACHT DOOR DE KCML IN 2015	20
A.1. Eensluitende adviezen over aanvragen voor werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen	23
A.2. Niet-eensluitende adviezen over aanvragen voor werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen	26
A.3. Aanvragen voor werken aan niet-beschermde en niet-ge vrijwaarde goederen	29
A.4. Beschermingen	38
A.5. Wetgevende aspecten	39
B. BEGELEIDING VAN PROJECTEN EN AANVRAGEN (bezoeken en vergaderingen)	40
V. HET BUDGET VAN DE KCML	48

De notulen van de plenaire vergaderingen van 2015 kunnen op aanvraag bij de KCML worden geraadpleegd.

DE ACTIVITEITEN VAN DE KCML IN 2015 INLEIDING VAN HET ACTIVITEITENVERSLAG

I. WETTELIJKE OPDRACHTEN VAN DE KCML VERVULD IN 2015

De KCML heeft de opdrachten uitgevoerd die het BWRO haar toevertrouwt: op enkele uitzonderingen na beantwoordde ze binnen de wettelijke termijnen alle adviesaanvragen die de betreffende administraties haar hebben voorgelegd.

In 2015 heeft de KCML tijdens haar 17 plenaire vergaderingen **450** adviezen betreffende aanvraagdossiers voor werken uitgebracht. Ze heeft ook **16** beschermingsvoorstellen onderzocht. Hierbij streefde ze er steevast naar om de projecten in de richting van een goede afloop te sturen, zonder de wetenschappelijke vereisten uit het oog te verliezen voor het behoud en de restauratie van het erfgoed.

In dit verslag zijn haar voornaamste werken opgenomen. Ook al is het aantal voorgelegde aanvragen tot unieke vergunning globaal genomen gedaald sinds de invoering van een bijzondere procedure voor de zogenaamde werken "van geringe omvang", toch blijft het werkvolume dat deze dossiers vertegenwoordigen aanzienlijk hoog. In 2015 werden er minder van deze aanvragen ingediend (74) ten opzichte van de vorige jaren (131 in 2014, 143 in 2013 en 93 in 2012). Dit valt wellicht te verklaren door de vertraging van de gewestelijk administratie bij de voorafgaande behandeling van deze dossiers van de KCML. De dossiers betreffende de aanvragen tot unieke vergunning hebben echter meestal betrekking op zeer complexe ingrepen. Hetzelfde geldt voor de indicatieve adviezen die in 2015 vaak betrekking hadden op grootschalige projecten, die een belangrijke impact hebben op het stadsweefsel of op de leesbaarheid van de stad.

Adviezen uitgebracht over de aanvragen voor werken aan beschermde goederen

In 2015 heeft de KCML **74** eensluitende adviezen uitgebracht over aanvragen tot unieke vergunning. Daarnaast formuleerde ze ook **50** principeadviezen over aanvragen voor werken aan beschermde gebouwen en **5** adviezen over de opvolging van eensluitende adviezen.

In de loop van het jaar heeft ze grote restauratie- en renovatieprojecten onderzocht voor beschermde of gevrijwaarde gebouwen en landschappen, waaronder:

- de restauratie van de Familistère Godin in Brussel,
- de restauratie en de renovatie van het huis van de schilder Saint-Cyr in Brussel,
- de restauratie van het gemeentelijk zwembad van Elsene,
- de restauratie van de Pavillons Français in Schaarbeek,
- de verlichting van het Jubelpark en van de gebouwen,
- de verlichting van de Koningsgalerij en de Koninginnengalerij (de Koninklijke Sint-Hubertusgalerijen) in Brussel,
- de inrichting van de openbare ruimte van de duurzame wijk Tivoli,
- de heraanleg van het Beursplein en de centrumlanen,
- het voorontwerp voor de herbestemming van het Beurspaleis tot "Beer Palace".

De KCML staat ook in voor de opvolging van de uitwerking van grote projecten, die over verschillende jaren lopen, zoals, in 2015, de perimeter van gewestelijk belang Reyers (PGB Reyers), het project "Droh!me" (herinrichting van de site van de voormalige paardenrenbaan van Bosvoorde), de restauratie en de herbestemming van het kasteel van het Tournay-Solvaypark, de voorafgaande studies voor de opstelling van richtplannen en de restauratie van verschillende grote parken (het Woluwepark, het Parmentierpark, de botanische tuin Jean Massar).

Het onderzoek en de behandeling van deze omvangrijke dossiers vergen een bijzondere inspanning van de verslaggevers, evenals veel voorbereidend werk en redactiewerk van de adviezen hieromtrent. In de meeste gevallen vinden vergaderingen en werkbezoeken plaats om de aanvragers te begeleiden.

Sommige aanvragen tot unieke vergunningen blijven overigens onvolledig overeenkomstig de bepalingen van artikels 38 en 38bis van het besluit van 17/01/2002 (gewijzigd door het besluit van 11/04/2003). De Commissie tracht dit doorgaans op te lossen door bijkomende informatie te vragen overeenkomstig de procedure. Dat leidt echter tot een complex dossierbeheer, bovenop de begeleiding van de aanvragers en het overleg met de directie Monumenten en Landschappen en de directie Stedenbouw. In 2015 werd voor **11** dossiers een bijkomende studie gevraagd.

Adviezen over aanvragen voor werken aan niet-beschermde goederen

In het kader van haar wettelijke opdracht brengt de KCML ook adviezen uit over werken aan niet-beschermde erfgoed, onder meer gebouwen die zijn gelegen in vrijwaringszones (verplicht advies) of zijn gebouwd vóór 1932 (facultatief advies). In 2015 ging het over meer dan de helft van de dossiers die de Commissie heeft onderzocht (**309** van de **450**). In die gevallen formuleert ze doorgaans tips of aanbevelingen. De betreffende gemeente of de gemachtigde ambtenaar beslissen zelf of ze er rekening mee houden.

In 2015 heeft de KCML zich toegelegd op een aantal belangrijke dossiers, die vaak een uitdaging vormen voor de toekomst en de aantrekkingskracht van het Gewest of van sommige wijken. Sommige daarvan betroffen grondige verbouwingen of zelfs de afbraak van niet-beschermde gebouwen die evenwel een onmiskenbare erfgoedkundige waarde bezaten, of stedenbouwkundige projecten met een weerslag op bredere schaal. In dat kader heeft ze onder meer adviezen en aanbevelingen geformuleerd in de volgende dossiers:

Projecten met betrekking tot (niet-beschermde) erfgoed en tot grote gehelen :

- de renovatie van 52 huizen van de tuinwijk Het Rad en 34 huizen van de tuinwijk Goede Lucht in Anderlecht,
- de ingrijpende renovatie en de gedeeltelijke afbraak van 4 neoklassieke huizen tegenover het Warandepark, op nrs. 43-49 Hertogstraat in Brussel,
- de afbraak van gebouwen op de Willebroekkaai 22 en de Steenkoolkaai in Brussel,
- de ophoging van twee gebouwen aan de Louizalaan 294-296 en 203 in Brussel,
- de ingrijpende verbouwing van een huis van architect Delune, Dalstraat 22, Elsene,
- de bouw van een appartementenblok in de Leuvensesteenweg 89 in Sint-Joost-ten-Node.

Openbare ruimten / landschappen:

- de afbraak van het Reyersviaduct in Schaarbeek,
- de herinrichting van gevel tot gevel van de Zuidstraat (tussen het Rouppeplein en de Steenstraat), de Frédéric Bassestraat, de Sallaertstraat en de Fonteinstraat in Brussel,
- de heraanleg van het Sint-Gillisvoorplein in Sint-Gillis,
- de heraanleg van de Nieuwstraat en de omliggende straten,
- de heraanleg van de centrumlanen (als voetgangerszone) in Brussel,
- de bouw van het nieuwe metrostation "Grondwet" en de heraanleg van de Stalingradlaan.

In 2015 heeft de Commissie bovendien verschillende stedenbouwkundige plannen bestudeerd (3 BBP en 1 duurzaam wijkcontract). In het algemeen pleit de KCML ervoor dat op het vlak van stedenbouw het erfgoed meer in aanmerking wordt genomen, want deze studies gaan zelden verder dan de vaststelling van erfgoed dat al wordt beschermd. In die gevallen pleit ze in de regel voor een meer dynamische aanpak die het erfgoed als een ware troef van stedelijke ontwikkeling beschouwt en niet louter als een beeldbepalend element voor het imago van Brussel.

Sinds 2015 legt de KCML zich bovendien, in samenwerking met de DML, in het bijzonder toe op de opstelling van een erfgoedkaart in het kader van het toekomstige GPDO. Dit werk zal in 2016 worden voortgezet.

Advies over beschermingsvoorstellen

De Commissie brengt ook advies uit over beschermingsvoorstellen die haar worden voorgelegd. In 2015 heeft de KCML ingestemd met het definitieve beschermingsvoorstel van 8 goederen. Daarnaast heeft ze zich ook uitgesproken over 8 nieuwe beschermingsvoorstellen. Zodoende heeft ze onder meer steun verleend aan het voorstel om het Janson-auditorium van de ULB, de kerk van het Kostbaar Bloed in Ukkel en het Vossenplein in Brussel te beschermen.

Begeleiding van projecten en studies (bezoeken en vergaderingen)

Naast de adviezen over aanvragen voor werken en over beschermingsvoorstellen wordt de Commissie ook regelmatig gevraagd om de uitwerking van grote projecten van in hun beginstadium te begeleiden (dus vanaf de aanvang van het vooronderzoek of vanaf de opstelling van de lastenboeken die dit onderzoek vastleggen). Dit is een positieve evolutie die evenwel een bijkomende werkdruk en talrijke vergaderingen met zich meebrengt. In 2015 kunnen wij - naast de reeds genoemde begeleidingscomités - de restauratie en de verlichting van het Jubelpark, de restauratie en de herbestemming van het postrelais in Brussel, het richtschema van het Parmentierpark als voorbeeld vermelden.

Daarbij komen de begeleidingscomité die de Commissie op eigen initiatief opricht om bepaalde kwesties of projecten te onderzoeken. In 2015 heeft ze bijvoorbeeld het restauratieproject van het zwembad van Elsene nauwgezet opgevolgd en onder meer voorgesteld om zijn bassin van Hennebique-beton te behouden en te restaureren. In dat verband werd er onder leiding van de KCML en de DML een studie uitgevoerd van het bassin, zijn staat van bewaring en zijn stabiliteit.

Tot slot hebben de leden die de KCML vertegenwoordigen binnen de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie (GOC), ook deelgenomen aan een groot aantal vergaderingen over

het richtschema voor de wijk van het Zuidstation, de PGB Reyers en het Lucht-Klimaat-Energieplan.

In 2015 namen de leden van de KCML deel aan 207 vergaderingen en bezoeken. De leden brengen aan de vergadering verslag uit over elke zitting en elk bezoek waaraan ze deelnemen. Deze verslagen worden systematisch opgetekend in de notulen van de plenaire vergaderingen. De Commissie beschouwt haar deelname aan die bezoeken en vergaderingen als een essentieel onderdeel van de opdracht, die nodig is om zowel de aanvragers als de gewestelijke en gemeentelijke instanties te sensibiliseren, te informeren en te begeleiden.

II. GROTE UITDAGINGEN VAN 2015 EN VOORUITZICHTEN VOOR 2016

2015 was voor de KCML en haar secretariaat een jaar dat werd gekenmerkt door drie grote gebeurtenissen:

- **de verhuizing van de KCML naar het Communicatiecentrum Noord (CCN),**
- **de vervanging van de helft van de Commissie,**
- **de 18^e herziening van het BWRO (ontwerp) en het schrappen van het eensluidende advies van de KCML.**

De noodzaak om het hoofd te bieden aan dergelijke veranderingen heeft helaas een impact gehad op andere activiteiten van de KCML die niet rechtstreeks betrekking hadden op haar wettelijke verplichtingen, zoals de uitvoering van specifieke studies over bepaalde aspecten van het Brussels erfgoed en het beheer ervan.

In de loop van de laatste maand van het jaar heeft de Commissie zich samen met haar secretariaat beziggehouden met de voorbereiding van de thematische "erfgoedkaart" voor het GPDO, in samenwerking met de DML.

1. DE VERHUIZING VAN DE KCML NAAR HET CCN

In 2014 besliste het Brussels Gewest om het huurcontract van de door de KCML gebruikte ruimten in de Koninklijke Opslagplaats in Thurn & Taxis niet te hernieuwen en om de Commissie en haar secretariaat onder te brengen in het Communicatiecentrum Noord (CCN) in 1035 Brussel, in de lokalen van de gewestelijke administratie en de directie Monumenten en Landschappen.

Deze beslissing werd genomen om de samenwerking tussen de DML en de KCML te stroomlijnen en te optimaliseren. De nieuwe geografische nabijheid zou het mogelijk moeten maken om de evaluatiecriteria van de dossiers meer uit te wisselen met de administratie, en onder meer met de cellen Werken en Bescherming van de DML, en om meer coherentie te creëren op het vlak van de standpunten inzake de restauratie van beschermde goederen (behandeling van de aanvragen tot unieke vergunning) en de renovatie van niet-beschermd erfgoed (behandeling van aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning voor niet-beschermd goederen).

Dit is een doelstelling die door iedereen wordt gedeeld. De Commissie betreurt echter dat ze zich in een gebouw moest vestigen dat zo weinig representatief is voor de inspanningen die het Gewest levert om zijn bouwkundig erfgoed op te waarderen. Dit impliceert namelijk

minder flexibele arbeidsomstandigheden en bijgevolg tekortkomingen in termen van autonomie, maar ook op het vlak van de zichtbaarheid van de KCML.

Om de verhuizing en de inrichting van de gebouwen van de Commissie in het CCN te kunnen realiseren, is er tijdens de eerste helft van het jaar heel wat tijd en energie geïnvesteerd. De bureaus van haar secretariaat, de dossier die haar werkmateriaal vormen, haar archieven, haar fototheek en haar documentatie moesten worden ondergebracht op een beperkte oppervlakte en in verschillende lokalen. Haar bibliotheek werd dan weer volledig gereorganiseerd en na een zorgvuldige inventaris geïntegreerd in het documentatiecentrum van Brussel Stedelijke Ontwikkeling (BSO).

2. DE VERVANGING VAN DE HELFT VAN KCML-LEDEN OM DE 3 JAAR

In 2015 werd de helft van de KCML-leden vervangen: 9 leden werden uit hun mandaat ontheven en het mandaat van een 10^e lid moest opnieuw worden toegekend door het ontslag van een lid.

De regering stelde (bij besluit van 21/05/2015) 7 nieuwe leden van de KCML aan op basis van de dubbele lijst van het Parlement om de 7 uittredende leden te vervangen van wie het mandaat afliep op 31/05/2015. De competenties waarin moest worden voorzien waren architectuur, stedenbouw, restauratietechnieken, landschapsarchitectuur en dendrologie. De regering wilde bovendien voorrang geven aan een deskundigenprofiel inzake energieprestaties van oude gebouwen.

Het mandaat van deze zeven nieuwe leden ging in op 1 september 2015.

Tijdens de buitengewone zitting van 9/09/2015 heeft de vergadering vervolgens een oproep tot kandidaatstelling gelanceerd om de 2 leden die de uittredende gecoöpteerde leden zullen vervangen te coöpteren, en het (gecoöpteerde) lid van de KCML dat zijn ontslag heeft ingediend te vervangen. De nog in te vullen competenties na de benoeming van de 7 nieuwe leden waren stedenbouw en landschapsarchitectuur.

Op 22/10/2015 heeft de regering drie door de KCML gecoöpteerde leden benoemd. Hun mandaat ging van start op 01/11/2015.

De vernieuwing voor de helft van de KCML-leden werd dus uitgevoerd in 2015 met inachtneming van de vereiste competenties. Vervolgens werd (begin 2016) een oproep tot kandidaatstelling gelanceerd voor het vicevoorzitterschap van de KCML, aangezien de voormalige vicevoorzitter deel uitmaakte van de uittredende leden.

De regering stelde bij besluit van 24/03/2016 de heer Steven De Borger aan als vicevoorzitter van de KCML.

3. HET ONTWERP VAN DE 18^e HERZIENING VAN HET BWRO

In 2015 onderzocht de Commissie het ontwerp betreffende de nieuwe hervorming van het BWRO dat voortvloeit uit de voorstellen die door de regering werden geformuleerd in haar algemene beleidsverklaring voor de legislatuur 2014-2019. Deze algemene beleidsverklaring (juli 2014) stelde de rol die het erfgoed zou moeten spelen binnen de economische ontwikkeling van het stadsgewest aanzienlijk bij.

De regering wil de beheertools voor erfgoed dus aanpassen in die zin en stelt via de 18^e hervorming van het BWRO voor om het eensluidende (bindende) advies van de KCML over toekomstige werken aan beschermde gebouwen of in de bewaarlijst opgenomen gebouwen (aanvragen tot unieke vergunning) te schrappen. Deze beschermde goederen vertegenwoordigen in totaal ongeveer 2,5% van de Brusselse bebouwing. Om de gevolgen van deze hervorming in alle sereniteit en met volledige kennis van zake te onderzoeken (en daarbij de ideologische zijsprongen te vermijden die vandaag zwaar op het debat wegen), heeft de Commissie een aantal raadplegingen georganiseerd om na te denken over de uitdagingen van het erfgoed vandaag en tot 2040 (termijn die voor het GPDO werd aangenomen).

Daarnaast heeft ze ook een werkgroep opgericht die de algemene beleidsverklaring en de verwezenlijking ervan in het voorontwerp tot wijziging van het BWRO heeft onderzocht. Deze werkgroep heeft in 2015 verschillende keren vergaderd en systematisch verslag uitgebracht over de vordering van zijn werken. De voorstellen van deze werkgroep werden bestudeerd tijdens de plenaire vergadering en hebben geleid tot twee omstandige adviezen:

1° - Het eerste advies werd uitgebracht op initiatief van de Commissie (advies goedgekeurd tijdens de vergadering van 14/01/2015). Na juridisch advies te hebben ingewonnen, heeft de KCML een brief gericht aan de regering over de verplichte *standstill* die niet behouden leek te zijn door de voorstellen uit die tijd. Indien de overlegcommissie een advies zou uitbrengen dat grotendeels zou verschillen van dat van de KCML over een aanvraag voor werken aan een beschermd goed (aanvraag tot unieke vergunning), stelde de regering namelijk voor om het advies van de overlegcommissie te laten primeren op het eensluidende advies van de KCML. Aangezien niet alle aanvragen tot unieke vergunning noodzakelijkerwijs worden voorgelegd aan de overlegcommissie, leidde dit tot een ongelijke behandeling van de aanvragen en werd het voorstel uiteindelijk verworpen door de regering. De denkoefening werd vervolgens voortgezet tussen het kabinet van de minister-president en de directie Monumenten en Landschappen, zonder er de KCML bij te betrekken. Dit resulteerde uiteindelijk in het plan om het eensluidende advies volledig af te schaffen en de rol van de DML te versterken.

2° - In het tweede deel van 2015 ging de KCML verder met haar denkoefeningen over de lopende hervorming en de "compensaties" die het ontwerp van de nieuwe ordonnantie voorstelde aan te bieden (door de verplichte *standstill*) in ruil voor de afschaffing van het eensluidende advies: namelijk, een erkenning van de architecten-restaurateurs en de verworven bevoegdheid van de erfgoedadministratie. Dit onderzoek van het voorontwerp van de 18^e hervorming van het BWRO werd door de KCML toegelicht in het advies dat zij moest uitbrengen in februari 2016 — tegelijk met de verschillende adviesinstanties — over de tekst die in eerste lezing door de regering was goedgekeurd (*advies van 17/02/2016 - dat kan worden geraadpleegd op de website van de KCML www.kcml.brussels*).

Tijdens deze analyse werd getracht om enerzijds de relevantie van de voorstellen op het vlak van de bescherming van het onroerend erfgoed van het Gewest (maatregelen ter compensatie van de afschaffing van het eensluidende advies van de KCML) te beoordelen en anderzijds om concrete voorstellen te formuleren om het beheer van dit erfgoed in de toekomst te verbeteren.

Door de regering voorgestelde maatregelen ter compensatie van de afschaffing van het bindende advies van de KCML om te voldoen aan het standstillprincipe

Om de afschaffing van het eensluidende advies te compenseren en te voldoen aan de verplichte *standstill*, stelt de regering de volgende maatregelen voor:

- verplicht een beroep doen op architecten die blijk geven van voldoende ervaring inzake de instandhouding van het onroerend erfgoed,
- de mogelijkheid om het erfgoed te beschermen via reglementaire stedenbouwkundige kanalen (BBP),
- de versterking van de rol van de "gemachtigde erfgoedambtenaar" en van de erfgoedadministratie.

De KCML meent dat die maatregelen niet hetzelfde beschermingsniveau kunnen garanderen als het eensluidende advies.

1. De verplichting voor ontwerpers om blijk te geven van voldoende ervaring in de restauratie/herbestemming van het erfgoed is een weinig efficiënte en discriminerende maatregel:

- De ontwerpers beheersen niet noodzakelijk de aard en de omvang van het programma, wat een goede herbestemming van het erfgoed in de weg kan staan.
- De vereiste ervaring (3 aanvragen tot unieke vergunning hebben ingediend) maakt het niet mogelijk om het competentieniveau af te leiden, maar sluit automatisch jonge ontwerpers uit.
- Dit selectiecriterium is niet toepasbaar (en dit doet zich vaak voor) voor projecten waarvan de plannen worden ondertekend door een verantwoordelijk ontwerper op basis van zijn hiërarchische positie en niet van zijn competenties.
- De grote studiebureaus hebben vandaag het merendeel van de projecten m.b.t. beschermd erfgoed in handen: het risico dat deze sector een beschermd "bolwerk" wordt, is dus erg reëel.

2. De mogelijkheid om bepalingen op te stellen die het behoud van het erfgoed stimuleren, onder meer in het kader van de opstelling van een BBP

De BBP hebben steeds bepalingen ten gunste van het erfgoed kunnen bevatten. Het betreft dus slechts een mogelijkheid die wordt geformaliseerd, zonder verplichting.

3. De versterking van de rol van de "gemachtigde erfgoedambtenaar" en van de Directie voor Monumenten en Landschappen.

De gemachtigde ambtenaren staan echter onder de hiërarchische bevoegdheid van de minister. Ze krijgen een mandaat dat regelmatig wordt hernieuwd (het betreft geen statutaire functie). Hun autonomie is dus beperkter dan die van een zelfstandige collega-expert in een context waarin de druk vanwege de vastgoedspeculatie nog steeds zeer groot is, renovatie niet aanzienlijk goedkoper is dan nieuwbouw (maar de verkoopprijs per m² van nieuwbouw ligt wel hoger) en waarin de gewestelijke aanpak inzake bescherming van het erfgoed nog niet heeft geleid tot een coherente strategie.

Tot slot leidt een gedetailleerd onderzoek van de maatregelen die de herziening van het BWRO vooropstelt, **tot de vaststelling dat bescherming van het erfgoed in de toekomst zwakker zal zijn dan vandaag het geval is.**

Maatregelen die het beheer van het onroerend erfgoed in het Brussels Gewest zouden kunnen verbeteren

De administratieve vertragingen bij de behandeling van de vergunningsaanvragen is vandaag erg verontrustend. Dit vormt een cruciaal onderdeel van de grieven die, al dan niet terecht, worden geuit over het beheer van erfgoeddossiers. De KCML wordt meestal pas ondervraagd op het einde van het administratieve proces. Ze stelt vast dat de wettelijke aspecten doorgaans minder ter discussie staan dan de interne organisatie van de gewestelijke administratie - in dit geval Brussel Stedelijke Ontwikkeling - zonder hierbij een oordeel te vellen over de kwaliteit van die administratie of van haar medewerkers.

Wanneer de KCML wordt gevraagd om zich uit te spreken over de vergunningsaanvragen, beschikt ze over een termijn van 30 kalenderdagen. Zodra die termijn is overschreden, wordt haar advies als gunstig beschouwd. De Commissie kan dus niet verantwoordelijk worden gesteld voor vertragingen in de vergunningsprocedures. Er wordt echter vastgesteld dat de aanvragen vaak reeds een jaar eerder, of zelfs langer, werden ingediend bij de gewestelijke administratie alvorens ze aan de Commissie worden voorgelegd. In dat geval is het voor de aanvragers erg belastend, om niet te zeggen onaanvaardbaar, om na al die tijd een vergunning te ontvangen waaraan talrijke voorwaarden zijn gekoppeld, of zelfs een vergunningsweigering te krijgen.

De vertragingen vormen dus terecht een bron van ongenoegen voor de particuliere aanvragers en de economische spelers. Een reorganisatie van de administratie zou hier ongetwijfeld een efficiënter antwoord op bieden dan de afschaffing van het eensluidende advies van de KCML.

Los van de uiteindelijke beslissing over dat advies, formuleert de Commissie 4 concrete voorstellen die dienen te worden opgenomen in het BWRO en die een efficiënte bijdrage kunnen leveren aan de verbetering van het erfgoedbeheer op gewestelijk niveau, rekening houdend met de huidige context en de besluitvormingsmechanismes inzake vergunningen.

1. Het officialiseren van een voorafgaande raadpleging van de KCML inzake unieke vergunningen

Vandaag is de KCML niet het eerste aanspreekpunt van de aanvragers en ontwerpers: **de principeaanvragen over een voorontwerp worden eerst bij de administratie ingediend, wat de termijnen van deze voorafgaande consultatie verlengt.** Dit verklaart mede waarom de KCML vaak slechts op het einde van het proces wordt geraadpleegd, dus op een ogenblik dat de projecten reeds voltooid zijn en hun uitgangspunten nog moeilijk in vraag kunnen worden gesteld. Het zou beter zijn om de inspanningen die vandaag reeds worden geleverd om bepaalde projecten te heroriënteren, aan het begin van het ontwerpproces te kunnen investeren en om van meet af aan de krachtlijnen ervan vast te leggen op basis van een voorafgaande dialoog. **Gezamenlijk voorafgaand overleg tussen de betrokken administraties en de KCML kan uiteindelijk ook leiden tot een snellere behandeling van de aanvragen tot unieke vergunningen.**

Elke vergunningsaanvraag betreffende een beschermd goed (gebouw of landschap) zou worden voorafgegaan door een "**verklaring van voorafgaande dialoog**". Dit document zou een onderdeel vormen van het "volledige dossier" dat men indient om een unieke vergunning te bekomen (NB: de vergunningsaanvragen voor zogenaamde werken van gering belang worden evenwel uitgesloten van deze procedure en worden nog steeds rechtstreeks door de DML behandeld, zoals vandaag reeds het geval is).

2. Het initiatiefrecht van de KCML proactief aanwenden om stedenbouwkundige vergunningsaanvragen in het gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS) te onderzoeken

De KCML is een aangewezen instantie om adviezen uit te brengen over aspecten van culturele, historische en esthetische aard, die verbonden zijn aan de notie "stadsverfraaiing". Ze wordt echter nauwelijks geraadpleegd over projecten in die zones wanneer ze een niet-beschermde goed betreffen of een goed dat zich niet in een wettelijke vrijwaringszone bevindt. Nochtans kunnen die projecten veel impact hebben op het stedelijke landschap. Het BWRO zou daarbij moeten toelaten dat de KCML, indien ze dat nodig acht, haar initiatiefrecht kan gebruiken om over die dossiers een advies uit te brengen (binnen de termijnen die voorzien zijn om deze dossiers te behandelen).

3. Een "erfgoedwachtantenne" oprichten

Het betreft een instantie die werkzaam is op het terrein, onafhankelijk van de administratie en de KCML, maar die wel met laatstgenoemden samenwerkt om te waken over het gewestelijk erfgoed. Ze moet in staat zijn om snel oplossingen aan te reiken voor "goedaardige" problemen om te voorkomen dat deze uitgroeien tot fundamentele problemen die grote kosten met zich meebrengen (cf. het Koninklijk Muziekconservatorium van Brussel). Een dergelijke instantie zou eventueel kunnen worden opgericht binnen het kader van de Stadswinkel.

4. Een "erfgoedobservatorium" oprichten ter bevordering van de kennis en van het materiële behoud van het erfgoed, in samenwerking met het Koninklijk Instituut voor het Kunstpatrimonium (KIK) en het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB). Het zou als opdracht hebben om een wetenschappelijke opvolging te verzekeren van de restauraties die worden uitgevoerd met de hulp of onder leiding van openbare instanties om er, op lange termijn, methodologische en technische besluiten uit te kunnen trekken, door programma's te ontwikkelen met andere partners, andere gewesten of zelfs op internationaal niveau. Het observatorium moet het mogelijk maken om de ervaringen (die vandaag erg verspreid zijn) samen te brengen en uit te bouwen tot een werkinstrument op het vlak van restauratietechnieken, materialen (en hun veroudering) en nieuwe technologieën. Het kan tests en proeven doen op vraag van deze verschillende instanties en aanbevelingen formuleren over bepaalde probleemstellingen m.b.t. het erfgoedbehoud.

4. VOORUITZICHTEN VOOR 2016

De laatste vervanging van de helft van de KCML-leden heeft de competenties van de Commissie nog meer versterkt en heeft het mogelijk gemaakt om een werkwijze te overwegen die nog meer gericht is op de terugkerende problemen inzake restauratie en opwaardering van gebouwen in het algemeen, evenals op de essentiële uitdagingen waarmee het erfgoed en de stad vandaag worden geconfronteerd, namelijk:

- de disproportionele interventies op de bestaande bebouwing die het gevolg zijn van energienormen die er niet geschikt voor zijn, moedigen vandaag de afbraak en de ingrijpende renovatie aan eerder dan het behoud en de herbestemming van het oude stadsweefsel;
- talrijke herinrichtingsprojecten die worden ingegeven door een minimalistische benadering die voorrang geeft aan een bepaalde verplaatsingswijze, vragen om een volledige herschikking van de openbare ruimten en de bomenrijen. Deze projecten hebben een impact op de leesbaarheid van de stad in het algemeen en haar ontwikkeling.

Daarnaast wil de Commissie zich meer investeren in een erfgoedbeschermingsbeleid dat meer geïntegreerd is in het denken over stedenbouw en landschappen. Ze zal haar medewerking blijven verlenen aan het ontwerp van GPDO door een erfgoedkaart op te stellen die een coherent stadsproject weergeeft en door onder meer de realisatie van zonale verordeningen te promoten die dienst zullen kunnen doen als referentiemiddelen voor het beheer van stedelijke gebieden.

In dat verband benadrukt ze het belang van de terbeschikkingstelling van voldoende materiële en menselijke middelen om haar wettelijke opdrachten te kunnen blijven garanderen, maar ook om haar rol als onafhankelijke adviseur van de regering inzake erfgoed (in de ruime zin) te kunnen versterken.

Er wordt op gewezen dat de secretaris van de Commissie, mevrouw Anne Van Loo op 1 augustus 2016 met pensioen gaat en zal moeten worden vervangen. Ze zal de KCML zodoende vanaf haar oprichting, in 1993, hebben bijgestaan tot de zomer van 2016.

De Commissie vertrouwt erop dat de regering haar secretaris zo snel mogelijk zal vervangen door een bekwaam persoon, die ervaring heeft met de problemen in verband met het erfgoed en de stad en een goede kennis heeft van de administratie en haar procedures. Ze nodigt de gewestelijke administratie uit om zo snel mogelijk een oproep tot kandidaatstelling te lanceren, zodat de post van secretaris wordt ingevuld en de continuïteit van de openbare dienst wordt verzekerd.

Tot slot zal de KCML alles in het werk stellen om haar opdrachten op een efficiënte en constructieve wijze te blijven vervullen en daarbij bijzondere aandacht besteden aan de grote uitdagingen waarmee het Brussels erfgoed vandaag wordt geconfronteerd. In dat verband wil ze haar denkwerk over de huidige thema's, waaronder de energieprestaties van oude gebouwen, maar ook het behoud van de stedelijke vormen en landschappen of de bescherming van bepaalde aspecten van het erfgoed die vandaag erg bedreigd zijn (waaronder het neoclassicistische erfgoed) voortzetten en verder ontwikkelen.

Daarnaast zal de Commissie ook denkoefeningen blijven organiseren over de maatregelen (die reeds werden aangehaald in haar advies over de hervorming van het BWRO) die moeten worden ingevoerd om het beheer van het erfgoed in het Brussels Gewest te verbeteren. Ze stelt voor om deze voorstellen grondig te bespreken met het kabinet van de minister-president en de DML, evenals met de andere betrokken partners.

I. SAMENSTELLING VAN DE KCML

De KCML is een adviesorgaan dat de regering op diens vraag of op eigen initiatief adviseert inzake de vrijwaring en het behoud van onroerend erfgoed. Zij ziet ook toe op de oordeelkundige herbestemming van dit erfgoed als het niet meer wordt gebruikt, en op het behoud van een coherent stedenbouwkundig kader. Het BWRO en zijn toepassingsbesluiten bepalen de bevoegdheden en de samenstelling van de Commissie. De interne organisatie en de werking van de KCML zijn vastgelegd in artikel 11 van het BWRO, de toepassingsbesluiten van 08/03/2001 en van 08/01/2003, en door een huishoudelijk reglement dat door de regering werd goedgekeurd op 03/06/2004.

De Commissie is samengesteld uit 18 leden, die worden benoemd op grond van hun algemeen bekende deskundigheid op het vlak van erfgoedbehoud in verschillende disciplines. Het gaat om architecten, ingenieurs en specialisten inzake natuurlijk erfgoed en historische tuinen, restauratietechnieken en archeologie, maar ook om historici en kunsthistorici, stedenbouwkundigen, juristen en economen. Van deze 18 leden, die allemaal door de regering zijn benoemd, worden er 12 door het Brusselse Parlement voorgedragen na een oproep tot kandidaatstelling, en 6 door de Commissie zelf. Hun mandaat duurt 6 jaar en kan twee keer worden hernieuwd. De helft van de Commissieleden wordt om de 3 jaar vervangen. In 2015 werd de helft van de KCML-leden vervangen (9 leden). Een 10^e nieuw lid werd bovendien benoemd na het ontslag van de heer Thomas Coomans door zijn werken in het buitenland.

Bij besluit van 21/05/2015 heeft de regering 7 nieuwe leden van de KCML benoemd op basis van de dubbele lijst van het Parlement (die werd opgesteld tijdens de plenaire vergadering van het Parlement van 13/03/2015), om de 7 uittreedende leden te vervangen van wie het mandaat op 31/05/2015 afliep (mevrouw Marie Demanet, mevrouw Anne de San, mevrouw Brigitte Libois, mevrouw Ann Verdonck, de heer Christian Frisque, de heer Francis Marlière en de heer Johan Van Dessel). De competenties waarin moest worden voorzien waren architectuur, stedenbouw, restauratietechnieken, landschapsarchitectuur en dendrologie. De regering wilde bovendien voorrang geven aan een deskundigenprofiel inzake energieprestaties van oude gebouwen.

Het mandaat van deze nieuwe leden ging in op 1 september 2015. Het gaat om mevrouw Aurélie Autenne, mevrouw Lise Nakhlé, mevrouw Ann Verdonck, de heer Jérôme Bertrand, de heer Filip Descamps, de heer Vincent Heymans en de heer André Toussaint.

Tijdens de buitengewone zitting van 09/09/2015 heeft de vergadering een oproep tot kandidaatstelling gelanceerd om de twee leden die de uittreedende gecoöpteerde leden zullen vervangen (mevrouw Ann Voets en mevrouw Marie-Françoise Godart) te coöpter en om de heer Thomas Coomans te vervangen die in juni 2015 zijn ontslag indiende als lid van de KCML en die bij besluit van de regering van 24/11/2011 werd benoemd tot lid van de KCML voor een mandaat van 6 jaar.

In dat verband werden de competenties van de in te vullen mandaten binnen de KCML volgens de bepalingen van het BWRO en het uitvoeringsbesluit van 08/03/2011 verduidelijkt. De nog in te vullen competenties na de benoeming van de 7 nieuwe leden op voorstel van het Parlement waren stedenbouw en landschapsarchitectuur.

De KCML heeft de kandidaturen onderzocht en is overgegaan tot de coöptatie tijdens de buitengewone vergadering van 23/09/2015. De lijst van de 3 gecoöpteerde leden werd meegedeeld aan het kabinet van de minister-president die belast is met Erfgoed, en de regering heeft de leden op 22/10/2015 benoemd. Het gaat om mevrouw Ann Voets, de heer Christian Frisque en de heer Guido Stegen. Hun mandaat ging van start op 01/11/2015.

De vergadering was dus voltallig en heeft op 09/12/2016 de oproep tot kandidaatstelling gelanceerd voor het voorzitterschap van de KCML. De ontvangen kandidaturen werden voorgelegd aan de vergadering tijdens de plenaire zitting van 06/01/2016 en overgemaakt aan het kabinet van de minister-president. De regering stelde bij besluit van 24/03/2016 de heer Steven De Borger aan als vicevoorzitter van de KCML.

Samenstelling van de Commissie in 2015

Samenstelling van de KCML tot 31/08/2015:

1. Marie-Laure ROGGEMANS, voorzitster	FR Doctor in de sociale wetenschappen
2. Johan VAN DESSEL, vicevoorzitter	NL Architect en stedenbouwkundige
3. Thomas COOMANS	NL Doctor in de kunstgeschiedenis en de archeologie
4. Steven DE BORGER	NL Architect
5. Marie-Françoise DEGEMBE	FR Historica
6. Marie DEMANET	FR Architecte, stedenbouwkundige en licentiate kunstgeschiedenis
7. Anne de SAN	FR Kunsthistorica
8. Christian FRISQUE	FR Architecte en stedenbouwkundige
9. Marie-Françoise GODART	FR Doctor in de botanische wetenschappen
10. Jean-François LEHEMBRE	FR Architect
11. Brigitte LIBOIS	FR Architecte
12. Francis MARLIÈRE	FR Architect
13. Charlotte NYS	NL Ingenieur-architecte
14. Christophe POURTOIS	FR Jurist en kunsthistoricus
15. Michel PROVOST	FR Burgerlijk ingenieur en architect
16. Christian SIBILDE	FR Architect
17. Ann VERDONCK	NL Architecte en doctor in de kunstgeschiedenis
18. Ann VOETS	NL Kunsthistorica en landschapsarchitecte

Samenstelling van de KCML vanaf 01/11/2015

1. Marie-Laure ROGGEMANS, voorzitster	FR Doctor in de sociale wetenschappen
2. Aurélie AUTENNE	FR Architecte, master in erfgoedbehoud
3. Jérôme BERTRAND	FR Kunsthistoricus
4. Steven DE BORGER	NL Architect
5. Marie-Françoise DEGEMBE	FR Historica
6. Filip DESCAMPS	NL Doctor Ingenieur-architect
7. Christian FRISQUE	FR Architect en stedenbouwkundige
8. Vincent HEYMANS	FR Doctor in de kunstgeschiedenis
9. Jean-François LEHEMBRE	FR Architect
10. Charlotte NYS	NL Ingenieur-architecte
11. Lise NAKHLE	FR Historica
12. Christophe POURTOIS	FR Jurist en kunsthistoricus
13. Michel PROVOST	FR Burgerlijk ingenieur en architect
14. Christian SIBILDE	FR Architect
15. Guido STEGEN	NL Architect
16. André TOUSSAINT	FR Bio-ingenieur landbouwkunde
17. Ann VERDONCK	NL Architecte en doctor in de kunstgeschiedenis

Wonen eveneens de zittingen bij, in de hoedanigheid van waarnemers: vertegenwoordigers van de directie Monumenten en Landschappen en van de directie Stedenbouw, beide deel van de gewestelijke administratie die de vergunningen aflevert.

Waarnemers in 2015

Voor de **directie Monumenten en Landschappen** (BSO - DML):

- de heer Thierry WAUTERS, directeur en gemachtigd ambtenaar
- mevrouw Manja VANHAELEN, 1^e ingenieur, hoofd van het departement Restauratie en gemachtigd ambtenaar
- de heer J.-Fr. LOXHAY, architect en coördinator van de cel Werken
- De dossierbeheerders van de aanvragen tot unieke vergunning of de aanvraag tot voorafgaand advies

Voor de **directie Stedenbouw** (BSO - DS):

- de heer A. GOFFART, directeur en gemachtigd ambtenaar
- de heer François TIMMERMANS, 1^e attaché en gemachtigd ambtenaar

II. OPDRACHTEN VAN DE KCML

De hoofdopdracht van de KCML bestaat in het uitbrengen van adviezen, zowel over beschermingsvoorstellen als over aanvragen voor werken aan goederen die al dan niet beschermd zijn.

De Commissie kan eveneens het initiatief nemen om haar bevindingen over erfgoedgerelateerde thema's aan de regering voor te leggen. Ze kan aanbevelingen formuleren over actuele onderwerpen die bijzondere aandacht verdienen.

Om de drie weken komt de Commissie in plenaire vergadering samen om de aanvragen van verschillende gewestelijke of gemeentelijke besturen of van particulieren te onderzoeken. De voorzitter leidt de zittingen en wordt bijgestaan door de vicevoorzitter. Elke aanvraag wordt door een of meerdere leden behandeld en aan de Commissie voorgesteld. Dit veronderstelt, vanwege de verslaggever, een analyse van het dossier, een bezoek ter plaatse, eventuele contacten met de administraties, de aanvrager en/of de ontwerper en opzoekingen in de literatuur of de archieven, enz. Het secretariaat van de KCML staat ter beschikking van de leden om hen bij dit alles te helpen.

Na de uiteenzettingen en de bespreking brengt de KCML een collegiaal advies uit. Tijdens de debatten houden de commissieleden zich aan een strikte deontologische code die in een door de regering op 03/06/2004 goedgekeurd huishoudelijk reglement wordt beschreven. Zo zal elk lid dat in meerdere of mindere mate bij een dossier betrokken is, de vergadering voor de besprekingsduur van dit punt bijvoorbeeld verlaten. Naast de aanvragen die een KCML-advies vereisen, kunnen ook debatten over algemene of actuele thema's op de agenda staan.

In 2015 heeft de KCML **17** plenaire vergaderingen gehouden, evenals **2** buitengewone vergaderingen (die volledig waren gewijd aan de vernieuwing van het mandaat van de helft

van de KCML-leden). De vergaderingen beginnen doorgaans om 14 uur en duren vaak tot na 19 uur.

Kalender van de plenaire vergaderingen in 2015

	Nr. vergadering	Datum	Begin	Einde
1	564	14/01/15	14u00	18u30
2	565	04/02/15	14u00	19u30
3	566	25/02/15	14u00	19u20
4	567	18/03/15	14u00	18u00
5	568	01/04/15	14u00	17u45
6	569	22/04/15	14u00	18u30
7	570	13/05/15	14u00	18u45
8	571	03/06/15	14u00	18u40
9	572	24/06/15	14u00	19u00
10	573	08/07/15	14u00	18u45
11	574	19/08/15	14u00	19u45
12	575 (BV)	09/09/15	12u30	14u00
13	575	09/09/15	14u00	18u40
14	576 (BV)	23/09/15	12u30	14u00
15	576	23/09/15	14u00	17u30
16	577	14/10/15	14u00	19u30
17	578	28/10/15	14u00	19u15
18	579	18/11/15	14u00	18u15
19	580	09/12/15	14u00	19u00

BV: buitengewone vergadering

GEDETAILEERDE BESCHRIJVING VAN DE ACTIVITEITEN VAN DE KCML-LEDEN

A. Taken in het kader van de plenaire vergaderingen

- gebouwen bezoeken om de dossiers te onderzoeken en foto's te maken
- deelnemen aan de plenaire vergaderingen
- bepaalde dossiers onderzoeken, verslag uitbrengen aan de vergadering, adviesvoorstellen aan de vergadering voorleggen op basis van een schriftelijk verslag
- deelnemen aan de debatten voorafgaand aan de collegiale adviezen over elke adviesaanvraag
- verslagen opmaken van de vergaderingen die werden gehouden en over de werkgroepen die zijn samengekomen

B. Taken uitgevoerd door de KCML-leden in het kader van de dossieropvolging

- de werkvergaderingen bijwonen die op initiatief van de KCML en de betrokken administraties of op vraag van de opdrachtgevers en de projectontwerpers (meestal naar aanleiding van de adviezen van de KCML) worden georganiseerd
- deelnemen aan de begeleidingscomités die worden opgericht in het kader van sommige grote restauratieprojecten

C. Onderzoekswerk en algemene aanbevelingen

De KCML richt regelmatig werkgroepen op om actuele onderwerpen in verband met het behoud van erfgoed in het Brusselse Gewest te onderzoeken. In dat verband duidt ze de belanghebbende leden aan die gespecialiseerd zijn in de betreffende materie, om bepaalde vragen verder uit te diepen. In het algemeen behoren volgende activiteiten tot de prestaties van de werkgroepen:

- regelmatig deelnemen aan vergaderingen

- documenteren en bestuderen van de behandelde onderwerpen
- referentieteksten opstellen en aan de plenaire vergadering voorleggen

D. Diverse activiteiten

- de studies begeleiden die de KCML heeft besteld en aangestuurd: deelnemen aan de wetenschappelijke comités waarmee elke studie gepaard gaat, onderzoeken van de vorderingsstaat en van de studieresultaten, verslagen voorleggen aan de vergadering tijdens de plenaire zitting
- de KCML vertegenwoordigen bij de verschillende instanties en de burger informeren over de opdrachten en de activiteiten van de KCML
- de KCML vertegenwoordigen in de GOC
- de thematische "erfgoedkaart" van het GPDO mee opstellen

E. Specifieke opdrachten van de voorzitter en de vicevoorzitter

- de plenaire vergaderingen voorbereiden met de leden van het secretariaat
- het voorzitterschap waarnemen tijdens de vergaderingen: inleiding en besluit van de debatten, samenvatting van de adviezen
- de adviezen goedkeuren en ondertekenen binnen de wettelijke termijnen
- de algemene correspondentie goedkeuren en ondertekenen
- de agenda's en de notulen van de plenaire vergaderen goedkeuren
- tijdens de vergaderingen van de KCML het huishoudelijk reglement van de KCML, de wettelijke bepalingen en de geldende procedures naleven

III. OPDRACHTEN VAN HET SECRETARIAAT VAN DE KCML

Voor de dagelijkse werking wordt de KCML bijgestaan door een zeskoppig vast secretariaat, onder wie de secretaris en zijn adjunct (art. 11, §4 van het BWRO). Dit secretariaat stelt, in samenspraak met de voorzitter, de agenda's en de notulen van de vergaderingen op. Het documenteert de aanvragen die ter advies aan de KCML worden voorgelegd, neemt nota van de uitgebrachte adviezen en legt deze ter goedkeuring voor aan de Commissie. Het organiseert de bezoeken aan gebouwen en sites, de werkvergaderingen en de denkgroepen.

Sinds 2015 is het secretariaat van de KCML een departement van de DML geworden (op dezelfde wijze als de departementen Archeologisch erfgoed, Documentatie en Sensibilisering, Identificatie en Bescherming, Restauratie van de gebouwen en Natuurlijk erfgoed).

Samenstelling van het vast secretariaat van de KCML in 2015

- Anne VAN LOO, vast secretaris, architecte en stedenbouwkundige, doctor in de architectuur (FR)
- Griet MEYFROOTS, adjunct-secretaris, licentiate in de kunstgeschiedenis, master in conservatie (NL)
- Jean-Marc BASYN, attaché, licentiaat kunstgeschiedenis, master in conservatie (FR)
- Karin DEPICKER, attachee, licentiate in de kunstgeschiedenis (FR)
- Ann HEYLEN, attachee, licentiate in de kunstgeschiedenis (NL)
- Carine VANDERSMISSEN, adjunct-medewerkster (FR)

Gedetailleerde beschrijving van de opdrachten van het secretariaat van de KCML

A. Taken in het kader van de plenaire vergaderingen van de KCML

- De plenaire vergaderingen voorbereiden:
 - . de briefwisseling ontvangen en registreren

- . de aanvragen/briefwisseling aan de verslaggevers overmaken, die in overleg met de voorzitter worden gekozen
- . de agenda's van de plenaire vergaderingen opstellen en voorleggen aan de voorzitter
- . de dossiers voorbereiden en de documenten selecteren die tijdens de vergadering zullen worden bekendgemaakt voor het onderzoek
- . de zittingen met de cel Werken van de DML voorbereiden
- . de dossiers analyseren die niet meer door de vergadering in plenaire zitting worden geanalyseerd; ontwerpadviezen voor deze dossiers opstellen op basis van de algemene principes die door de KCML werden aangenomen
- . de dossiers en de voorgeschiedenis van de aanvragen documenteren op basis van de archieven en andere bronnen (publicaties, foto's, enz.). Er wordt opgemerkt dat de raadpleging van de bibliotheek sinds de verhuizing via het documentatiecentrum van BSO gebeurt.
- . de documenten presenteren die nodig zijn voor het begrijpen van de aanvragen
- . de plenaire vergaderingen voorbereiden met de voorzitter en de vicevoorzitter
- Assistentie tijdens de vergaderingen:
 - . nota nemen over de verslagen, debatten en conclusies die de vergadering formuleert voor elk agendapunt
 - . de vergadering op haar verzoek informeren over de voorgeschiedenis van de dossiers en over de lopende procedures
- Opvolging van de plenaire vergaderingen:
 - . de tijdens de plenaire vergaderingen uitgebrachte adviezen uitschrijven en ter goedkeuring en ondertekening voorleggen aan de voorzitter
 - . de verslagen van de vergaderingen en de notulen van de vergaderingen opstellen en ter goedkeuring en ondertekening aan de voorzitter voorleggen
 - . de briefwisseling binnen de wettelijke termijnen verzenden
 - . de bijkomende studies beheren die in het kader van artikel 177, §2 van het BWRO door de KCML worden gevraagd
 - . de notulen punt per punt op fiches samenvatten om zodoende een globaal gegevensbestand op te stellen (NB: de fiches en de digitale databank werden in 2014 niet meer ingevuld door het personeelstekort in het secretariaat. De opgelopen achterstand werd echter ingehaald in 2015 dankzij de hulp van een externe persoon die werd aangeworven in het kader van een overeenkomst. Het ging dus om een specifieke bijstand en niet om een structurele maatregel.)
- Opstelling van het jaarlijkse activiteitenverslag van de Commissie
- Coördinatie tussen de KCML, de DML en de DS

B. Taken in het kader van de werkgroepen

- Het werk van de werkgroepen voorbereiden en opvolgen
- De documentatie opzoeken die als basis dient voor de debatten
- De vergaderingen bijwonen
- De notulen opstellen
- De verslagen, nota's, referentieteksten, enz. opstellen en vertalen

Verhuizing naar het CCN

In 2014 besliste het Brussels Gewest om het huurcontract van de door de KCML gebruikte ruimten in de Koninklijke Opslagplaats in Thurn & Taxis niet te hernieuwen en om de Commissie en haar secretariaat onder te brengen in het Communicatiecentrum Noord (CCN), vlakbij de directie Monumenten en Landschappen. Deze verhuizing die kaderde in de centralisering van de gewestelijke diensten (project *Be Moving* genaamd), kreeg concreet gestalte in 2015. Tegelijk werd de gewestelijke administratie omgedoopt tot Gewestelijke Overheidsdienst Brussel (GOB) en werd het Bestuur voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting (BROH) omgevormd tot Brussel Stedelijke Ontwikkeling (BSO). Het doel bestaat erin om tegen 2018 (en onder de naam *Be Together*) alle gewestelijke diensten in één (te bouwen of te renoveren) gebouw onder te brengen. Deze doelstelling werd *sine die* vastgelegd.

De verhuizing vond plaats van 18 tot 22 mei.

De voorbereiding en de organisatie van de verhuizing hebben aanzienlijke inspanningen gevergd van de leden van het secretariaat van de KCML. Tegelijk moest ervoor worden gezorgd dat de continuïteit van de Commissie bleef gegarandeerd in overeenstemming met de wettelijke termijnen. De voornaamste acties in dat verband waren:

- de volledige reorganisatie van het documentatiecentrum van de KCML, met inbegrip van haar bibliotheek (zie infra)
- de organisatie en de planning van de inrichting van de werkposten, de vergaderzaal en de opbergruimten voor de dossiers: de opmaak van een volledige inventaris van het bestaande meubilair (type, aantal, afmetingen), de opstelling van de inrichtingsplannen van de in het CCN beschikbare lokalen, de identificatie van het materieel en het meubilair met het oog op de verhuizing ervan, de bestelling van nieuw meubilair (onder meer een verrijdbare archiefkast (compactus) voor het opbergen van dossiers: zie ook punt V - Budget)
- de coördinatie en de contacten met de verantwoordelijken van *Be Moving* en met de verantwoordelijke van de DML voor *Be Moving*
- de tenlasteneming van andere praktische aspecten in verband met de verhuizing (informatie-inwinning bij verhuisbedrijven, continuïteit van de IT-tools en de telefoniehulpmiddelen, enz.)
- de integratie van de werking van het dagelijkse secretariaat in dat van de DML: ontvangst en verzending van dossiers, praktische modaliteiten in verband met het beheer van dossiers, de organisatie van vergaderingen (reservatie van zalen, enz.) (zie fiche 12 van het Operationeel Plan (OPP) van de DML). Er dient te worden opgemerkt dat het systeem voor de weergave van documenten tijdens de plenaire vergaderingen en de beschikbare instrumenten (magneetborden) nog moeten worden verbeterd.

De nieuwe nabijheid tussen de KCML en de DML bevordert de deelname van de personeelsleden van de DML (cellen Werken en Overleg/Bescherming) aan de plenaire vergaderingen, evenals de dagelijkse contacten tussen de administratie, de KCML en haar secretariaat.

C. Documentatiecentrum

Het documentatiecentrum van de KCML (dossiers, bibliotheek) onderging een ingrijpende wijziging in 2015, als rechtstreeks gevolg van de verhuizing van de Commissie en haar secretariaat naar het CCN. Door plaatsgebrek in de lokalen van het CCN en om de referentiewerken en informatiebronnen van de administratie zo veel mogelijk te centraliseren, werd beslist om de bibliotheek van de Commissie te integreren in het documentatiecentrum van Brussel Stedelijke Ontwikkeling - BSO (gelegen op niveau 1,5 van het CCN en beheerd door een van de cellen van de DML).

Voor dit deel van haar verhuizing deed het secretariaat van de KCML een beroep op een gediplomeerde archivaris, mevrouw Anne Lannoye, via een specifieke externe opdracht (6 maanden halftijds).

Met het oog op de verhuizing naar het CCN moesten de volgende voorbereidingen worden getroffen:

- een volledige inventaris van de dossiers van de KCML opstellen (dossiers betreffende het lopende beheer en oude archieven)
- een inventaris van de (gedeeltelijke) administratieve archieven van de Commissie opstellen voor de periode waar ze nog nationaal was (1835-1970)
- deze archieven inpakken en stockeren in het Algemeen Rijksarchief
- de verhuizing van de dossiers en hun terugplaatsing in de lokalen in het CCN voorbereiden
- de oude archieven opnemen in de databank van de KCML
- een volledige inventaris van de bibliotheek van de KCML (3365 werken) opstellen
- de kostbare werken identificeren en speciaal verpakken met het oog op hun verhuizing
- nagaan welke werken reeds in het bezit zijn van het documentatiecentrum van BSO
- bepalen welke referentiewerken en "werkinstrumenten" van de KCML moeten worden bewaard in de kantoren van het secretariaat (7^e verdieping)

- een Excel-tabel opstellen waarin de verschillende categorieën van werken worden weergegeven (ontbrekende boeken in het documentatiecentrum van BSO, dubbele werken, werkinstrumenten van de KCML, enz.)

- Dossierbeheer

- . De dossiers klasseren en invoeren. Elk goed waarover een adviesaanvraag wordt ingediend (over werken of over een eventuele bescherming), krijgt zijn eigen dossiernummer. In deze dossiers zitten al de documenten in verband met het goed: het beschermingsdossier, de aanvraag voor werken, de verleende vergunningen, de briefwisseling, de persartikels, enz. De aanvragen die tijdens de plenaire vergadering werden behandeld, worden in het dossier bewaard samen met een kopie van de door de KCML uitgebrachte adviezen.
- . De raadpleging van de documenten door de onderzoekers heeft betrekking op de "levende" archieven van de KCML, maar ook op de oude archieven, die teruggaan tot de oprichting van de Commissie. Sinds september 2015 heeft het documentatiecentrum van de DML het beheer van de raadpleging van de dossiers van de KCML door de personeelsleden van BSO en de externe onderzoekers van de GOB overgenomen.
- . De "levende" archieven bevatten meer dan 7.000 dossiers, vooral met betrekking tot werken aan gebouwen, tuinen of landschappen. Een groot aantal betreft bouwwerken die op het grondgebied van de stad Brussel zijn gelegen.
In 2015 werden 200 tot 300 dossiers gecreëerd, wat een sterke toename van het aantal lopende meter archieven per jaar betekent.

- Bibliotheekbeheer:

- . nieuwe titels verwerven (opzoeken in gespecialiseerde uitgaven en op het internet, op voorstel van leden, enz.) met betrekking tot het erfgoedbehoud in het algemeen (filosofie, geschiedenis, wetgeving, enz.), de restauratietechnieken en -materialen, architectuur en stedenbouw, architectuur en erfgoed in Brussel, evenals de geschiedenis van het Gewest en van zijn 19 gemeenten

Tot in juni 2015:

- . de nieuwe verwervingen invoeren in de digitale gegevensbank
- . de raadplegingen van de bibliotheek beheren

Zomer 2015: integratie van de bibliotheek van de KCML in het documentatiecentrum van BSO.
De boeken van de KCML konden vanaf september 2015 via dit centrum worden geraadpleegd.

- Beheer van de fototheek:

- . in 2015 werd de verzameling van de fototheek uitgebreid met ongeveer 1.100 digitale foto's die door de leden van de KCML en haar secretariaat werden genomen in het kader van de dossieronderzoeken, en door de DML-medewerkers en sommige gemeenten
- . de KCML bestelt regelmatig fotoreportages voor verschillende gebouwen of landschappen bij professionele fotografen. In 2015 heeft ze zich echter beperkt tot de reportage van de lopende werken in de omgeving van de kathedraal van de Godin-site in Laken (foto's H. Herman).

De fototheek van de KCML werd niet in het documentatiecentrum van BSO geïntegreerd. Het secretariaat van de KCML zal blijven instaan voor het beheer ervan.

D. Taken in verband met de ondersteuning van het personeel en de aansturing van de administratieve eenheid

- . allerlei opleidingen
- . deelnemen aan de vergaderingen van de staf en de departementen van de DML
- . meewerken aan het jaarlijks "operationeel plan" van de DML

E. Diverse taken

- . de algemene correspondentie (via de post en via e-mail) van de KCML behandelen

- . de door de KCML aangestuurde studies voorbereiden en opvolgen (versturen van offerteaanvragen, opmaak van overeenkomsten, organisatie van de wetenschappelijke comités, opstelling van de verslagen van de wetenschappelijke comités)
- . de agenda's en de ondersteuning van de vergaderingen, de werkgroepen, de begeleidingscomités, enz. organiseren
- . op vraag van de KCML bepaalde vergaderingen en begeleidingscomités bijwonen
- . het jaarverslag opstellen en ter goedkeuring aan de vergadering voorleggen
- . instaan voor de contacten met de burger en het onthaal van aanvragers, onderzoekers, enz. in de lokalen van de KCML
- . de indeling van de documenten up-to-date houden
- . stagiair(e)s ontvangen op het secretariaat van de KCML (2015: mevrouw Eva Bouton)
- . het budget en de boekhouding van de KCML beheren
- . het onderhoud van de lokalen en de voorzieningen beheren, waaronder de IT-installaties (vanaf juni 2015: overgenomen door de DML)

Door de inkrimping van zijn personeelsbestand heeft het secretariaat van de KCML nog steeds te veel opdrachten. Sinds 01/01/2014 werkt het immers met één personeelslid minder ten opzichte van de vorige jaren.

Bovendien hebben de verhuizing van de KCML en haar archieven en de integratie van haar bibliotheek in het documentatiecentrum van de BSO in 2015 geleid tot een bijkomende en erg zware werklast voor het secretariaat, dat echter alles in het werk heeft gesteld om de continuïteit van de activiteiten van de KCML te garanderen in overeenstemming met de wettelijke termijnen. De verhuizing heeft echter een zware impact gehad op de andere opdrachten van het secretariaat, zoals de bestelling en de opvolging van door de KCML aangestuurde studies.

De KCML en haar secretariaat hebben de administratieve hiërarchie er meermaals op gewezen dat het van essentieel belang is om meer personeel aan te werven en een vervanger te zoeken voor de persoon die het team in 2014 verliet. Helaas werd er geen enkele concrete maatregel genomen om de openstaande post in te vullen.

IV. ACTIVITEITEN VAN DE KCML IN 2015

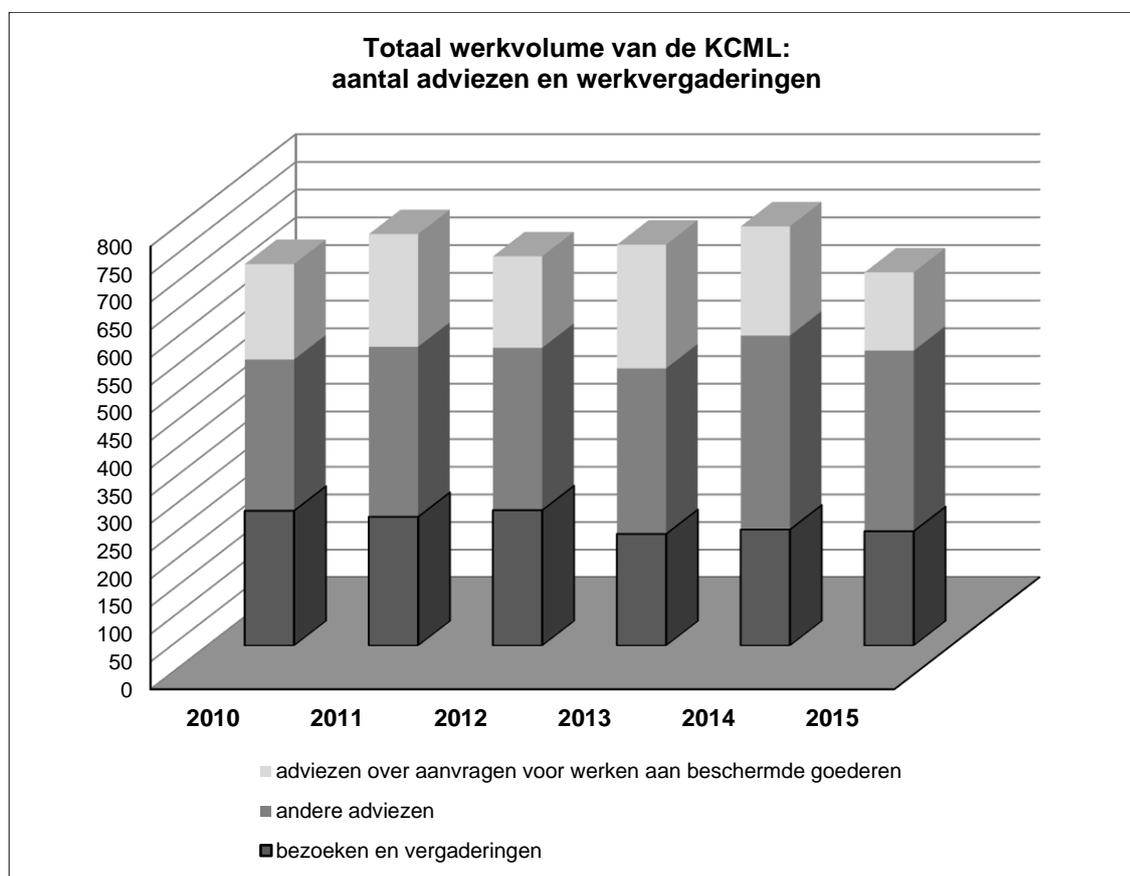
A. ADVIEZEN UITGEBRACHT DOOR DE KCML IN 2015

Zoals blijkt uit de bij dit activiteitenverslag gevoegde notulen, werden **467** adviezen uitgebracht tijdens de 17 plenaire vergaderingen van de KCML in 2015. Van deze 467 adviezen gingen er **16** punten over beschermingsprocedures (zie punt A.4).

Ten opzichte van de vorige jaren is het totaal aantal door de KCML uitgebracht adviezen gedaald. Deze daling bedraagt ongeveer 15% ten opzichte van 2014. Dit kan voornamelijk worden verklaard door een sterke afname van de aanvragen tot unieke vergunning die voor eensluidend advies werden voorgelegd aan de KCML (131 in 2014 tegenover 74 in 2015, wat een daling van ongeveer 44% is). **Dit is vooral het gevolg van de steeds grotere administratieve vertragingen die worden vastgesteld bij de behandeling van deze aanvragen. Hun globale aantal is namelijk nauwelijks gedaald in 2015, maar ze worden vaak pas een jaar (of nog later) na hun indiening bij de administratie voor eensluidend advies voorgelegd aan de KCML.**

Het aantal voorafgaande adviezen is daarentegen vrijwel stabiel gebleven (48 in 2014 tegenover 50 in 2015), net als de aanvragen betreffende de niet-beschermden goederen (320 in 2014 tegenover 309 in 2015). Het aantal gevraagde adviezen in het kader van een

beschermingsprocedure is ook aanzienlijk afgenomen (25 in 2014 tegenover 15 in 2015, wat een daling van 1/3 is ten opzichte van 2014).



Bij de bovengenoemde adviezen komen nog de vele verslagen of de opmerkingen die werden geformuleerd in het kader van de werkgroepen, de vergaderingen en de door de leden uitgevoerde bezoeken (**207** in totaal).

Het belangrijkste deel van het werk van de Commissie zijn haar adviezen over projecten m.b.t. werken aan al dan niet beschermd vastgoed. Het BWRO voorziet immers een (verplichte of facultatieve) tussenkomst van de KCML tijdens de administratieve afhandeling van de vergunningsaanvragen.

De KCML brengt voor elke aanvraag tot vergunning om werken uit te voeren aan vastgoed, een advies uit:

- een bindend advies - dat eensluidend is als het goed beschermd is of ingeschreven is op de bewaarlijst,
- een indicatief advies in de andere gevallen (goed opgenomen in de wettelijke inventaris, dat dateert van voor 1932, of is gelegen in de vrijwaringszone van een beschermd gebouw).

In dat verband heeft de Commissie in 2015 467 adviezen uitgebracht over projecten voor de uitvoering van werken aan goederen (beschermd of niet) of in verband met stedenbouwkundige plannen.

De KCML wordt ook ondervraagd in de loop van de beschermingsprocedures (indicatief advies). **In 2015 heeft ze in 16 dossiers van dat type een uitspraak gedaan.**

Daarbij komen de verslagen nog die ze heeft opgemaakt over het wettelijk kader:

in 2015 heeft ze zich gebogen over de juridische gevolgen van de door de regering voorgelegde voorstellen in het kader van de algemene beleidsverklaring voor de legislatuur 2014-2019, en meer bepaald over de compatibiliteit van de voorstellen betreffende het eensluitende advies van de KCML met de verplichte *standstill*.

Overzicht van de verschillende types van adviezen die de KCML in 2015 heeft uitgebracht

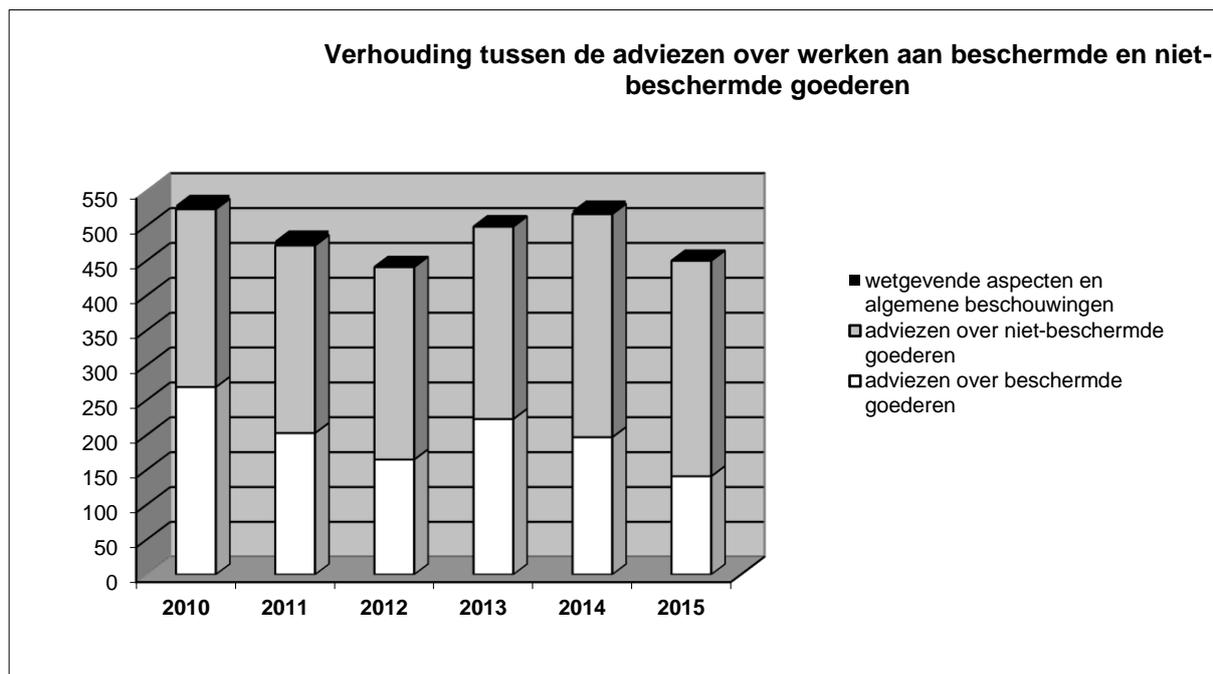
Advies KCML	Aantal in 2015
adviezen over beschermde goederen	141
eensluitende adviezen in het kader van de UNV-procedures	74
eensluitende adviezen over aanvragen tot unieke VERKV	/
eensluitende adviezen over aanvragen tot UNA	/
voorafgaande indicatieve adviezen	50
vraag om aanvullende informatie	11
opvolging na eensluitende adviezen	5
adviezen over aanvragen voor erfgoedbeheerplan	1
mededelingen / adviezen van de KCML over beschermde goederen	/
adviezen over niet-beschermde goederen	309
adviezen over aanvragen tot SV	299
adviezen over aanvragen tot SA	1
adviezen over aanvragen tot VERKV	/
adviezen over aanvragen tot BBP	3
adviezen over andere stedenbouwkundige plannen: GGSV, Natuurplan, GPDO, GemOP, DWC	1
voorafgaande adviezen	3
adviezen in het kader van beroepen	/
mededelingen / adviezen van de KCML over niet-beschermde goederen	2
adviezen over aanvragen voor werken	450
adviezen over wetgevende aspecten	1
adviezen in het kader van algemene beschouwingen	/
aantal uitgebrachte adviezen in het kader van de beschermingsprocedures	16
totaal aantal adviezen uitgebracht tijdens de 17 plenaire vergaderingen	467
aantal bezoeken en vergaderingen	207

Betekenis van de afkortingen:

UNV = unieke vergunning
 SV = stedenbouwkundige vergunning
 SA = stedenbouwkundig attest
 VERKV = verkavelingsvergunning

UNA = uniek attest
 BBP = bijzonder bestemmingsplan

Wat de aanvragen voor werken betreft, geeft de onderstaande tabel de verhoudingen weer tussen de adviezen die de voorbije jaren werden uitgebracht over beschermde en niet-beschermde goederen. De adviezen over de beschermde goederen vertegenwoordigden 32% van de aanvragen van 2015, terwijl die over niet-beschermde goederen 68% vertegenwoordigden.



A.1. Eensluitende adviezen over aanvragen voor werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen

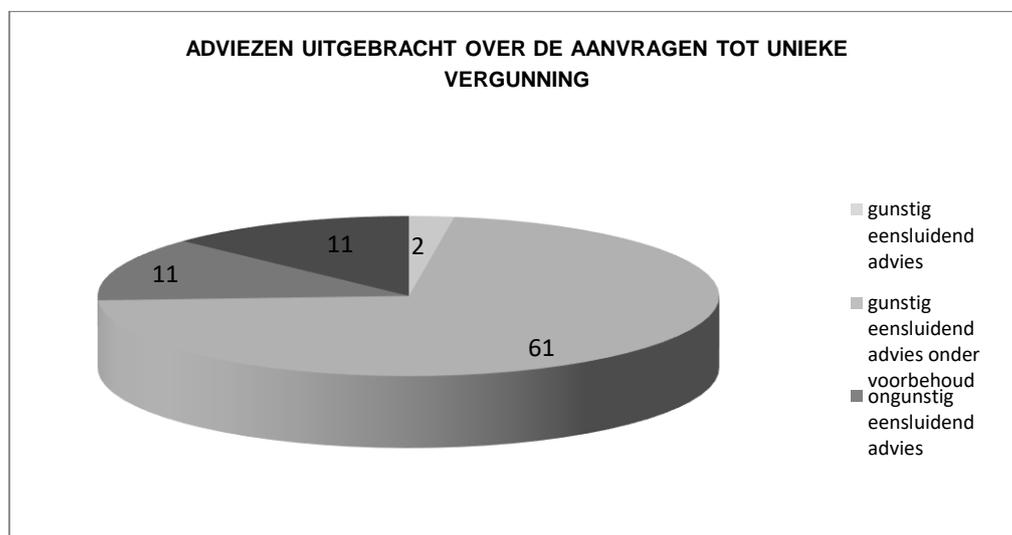
In 2015 hadden 141 adviezen betrekking op beschermde goederen. Deze punten hebben geleid tot eensluitende adviezen (74 adviezen), tot vragen om aanvullende informatie (11 adviezen) en tot gewone adviezen voorafgaand aan de indiening van een aanvraag tot unieke vergunning (UNV) (50 adviezen) of volgend op de afgifte van de vergunning (wijzigingsvergunning, opvolging van werken, enz.) (5 adviezen). Eén advies werd uitgebracht in het kader van de opstelling van een erfgoedbeheerplan.

Als een goed is beschermd of ingeschreven op de bewaarlijst, moet elke geplande ingreep op grond van art. 177, § 3 van het BWRO het voorwerp uitmaken van een aanvraag tot "unieke vergunning", die de stedenbouwkundige en de erfgoedkundige aspecten van het ontwerp verenigt. De gedetailleerde lijst van de documenten waaruit een volledig dossier voor de aanvraag tot unieke vergunning moet bestaan, is vastgelegd in het toepassingsbesluit van 13/12/2008 (art. 38 en 38 bis). Het advies van de Commissie is niet vereist voor onderhoudswerken of kleinere ingrepen. Het toepassingsbesluit van 07/05/2011 (dat het besluit van 13/08/2008 vervangt) bevat een lijst van de zogenaamde werken "van geringe omvang" die zijn vrijgesteld van het (eensluitende) advies van de KCML en die aan de

beoordeling van de administratie zijn onderworpen of zelfs van vergunning worden vrijgesteld.

Van de **141** in 2015 uitgebrachte adviezen betreffende aanvragen voor werken aan beschermde goederen werden er **85 uitgebracht als antwoord op aanvragen tot een unieke vergunning**. Deze adviezen kunnen als volgt worden opgesplitst:

- **2** gunstige adviezen
- **61** gunstige adviezen onder voorbehoud
- **11** ongunstige adviezen
- **11** aanvragen om aanvullend onderzoek: **9** van deze aanvragen hebben in 2015 al geleid tot een definitief eensluitend advies (deze gevallen worden verrekend in de al uitgebrachte eensluitende adviezen). De **2** anderen aanvragen om aanvulling hebben aanleiding gegeven tot een definitief advies in 2016.



Lijst van de 76 in 2015 aan de KCML voorgelegde aanvragen tot unieke vergunning*

(de 76 door de KCML onderzochte aanvragen tot unieke vergunning hebben aanleiding gegeven tot 74 definitieve eensluitende adviezen en 11 vragen om aanvullende informatie)

	Adres	Voorwerp van de aanvraag	Vergadering	Advies	Vergadering 2/3	Advies 2/3
1	AND - Lennik / Meylemeersch - Inst. J. Bordet	Verbouwing en inrichting van parkings (wijziging UV)	14/01/15	GOV		
2	BRU - Grote Zavel 37	Herinrichting van de handelsruimte	14/01/15	GOV		
3	BRU - Vossenstraat 5	Restauratie en inrichting van een eengezinswoning	14/01/15	Bezoek	04/02	GOV
4	BRU - Antoine Dansaertstraat 75-79 - Voormalige gebouwen van G.K.F.	Restauratie, renovatie van een penthouse tot triplex	14/01/15	GOV		
5	SJN - Sterrenkundelaan 12-13	Restauratie van de gevels aan de straat- en binnengevels alsook van de ramen	14/01/15	AI	18/03	GOV
6	SLW - Tweelindenlaan 2 - Lindthoutkasteel	Restauratie van de daken, de gevels en de ramen	14/01/15	GOV		
7	BRU - Grasmarkt 99	Restauratie van de voorgevel, renovatie uitstalraam (regularisatie)	14/01/15	GOV		
8	BRU - Werkhuizenkaai 156 - Familistère Godin	Verbouwing, nieuwe indeling woningen	04/02/15	vergadering	25/02, 22/04	AI, O
9	VRST - Omer Denissquare - Abdij van Vorst	Installatie van een bronzen monument	04/02/15	O		

10	BRU - Grote Zavel 49	Restauratie van de 1900 gevel, de ramen en verbouwing interieur	04/02/15	GOV		
11	AND - Van Winghenstraat 1 – School tuinwijk het Rad	Restauratie en bouw van een nieuw passief gebouw	04/02/15	GOV		
12	BRU - Poelaertplein - Justitiepaleis	Restauratie en beveiliging van de ingangen (Poelaert / Wolstraat)	04/02/15	GOV		
13	BRU - Naamsestraat 48 - Vroegere Banque d'Outremer	Restauratie van de voorgevel	04/02/15	GOV		
14	SPW - Bosstraat - Manoir d'Anjou	Verbouwing van de kapel tot dagcentrum	25/02/15	AI	22/04	GO V
15	AND - Dokter Jacobsstraat 4	Restauratie van een eengezinswoning	25/02/15	GOV		
16	UKL - Terkamerenbos	Aanleg buitenterras, toegang voetgangers via het bos	25/02/15	O		
17	UKL - Sint-Pieterskerk	Installatie van een telecommunicatiestation	25/02/15	O		
18	BRU - Grote Markt 8 / Ch. Buls - 't Serclaes monument	Restauratie van het monument en kopie	18/03/15	GOV		
19	BRU - Diksmuidelaan 21-23 – America Hallen	Plaatsing van een nieuwe voordeur (regularisatie)	18/03/15	GOV		
20	BRU - Zwemkunststraat 6-10 - Gemeentelijk zwembad	Restauratie van het zwembad en uitbreiding	18/03/15	AI	13/05	GO V
21	VRST - Marconistraat - Magnéto Belge	Restauratie en renovatie	01/04/15	GOV		
22	BRU - Leopoldstraat 4 - Koninklijke Muntschouburg	HVAC-installaties en toneeluitrusting	01/04/15	AI	03/06	GO V
23	BRU - Grasmarkt 87	Verbouwing van het uitstalraam (regularisatie)	01/04/15	O		
24	BRU - Grasmarkt 97	Verbouwing van het uitstalraam, restauratie van de gevel	01/04/15	GOV		
25	JET - Esseghemstraat 135-137 – Woning Magritte	Uitbreiding van het Magrittemuseum	01/04/15	GOV		
26	BRU - Keizer Karelstraat 103 - Atelier Rogiers	Restauratie interieur en buitenzijde	22/04/15	AI	03/06	GO V
27	BRU - Ambiorixsquare 11 – Woning Saint-Cyr	Restauratie en renovatie binnen, dak en achtergevel	13/05/15	GOV		
28	SBK - Josaphatstraat - Ecole de la Ruche	Installatie van een lift en nieuwe sanitaire voorzieningen	13/05/15	O		
29	SGL - Vanderschrickstraat 9	Inrichting van de parktoegang, vervanging deur	13/05/15	GOV		
30	AND – Zaad- /Melkerijstraat - Moerasgebied van de Melkerijstraat	Restauratie van het beschermde moerasgebied	13/05/15	G		
31	UKL - Sint-Pietersvoorplein - Sint-Pieterskerk	Restauratie van de binnenkant en de omgeving	03/06/15	GOV		
32	BRU - Lombardstraat 69 - Brussels Parlement	Restauratie stucwerk in de spiegelzaal van het Parlement	03/06/15	GOV		
33	BRU - Nieuwe Graanmarkt 19	Renovatie van het dak en verbouwing van de 2 ^{de} verdieping	03/06/15	GOV		
34	AND - Vijverpark	Plaatsing van didactische borden	03/06/15	AI	19/08	GO V
35	BRU - Leopoldpark / Maalbeek, Etterbeek, Jenner	Ingangen en Eggevoortzone	03/06/15	AI	19/08	GO V
36	SBK - Colignonplein - Gemeentehuis	Herinrichting van de lokalen aan de achterkant van het gebouw	24/06/15	GOV		
37	BRU - Grote Zavel 40	Inrichting van een winkel op het gelijkvloers en van 2 tearooms	24/06/15	GOV		
38	BRU - Grote Zavel 40	Plaatsing van uithangborden	24/06/15	GOV		
39	BRU - Louizalaan 342-344 - Vroegere Rick's Bar	Restauratie en verbouwing tot privéclub	24/06/15	GOV		
40	SPW - Parmentierpark	Afbraak / heropbouw en herinrichting	24/06/15	GOV		
41	SLW - E. Mounierlaan 2 - Hof ter Musschen	Voetpad en parking (regularisatie)	24/06/15	GOV		
42	SPW - Woluwepark	Inrichting voetbalterrein met kunstgras (kappen van bomen, riolering)	24/06/15	GOV		
43	GSR - Groen-Hart 1 - Paelinckhoeve	Herinrichting van de omgeving van de boerderij (gedeeltelijke regularisatie)	24/06/15	GOV		
44	UKL - Sint-Jobsesteenweg 460-480 - Kauwberg	Geleytsbeek en het lage deel van de Kauwberg	08/07/15	GOV		
45	JET - Laarbeeklaan - Poelbos	Herinrichting van het Koning Boudewijnpark, fase III	08/07/15	GOV		
46	BRU - Naamsestraat 84-88	Vervanging van de daklijsten	08/07/15	GOV		
47	BRU - Warandepark	Renovatie van het metrostation "Park"	08/07/15	AI	23/09	GO V

48	SJM - Jubelfeestbrug, Dubrucqbrug, Clessebrug, Demeerbrug	Verlichting van de bruggen	19/08/15	GOV		
49	UKL - Winston Churchilllaan 110	Restauratie van de gevels en daken, reconstructie van één dakvenster	19/08/15	GOV		
50	AND - Bospark	Plaatsing van didactische borden	19/08/15	GOV		
51	BRU - Grote Markt 39 - Den Ezel	Interieurwerken (regularisatie)	19/08/15	GOV		
52	UKL - Floridalaan 125-127	Restauratie van de gevels en de ramen	09/09/15	O		
53	BRU - Jubelpark	Verlichting gebouwen en openbare verlichting centrale deel	09/09/15	GOV		
54	SBK - Haachtsesteenweg 147, Huis der Kunsten	Restauratie van de salons op de benedenverdieping	09/09/15	GOV		
55	UKL - Terhulpssteenweg, Willeriekendreef, Hendrickxdreef, Lorrainedreef, enz.	Inrichting van een station zuid Sibelga	09/09/15	GOV		
56	BRU - Boterstraat 42 - <i>Swatch</i>	Herbestemming, verbouwing en restauratie van het gelijkvloers en de verdiepingen	09/09/15	GOV		
57	BRU - Beursstraat 18-20 - café <i>Cirio</i>	Plaatsing van 2 verticale windschermen, restauratie van 2 steunmuren	09/09/15	GOV		
58	BRU - Claessens, Wauthier, enz. - Tivoliwijk	Inrichting van de openbare ruimten	09/09/15	O		
59	AND - Sint-Franciscus-Xaveriuskerk	Installatie van een relaisstation voor gsm's	09/09/15	O		
60	BRU - Beursplein	Herinrichting van de openbare ruimte	23/09/15	GOV		
61	BRU - Centrumlanen	Heraanleg van de centrumlanen	23/09/15	GOV		
62	BRU - Waterloolaan 36-37 - Egmontpark	Verhoging van de gemene muur met het park (regularisatie)	14/10/15	O		
63	SPW - Woluwepark	Inrichting voetbalterrein (kappen van bomen, riolering, meubilair)	28/10/15	GOV		
64	BRU - Louizalaan 346 - Hotel Max Hallet	Restauratie en isolatie van het dak	28/10/15	GOV		
65	BRU - Egmontpaleis	Installatie circulaire mozaïek op de grond om 1 boom te markeren	28/10/15	GOV		
66	UKL - Mariannestraat 34	Renovatie en uitbreiding van een eengezinswoning	18/11/15	GOV		
67	WMB - Georges Benoïdlaan 2-22	Vellen Japanse sierkers	18/11/15	Ingediend	09/12	GOV
68	BRU - Egmontpaleis	Renovatie van het lokaal voor tuiniers	18/11/15	GOV		
69	BRU - Nieuwstraat 23-29 - C&A	Verbouwing en renovatie, overdekking van de patio op de 2e verdieping	09/12/15	O		
70	UKL - Terhulpssteenweg 53a - Paardenrenbaan van Bosvoorde	Plaatsing van 1 beeld (verlenging van de afgeleverde vergunning)	09/12/15	G		
71	WMB - Kattenberg 19	Werken met het oog op het onderhoud en de verbetering van de site	09/12/15	GOV		
72	BRU - Louizalaan 224 - Hotel Solvay -	Restauratie plafonds kantoren mevr. en dhr., koetsdoorgang	09/12/15	GOV		
73	BRU - Koudenberg 64-66 - Voormalige apotheek Delacre	Reconstructie van het uithangbord op de gevel	09/12/15	GOV		
74	SBK - Notelaarsstraat - Pavillons français	Restauratie van de buitenkant van het gebouw, de omgeving en de tuin	09/12/15	GOV		
75	OUD - Waverssesteenweg 1850 - Botanische tuin Jean Massart	Afbraak en heropbouw van een paviljoen	09/12/15	AI	(2016)	
76	BRU - Koninklijke Sint-Hubertusgalerijen	Verlichting van de Koningsgalerij en de Koninginnegalerij	09/12/15	AI	(2016)	

Legende:

G: gunstig advies

GOV: gunstig advies onder voorbehoud

O: ongunstig advies

AI: vraag om aanvullende informatie

A.2. Niet-eensluidende adviezen over aanvragen voor werken aan beschermde of gevrijwaarde goederen

Van de **141** punten met betrekking tot beschermde goederen die in 2015 op de agenda werden geplaatst, handelden er **56** over adviesaanvragen over gevrijwaarde goederen zonder dat deze

adviezen eensluidend waren. Van deze 56 punten gingen er **50** over adviesaanvragen voorafgaand aan de indiening van een aanvraag tot unieke vergunning.

Adviezen voorafgaand aan de indiening van een aanvraag tot unieke vergunning

Van de **50** voorafgaande adviezen die de KCML heeft uitgebracht in 2015, waren er slechts **2** ongunstig: het ging om projecten die op erfgoedvlak onaanvaardbaar waren en waarvoor van bij het begin het principe zelf moest worden afgeraden (bv. de systematische vervanging van opmerkelijke ramen in goede staat van de school J.J. Michel in Sint-Gilles).

In **4** gevallen heeft de KCML een gunstig advies uitgebracht, aangezien het principe van de voorgestelde ingrepen geschikt was. In de meeste andere gevallen heeft ze een gunstig advies onder voorbehoud uitgebracht (**14**) of opmerkingen en aanbevelingen geformuleerd (**30**) om enkele aspecten van het voorontwerp te verbeteren. In deze adviezen vestigt de KCML vaak de aandacht van de ontwerpers op de bijkomende voorafgaande studies die nog moeten worden uitgevoerd vóór de indiening van de aanvraag tot unieke vergunning. Dit type van studie dient om bepaalde ingrepen beter te documenteren (bv. in het geval van de vervanging van de ramen van rectoraat van de VUB). In een welbepaald aantal gevallen hebben de voorafgaande adviezen betrekking op omvangrijke projecten die ook worden opgevolgd door begeleidingscomités (project "Droh!me" in de voormalige paardenrenbaan van Bosvoorde, herbestemming en restauratie van het kasteel Tournay-Solvay, restauratie en verlichting van het Jubelpark).

De KCML moedigt de aanvragers over het algemeen ten eerste aan om aanvragen tot voorafgaand advies in te dienen, zodra ze beginnen met de opstelling van hun project. Deze adviezen maken het desgevallend mogelijk om de richting van bepaalde opties snel te bepalen (of zelfs bij te sturen) en gepaste oplossing te vinden vóór de indiening van een volledig dossier voor de aanvraag van een unieke vergunning. In 2015 was dit het geval bijvoorbeeld voor het herbestedingsproject van het Beurspaleis.

Tabel met de 50 voorafgaande adviezen

	Adres	Voorwerp van de aanvraag	Vergadering 1	Advies 1	Vergadering 2/3	Advies 2/3
1	BRU - Jubelpark	Restauratie en verlichting van het park	14/01/15	Opm		
2	BRU - Luxemburgstraat 29 / hoek van de Meeûssquare 22	Inrichtingswerken, afsluiting van het balkon achteraan	04/02/15	Opm		
3	WMB - Terhulpesteenweg 197 (Kasteel Tournay-Solvay)	Restauratieopties	04/02/15	Opm		
4	SPW - Bosstraat - Crousse Park	Plaatsing van 4 beelden	04/02/15	O		
5	ELS - Flageyplein - voormalige NIR	Vervanging van het tapijt	04/02/15	Opm		
6	ELS - Pleinlaan 2 - Rectoraat VUB	Vervanging van de houten ramen	25/02/15	Opm		
7	BRU - Taborastraat 5	Renovatie en herinrichting van de verdiepingen	25/02/15	Opm		
8	BRU - Boterstraat 28 - Juwelier <i>De Greef</i>	Uitbreiding van de juwelenwinkel	25/02/15	Opm		
9	BRU - Boterstraat 42	Herinrichting en herbesteding van het gebouw	25/02/15	Opm		
10	ELS - Elyzeese Veldenstraat 6-6a - Huis van Edouard Taymans	Diverse werken in aansluiting op de vorige vergunning	18/03/15	Opm		
11	BRU - Sint-Hubertusgalerijen 25-29 - <i>Neuhaus</i>	Uitbreiding van de handelszaak	22/04/15	GOV		
12	BRU - Wolstraat - Egmontpaleis	Tijdelijke plaatsing van een kunstwerk (3 jaar)	13/05/15	GOV		

13	BRU - A. Dansaertstraat 67-69 - Voormalige winkel <i>Orlans</i>	Verplaatsing en verwijdering van meubilair	13/05/15	Opm		
14	BRU - Magdalenasteenweg 31	Herinrichting van appartementen	13/05/15	Ingediend	3/06, 24/06	Ingediend, Opm
15	BRU - Boterstraat 44	Herinrichting van het handelsgelijkvloers	13/05/15	Opm		
16	SBK - Kolonel Bourgstraat - Ereperk der Gefusilleerden	Herinrichting van de site	24/06/15	Opm		
17	ODU - Botanische tuin Jean Massart	Historische studie en landschapsstudie	24/06/15	G		
18	UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde - Project Droghe	Opstelling van het richtschema	24/06/15	Opm		
19	SBK - Azalealaan - Josafatpark	Plaatsing van een beeld	24/06/15	GOV		
20	AND - Site Vogelzang	Aanleg van de gewestelijke Groene Wandeling	08/07/15	Opm		
21	BRU - Boterstraat 35-37	Aanpassing van het uitstalraam en het uithangbord	08/07/15	Opm		
22	BRU - Boterstraat 23	Verbouwing van het winkeluitstalraam	08/07/15	Opm		
23	SJM - Gemeentehuis	Inscriptie van de naam van de burgemeester (grote hal)	19/08/15	Opm		
24	AND - Site Vogelzang	Aanleg van de gewestelijke Groene Wandeling	19/08/15	Opm		
25	UKL - Edith Cavellstraat - Montjoiepark	Herinrichting van de ingang aan de Edith Cavellstraat	19/08/15	GOV		
26	ODU - Tervuursesteenweg 91 - Sint-Annakerk	Conform maken van de verwarmingsinstallatie van de kerk	19/08/15	GOV		
27	BRU - Heuvelstraat 7 - Le Rosaire	Restauratie en conform maken van het gebouw	19/08/15	GOV		
28	BRU - Vlees-en-Broodstraat 7-9	Verbouwing van de twee gebouwen	19/08/15	Opm		
29	BRU - Oud Korenhuis 36 - Postrelais	Restauratie en herbestemming - nieuwe plannen	19/08/15	Opm		
30	JET - Jetselaan 225 - Redemptoristenklooster	Verbouwing van de bibliotheek tot polyvalente zaal	19/08/15	Opm		
31	GSR - Kasteeldreef 66 - Kasteel de Rivieren	Aansluiting van het kasteel op de openbare riolering	19/08/15	GOV		
32	BRU - Zuidlaan 61 / Lemonnierlaan - Perle Caulier 28	Bouw van 1 verdieping (regularisatie) en toevoeging van 2 verdiepingen	19/08/15	O/GOV		
33	BRU - Oud Korenhuis 36 - Postrelais	Restauratie en herbestemming - nieuwe plannen	09/09/15	Opm		
34	ODU - Zoniënwood	Plaatsing van nieuwe types van meubilair	09/09/15	Opm		
35	AND - Vogelzangstraat 200	Renovatie van een huis	09/09/15	Opm		
36	BRU - Noord-zuidverbinding (Congres / Centraal Station)	Beveiligingswerken: scheiding van de tunnels	23/09/15	G		
37	ELS - Meerstraat 6 / Dalstraat 5	Restauratie en volledige renovatie	23/09/15	G		
38	BRU - Grote Zavel 6	Restauratie en herinrichting van de verdiepingen	23/09/15	GOV		
39	BRU - Boterstraat 23	Nieuw uitstalraam en herinrichting van de verdiepingen	23/09/15	GOV		
40	ELS - Pleinlaan 2 - Rectoraat VUB	Vervanging van de houten ramen door nieuw schrijnwerk	14/10/15	GOV		
41	BRU - Heuvelstraat 7 - Le Rosaire	Aanpassing van het uitstalraam	14/10/15	Opm		
42	SGL - Bordeauxstraat 14-16 - School J.J. Michel	Vervanging van de ramen	14/10/15	O		
43	JET - Jetselaan 225 - Redemptoristenklooster	Verbouwing van de bibliotheek tot polyvalente zaal	14/10/15	G		
44	BRUS - Beursplein - Beurspaleis	Restauratie en herbestemming tot <i>Beer Palace</i>	28/10/15	Opm		
45	BRU - Park van Laken	Richtplan voor het restauratieproject	28/10/15	Ingediend	18/11	GOV
46	BRU - Renaissancelaan - Militaire School	Herinrichting van de grote binnenplaats	28/10/15	Ingediend	18/11	Opm
47	BRU - Beursstraat 4-40	Restauratie van de draagstenen van de afdaken	18/11/15	Opm		
48	SBK - Koningsstraat 328	Constructie van een bijgebouw voor de school	09/12/15	GOV		
49	BRU - Filips de Goedestraat 68	Plaatsing van buitenisolatie op de gemene muren	09/12/15	Opm		
50	ELS - Graystraat / Kroonlaan	Plaatsing van een stadslift	09/12/15	GOV		

Legende:

G: gunstig advies

GOV: gunstig advies onder voorbehoud

O: ongunstig advies

AI: vraag om aanvullende informatie

Opm: opmerkingen en aanbevelingen

Adviezen uitgebracht in het kader van de opvolging van de reeds uitgebrachte eensluitende adviezen

In **2015** heeft de KCML **5** adviezen uitgebracht in het kader van **de opvolging van de reeds uitgebrachte eensluitende adviezen**. In dat geval formuleert de Commissie meestal aanvullende opmerkingen of nuances bij de reeds uitgebrachte adviezen. Deze adviezen geven doorgaans antwoord op door de personeelsleden van de cel Werken van de DML geformuleerde vragen wanneer zij worden geconfronteerd met wijzigingen of onvoorziene omstandigheden tijdens de werken. Ze zijn ook bedoeld om ondersteuning te bieden bij de opstelling van wijzigingsplannen die worden gevraagd in het kader van de toepassing van artikel 191 van het BWRO (bijvoorbeeld de restauratie van het zwembad van Elsene). In één geval is de KCML zelf overgegaan tot het bijkomende deskundigenonderzoek betreffende een bijzonder aspect van een project in uitvoering, aangezien ze van mening was dat het niet op een gepaste wijze was gedocumenteerd door de ontwerper (stratigrafische analyse van de bestaande ramen van de gebouwen in de Aartshertogensquare 1-3 in de tuinwijk Floréal in Watermaal-Bosvoorde).

Overzicht van de 5 behandelde dossiers in het kader van de opvolging van eensluitende adviezen

	Adres	Voorwerp van de aanvraag	Vergadering	Advies
1	ELS - Elyzeese Veldenstraat 6-6a - Huis van Edouard Taymans	Vervanging van een deel van het gebinte van nr. 6a	14/01/15	GOV
2	SPW - Sint-Pietersvoorplein / L. Thysstraat - Voormalige boerderij van de familie Thielemans	Herinrichting voormalige Auberge des Maîtres en omgeving	14/01/15	GOV
3	SPW - Vandendriesschelaan 28a - Huis Wolfers	Verbouwing van een eengezinswoning (regularisatie)	18/03/15	O
4	WMB - Tuinwijk Floréal - Aartshertogensquare 1-3	Stratigrafisch onderzoek van het schrijnwerk	01/04/15	Opm
5	SLW - Stokkelsesteenweg 45 - Kasteel en Maloupark	Raam van de centrale muuropening van de noordgevel	14/10/15	Opm

De KCML heeft overigens **1 advies** uitgebracht in het kader van de procedure betreffende de opstelling van **beheersplannen voor erfgoed (BPE)**, zoals voorzien in art. 242, §4-8 van het BWRO, meer bepaald **1 advies** over het voorstel tot opmaak van een BPE voor de Cité Moderne in Sint-Agatha-Berchem (advies uitgebracht tijdens de vergadering van 22/04/2015).

A.3. Aanvragen voor werken aan niet-beschermde en niet-ge vrijwaarde goederen

Een groot deel van de door de Commissie uitgebrachte adviezen gaat over werken aan gebouwen of landschappen die niet zijn beschermd of niet op de bewaarlijst zijn geplaatst. Deze adviesaanvragen komen vooral van de gemeenten of van de gewestelijke stedenbouwkundige administratie. Ze zijn verplicht als de goederen zijn gelegen in de vrijwaringszone van een beschermd goed (BWRO, art. 228 en art. 237, §1) en facultatief voor goederen die werden opgenomen in de inventaris of die dateren van vóór 1932 (BWRO, art. 207). Deze adviezen van de KCML zijn niet dwingend, maar louter indicatief. Het zijn meestal aanbevelingen die nuttig zijn voor het goede behoud van het erfgoed en zijn onmiddellijke

omgeving. De beslissing om deze aanbevelingen al dan niet te volgen, ligt bij de gemeente of de gemachtigde ambtenaar van de gewestelijke stedenbouwkundige administratie.

In 2015 heeft de KCML 309 adviezen uitgebracht over aanvragen betreffende niet-beschermd goederen. Het ging voornamelijk (96,5%) om aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning, die door de gemeenten, de overlegcommissies of de directie Stedenbouw werden voorgelegd aan de KCML. De KCML heeft in dat verband **300** adviezen geformuleerd, waarvan één over een aanvraag tot stedenbouwkundig wijzigingsattest (afbraak en heropbouw van de zetel van BNP Paribas Fortis, Warandeborg 3 in Brussel).

Bovendien heeft ze **4** keer stedenbouwkundige plannen onderzocht, waaronder **3** betreffende BBP:

- Brussel - BBP nr. 49-03/04 - Mutsaardwijk, opmerkingen geformuleerd op 25/02/2015
- Sint-Pieters-Woluwe - Dumontlaan, Hinnisdaellaan, Desmedtstraat, Vandermaelenstraat en Kerkstraat, ontwerp tot wijziging van het GBP nr. XII/9, Stokkel, opmerkingen geformuleerd op 03/06/2015
- Elsene - BBP Boondaal - Louis Ernotte, opmerkingen geformuleerd op 24/06/2015
- Duurzaam wijkcontract "Voorplein-Morichar" in Sint-Gillis, opmerkingen geformuleerd op 14/10/2015

De **5** andere gevallen hadden betrekking op adviezen betreffende niet-beschermd goederen die de KCML heeft uitgebracht op vraag van ontwerpers en/of eigenaars, voorafgaand aan de indiening van een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning, namelijk 3 adviezen (Waterloolaan 57a in Brussel, François Gaystraat 207 in Sint-Pieters-Woluwe en Fétisstraat 54 in Etterbeek). Een advies was gericht aan een gemeente betreffende een bijzonder geval waarvoor geen vergunning nodig was (naam van het Balspelplein in Watermaal-Bosvoorde) en een advies had betrekking op een procedurefout (Sauvagerepark in Ukkel).

Lijst van de 300 aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen/attesten behandeld in 2015

	Adres	Voorwerp van de aanvraag	Vergadering	Advies
1	SBK - Auguste Reyerslaan	Afbraak van het Reyersviaduct en vellen van 170 bomen	14/01/15	GOV
2	BRU - Zespenningenstraat, Slachthuisstraat, Slotstraat, Kartuijzersstraat, Pletinckxstraat	Aanleg van voetpaden en beplantingen - Wijkcontract Bloemenhof	14/01/15	Opm
3	BRU - Palmerstonlaan 18	Renovatie, verbouwing buitenkant en ophoging van 1 herenhuis	14/01/15	O
4	SGL - Loixplein 3	Afbraak deel van een huis en bouw van een uitbreiding voor het aangrenzende hotel	14/01/15	Opm
5	UKL - Léo Erreralaan 46	Verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning	14/01/15	Opm
6	UKL - Dolezlaan 61	Vervanging van een veranda door een lichtkoepel	14/01/15	Opm
7	UKL - Karmelietenstraat 166	Ophoging van een appartementsgebouw	14/01/15	Opm
8	WMB - Middelburgstraat 28	Bestemmingswijziging: handelszaak en woningen	14/01/15	Opm
9	SBK - Noterlaarstraat 284	Bouw van een appartementsblok - wijzigingsvergunning	14/01/15	O
10	BRU - Sint-Goriksplein 2-3	Constructie van 2 trappen, vergroting muuropening achteraan, overdekking van de binnenplaats	14/01/15	Opm
11	BRU - Marcqstraat 1	Bestemmingswijziging van een plat terrasdak	14/01/15	Opm
12	BRU - Maurice Lemonnierlaan 16-18	Wijziging gebruik van het handelsgelijkvloers en aanpassing van het uitstalraam (regularisatie)	14/01/15	Opm
13	SBK - Latinislaan, stuk Kennis / Gilisquet	Herdefiniëring van de openbare ruimte, vellen van bomen en heraanplantingen	04/02/15	Opm
14	GSH - Broustinlaan 112	Renovatie en verbouwing met uitbreiding	04/02/15	G

15	UKL - Dieweg 73	Renovatie en verbouwing van gebouwen A (architect P. Hamesse) en B	04/02/15	Opm
16	WMB - Léopold Wienerlaan 18 - Huis kloosterdirecteur	Verbouwing en uitbreiding van de woning, vellen van 17 bomen	04/02/15	Opm
17	BRU - Vlaamsesteenweg 7	Herinrichting en uitbreiding van een klein huis en zijn achterbouw	04/02/15	Opm
18	SPW - Aurélie Solvaydreef 8	Uitbreiding en verbouwing van een villa - nieuwe plannen	04/02/15	Opm
19	ELS - Marsveldstraat 9-11	Verbouwing zolder met ophoging en bouw van terrassen	04/02/15	Opm
20	BRU - Sint-Jansstraat 35	Verbouwing met uitbreiding en volumewijziging, bouw van terrassen aan de achtergevel	04/02/15	Opm
21	BRU - Anspachlaan 184-186 - restaurant <i>Rugantino</i>	Identieke reconstructie van de gevel, inrichting interieur, wijziging gebruik gelijkvloers en 1e verdieping	04/02/15	O
22	SJM/BRU - Ninoofsepoort en naburige straten	Wijziging van de eigen bedding voor het openbaar vervoer: <u>wijzigingsvergunning</u>	04/02/15	Opm
23	SPW - Louis Thysstraat 10	Afsluiting van een binnenplaats en bouw van een dakterras (regularisatie)	04/02/15	O
24	SPW - Tervurenlaan 368	Wijziging gevels en verbouwing interieur (regularisatie), uithangborden	04/02/15	Opm
25	BRU - Leopoldstraat 29 / hoek Wolvengracht	Bouw van een terras op het voetpad (regularisatie)	04/02/15	Opm
26	BRU - Spoommakersstraat 2	Vervanging balken van de vloer van het gelijkvloers (regularisatie), schilderen van het uitstalraam	04/02/15	Opm
27	SPW - R. Vandendriesschelaan 42	Verbouwing en bouw van terrassen	04/02/15	Opm
28	ELS - Generaal Pattonstraat 50	Uitbreiding, schilderen van de gevel aan de straatkant en de ramen, vervanging voordeur	04/02/15	Opm
29	SBK - Haachtsesteenweg 192-194 tot 196	Verbinding van 2 aanpalende handelszaken, verbouwing, ophoging, bestemmingswijziging	04/02/15	Opm
30	SPW - Bovenberg 122	Verbouwing van een schuur tot tentoonstellingsruimte	04 en 25/02/15	Ingediend, Opm
31	BRU - Stoofstraat 44-46	Verbouwing van het winkeluitstalraam	04/02/15	Opm
32	UKL - Sint-Jobsplein 29	Plaatsing van 2 uithangborden op de voorgevel	04/02/15	Opm
33	BRU - Grootgodshuisstraat 12 / Fermerijstraat 1	Vellen van 4 bomen	25/02/15	Opm
34	SPW - Horizonlaan 31	Nieuwe constructie op een onbebouwd perceel	25/02/15	GOV
35	SPW - Verbrandendreef 60	Bouw van 1 garage op de zijgevel en 1 zwembad in de tuin	25/02/15	Opm
36	OUD - Louisa Chaudoirdreef 10	Werken jaren 30 (regularisatie), veranda, overdekking terras, ramen	25/02/15	Opm
37	BRU - Beenhouwersstraat 58-62	Verbouwing en uitbreiding, nieuwe uitstalramen	25/02/15	Opm
38	SPW - Pater Eudore Devroyestraat 193	Verdeling van een eengezinswoning in 2 wooneenheden met uitbreiding	25/02/15	O
39	BRU - Franklin Rooseveltlaan 47	Bestemmingswijziging woning in Ambassade van Brunei, verbouwing, parking	25/02/15	Opm
40	BRU - Haringstraat 6-8	Werken aan twee gevels (regularisatie)	25/02/15	Opm
41	AND - Demosthenesstraat 89-91	Verbouwing en renovatie van een eengezinswoning	25/02/15	Opm
42	SGL - Oude Mannenstraat 5	Verbouwing en renovatie met volumewijziging	25/02/15	Opm
43	ETB - Jachtlaan 145	Verbouwing, uitbreiding en renovatie van een opbrengsteigendom	25/02/15	Opm
44	UKL - Bonapartelaan 93	Verbouwing en renovatie van een eengezinswoning	25/02/15	Opm
45	AND - Iterbeekselaan 498	Plaatsing van 2 tijdelijke prefabklassen	25/02/15	Opm
46	BRU - Grasmarkt 55 / Vlees-en-Broodstraat	Wijziging van het winkeluitstalraam	25/02/15	Opm
47	SJM - Gemeenteplaats 6	Bestemmingswijziging van het handelsgelijkvloers en plaatsing van een uithangbord	25/02/15	G
48	SJM - Palokestraat 79 - Institut Notre-Dame	Renovatie en uitbreiding	18/03/15	G
49	SGL - Charleroissteenweg 94-96	Renovatie, verbouwing met ophoging, volumewijziging en ondergrondse parking	18/03/15	O
50	ELS - Godecharlestraat 21-29	Afbraak van 5 gebouwen en bouw van 1 appartementsblok + parking	18/03/15	O
51	BRU - Kolenmarkt 15	Afbraak/reconstructie vloer tussenverdieping en nieuw schrijnwerk gelijkvloers	18/03/15	Opm
52	BRU - Waterloolaan 38	Verbouwing van het handelsgelijkvloers, wijziging gevel en schrijnwerk, artistieke gevelbekleding	18/03/15	O

53	BRU - M. Lemonnierlaan 111-113 / hoek Kazernestraat 28	Verbouwing, ophoging en uitbreiding (regularisatie)	18/03/15	GOV
54	BRU - J. Jacobsplein 6 / Waterlooiaan 77	Verbouwing van 2 kantoorgebouwen met bestemmingswijziging tot woning en kantoren	18/03/15	GOV
55	ELS - Generaal Jacqueslaan 192	Inrichting van een duplex op de zolder en plaatsing van een dakvenster achteraan	18/03/15	Opm
56	UKL - Directoirelaan 61	Verbouwing en renovatie van 1 eengezinswoning, vervanging van de ramen	18/07/15	Opm
57	VRST - Rodenbachstraat 26	Bouw van 1 verdieping met wooneenheden op de plaats van een technische verdieping (regularisatie)	18/03/15	Opm
58	VRST - Bemptlaan 2a	Verbouwing van de muuropeningen van twee gevels (regularisatie)	18/03/15	Opm
59	BRU - Waterlooiaan 38	Plaatsing van 13 uithangborden (Prada) op de gevels van The Hotel	18/03/15	Opm
60	SGL - Sint-Gillisvoorplein 14/14a	Verandering gebruik van het gelijkvloers in snack, volumewijziging en gevel, uithangbord	18/03/15	Opm
61	BRU - Anspachlaan 93 / hoek Borgwal	Verandering gebruik, ramen, kleine bakstenen op de gevel gelijkvloers (regularisatie)	18/03/15	Opm
62	BRU - Waterlooiaan 57a	Vernieuwing van een uitstalraam	18/03/15	Opm
63	ELS - Prins Albertstraat 32-36 - voormalige Solvay-site	Afbraak van de bestaande gebouwen en bouw van een hotel	01/04/15	Opm
64	SPW - Grootveldlaan 213	Verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning	01/04/15	O
65	ELS - Heilig-Kruisplein 4	Conform maken en uitbreiding van het terras op de openbare weg	01/04/15	GOV
66	VRST - Neerstallesteenweg 315	Bouw van 2 tijdelijke schoolpaviljoenen	01/04/15	Opm
67	SPW - Kellestraat 125	Afbraak van 1 eengezinswoning en bouw van een appartementsgebouw	01/04/15	GOV
68	VRST - Sint-Denijsplein 11-12	Renovatie en verdeling van een eengezinswoning in 4 appartementen	01/04/15	GOV
69	ELS - Hervormingsstraat 14	Verandering van de garagepoort	01/04/15	Opm
70	BRU - Louizalaan 149 / Defacqzstraat - Generali Tower	Verbouwing van het plat dak van de 5e verdieping tot dakterras	01/04/15	Opm
71	SGL - Coenraetsstraat 57-59	Wijziging van de gevel en het aantal woningen, isolatie, dakramen	01/04/15	Opm
72	AND - Paul Jansonlaan 3	Installatie van 2 automaten en 2 uithangborden op de gevel	01/04/15	Opm
73	BRU - Site Thurn & Taxis - GGB 6A	Gedeeltelijke herinrichting van het park - wijzigingsvergunning	22/04/15	O
74	BRU - Ganzenweidestraat, Wachtorenstraat, enz.	Herinrichting van de openbare ruimte	22/04/15	O
75	WMB - Aartshertogenlaan en -square, Berensheide	Wooncomplex, crèche, ondergrondse parking - nieuwe eigendom	22/04/15	Opm
76	ETB - Waverssesteenweg 506	Herinrichting tot een infrastructuur en 2 woningen (duurzaam wijkcontract "Jacht-Gray")	22/04/15	Opm
77	UKL - Dolezlaan en Beemdgraslaan	Bouw 3 appartementsblokken, parking, vellen van bomen, verleggen buurtweg	22/04/15	GOV
78	SPW - R. Thoreaustraat 26-28-30 (bijgebouw Tervurenlaan 228)	Verbouwing van een eengezinswoning, afbraak van de serre	22/04/15	Opm
79	BRU - Beenhouwerstraat, Predikherenstraat, Eenmansstraatje, Huidenmarkt	Herinrichting van de openbare ruimte	22/04/15	GOV
80	SLW - Vergotestraat 40 - Institut des Dames de Marie	Bouw van 3 extra klassen en een loopbrug (scholenplan)	22/04/15	Opm
81	ETB - Aduatiekersstraat 65	Renovatie en verbouwing van een gebouw met uitbreiding en ophoging	22/04/15	GOV
82	AND - Itterbeekselaan 550 - Lycée Sœur Emmanuelle	Bouw sec school en sportzaal, uitbreiding parking (scholenplan)	22/04/15	GOV
83	BRU - Willebroekkaai 22	Afbraak kantoren, bouw woningen, herinrichting ondergrondse parking	22/04/15	O
84	WMB - Georges Benoîtlaan 22	Verbouwing sporthal tot werkplaats/dienstlokalen voor Le Logis	22/04/15	G
85	ETB - Tervurenlaan 58 - Wienhaus	Verbouwing van het dak en herinrichting van de zolder	22/04/15	GOV
86	WMB - Georges Benoîtlaan 31	Constructie van een woongebouw	22/04/15	Opm
87	ETB - Koningveldstraat 122-126 - voormalige Carcan Stichting	Afbraak van 2 gebouwen en vellen van bomen, constructie van een woongebouw	22/04/15	GOV
88	BRU - Nieuwe Graanmarkt 35 / Dansaert 78	Verbinding van 2 percelen, inrichting gemeentelijke ruimte, uitstalramen	22/04/15	O
89	SJM - Toverfluitstraat 30 - Gemeenteschool 14	Plaatsing van tijdelijke klascontainers	22/04/15	G
90	BRU - Arduinkaai 16, Kanaalstraat 45	Herbestemming van een polikliniek en nieuwe constructie - nieuw ontwerp	22/04/15	Opm

91	BRU - Beukenootjesstraat 5	Heropbouw en vergroting garage + dakvenster en pergola (regularisatie)	22/04/15	Opm
92	VRST - Molièrelaan 98	Wijziging van de in overtreding geplaatste ramen op de voorgevel	22/04/15	Opm
93	AND - Poincarélaan 31	Conform maken van de toegang tot het dakterras	22/04/15	Opm
94	BRU - Brederodestraat 9	Installatie van een warmtekrachtkoppelingsgroep op het plat dak	22/04/15	Opm
95	BRU - Tielemansstraat 14	Verbouwingen binnen en buiten (regularisatie)	22/04/15	Opm
96	SGL - Amerikastraat 31	Indeling van een eengezinswoning, ophoging bijgebouwen, uitbreiding achterkant (regularisatie)	22/04/15	Opm
97	UKL - Karmelietenstraat 165	Uitbreiding achtergevel, terrassen en vervanging ramen vooraan (regularisatie)	22/04/15	Opm
98	BRU - Magdalenasteenweg 55-57, Sint-Jansstraat 17-25 - Bortiergalerij	Plaatsing van lichtzuilen	22/04/15	O
99	AND - de Fiennesstraat 47	Bestemmingswijziging van handelszaak tot café, plaatsing van een uithangbord	22/04/15	Opm
100	BRU - Louizalaan 294-296	Uitbreiding van 2 woonverdiepingen op het dak	13/05/15	O
101	OUD - Tervuursesteenweg 93-97 / Tweesteenwegenstraat	Afbraak deel opslagplaats en 1 hoekwoning, bouw van een gebouw met gemengd gebruik	13/05/15	O
102	BRU - Beursstraat 34	Aanpassing van het uitstalraam	13/05/15	Opm
103	SJM - Liverpoolstraat 24	Verbouwing en bestemmingswijziging - nieuwe plannen	13/05/15	Opm
104	BRU - Anspachlaan 153	Verbouwing, uitbreiding en ophoging van eengezinswoning met handelsgelijkvloers	13/05/15	Opm
105	BRU - Louizalaan 175 / Livornostraat 116 - <i>Les Enfants d'Edouard</i>	Verbouwing achterhuis, ophoging gemene muren (regularisatie) - wijzigingsvergunning	13/05/15	Opm
106	ELS - Londenplein 13	Verbouwing van de bovenste verdieping tot woningen en aanleg van een terras (regularisatie)	13/05/15	Opm
107	ELS - Generaal Jacqueslaan 26	Renovatie en ophoging, wijziging van de bestemming in crèche en studentenkot	13/05/15	Opm
108	ELS - Franz Merjaystraat 32	Renovatie van een eengezinswoning	13/05/15	Opm
109	SGL - Afrikastraat 12	Herinrichting van 1 eengezinswoning tot 3 woningen, uitbreiding en renovatie (regularisatie)	13/05/15	Opm
110	SBK - Koninginneplein 14	Vervanging van oorspronkelijke ramen, wijziging aantal woningen (regularisatie)	13/05/15	Opm
111	SBK - Vergotesquare 49	Renovatie van een eengezinswoning	13/05/15	Opm
112	SPW - Manoir d'Anjoulaan 19	Vellen van een spar	13/05/15	Opm
113	SPW - Maurice Liéartstraat 48	Vervanging van de oorspronkelijke ramen	13/05/15	Opm
114	SPW - Kolonel Daumerielaan 15	Uitbreiding en verbouwing eengezinswoning, aanleg zwembad - nieuwe plannen	13/05/15	Opm
115	ELS - Dalstraat 22 (architect Delune)	Inrichting 3 woningen, ondergrondse garage, wijziging gevel gelijkvloers, terrassen achteraan	03/06/15	O
116	ELS - Neststraat 8 - Ecole de la Sainte-Trinité	Renovatie van het dak en binneninrichting	03/06/15	G
117	BRU - Steenkoolkaai 9	Afbraak woon-/handelsgebouw, bouw van 2 woongebouwen, handelszaken	03/06/15	O
118	BRU - Koningsstraat 101 / Voorlopig Bewindstraat 10-12 en 14-20	Verbouwing met uitbreiding en ophoging, aanleg tuin en bestemmingswijziging	03/06/15	GOV
119	BRU - Meeûsquare 5-6	Afbraak van een gebouw en constructie van een nieuw gebouw	03/06/15	Opm
120	BRU - Sint-Jan Nepomucenusstraat 15	Verbouwing tot 4 woningen en wijziging van het dakvolume	03/06/15	Opm
121	BRU - Fabrieksstraat 12-14	Verbouwing voormalige garage tot woningen met bedrijventerreinen en parking	03/06/15	Opm
122	SPW - Alfred Madouxlaan 53	Bouw van twee appartementsblokken	03/06/15	Opm
123	SLW - Dennenboslaan 49	Renovatie van een woning (regularisatie)	03/06/15	Opm
124	ELS - Lensstraat 36	Vervanging van de ramen	03/06/15	Opm
125	ETB - IJzerlaan 29	Bouw van 2 veranda's en een terras op de 8e verdieping (regularisatie)	03/06/15	Opm
126	ETB - Louis Hapstraat 83	Renovatie van het huis	03/06/15	Opm
127	SJM - Idyllestraat 1	Renovatie van de balkons aan de voorgevel	03/06/15	Opm
128	BRU - Fransmanstraat 12	Renovatie en inrichting van het gelijkvloers	03/06/15	Opm
129	SBK - Paleisstraat 12 / Poststraat 114-118	Renovatie en uitbreiding van de zolder	03/06/15	Opm

130	SLW - Tweelindenlaan 8	Inrichting en renovatie van de speelplaats	03/06/15, 08/07/15	Opm
131	SPW - Alfred Madouxlaan 40	Verbouwing van een villa (regularisatie) en uitbreiding	03/06/15	Opm
132	BRU - Kleerkopersstraat 7	Herinrichting winkeluistalraam, vervanging trappenhuis tussen gelijkvloers en 1e verdieping (regularisatie)	03/06/15	O
133	BRU - Taborastraat 9	Wijziging van het winkeluistalraam	03/06/15	Opm
134	ELS - Eendrachtstraat 58-60	Verbouwing 2 herenhuisen, wijziging van de bestemming in woningen, kantoor en handelszaak	24/06/15	Opm
135	SPW - Georges Rosartstraat 19 (wijk Joli-Bois)	Uitbreiding en isolatie van een eengezinswoning	24/06/15	O
136	SPW - Edmond Parmentierlaan 22	Renovatie, ophoging en uitbreiding, vervanging ramen, vervanging en isolatie van het dak	24/06/15	Opm
137	SGL - Afrikastraat 9	Uitbreiding van een eengezinswoning aan de achtergevel (regularisatie)	24/06/15	Opm
138	SJN - Leuvensesteenweg 89	Bouw van een nieuw appartementsblok met handelsgelijkvloers	24/06/15	O
139	SBK - Linthoutstaat 50 - Institut de la Vierge Fidèle	Plaatsing van tijdelijke modulaire paviljoenen	24/06/15	O
140	AND - Transvaalstraat / hoek Emile Carpentierstraat	Bouw van kleedkamers aan de rand het bestaande sportterrein	24/06/15	G
141	AND - Eloystraat 74-76 en 80 - Ecole St. François Xavier	Vervanging buitenschrijnwerk en plaatsing van leuningen	24/06/15	G
142	UKL - Berg van Sint-Job 129	Volledige renovatie met uitbreiding en isolatie van het huis	24/06/15	Opm
143	ELS - Marsveldstraat 9-11	Verbouwing zolder met ophoging en bouw van terrassen	24/06/15	Opm
144	SJM - Ribaucourtstraat 39	Wijziging handelsgelijkvloers en vervanging van de ramen (regularisatie)	24/06/15	Opm
145	ELS - Dautzenbergstraat 59	Verdeling van een eengezinswoning in een kantoor en twee woningen	24/06/15	Opm
146	KKB - Herkoliersstraat 44	Overdekking van de binnenplaats	24/06/15	Opm
147	ETB - Fétisstraat 54	Herinrichting van de achtergevel	24/06/15	Opm
148	OUD - Waverssesteenweg 1786	Plaatsing van een veranda aan de achtergevel (regularisatie)	24/06/15	Opm
149	AND - Moderne Schoolstraat 11	Verbouwing van de winkel op de benedenverdieping tot appartement	24/06/15	Opm
150	BRU - Dieudonné Lefèvrestraat 49	Bestemmingswijziging van een eengezinswoning in een handelszaak en woningen	24/06/15	Opm
151	SGL - Ducpétiauxlaan 36	Wijziging van de inrichting van de woningen	24/06/15	Opm
152	VRST - Brusselsesteenweg 1-5 / hoek J.-B. Vanpéstraat	Ophoging, uitbreiding, verbouwing, toename van het aantal woningen	24/06/15	Opm
153	SGL - Paul Dejaerlaan 22	Inrichting duplex, bestemmingswijziging bijkomende verdiepingen (regularisatie)	24/06/15	Opm
154	BRU - Louizalaan 521-527	Plaatsing van uithangborden en zonneluifels	24/06/15	Opm
155	BRU - Zuidstraat (Roupe en Sint-Pieters), Bassestraat, Sallaertstraat, Fonteinstraat	Herinrichting van gevel tot gevel, vellen van 9 bomen, 21 aanplantingen (in wijkcontract)	08/07/15	O
156	UKL - Ringlaan 3 - Koninklijk Meteorologisch Instituut	Renovatie en ophoging van blok B	08/07/15	Opm
157	BRU - Hooikaai 37-41	Afbraak van 1 gebouw, bouw van 1 nieuw appartementsblok	08/07/15	Opm
158	ELS - Graystraat 158	Constructie van een nieuw gebouw	08/07/15	G
159	BRU - Zuidlaan 63	Verbouwing handelszaak tot horeca, vervanging ramen vooraan, wijziging voorkant handelszaak	08/07/15	Opm
160	BRU - Jean Sobieskilaan 5	Verbouwing van het gebouw tot 3 woningen en uitbreiding achteraan	08/07/15	O
161	BRU - Kleerkopersstraat 55-57	Verbouwing en verbinding van de winkeluistalramen, uitbreiding van de handelszaak op de verdiepingen	08/07/15	Opm
162	SPW - Tervurenlaan 300	Uitbreiding en verbouwing kantoorgebouw tot woningen met handelsgelijkvloers en kantoren	08/07/15	G
163	SBK - Gallaitstraat 143 / Quinauxstraat	Bouw van een appartementsblok	08/07/15	O
164	BRU - Anspachlaan 153-153b	Herinrichting en gebruikswijziging, wijziging uitstalraam	08/07/15	Opm
165	BRU - Hoogstraat 136 - 136a	Renovatie handelszaak, inrichting woningen op verdiepingen, wijziging gevel gelijkvloers	08/07/15	Opm
166	ELS - Elsensesteenweg 99	Wijziging gevels, ophoging 1 verdieping en herinrichting interieur	08/07/15	O
167	ELS - Franz Merjayastraat 32	Vellen van 3 bomen	08/07/15	Opm

168	UKL - Berg van Sint-Job 116	Renovatie en ophoging	08/07/15	Opm
169	AND - de Fiennessstraat 41	Verbouwing binnen en bestemmingswijziging (regularisatie)	08/07/15	Opm
170	AND - Rossinistraat 23	Renovatie, regularisatie van de bestemming in tijdelijke opvangwoningen	08/07/15	Opm
171	BRU - Nieuwstraat 31-33	Wijziging voorgevel, schrijnwerk en voordeur	08/07/15	Opm
172	BRU - Anspachlaan 120	Inrichting van 2 woningen op de zolder en toevoeging van 1 velux	08/07/15	Opm
173	ELS - Fernand Cocqplein 20	Vervanging van de ramen op het gelijkvloers, inrichting van de zolder tot woning	08/07/15	Opm
174	SGL - Sint-Gillisvoorplein	Herinrichting en herdefiniëring van de openbare ruimte	19/08/15	Opm
175	SPW - Horizonlaan 30	Inrichting zolder met ramen (regularisatie) en isolatie van het dak	19/08/15	Opm
176	ELS - Lariksenstraat 12	Renovatie en uitbreiding van een eengezinswoning	19/08/15	Opm
177	BRU - Louizalaan 203	Uitbreiding en bouw van een dakterras	19/08/15	O
178	SPW - François Gaystraat 207	Renovatie, verbouwing en ophoging	19/08/15	Opm
179	SBK - Haachtsesteenweg 229-231 - Lycée Emile Max	Renovatie van de bovenverdiepingen, inrichting van sanitaire voorzieningen, overdekte speelplaats	19/08/15	GOV
180	SBK - Frédéric Pelletierstraat 98	Vellen van een hoogstam	19/08/15	Opm
181	BRU - Prinsenstraat 16	Verbouwing, functiewijziging en installatie van een dakraam	19/08/15	O
182	SPW - Tervurenlaan 152	Sierlijsten op de gevel aan de straatkant op 3 bijkomende verdiepingen	19/08/15	O
183	ETB - Louis Hapstraat 51 (architect J. Diongre)	Herinrichting benedenverdieping en regularisatie bijgebouw van de 2e verdieping achteraan	19/08/15	G
184	SPW - Paul Wemaerestraat 4-6	Overdekking van de binnenplaats, bouw van 1 dakraam, wijziging muuropeningen	19/08/15	Opm
185	BRU - Louizalaan 227-235 / Wethoudersstraat 1-3	Inrichting van de esplanade aan de voet van het gebouw	19/08/15	Opm
186	BRU - Louizalaan 227-235 / Wethoudersstraat 1-3	Uitbreiding van een eengezinswoning op het dak en de gevel achter	19/08/15	O
187	ELS - Moliërelaan 291	Uitbreiding op het dak en aan achtergevel	19/08/15	Opm
188	OUD - Louisa Chaudoirdreef 10	Werken jaren 30 (regularisatie), veranda, terras, ramen - nieuwe plannen	19/08/15	G
189	WMB - Georges Benoidtlaan 31	Constructie van een woongebouw - nieuwe plannen	19/08/15	G
190	VRST - Abdissenstraat 1	Inrichting van een loft op de zolder (regularisatie) en terrassen achteraan	19/08/15	Opm
191	ELS - Waterleidingsstraat 118	Wijziging van een gevelopening in de achtergevel	19/08/15	Opm
192	ELS - De Meeûsquare 21-21a	Vervanging van 3 ramen op de 1e verdieping (regularisatie)	19/08/15	Opm
193	SJM - Mommaertsstraat 37	Uitbreidingswerken aan de achtergevel (regularisatie)	19/08/15	Opm
194	UKL - Dolezlaan 107b	Verbouwing van de zolder tot woning met dakramen	19/08/15	Opm
195	BRU - Vlaamsesteenweg 135	Renovatie van de voorgevel	19/08/15	Opm
196	BRU - Beukenootjesstraat 10	Bouw van een appartementsblok	19/08/15	Opm
197	ETB - Kollebloemenstraat 2-4 / Jachtlaan 163	Vervanging van de houten ramen op de 1e verdieping door donkergroene aluminium ramen	19/08/15	Opm
198	SPW - Sint-Michielslaan 2	Plaatsing van 2 dakramen, inrichting van woningen op de bovenverdiepingen	19/08/15	Opm
199	SBK - Koninklijke Sinte-Mariastraat 98	Plaatsing van uithangborden	19/08/15	Opm
200	SPW - Louis Thysstraat 13	Plaatsing van 2 uithangborden en 3 lichtpunten en schilderen van de gevel	19/08/15	Opm
201	BRU - Grootsermentstraat, Papenvest, Onze-Lieve-Vrouw van Vaakstraat, Brellaan	Herinrichting van de openbare ruimte, vernieuwing stadsmeubilair en speeltuigen	09/09/15	Opm
202	BRU - Handelskaai 6-8 / Ieperlaan 7-9	Afbraak en reconstructie van de 5e verdieping, nieuwe verdiepingen, dakterrassen	09/09/15	G
203	SJM - Toverfluitstraat - School De Toverfluit	Plaatsing van tijdelijke modulaire paviljoenen	09/09/15	G

204	BRU - Ernest Allardstraat 35-37 / hoek Watteaustraat	Herbestemming van een kantoorgebouw tot woningen en ambachtelijke activiteiten	09/09/15	Opm
205	SPW - Schermlaan 28	Uitbreiding en verbouwing van een eengezinswoning	09/09/15	O
206	UKL - Van Ophemstraat, Rietstraat, Gulden Kasteelstraat, Stallestraat, enz.	Snoeien en vellen van 901 bomen langs de Prins de Lignelaan 124	09/09/15	GOV
207	BRU - Zwarte Lieve Vrouwestraat 2-4 / Melsensstraat 26-28	Verbouwing, uitbreiding woning, bestemming tot hotel en restaurant, verbinding van 2 handelszaken	09/09/15	Opm
208	SJM - Gosseliesstraat 31	Ophoging, regularisatie herbestemming van 1 woning tot 3 woningen met handeligvloers, binnenplaats	09/09/15	GOV
209	SPW - Woluwelaan 28 - Winkel ROB	Uitbreiding van een bestaande parking en een handelsruimte	09/09/15	O
210	SPW - Pater Eudore Devroyestraat 193	Verdeling van een eengezinswoning in 2 wooneenheden met uitbreiding	09/09/15	GOV
211	WMB - Wienerlaan 24-30 - Klooster van de Religieuzen van de Eucharistie	Herinrichting van woningen in de voormalige feestzaal	09/09/15	Opm
212	SPW - Paul Wemaerestraat 46	Bestemmingswijziging gelijkvloers en vervanging van de ramen op het gelijkvloers (regularisatie)	09/09/15	Opm
213	SPW - Paul Wemaerestraat 32-34	Renovatie van de voorgevel	09/09/15	Opm
214	AND - Bergensesteenweg 4	Herbestemming handeligvloers, verbouwing van het winkelluitstalraam	09/09/15	O
215	BRU - Hoogstraat 103-105	Verbouwing huis met handeligvloers tot opbrengsteigendom	09/09/15	Opm
216	UKL - Ruststraat 105-107	Bouw garage, lichtrode bakstenen bekleding (vergunningswijziging)	09/09/15	Opm
217	BRU - Clovislaan 5	Verbouwing tot opbrengsteigendom (2 woningen), ophoging	09/09/15	Opm
218	BRU - Nieuwstraat en omliggende straten	Herinrichting van gevel tot gevel	23/09/15	Opm
219	BRU - Ursulinenstraat - Noord-zuidverbinding	Renovatie en beveiliging van de noord-zuidverbinding	23/09/15	GOV
220	BRU - Warandeborg 3 - Zetel BNP Paribas Fortis	Afbraak van 1 kantoorgebouw en maatregelen om de metro te beschermen	23/09/15	O
221	UKL - Stallestraat 60	Isolatie van de noordgevel, poort, parking (gedeeltelijke regularisatie)	23/09/15	Opm
222	SGL - Bordeauxstraat 27	Uitbreiding volume, bestemmingswijziging van handelszaak tot woning (gedeeltelijke regularisatie)	23/09/15	Opm
223	SGL - Afrikastraat 64	Wijziging van het aantal woningen	23/09/15	Opm
224	SGL - Adolphe Demeurlaan 23-25	Wijziging van de indeling van de woningen, dakramen en lift (regularisatie)	23/09/15	Opm
225	SPW - Orbanlaan 182	Uitbreiding van een koppelwoning aan de achtergevel	23/09/15	Opm
226	JET - Dieleghemdreef 81	Bouw van een nieuwe verdieping op 1 huis met 1 verdieping	14/10/15	G
227	SGL - Jamarlaan 1a - Voormalig café Le Laboureur	Volumewijziging, gevels, daken, verbouwing handeligvloers tot woningen	14/10/15	O
228	BRU - Louizalaan 149 / Defacqzstraat - Generali Tower	Verlichting van de toren	14/10/15	Opm
229	SBK - Verwéestraat 24	Wijziging dak, verandering ramen, verbouwingen binnen	14/10/15	GOV
230	BRU - Oppemstraat / hoek De Witte de Haelenstraat 2	Bouw van een opbrengsteigendom	14/10/15	Opm
231	BRU - Lakensestraat 179-181 / Koopliedenstraat 17, 19-25, 27	Afbraak, bouw, behalve gevels aan de straatkant, constructie van 1 gebouw en parking	14/10/15	Opm
232	BRU - Léon Lepagestraat 2 / hoek Dansaertstraat	Afbraak van de laatste verdieping en bouw van drie nieuwe verdiepingen	14/10/15	O
233	VRST - Sint-Denijsplein 25	Groepering van 2 woningen tot 1, regularisatie van de uitbreiding achteraan	14/10/15	Opm
234	ELS - Waversesteenweg 61	Inrichting van een horecazaak op het gelijkvloers en 3 woningen op de verdiepingen	14/10/15	Opm
235	ELS - Fernand Cocqplein 7	Conform maken van de bestemmingswijziging	14/10/15	Opm
236	ELS - Raadstraat 2a	Vervanging van de ramen en de voordeur (regularisatie)	14/10/15	Opm
237	SGL - Ducpétiauxlaan 36	Bouw van een afdak en vergroting van het terras achteraan	14/10/15	Opm
238	SGL - Jean Volderslaan 66-66a	Ophoging, installatie van een dakraam aan de voorgevel	14/10/15	Opm
239	SGL - Savoiestraat 60	Bouw van een afdak en vergroting van het terras	14/10/15	Opm

240	SPW - Tervurenlaan 227	Vervanging van de brievenbussen	14/10/15	Opm
241	BRU - Louizalaan 149 / Defacqzstraat - Generali Tower	Plaatsing van 7 uithangborden, waarvan 4 verlichte	14/10/15	Opm
242	BRU - Waterlooallaan 57a	Verandering van de voorgevel en de voordeur	14/10/15	Opm
243	BRU - Ieperlaan 31-33 / hoek Diksmuidelaan 41	Vervanging van de winkeluitstalramen	14/10/15	Opm
244	AND - Tuinwijk Het Rad	Renovatie van 30 eengezinswoningen en constructie van bijgebouwen	28/10/15	Opm
245	AND - Tuinwijk Het Rad	Renovatie van 22 eengezinswoningen en constructie van bijgebouwen	28/10/15	Opm
246	AND - Tuinwijk Goede Lucht	Renovatie van 34 eengezinswoningen en constructie van bijgebouwen	28/10/15	Opm
247	BRU - Hertogsstraat 43a-b tot 51 / Wetstraat 11	Verbouwing van meerdere gebouwen, afbraak van een deel, heropbouw + parking	28/10/15	O
248	AND - Neerpedestraat 958	Bouw van een nieuwe hangar	28/10/15	Opm
249	BRU - Tivolistraat, Molenbeekstraat en Claessensstraat - vroegere Belgacom	Verbouwing tot woningen en crèche, bouw van 1 appartementsblok	28/10/15	Opm
250	BRU - Louizalaan 165 / hoek Paul Emile Jansonstraat	Verbouwing en renovatie kantoorgebouwen in woningen met ophoging	28/10/15	Opm
251	BRU - Anspachlaan - metro Beurs	Wijziging toegang, lift, renovatie van -1, fietsenparking, toilet en winkels	28/10/15	Opm
252	BRU - De Brouckèreplein en A. Maxlaan - metro De Brouckère	Wijziging van de toegangen, lift, renovatie van -1, fietsenparking	28/10/15	Opm
253	BRU - Koningsstraat 101 / Voorlopig Bewindstraat 10-12 en 14-20	Verbouwing met uitbreiding en ophoging, aanleg tuin en bestemmingswijziging	28/10/15	GOV
254	AND - Ninoofsesteenweg 715	Verbouwing en ophoging van 1 gebouw + wijziging UNV (inrichting en uitlijning buiten)	28/10/15	Opm
255	ETB - Waversesteenweg 516	Constructie van een bijgebouw achteraan en renovatie met isolatie van de achtergevel (regularisatie)	28/10/15	Opm
256	ELS - Jules Bouillonstraat 4	Verbouwing, ophoging, bestemmingswijziging van de achterkant van het gebouw tot woning (regularisatie)	28/10/15	Opm
257	SJM - Van Meyelstraat 59-61	Verbreiding en aanpassing van de voordeur en inrichting van kantoren	28/10/15	Opm
258	UKL - Dolezlaan 97	Bouw van een eengezinswoning	28/10/15	Opm
259	SPW - Alfred Madouxlaan 39	Bouw van een eengezinswoning	28/10/15	Opm
260	SPW - Tervurenlaan 188a-190	Ingrijpende renovatie met landschapsherinrichting van de inspringstrook	28/10/15	Opm
261	SBK - Latinislaan 1 tot 245	Vervanging van 33 openbare verlichtingspalen door 54	18/11/15	Opm
262	BRU - Kleerkopersstraat 1	Verbouwing en volumewijziging, inrichting van 1 handelszaak	18/11/15	Opm
263	ELS - Wiertzstraat 21-23 - Werkplaats van marmarsteenkapper Louis De Coene	Afbraak van 2 gebouwen en werkplaatsen, heropbouw van 2 gebouwen, reconversie werkplaatsen	18/11/15	Opm
264	BRU - Beenhouwersstraat 8-10 / Getrouwheidsgang 1	Inrichting van studentenkamers vanaf de 2e verdieping	18/11/15	Opm
265	BRU - Paleizenstraat over de Bruggen 425 / hoek Grotstraat	Verbouwing van een huis, afbraak, uitbreiding en constructie van 1 nieuw volume	18/10/15	Opm
266	SBK - Colignonplein 1 / hoek Koninklijke Sinte-Mariastraat	Verbouwing van een hoekwoning tot polikliniek	18/11/15	GOV
267	BRU/SGL - Stalingradlaan 57-117/Zuidlaan 19-85 / Jamarlaan / Fonsnylaan	Bouw van het metrostation "Grondwet"	18/11/15	Opm
268	SPW - Orbanlaan 169	Verbouwing en uitbreiding van een eengezinsvilla	18/11/15	O
269	AND - Melkerijstraat	Afbraak van 4 woningen en bouw van 4 appartementsblokken (vervolg)	18/11/15	Opm
270	ETB - Jules Maloulaan 70	Renovatie en ophoging van een huis	18/11/15	Opm
271	BRU - Belliardstraat 220 / hoek Froissartstraat 86	Constructie van 1 gebouw met 6 woningen en 1 handelsgelijkvloers en 1 verdieping - nieuwe plannen	18/11/15	Opm
272	SPW - Sint-Michielscollegestraat 4	Bouw van 1 appartementsblok - nieuwe plannen	18/11/15	GOV
273	UKL - Stallestraat 40 - Site van de voormalige Moulin Blanc	Bouw van een geheel van woningen	18/11/15	O
274	AND - Ninoofsesteenweg 709	Constructie van een woonblok op een onbebouwd perceel	18/11/15	Opm
275	AND - Guillaume Melckmanslaan 7	Verbouwing van het dak achteraan	18/11/15	Opm

276	OUD - Lammerendries 81	Inrichting van een eengezinswoning op de zolder	18/11/15	Opm
277	UKL - Dieweg 120	Inrichting van een dakterras	18/11/15	Opm
278	BRU - Correggiostraat 11	Wijziging achtergevel, dakkapel achteraan en vervanging bestaand terras	18/11/15	Opm
279	SBK - Weldoenersplein 31	Gedeeltelijke bestemmingswijziging, constructie bijgebouw achteraan, toevoeging velux en herinrichting interieur	18/11/15	Opm
280	SPW - Kerkstraat 74a-76 / Vandermaelenstraat 2-4	Herbestemming van een handelspand tot horecazaak, wijziging van de muuropeningen op het gelijkvloers, uithangborden	18/11/15	Opm
281	SPW - Pololaan 103	Isolatie van de gevel en het dak	18/11/15	Opm
282	BRU - Kartuizersstraat 64	Verschillende werken (regularisatie)	09/12/15	O
283	VRST - Molièrelaan 124	Renovatie en uitbreiding	09/12/15	Opm
284	SAB - Zenitstraat 48	Isolatie, vervanging van de ramen door pvc en renovatie ingang	09/12/15	Opm
285	SPW - André Fauchillestraat 20	Uitbreiding, vervanging ramen achteraan en aanleg van een terras	09/12/15	Opm
286	SBK - Roodebeeklaan 69	Renovatie binnen en buiten	09/12/15	Opm
287	SGL - Blanchestraat 29	Verbouwing van 1 gebouw van collectief belang tot woningen, volumewijziging, ondergrondse parkings	09/12/15	Opm
288	JET - Dieleghemdreef 81	Bouw van een nieuwe verdieping op 1 huis met 1 verdieping	09/12/15	GOV
289	VRST - Stationstraat 34	Wijziging van het aantal woningen, verbouwing interieur	09/12/15	Opm
290	SBK - Haachtsesteenweg 243	Verschillende werken (regularisatie)	09/12/15	Opm
291	SBK - Lehonplein 5	Dakramen vooraan, bijgebouwen achteraan, interieurwerken	09/12/15	Opm
292	UKL - Houzeaulaan 120	Vervanging en wijziging van ramen en deuren	09/12/15	Opm
293	SPW - Orbanlaan 74	Renovatie en verbouwing bijgebouw, dakramen	09/12/15	Opm
294	SPW - Jean Deraeckstraat 71	Verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning	09/12/15	Opm
295	SPW - Jean Deraeckstraat 50	Verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning	09/12/15	Opm
296	SPW - Schermlaan 119	Verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning	09/12/15	Opm
297	BRU - Kaasmarkt 21	Gebruikswijziging handelsgelijkvloers in nachtwinkel, uitstralraam, ramen verdiepingen	09/12/15	Opm
298	UKL - Stallestraat 25	Plaatsing van een reclamedrager	09/12/15	Opm
299	SBK - Generaal Eenensstraat 66 - Gemeentelijk Technisch College Frans Fischer	Plaatsing van tijdelijke modulaire paviljoenen	03/06/15	Opm
300	BRU - Warandeberg 3 - Zetel BNP Paribas Fortis	Afbraak/heropbouw van 1 kantoorgebouw, handelszaken en parkings	09/09/15	O

Verklaring van de afkortingen

SV = stedenbouwkundige vergunning
 Gem = gemeente
 OC = overlegcommissie
 DS = directie Stedenbouw
 DML = directie Monumenten en Landschappen
 OW = ontwerper
 AANVR = aanvrager

G = gunstig
 GOV = gunstig onder voorbehoud
 O = ongunstig
 AI = vraag om aanvullende informatie
 Opm = opmerkingen

A.4. Beschermingen

De Commissie wordt in verschillende stadia van de beschermingsprocedure geraadpleegd (vooral de aanvraag door de regering in overweging wordt genomen en aan het einde van het openbaar onderzoek) en brengt in dat kader niet-bindende adviezen uit.

In 2015 heeft ze **16 punten** onderzocht in het kader van de beschermingsprocedures, wat heeft geleid tot:

- **7 adviezen** over beschermingsvoorstellen voorafgaand aan de **start van het onderzoek**;
- **8 gunstige adviezen** over aanvragen **waarvan het onderzoek afliep**, voorafgaand aan een definitief beschermingsbesluit door de regering
- Na een bezoek ter plaatse te hebben gebracht, heeft de KCML bovendien tijdens haar vergadering van 28/10/2015 aangemoedigd tot de lancering van een beschermingsprocedure (voormalige kazerne van de grenadiers in Brussel).

Overzicht van de in het kader van de beschermingsprocedures uitgebrachte adviezen

Door de KCML uitgebrachte adviezen over de voorstellen tot instelling van een onderzoek

	Adres	Voorwerp van de aanvraag	Vergadering	Advies KCML	Aanvrager
1	ELS - Pleincampus	Voorstel tot bescherming van de Pleincampus	04/02/15	O	DML
2	ELS - Boondaalsesteenweg 348 - Begraafplaats van Elsene	Voorstel tot bescherming van het historische deel als landschap en 22 graven als monument	04/02/15	GOV	DML
3	BRU - Fr. Rooseveltlaan 48 - Janson auditorium	Beschermingsvoorstel	18/03/15	G	DML
4	BRU - Antoine Dansaertstraat 78	Voorstel tot bescherming van een oud café	19/08/15	O	DML
5	UKL - Haanstraat 22 - Kerk van het Kostbaar Bloed	Bescherming van het geheel als monument	23/09/15	G	DML
6	SPW - Bovenberg 118-122	Bescherming van de overblijfselen van het dakgebinte van het Sint-Janshospitaal	14/10/15	G	DML
7	BRU - Vossenplein	Bescherming van hele plein als landschap	09/12/15	G	DML

Adviezen uitgebracht in het kader van het onderzoek van het dossier op het einde van het onderzoek

	Adres	Voorwerp van de aanvraag	Vergadering	Advies KCML	Aanvrager
1	SJM - Toverfluitstraat - Scheutbos	Definitieve bescherming van de uitbreiding als landschap	18/03/15	G	DML
2	VRST - Stationstraat 91 - Station van Vorst-Zuid	Definitieve bescherming als monument	18/03/15	G	DML
3	GSR - J. Sermonlaan 25 (architect A. Pompe)	Definitieve bescherming als monument	03/06/15	G	DML
4	SLW - Woluwelaan/De Cuyperstraat / Hof ten Berg	Definitieve bescherming van het moerassig bosgebied "Hof ten Berg" als landschap	03/06/15	G	DML
5	ELS - Generaal Jacqueslaan 263F - Station van Etterbeek	Definitieve bescherming van het volledige neoclassicistische gebouw (eerste station van Etterbeek) als monument	24/06/15	G	DML
6	WMB - Berkenlaan 29-31	Definitieve bescherming van bepaalde delen van de huizen als geheel	23/09/15	G	DML
7	BRU - Louizalaan 347 - Résidence Queen	Definitieve bescherming van de kelders	18/11/15	G	DML
8	BRU - Louizalaan 453 - Résidence Belvédère	Definitieve bescherming van de kelders	18/11/15	G	DML

Advies uitgebracht over de erfgoedwaarde van een goed voorafgaand aan de opstelling van het openingsdossier van het onderzoek

1	BRU - Karmelietenstraat 20-34 - Voormalige kazerne van de grenadiers	Erfgoedbeoordeling met het oog op een eventuele bescherming	28/10/15	G	DML
---	--	---	----------	----------	-----

A.5. Wetgevende aspecten

In 2015 heeft de Commissie zich gebogen over de nieuwe hervorming van het BWRO, dat voortvloeit uit de voorstellen die door de regering werden geformuleerd in haar algemene beleidsverklaring voor de legislatuur 2014-2019.

Ze richtte een werkgroep op om eerst de algemene beleidsverklaring en vervolgens de omzetting van dit algemene beleid in het voorontwerp tot wijziging van het BWRO te onderzoeken. Deze werkgroep heeft in 2015 vier keer vergaderd en tijdens de plenaire vergadering systematisch verslag uitgebracht over de vordering van zijn werken. De voorstellen van de werkgroep werden meermaals bestudeerd door de vergaderingen en hebben geleid tot de opstelling van twee omstandige adviezen:

1: in aansluiting op een juridische raadpleging op initiatief van de KCML heeft de Commissie in januari 2015 een brief gericht aan de regering over de verplichte *standstill* (advies van 14/01/2015)

2: de oprichting van een werkgroep om het voorontwerp van de 18^e hervorming van het BWRO te onderzoeken. Dit onderzoek gaf in februari 2016 aanleiding tot een analyse betreffende de relevantie van de voorstellen inzake de bescherming van het vastgoederfgoed in het Brussels Gewest (onder meer het schrappen van het eensluidende advies van de KCML) en concrete voorstellen om het toekomstige beheer van dit erfgoed te verbeteren (advies van 17/02/2016).
(zie inleiding van dit activiteitenverslag + adviezen op www.kcml.irisnet.be)

B. BEGELEIDING VAN PROJECTEN EN AANVRAGEN (BEZOEKEN EN VERGADERINGEN)

Behalve de eigenlijke adviezen, die in de vorige hoofdstukken van dit verslag aan bod kwamen, omvatte het werk van de KCML in 2015 de begeleiding van de aanvragers bij de uitwerking van hun project, evenals de deelname aan verschillende vergaderingen op uitnodiging van de gewestelijke en gemeentelijke administraties. **Het feit dat de leden van de KCML in 2015, behalve aan de plenaire vergaderingen ook aan 207 bezoeken en vergaderingen hebben deelgenomen, toont duidelijk het belang van dit aspect van hun werk en de grote tijdsinvestering die elk van hen in het kader van zijn opdracht levert.**

Enerzijds werden de verschillende vergaderingen georganiseerd op vraag van de gewestelijke of gemeentelijke administraties die betrokken waren bij de werken van de Commissie. In dat kader zijn de eerste bevoorrechte partners van de KCML de directie Monumenten en Landschappen en de directie Stedenbouw. De KCML staat echter ook geregeld in contact met andere gewestelijke of paragewestelijke administraties, zoals Leefmilieu Brussel (BIM), Mوبiel Brussel (BUV) of de MIVB, meer bepaald met betrekking tot specifieke dossiers, maar ook om bepaalde belangrijke problemen of thema's te bespreken die een actuele waarde hebben in het Brusselse Gewest. De projecten die de FODMV (federale overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer) in het kader van de Beliris-akkoorden aanstuurt, maken eveneens het voorwerp uit van vele vergaderingen.

Tijdens haar plenaire vergaderingen wordt de Commissie door haar secretariaat ingelicht over al de aanvragen die werden ingediend om bezoeken of vergaderingen te organiseren. Zij delegeert dan een van haar leden die daarvoor in aanmerking komt. In het algemeen gaat het om leden die als verslaggevers zijn aangeduid voor de betrokken dossiers. Daarnaast kan de Commissie ook aan andere leden vragen om hen te helpen afhankelijk van het specifieke karakter van het dossier en van de vereiste bevoegdheden om bepaalde vragen te beoordelen.

Net als de voorbije jaren het geval was, getuigen de notulen van de KCML van de actieve en intense deelname van de KCML-leden aan de vergaderingen, bezoeken, begeleidingscomités en werkgroepen, waarover zij de vergadering verplicht moeten inlichten. Uit de analyse van

deze verslagen blijkt dat de begeleiding bij de projecten, die soms over verschillende jaren doorloopt, bijzonder nuttig is om tot een gunstige afloop te komen. Deze vergaderingen en bezoeken worden zo vroeg mogelijk in de procedure ingelast, en vinden plaats vanaf de ontmoeting met de aanvrager tot de eventuele wijzigingen op de werf. Ze bieden de betrokken instanties de mogelijkheid om de evolutie van de projecten efficiënt op te volgen.

Tijdens de vergaderingen en de bezoeken nemen de leden van de KCML kennis van de informatie die de deelnemers hebben aangebracht. Zij informeren op hun beurt al de deelnemers over de algemene principes die de Commissie verdedigt en ze lichten de inhoud van de uitgebrachte adviezen toe. Het is de leden echter verboden om de Commissie bij nog niet genomen beslissingen te betrekken: ze leven zeer strikt het principe na van het collectieve karakter van de adviezen. Na elke vergadering of bezoek brengen deze leden voor de vergadering verslag uit tijdens de volgende plenaire zitting.

Deze verslagen worden integraal overgenomen in de notulen van de zittingen en desgevallend aan de betrokken partijen meegedeeld.

In 2015 kunnen de vergaderingen en bezoeken waaraan de leden van de KCML hebben deelgenomen, als volgt worden opgesplitst:

- Bezoeken in het kader van nieuwe beschermingsvoorstellen

De KCML brengt bezoeken aan gebouwen, gehelen of landschappen die het voorwerp uitmaken van nieuwe beschermingsvoorstellen. In dat verband heeft ze in 2015 een bezoek gebracht aan de Danckaert Villa (architect Dewin) in Vorst, het Paul-Emile Janson auditorium van de ULB, de voormalige kazerne van de grenadiers in Brussels, de overblijfselen van het dakgebinte van het Sint-Janshospitaal in de Bovenberg in Sint-Pieters-Woluwe en de kerk van het Kostbaar Bloed in Ukkel.

- Vergaderingen en bezoeken in het kader van het onderzoek of de opstelling van aanvragen tot unieke of stedenbouwkundige vergunning

Deze vergaderingen en bezoeken worden georganiseerd op de nadrukkelijke vraag van eigenaars of architecten die de KCML (gewoonlijk via de DML) over specifieke ontwerpen raadplegen, zowel vóór de indiening van een aanvraag als na het advies van de Commissie, waarover ze meer uitleg wensen.

De Commissie en de directie Monumenten en Landschappen organiseren ook zelf geregeld op eigen initiatief vergaderingen of bezoeken om een ontwerp beter in detail te begrijpen, om haar adviezen rechtstreeks aan de aanvrager uit te leggen en om het te geven gevolg aan bepaalde adviezen te onderzoeken (bijvoorbeeld in het kader van aanvragen om wijzigingsplannen - zie art. 191 van het BWRO) of om bepaalde dossiers te deblokken of bijzondere onderwerpen te bespreken.

In 2015 heeft de KCML bijvoorbeeld een tiental vergaderingen over het behoud/de restauratie van het bassin van Hennebique-beton van het zwembad van Elsene georganiseerd en/of eraan deelgenomen in aansluiting op het eensluidende advies dat ze had uitgebracht over het ontwerp, dat aanleiding heeft gegeven tot een verzoek om wijzigingsplannen door de administratie (art. 191 van het BWRO).

De Commissie neemt ook regelmatig deel aan verlichtingstests, bijvoorbeeld de verlichting van de Noorddoorgang, de Zavelkerk en de Onze-Lieve-Vrouwekerk in Laken.

Het gebeurt dat sommige dossiers over niet-beschermd erfgoed ook het voorwerp uitmaken van belangrijke vergaderingen om de ontwerpen te verbeteren of bij te sturen, zoals de ingrijpende renovatieprojecten van een reeks huizen in de tuinvijken Het Rad en Goede Lucht in Anderlecht of de ingrijpende renovatie/afbraak van de voormalige werkplaats van marmarsteenkapper Louis De Coene in de Wiertzstraat 21-23 in Elsene.

Tot slot brengen de leden van de KCML - in de mate van het mogelijke - ook een bezoek aan goederen die het voorwerp uitmaken van een aanvraag waarvoor een verslaggever werd aangesteld, ongeacht of het goed beschermd is of niet.

Begeleidingscomités

Naast de adviezen over aanvragen voor werken en over beschermingsvoorstellen wordt de Commissie ook regelmatig gevraagd om de uitwerking van grote projecten te begeleiden van in het beginstadium (dus vanaf de aanvang van het vooronderzoek of vanaf de opstelling van de lastenboeken die dit onderzoek voorafgaan). Dit is een positieve evolutie die evenwel een bijkomende werkdruk en talrijke vergaderingen met zich meebrengt. In 2015 kunnen wij als voorbeeld de begeleidingscomités betreffende de restauratie en de verlichting van het Jubelpark, de restauratie van de botanische tuin Jean Massart en de renovatie van de gebouwen die zich er bevinden vermelden, evenals de herbestemming van kasteel Tournay-Solvay, de restauratie en de herbestemming van het postrelais in Brussel, het project "Droh!me" op de oude paardenrenbaan van Bosvoorde, de restauratie van het monument van Everard t'Serclaes en de realisatie van een kopie ervan.

Werkgroepen

In 2015 werd op initiatief van de KCML samen met de DML een werkgroep opgericht, om de thematische erfgoedkaart op te stellen die het nieuwe ontwerp van GPDO moet aanvullen.

Aangezien dit document te laat door het kabinet van de minister-president aan de DML (die het in december 2015 moest indienen) was aangevraagd, was de kans groot dat het niet tijdig zou worden gerealiseerd. Doordat de Commissie ervan overtuigd is dat erfgoed op het hoogste planningsniveau in aanmerking moet worden genomen, besliste ze om de opstelling van dit plan ten laste te nemen met de hulp van haar secretariaat en de DMS.

Deze werkgroep vergaderde 10 keer in 2015 en heeft zijn activiteiten voortgezet in 2016. In februari 2016 werden de resultaten van dit werk voorgesteld aan de KCML, de betrokken administraties en het kabinet van de minister-president.

Vertegenwoordiger van de KCML in de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie (GOC)

De leden die de KCML vertegenwoordigen in de GOC nemen erg vaak deel aan de vergaderingen van dit adviesorgaan. In 2015 heeft de GOC onder meer het richtschema voor de wijk van het Zuidstation, de PGB Reyers en het Lucht-Klimaat-Energieplan onderzocht. Tijdens de plenaire vergadering brengen de leden van de KCML systematisch verslag uit over deze zittingen aan de vergadering.

Overzicht van de bezoeken en vergaderingen in 2015

(de vergaderingen voorafgegaan door * betreffen de begeleidingscomités en de werkgroepen; de zittingen van de GOC worden voorafgegaan door een °)

	Datum	Afspraak	Voorwerp van de vergadering of van het bezoek
1	08/01	KCML	AND - Tuinwijk Het Rad, historische en typomorfologische studie
2	09/01	Ter plaatse	BRU - Grote Zavel 29
3	14/01	Ter plaatse	UKL - Wolvendaalpark, plaatsing van een schommel
4	14/01	KCML	* BRU - Jubelpark, restauratie en verlichting (BC)
5	16/01	CCN	*GEWEST - Hervorming van het BWRO (BC)
6	19/01	CCN	BRU - Terkamerenbos / Waterloosesteenweg 782, aanleg van een terras
7	19/01	Ter plaatse	SJN - Overvloedstraat 31, verbouwing tot sociale woningen
8	21/01	KCML	*GEWEST - Hervorming van het BWRO (BC)
9	21/01	CCN	SBK - Kasteel Walckiers, versterking van de structuur
10	21/01	KCML	ELS - Vijvers, vellen van bomen en aanplantingen Klauwaartsaan
11	21/01	KCML	ELS - Voorstel tot bescherming van de Pleincampus
12	21/01	Ter plaatse	BRU - Koninklijke Sint-Hubertusgalerij, verlichtingstests
13	23/01	KCML	SJM - Beschermd landschap van het Scheutbos, uitbreiding van een polikliniek
14	26/01	Ter plaatse	BRU - Vossenstraat 5, restauratie en inrichting
15	26/01	KCML	BRU - Fr. Rooseveltland 27-29, Hotel de Bodt, restauratie en renovatie
16	28/01	CCN	SBK - Kasteel Walckiers, versterking van de structuur
17	29/01	KCML	BRU - Leopoldpark, constructie van een gebouw in de Maalbeeklaan
18	30/01	Ter plaatse	BRU - Familistère Godin, herinrichting voor huisvesting
19	30/01	kab. Vervoort	*UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde. Project "Droh!me" (BC)
20	02/02	Ter plaatse	UKL - Chapelle de Bourgogne
21	03/02	Ter plaatse	ELS - Flageyplein, voormalige NIR, vervanging van het tapijt
22	03/02	Ter plaatse	BRU - Van Orleystraat 1 / Barricadenplein
23	05-02	Ter plaatse	VRST - Meyerbeerstraat 29-33, bescherming van de Danckaert Villa
24	06/02	Ter plaatse	SJN - Sterrenkundelaan 12-13, restauratie van de gevels
25	06/02	Ter plaatse	BRU - Noordoorgang, verlichtingstests
26	10/02	CCN	BRU - Baksteenkaai 90, "Le Cheval Marin"
27	10/02	Ter plaatse	WMB - Vorstlaan 23-25, herinrichting van de AXA-site
28	11/02	KCML	GEWEST - Rondtafel "isolatiepleister voor oude gebouwen" (voorbereiding)
29	11/02	Ter plaatse	SPW - R. Vandendriesschelaan 28a, huis en werkplaats Wolfers
30	11/02	KCML	*GEWEST - Rondtafel "isolatiepleister voor oude gebouwen" (BC)
31	12/02	Ter plaatse	ELS - Vervanging van de ramen van het gebouw van het rectoraat van de VUB
32	12/02	Brussel	*GEWEST - Corpus Vitrearum (BC)
33	13/02	KCML	BRU - Familistère Godin, herinrichting voor huisvesting
34	20/02	Ter plaatse	JET - Esseghemstraat 135, uitbreiding van het Magrittemuseum
35	25/02	KCML	ELS - Vijvers, vellen van bomen en aanplantingen Klauwaartsaan
36	26/02	KCML	BRU - Verbouwing van de sokkel van het gebouw van het Muntcentrum
37	05/03	Ter plaatse	SLW - Fabrystraat 40, renovatie van een school
38	05/03	Ter plaatse	ELS - Vijvers, vellen van bomen en aanplantingen Klauwaartsaan
39	09/03	Ter plaatse	SPW - Manoir d'Anjou, herbestemming van de vroegere kapel

40	11/03	Leefmilieu Brussel	*OUD - Botanische tuin Massart, paviljoen E (BC)
41	11/03	KCML	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie
42	11/03	Ter plaatse	SJN - Gemeentelijk zwembad
43	11/03	Ter plaatse	BRU - KMKG, ontmoeting over de verschillende lopende projecten
44	12/03	Beliris	*BRU - Koningsplein, verlichtingsontwerp (BC)
45	12/03	Ter plaatse	BRU - ULB, wettelijke bescherming van het Paul-Émile Janson auditorium
46	12/03	kab. Vervoort	*WMB - Kasteel van het Tournay-Solvaypark (BC)
47	16/03	Ter plaatse	SPW - Pater Eudore Devroyestraat 193 (architect De Ligne)
48	17/03	Beliris	*BRU - Koningsplein, herinrichtings- en verlichtingsontwerp (BC)
49	18/03	KCML	KCML - Werkvergadering secretariaat / voorzitterschap
50	19/03	Ter plaatse	SPW - Parmentierpark, richtplan
51	24/03	Ter plaatse	UKL - Waterlooosesteenweg 830
52	25/03	Ter plaatse	SAB - Herbestemming en restauratie van de boerderij "Pie Konijn"
53	30/03	Beliris	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van de tegels
54	02/04	KCML	SJN - Haachtsesteenweg 68, Institut des Dames de Marie, studie van de ramen
55	03/04	kab. Vervoort	*WMB - Kasteel van het Tournay-Solvaypark (BC)
56	03/04	KCML	BRU - Familistère Godin, vergadering met de toekomstige eigenaar
57	03/04	kab. Vervoort	*WMB - Kasteel van het Tournay-Solvaypark (BC)
58	09/04	Ter plaatse	BRU - Onze-Lieve-Vrouwekerk van Laken, verlichtingstests
59	15/04	Ter plaatse	*UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde, project "Droh!me" (BC)
60	20/04	KCML	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie
61	21/04	Beliris	*BRU - Koningsplein, herinrichtings- en verlichtingsontwerp (BC)
62	24/04	KCML	BRU - Clovislaan 5, ophoging en verbouwing
63	29/04	KCML	ELS - Washingtonstraat 165
64	29/04	Leefmilieu Brussel	*OUD - Botanische tuin Massart, paviljoen E (BC)
65	29/04	Ter plaatse	ELS - Lariksenstraat, ophoging
66	04/05	CCN	JET - Dieleghemdreef, Titecapark, restauratie en herbestemming van het kasteel
67	08/05	Ter plaatse	ELS - Graystraat, installatie van een lift in de openbare ruimte
68	08/05	Stadhuis	*BRU - Grote Markt - Unesco-erfgoed, vergadering van het begeleidingscomité (BC)
69	11/05	KCML	SPW - Stelplaats en trammuseum, uitbreiding van de stallingsmogelijkheden
70	11/05	Leefmilieu Brussel	*BRU - Jubelpark, installatie van barrières (BC)
71	12/05	Beliris	BRU - Onze-Lieve-Vrouwekerk van Laken, verlichting
72	13/05	Ter plaatse	UKL - Sauvagèrepark, herinrichting van de speeltuin
73	20/05	Leefmilieu Brussel	AND - Vogelzangbeekvallei, aanleg van de Groene Wandeling
74	20/05	Ter plaatse	BRU - Egmontpaleis, plaatsing van een kunstwerk
75	27/05	Ter plaatse	BRU - Paleis voor Schone Kunsten, verlichting van de zaal H. Le Bœuf
76	28/05	Utrecht	GEWEST. Studiedag "Kathodische bescherming van beton"
77	01/06	Ter plaatse	WMB - International School of Brussels, blootlegging van de Vuylbeek
78	02/06	CCN	BRU - Renovatie van de Hallepoorttunnel
79	03/06	Ter plaatse	UKL - Montjoiepark, plaatsing van een buste van Edith Cavell
80	04/06	Ter plaatse	BRU - Belliardstraat 19
81	04/06	CCN	°GOC - Richtschema Zuid
82	04/06	Ter plaatse	WMB - Tuinwijken Le Logis - Floréal, parlementair bezoek
83	08/06	Ter plaatse	BRU - Koningsstraat, wapenhandel Binet
84	09/06	CCN	°GOC, PGB Reyers, richtschema Zuid
85	11/06	CCN	BRU - Stoofstraat 39-41
86	15/06	Ter plaatse	ELS - Eendrachtstraat 58-60

87	15/06	Ter plaatse	SBK - Ereperk der Gefusilleerden
88	16/06	CCN	*UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde, Project "Droh!me" (BC)
89	16/06	CCN	°GOC, Lucht-Klimaat-Energieplan, PGB Reyers, richtschema Zuid
90	18/06	CCN	BRU - Grasmarkt 87, uitstalraam
91	18/06	CCN	°GOC, Lucht-Klimaat-Energieplan, PGB Reyers, richtschema Zuid
92	23/06	CCN	°GOC, Lucht-Klimaat-Energieplan, PGB Reyers
93	25/06	Gemeente	SJM - GGemSV
94	25/06	Ter plaatse	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van het beton van het bassin
95	26/06	Ter plaatse	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van het beton van het bassin
96	26/06	Ter plaatse	SLW - Th. De Cuyperstraat 284, bouwproject
97	29/06	CCN	BRU - Egmontpark, verhoging van de achtermuur aan de Waterlooesteenweg 36-37
98	30/06	Ter plaatse	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van het beton van het bassin
99	01/07	Ter plaatse	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van het beton van het bassin
100	01/07	Ter plaatse	UKL - Sauvagèrepark
101	01/07	Ter plaatse	BRU - Boterstraat 23, vernieuwing van het winkeluitstalraam
102	06/07	Gemeente	ETB - Park en huis Félix Hap, wijkcontract Jacht-Gray
103	07/07	Leefmilieu Brussel	*OUD - Botanische tuin Massart, paviljoen E (BC)
104	08/07	Ter plaatse	SJN- Armand Steurssquare
105	09-07	Gemeente	BRU - Herbestemming van het voormalige station van Laken
106	10/07	CCN	BRU - Beveiliging van de tunnels van de noord-zuidverbinding
107	10/07	Ter plaatse	ELS - Luxemburgplein 9
108	10/07	CCN	BRU - Leopoldpark, restauratie
109	13/07	Ter plaatse	BRU - Site van het Brugmannziekenhuis, richtplan
110	14/07	Gemeente	UKL - Avijlplateau
111	15/07	Ter plaatse	AND - Vijverpark, plaatsing van didactische borden
112	15/07	Ter plaatse	AND - Bospark, plaatsing van didactische borden
113	16/07	CCN	SBK - Haachtsesteenweg, restauratie van het Huis der Kunsten
114	16/07	Ter plaatse	*UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde, Project "Droh!me" (BC)
115	28/07	Ter plaatse	SPW - Woluwepark, aanleg van een voetbalveld met kunstgras
116	29/07	Ter plaatse	*UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde, Project "Droh!me" (BC)
117	29/07	Ter plaatse	JET - Redemptoristenklooster, inrichting van een conferentiezaal
118	30/07	Ter plaatse	BRU - Beveiliging van de tunnels van de noord-zuidverbinding
119	13/08	Ter plaatse	SPW - Tervurenlaan, uitbreiding van de tramstelplaats
120	26/08	Brussels Parlement	BRU - Oud Korenhuis, postrelais, restauratie en herbestemming
121	01/09	Stad	*BRU - Grote Markt, restauratie van het monument 't Serclaes (BC)
122	02/09	CCN	BRU - Boterstraat 23, vernieuwing van het winkeluitstalraam
123	10/09	Ter plaatse	OUD - Sint-Annakerk en de directe omgeving
124	10/09	Brussels Parlement	BRU - Oud Korenhuis, postrelais, restauratie en herbestemming
125	14/09	Ter plaatse	BRU - Grote Zavel 6
126	15/09	CCN	WMB - Vorstlaan 23-25, herinrichting van de AXA-site
127	15/09	Ter plaatse	*UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde, project "Droh!me" (BC)
128	16/09	Beliris	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van het beton van het bassin
129	17/09	Ter plaatse	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van het beton van het bassin
130	18/09	Ontwerpers	VRST - Abdij van Vorst, richtplan
131	22/09	Ontwerpers	BRU - Oud Korenhuis, postrelais, restauratie en herbestemming
132	22/09	Ter plaatse	BRU - Onze-Lieve-Vrouwekerk van Laken, tests van de binnenverlichting
133	23/09	Ter plaatse	BRU - KMKG, herinrichting zaal winkel Wolfers

134	23/09	CCN	BRU - Terkamerenbos, Chalet van het Gymnasium
135	23/09	CCN	BRU - Heraanleg van de centrumlanen
136	23/09	CCN	BRU - Herinrichting van het Beursplein
137	23/09	Ter plaatse	BRU - Magdalenasteenweg 29-31
138	24/09	Ter plaatse	*UKL - Paardenrenbaan van Bosvoorde, project "Droh!me" (BC)
139	28/09	Ter plaatse	JET - Redemptoristenklooster, inrichting van een conferentiezaal
140	07/10	Ter plaatse	ELS - Pleinlaan, rectoraat VUB, vervanging van de ramen
141	08/10	Beliris	BRU - Onze-Lieve-Vrouwekerk van Laken, verlichting
142	08/10	Ter plaatse	BRU - Boterstraat 35, vernieuwing van het winkeluitstalraam
143	08/10	CCN	AND - Tuinwijken Het Rad en Goede Lucht
144	09/10	Leefmilieu Brussel	*OUD - Botanische tuin Massart (BC)
145	09/10	CCN	ELS - Graystraat, installatie van een lift in de openbare ruimte
146	09/10	CCN	BRU - Bortiergalerij, signalisatie
147	12/10	Ter plaatse	SPW - Bovenberg 118, beschermingsvoorstel
148	12/10	Ter plaatse	SPW - Bovenberg 122, beschermingsvoorstel
149	12/10	Ter plaatse	SLW - Maloukasteel, ramen noordgevel
150	14/10	Ter plaatse	BRU - Terkamerenbos, Chalet van het Gymnasium
151	14/10	CCN	BRU - Jubelpark
152	16/10	Ter plaatse	SBK - Verwéestraat 24
153	19/10	Ter plaatse	SPW - Woluwepark, restauratie van de brug
154	19/10	CCN	ELS - Gemeentelijk zwembad, restauratie van het beton van het bassin
155	21/10	CCN	BRU - Beurspaleis
156	21/10	Ter plaatse	BRU - Archimedesstraat 69
157	22/10	Ter plaatse	BRU - Karmelietenstraat, kazerne van de grenadiers
158	22/10	CCN	BRU - Hertogsstraat 43-51
159	22/10	kab. Vervoort	*WMB - Kasteel van het Tournay-Solvaypark (BC)
160	26/10	CCN	OUD - Rood Klooster, priorij
161	26/10	Ter plaatse	AND - Tuinwijk Goede Lucht, bezoek ter plaatse
162	28/10	Ter plaatse	ELS - Gemeentehuis, restauratie van de decors van de trouwzaal
163	28/10	Ter plaatse	BRU - Kerk van de Dominicanen, inrichting van een toegang voor PBM
164	28/10	CCN	*GEWEST - Hervorming van het BWRO (BC)
165	28/10	CCN	BRU - Herinrichting van het metrostation "Beurs"
166	28/10	CCN	BRU - Herinrichting van het metrostation "De Brouckère"
167	28/10	CCN	BRU - Molenbeeksestraat, realisatie van perceel I van de Tivolijwijk
168	29/10	Ter plaatse	AND - Grysonlaan 1, vestiging van een school op de site van CERIA
169	03/11	Ter plaatse	BRU - Defacqzstraat, Hotel Wielemans, restauratie van de gevel
170	04/11	Ter plaatse	SPW - Woluwepark, opening van sonderingspunten ter hoogte van de loopbrug
171	04/11	Ter plaatse	BRU - Defacqzstraat, Hotel Wielemans, restauratie van de gevel
172	05/11	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart (BC)
173	09/11	Ter plaatse	ELS - Wiertzstraat 21-23, afbraak van de voormalige werkplaats van marmersteenkapper Louis De Coene
174	11/11	Ter plaatse	BRU - Defacqzstraat, Hotel Wielemans, restauratie van de gevel
175	12/11	CCN	SGL - Bordeauxstraat 14-18, Ecole J.J. Michel
176	12/11	Brussels Parlement	BRU - Oud Korenhuis, postrelais, restauratie en herbestemming
177	12/11	CCN	GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, grafische presentatie
178	12/11	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, algemene aspecten (BC)
179	16/11	Ter plaatse	BRU - Beenhouwersstraat 8-10 / Getrouwheidsgang 1

180	18/11	CCN	GEWEST - Voorstelling aan de KCML: cahier voetgangerstoegankelijkheid in het Brussels Gewest
181	18/11	CCN	AND - Kapittelstraat 31, tuin van het Erasmushuis
182	19/11	CCN	GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, grafische presentatie
183	19/11	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, algemene aspecten (BC)
184	23/11	Werkplaatsen	*BRU - Grote Markt, monument 'T Serclaes, bezoek aan de restauratiewerkplaatsen (BC)
185	25/11	Ter plaatse	SLW - Sint-Hendrikskerk, restauratie binnen en buiten
186	12/11	CCN	GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, grafische presentatie
187	12/11	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, algemene aspecten (BC)
188	25/11	Huis Jamaer	*GEWEST - Hervorming van het BWRO (BC)
189	26/11	Ter plaatse	WMB - Zoniënwood, neolithische site, vellen van beuken
190	26/11	CCN	GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, grafische presentatie
191	26/11	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, algemene aspecten (BC)
192	30/11	kab. El Ktibi	BRU - Leopoldpark, heraanleg van de bermen
193	30/11	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, algemene aspecten (BC)
194	30/11	Ter plaatse	BRU - Nieuwstraat, C&A
195	02/12	CCN	JET - Dieleghemdreef, Titecapark
196	03/12	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, algemene aspecten (BC)
197	03/12	CCN	BRU - Warandepark en Warandeberg, uitgang van het metrostation Park
198	03/12	Ter plaatse	SBK - Koningsstraat 328 / Poststraat, constructie achteraan het perceel
199	08/12	CCN	VRST - Abdij van Vorst, vorderingsstaat van het project van de culturele pool
200	09/12	Ter plaatse	BRU - Kruidtuin, restauratie van de glaskoepels
201	09/12	Ter plaatse	AND - Grysonlaan 1, vestiging van een school op de site van CERIA
202	09/12	CCN	GEWEST - Energy efficiency solutions for historic buildings, presentatie door F. Descamps en debat
203	10/12	CCN	BRU - Leopoldpark, onderzoek van de erfgoedstatus
204	11/12	Leefmilieu Brussel	SPW - Woluwepark, historische en landschapsstudie
205	11/12	Ter plaatse	BRU - Grote Zavel 38, onderzoek van het dakgebinte
206	15/12	Ter plaatse	JET - Kardinaal Mercierplein, verlichtingstests
207	17/12	CCN	*GEWEST - GPDO, erfgoedkaart, algemene aspecten (BC)

V. HET BUDGET VAN DE KCML

De KCML beschikt over een jaarlijks budget waarmee zij haar opdrachten op een flexibele manier en zelfstandig kan uitvoeren. De secretariaatsmedewerker die verantwoordelijk is voor de boekhouding, wordt bijgestaan door de ordonnateurs en door de dossierbeheerders, en voert de budgettaire beslissingen van de KCML uit. Het gewestelijke budget wordt geregeld bij ordonnantie houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle van 01/11/2006 (meerdere updates). Het beheer ervan is opgenomen in het informaticasysteem SAP (*Service Advertiser Protocol*), zodat de betrokkenen op elk moment de evolutie kunnen opvolgen.

De kredieten die ter beschikking worden gesteld van de KCML zijn bestemd om de budgettaire beslissingen van de Commissie uit te voeren en haar leden te vergoeden voor hun prestaties tijdens de plenaire zittingen, de vergaderingen en de bezoeken, evenals de binnen de Commissie opgerichte werkgroepen.

De huidige analyse van het jaarlijkse budget van de Commissie maakt een onderscheid tussen de *werkings-* en *investeringskredieten*.

In 2015 bedroeg het investeringsbudget (bibliotheekboeken, meubilair) aanvankelijk € 12.000. Het werkingsbudget bedroeg € 175.000. Het dekt vooral de uitgaven voor de presentiegelden van de leden en voor de organisatie van de zittingen en van de vergaderingen.

Op budgettair vlak was voor de verhuizing van de KCML in 2015 van Thurn & Taxis naar het CCN een budgetoverdracht van de werkingskredieten naar de investeringskredieten nodig. Om alle dossiers van de Commissie te kunnen stockeren en vlot te kunnen raadplegen in de ter beschikking gestelde lokalen in het CCN, was het nodig om een van de ruimten uit te rusten met een verrijdbare archiefkast (compactus) om het opbergen te beperken en een aanzienlijke ruimtebesparing te realiseren.

Hoewel de directie Faciliteiten van de GOB werd verondersteld te zorgen voor de aankoop van het desbetreffende meubilair, is dit onmogelijk gebleken door de in 2015 geldende budgettaire beperkingen.

Aangezien deze beslissing de goede verhuizing van de KCML naar het CCN in gevaar bracht (zonder de werking ervan te onderbreken), vroeg de Commissie om haar investeringsbudget voor 2015 te verhogen in het kader van de eerste begrotingsaanpassing van het jaar.

Omdat het kabinet van de minister-president niet inging op het verzoek, besliste het voorzitterschap van de KCML in gezamenlijk overleg met de directeur van de DML om uitzonderlijk een deel van het jaarlijks budget van de Commissie te besteden aan de aankoop van een compactus. Het systeem van de magneetborden dat in de vergaderzaal in Thurn & Taxis werd gebruikt, werd ook gedemonteerd op kosten van de KCML om het eventueel te hergebruiken in het CCN. Daartoe werd een overdracht van € 37.000 aan werkingskredieten naar de vastleggingskredieten uitgevoerd, om de aankoop van het meubilair in het vastleggingsbudget van de KCML te boeken.

Over het algemeen waren de budgetten die op het einde van het jaar beschikbaar waren, echter aanzienlijk lager dan de bedragen die aanvankelijk in het begin van het jaar waren meegedeeld. In overeenstemming met het gewestelijk beleid ter zake hebben de

begrotingsaanpassingen van december 2015 namelijk geleid tot een vermindering van het totale budget van de KCML. Deze aanpassing werd uitgevoerd binnen programma 26 (algemeen budget van Monumenten en Landschappen) en gebeurde dus ten gunste van de partners van de DML. De werkingskredieten werden verlaagd met € 14.000 en de investeringskredieten met € 20.000.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de in 2015 uitgegeven bedragen en vergelijkt ze met die van het jaar voordien.

Werkingsbudget voor 2015 = aanvankelijk € 175.000 / reëel beschikbaar = € 124.000 (vastleggingskredieten - allocatie 260030801 1211 / en 20030702 1112)		
	2015	2014
REËEL BESCHIKBAAR BUDGET	€ 124.000	€ 140.000
presentiegelden van de leden	€ 57.875	€ 56.950
studies besteld door de KCML	/	/
archiveringsopdracht met het oog op de verhuizing in 2015	€ 13.068	€ 8.712
verwervingen voor de bibliotheek (tijdschriften - pers) / fototheek	€ 6.970	€ 6.050
andere werkingskosten	€ 25.000	€ 58.019
TOTAAL	€ 102.913	€ 129.731
vastleggingspercentage	83%	92,67%

Investeringsbudget voor 2015 = aanvankelijk € 12.000 / reëel beschikbaar = € 29.000 (vastleggingskredieten - allocatie 260031101 7422)		
	2015	2014
BESCHIKBAAR BUDGET	€ 29.000	€ 6.000
verwervingen bibliotheek	/	€ 1.129
uitgaven betreffende de verhuis	€ 26.500	€ 4.637
TOTAAL	€ 26.500	€ 5.766
vastleggingspercentage	91,30%	96,40%

Voor 2016 bedraagt het aanvankelijke krediet € 175.000 als werkingsbudget, terwijl het vastleggingskrediet werd vastgelegd op € 12.000 (kredieten B en C). Deze bedragen zijn gelijk aan degene die werden ingeschreven in het aanvankelijke budget van vorig jaar.