

GEMEENTE SCHAARBEEK
Dienst Stedenbouw
Colignonplein 2
1030 Brussel

U/ref : B/154/294/CA/MC
O/ref : AVL/ah/SBK-2.126/s352
Bijlage : /

Brussel,

Mevrouw, Mijnheer,

Betreft : SCHAARBEEK. Josaphatstraat 294. Plaatsing van PVC ramen.

In antwoord op uw brief van 3 augustus 2004, ontvangen op 4 augustus jl. hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 25 augustus 2004 zich heeft uitgesproken tegen het gebruik van PVC-ramen.

Daarmee bevestigt de Commissie haar advies uitgebracht op 06/08/03 in het kader van de bouwaanvraag betreffende deze meergezinswoning. Het enige nieuwe element t.o.v. de oorspronkelijke aanvraag betreft de afwerking van de P.V.C. ramen voorzien in RAL-tint 7037 met houttextuur. De Commissie vraagt uitdrukkelijk het buitenschrijnwerk in nobele materialen uit te voeren, bij voorkeur in hout.

Dit appartementsgebouw met handelszaak is voorzien op een perceel in de Josaphatstraat, gelegen in de vrijwaringszone van de Josaphatschool, recht tegenover dit uitzonderlijke gebouw. De voorgestelde materiaalkeuze is dan ook onaanvaardbaar omdat ze afbreuk zou doen aan het gezicht vanaf en op het beschermde monument.

De Commissie verwijst verder naar haar in 2003 uitgebrachte bemerkingen over dit ontwerp waarvan de architecturale kwaliteit over het algemeen weinig bevredigend is en dat zich onvoldoende integreert in het straatbeeld. Het betrof hoofdzakelijk bemerkingen m.b.t. stedenbouwkundige aspecten waarover de beslissingen de Gemeente toekomen.

Met de meeste hoogachting,

A. VAN LOO
Secretaris

J. DEGRYSE
Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – D.S. van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest / B.R.O.H. - D.M.L. van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest