

De Heer A. GOFFART
Gemachtigd ambtenaar
Directeur Stedenbouw
B.R.O.H.
Ministerie van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest
CCN-Vooruitgangstraat 80-bus 1
1035 Brussel

U/ref. : 04/pdf/161105
O/ref. : GM/BXL2.559/s.370
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft : BRUSSEL. Koninklijke Vlaamse Schouwburg. Heraanleg van de stoep rondom het theatergebouw met integratie personeelstoegang en toegang andersvaliden.
Dossier behandeld door C. Defosse (DS.) en S. Duquesne (DML)

In antwoord op uw brief van 25 april 2005, hebben wij de eer u te melden dat onze Commissie tijdens haar vergadering van 18 mei 2005 over hoger vermelde werken gunstig advies onder voorbehoud heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de heraanleg van de openbare ruimte die onmiddellijk grenst aan de Koninklijke Vlaamse Schouwburg, meer bepaald de stoep rondom het gebouw en het voorplein voor de Schouwburg. Dit gaat gepaard met de inrichting van een toegang voor andersvaliden en een personeelsingang. Algemeen genomen is het voorliggende ontwerp soberder dan eerder ingediende projecten. Het sluit aan bij de referentieperiode die ook voor de restauratie van het KVS-gebouw zelf als leidraad werd genomen, meer bepaald de periode "Baes". De belangrijkste ingreep betreft de plaatsing van twee banken voor de zijtraveeën van de voorgevel ter hoogte van de personeels- en andersvalideningang.

De Commissie gaat akkoord met de grote lijnen van het ontwerp, maar meent dat de impact van de nieuwe banken op de voorgevel beperkt moet worden ; inzake materiaalgebruik dient te worden gestreefd naar een grotere eenvoud en naar een herbruik van de voorhanden zijnde materialen. De KCML brengt dan ook gunstig advies uit onder voorbehoud van onderstaande bemerkingen.

- In het huidige ontwerp streeft men naar een doorgedreven symmetrie door zowel aan de rechter- als aan de linkerzijde een nieuwe bank te plaatsen. De KCML meent dat de toevoeging van een tweede bank om zuiver esthetische redenen (symmetrie) overbodig is. Ze vraagt de ingreep dan ook te beperken tot het element dat functioneel gezien noodzakelijk is, met name de bank aan de andersvalideningang. Aan de kant van de personeelsingang vraagt ze de bestaande treden te behouden en geen bank toe te voegen. Voorts vraagt de Commissie het materiaalgebruik te herzien zodat het nieuwe element beter bij de bestaande materialen aansluit, zonder hierom zijn eigentijdse karakter te verliezen. Het gebruik van Cortenstaal, dat ook onderhoudsproblemen met zich meebrengt (roestvlekken op de overige materialen), dient geweerd te worden.

- Voor de heraanleg van de openbare ruimte rondom de KVS wordt de volledige vernieuwing vermeld. De Commissie vraagt echter de bestaande materialen (vlakke trottoirkeien, boordstenen, gietijzeren elementen, enz.) zoveel mogelijk te recupereren en opnieuw te gebruiken, in samenspraak met de DML. Ze wijst er in dit opzicht op dat de kwaliteit en duurzaamheid van de vroegere, traditionele materialen doorgaans vandaag vaak moeilijk geëvenaard kunnen worden. Tot slot vraagt de Commissie bijzondere aandacht te besteden aan de plaatsingswijze van de kasseien. Ze vraagt hier de traditionele technieken toe te passen (op zandbed met nauw aansluitende voegen –art.F.3.1.1.2 - CCT2000) in plaats van een plaatsing op harde ondergrond met cementmortel.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

J. DEGRYSE
Voorzitter

kopie : D.M.L. van het Brussels Gewest (Dhr; S. Duquesne)