

M. J. VAN GRIMBERGEN
Directeur général de l'AATL
C.C.N.- Rue du Progrès, 80, bte 1
1035 Bruxelles

V/Réf. : 2043-0336
N/Réf. : gm/bxl2.862/s.376
Annexe : 1 dossier

Bruxelles, le

Monsieur le Directeur général,

Objet : BRUXELLES. Rue des Tanneurs / rue du Mirroir. Réaffectation des anciennes halles commerciales des Magasins Merchie-Pède. Avis de principe.
Dossier traité par Philippe Piéreuse.

En réponse à votre lettre du 19 septembre 2005 et concernant l'objet susmentionné, nous avons l'honneur de porter à votre connaissance que, en sa séance du 21 septembre 2005, notre Assemblée émis un avis de principe favorable.

La demande de principe porte sur le projet d'aménagement d'une école de gastronomie (Ecole internationale Pierre Marcolini) dans les anciennes halles commerciales des magasins Merchie-Pède. Le programme de cette nouvelle fonction comprend, d'une part, des fonctions d'accueil, de communication et de documentation, situées dans la partie « 1902 » et, d'autre part, les classes à proprement parler (destinées au cours de chocolat, à la pâtisserie et à la glace) situées dans la partie « 1898 et 1902 ». L'objectif exprimé dans le dossier est de respecter le permis délivré relatif au gros-œuvre et de conserver au maximum la logique fonctionnelle et spatiale des espaces. Dès lors, les nouveaux aménagements seront essentiellement réalisés au moyen de cloisons légères et du mobilier adéquat.

La CRMS approuve les principes de l'installation de l'école Marcolini dans les anciens magasins Merchie-Pède, vu que cette affectation s'inscrit parfaitement dans la ligne de conduite définie par le maître de l'ouvrage et que les aménagements ne nécessitent pas d'interventions lourdes sur le bâti. Elle demande de lui soumettre un dossier complet pour avis conforme, documentant en détail les nouveaux éléments, ainsi que les équipements techniques qui devront être installés dans le cadre du projet.

Veuillez agréer, Monsieur le Directeur général,
, l'expression de nos sentiments très distingués.

G. MEYFOOTS
Secrétaire-adjointe

J. DEGRYSE
Président