

Studiebureau Rimanque  
Ir.-arch. A. Rimanque  
Arch. J. Nyts  
Kabbeekvest 73/A  
3300 TIENEN

O/ref : gm/AND2.115/s.383  
U/ref : dc/sr/A009b  
Bijlage : /

Brussel,

Mevrouw, Mijnheer,

Betreft : ANDERLECHT. Demosthenesstraat 34-36. Gevelrenovatie politiecommissariaat Zone Zuid.

In antwoord op uw brief van 19 december 2005, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 11 januari 2006 over hoger vernoemde aanvraag gunstig advies onder voorbehoud heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de gevelrenovatie van het politiecommissariaat te Anderlecht, gelegen in de vrijwaringszone van het beschermde Forestierpark. Het politiecommissariaat is ondergebracht in de voormalige Bonneterie Perfecta, gebouwd rond ca.1915-1920 en vergroot in 1928. het is opgenomen in de inventaris van het industrieel erfgoed in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (AAM, fiche 156).

Naar aanleiding van het advies van de KCML van 28 september 2005 en de vergadering van 16 november 2006, werd het ontwerp voor de gevelrenovatie van het politiecommissariaat van Anderlecht in positieve zin geheroriënteerd. Het nieuwe ontwerp voorziet een zachtere renovatie met eerbied voor de karakteristieken en het materiaal- en kleurgebruik van het bestaande gebouw. De Commissie onderschrijft de voorgestelde interventies, inclusief de bekleding van de sokkel en het inkomgebouw met blauwe hardsteen, maar vraagt wel rekening te houden met de volgende bemerkingen :

- het aanbrengen van de coating op de gerenoveerde gevelcementering wordt best vermeden aangezien dit snel vervuult. In plaats daarvan vraagt de Commissie een minerale verf aan te brengen.
- wat de nieuwe zonnewering aan de achtergevel betreft, moet de voorkeur uitgaan naar de variëte die voorziet in de plaatsing van goed georiënteerde lamellen (i.p.v. de zonnewering met roosters).

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS  
Adjunct-secretaris

J. DEGRYSE  
Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – DS en DMS, Gemeente Anderlecht