

STAD BRUSSEL
Dhr. J. NEIRINGS
Departement Stedenbouw
Plan en Vergunningen
Anspachlaan 6
1000 Brussel

U/ref. : E-002D/06
O/ref. : GLM/bxl2.1871/s.393
Bijlage : /

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. De Brouckèreplein 26. Plaatsing van een verlicht uithangbord – Nieuwe plannen.

In antwoord op uw brief van 18 mei 2006 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 29 mei, hebben wij de eer u het advies mee te delen dat over bovengenoemd onderwerp door onze Commissie werd uitgebracht tijdens haar vergadering van 7 juni 2006.

De aanvraag betreft de plaatsing van een verlicht uithangbord op de gevel van bovenvermeld pand dat deel uitmaakt van een waardevol geheel van 7 gebouwen (De Brouckèreplein 8-28) opgetrokken in 1873-74 in eclectische stijl met overwegend neogotische kenmerken naar ontwerp van architect J. Blois. De gevels van de nummers 12 tot 28 werden bekroond in de tweede gevelwedstrijd voor de Centrale Lanen in 1876-78. De gebouwen zijn opgenomen in de inventaris van het onroerend erfgoed. Het nummer 26 bevindt zich bovendien in de vrijwaringszone van beschermde Hotel Métropole.

Op 11 januari 2006 onderzocht de Commissie een eerste aanvraag voor de plaatsing van een uithangbord tegen de gevel van dit gebouw. Zij bracht toen ongunstig advies uit omdat het uithangbord de perceptie van de waardevolle gevel zou verstoren en afbreuk zou doen aan de kwaliteit van de onmiddellijke omgeving van het Hotel Métropole en van het De Brouckèreplein. De Commissie vroeg een nieuw, bescheiden voorstel te formuleren dat niet in concurrentie treedt met de architectuur van de gevel (afzonderlijke, niet verlichte letters uit kwaliteitsvolle en duurzaam materiaal).

Zij stelt vast dat de huidige aanvraag rekening heeft gehouden met deze bemerkingen en dat het programma werd aangepast. De afmetingen van de installatie zijn beperkter, het uithangbord staat niet in reliëf en bestaat niet uit een lichtbak maar wordt verlicht door spots. De Commissie waardeert de inspanning die door de ontwerper werd geleverd om de visuele impact van het uithangbord te verminderen. Zij gaat akkoord met het nieuwe ontwerp onder voorbehoud dat de inplanting en de verankering van het uithangbord en van de spots zo weinig mogelijk schade berokkenen aan de hardstenen winkelpui.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

G. VANDERHULST
d.d. Voorzitter

kopie : D.M.L. van het Brussels Gewest