

**Commune de
Molenbeek-Saint-Jean
Monsieur P. LEMAIRE
Service de l'Urbanisme
Rue du Comte de Flandre, 20
B – 1080 BRUXELLES**

Bruxelles, le

V/Réf : 33.952
N/Réf : AVL/KD/MSJ-2.83/s.394
Annexe : 1 dossier

Monsieur,

Objet : MOLENBEEK-SAINT-JEAN. Rue de Liverpool, 33 A.
Changement d'affectation d'un atelier en commerce.

En réponse à votre lettre du 6 juin 2006, en référence, reçue le 12 juin, nous avons l'honneur de porter à votre connaissance que, en sa séance du 28 juin 2006, et concernant l'objet susmentionné, notre Assemblée a émis les remarques suivantes.

La demande de changement d'affectation porte sur l'annexe de l'immeuble qui fait l'angle de la rue de Liverpool et de la rue Heyvaert, dont les façades et toitures sont classées.

Cette annexe se compose de la première travée du mur clôturant la propriété (côté Liverpool) incluse dans l'arrêté de classement ainsi que de la travée suivante, inscrite dans la zone de protection de l'immeuble classé.

La CRMS est interrogée sur le changement d'affectation de l'annexe (soit les deux travées), autrefois occupée par une ancienne imprimerie/dépôt, en commerce (vente en gros et au détail d'électro-ménagers).

La Commission ne s'oppose pas au changement d'affectation dans la mesure où aucune modification n'est apportée au gabarit de l'annexe et à la travée classée, comme le laisse supposer le dossier.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. VAN LOO
Secrétaire

J. DEGRYSE
Président

C.c. : A.A.T.L. – D.M.S. (Mme S. Valcke)