

**STAD BRUSSEL**  
**Mevr. G. Schillebeeckx**  
**Departement Stedenbouw**  
**Plan en Vergunningen**  
**Anspachlaan 6**  
**1000 Brussel**

U/Ref : 51L/05 (corr. : I. Stratsaert)  
O/Ref. : AVL/ah/BXL-2.1723/s.397  
Bijlagen : 1 dossier met 10 plannen

Brussel,

Mevrouw,

Betreft : BRUSSEL. Lebeaustraaf 2. Vervanging van een bestaande koelgroep op het dak van gebouw R. Aanvraag van de Overlegcommissie.

In antwoord op uw brief van 22 augustus 2006 met bovenstaande referentie, ontvangen op 23 augustus 2006, hebben wij de eer u het advies over te maken dat door onze Commissie over bovengenoemd onderwerp werd uitgebracht tijdens haar vergadering van 6 september 2006.

De aanvraag betreft de plaatsing van een koelgroep op het dak van gebouw R van dit kantorencomplex. De installatie, met een koelvermogen van 2 x 900 kW, heeft een onderstructuur van gegalvaniseerd staal en meet ca. 11m bij 24m. Het geheel is voorzien van een geluidsisolerende omkasting bestaande uit verzinkte stalen beplating, kleur middengrijs. De voorzijde van de koelgroep bevindt zich op ca. 13 m achter de rooilijn aan de zijde van de Ruisbroekstraat en op ca. 14 m. achter de rooilijn aan de zijde van het Gerechtsplein.

De KCML heeft geen bemerkingen bij de installatie omdat die geen afbreuk doet aan het gezicht op en vanaf het omliggende stadsweefsel en op het beschermde erfgoed in de onmiddellijke omgeving, meer bepaald de woning Frison aan de Lebeaustraaf 37.

Hoogachtend,

A. VAN LOO  
Secretaris

J. DEGRYSE  
Voorzitter