

Stad Brussel
Departement Stedenbouw
Plan en Vergunningen
T.a.v. **D. De Saeger**
Administratief Centrum
Anspachlaan 6
1000 Brussel

O/ref : gm/bxl2.1954/s.408
U/ref : 87C/06
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Strijderssquare.6. Inrichting van een dakterras.
Dossier behandeld door F. De Boey.

In antwoord op uw brief van 15 februari 2007, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 7 maart 2007 over hoger vernoemde aanvraag gunstig advies heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de inrichting van een dakterras op een gebouw gelegen in de vrijwaringszone van het voormalige gemeentehuis van Laken aan het Bockstaelplein.

Het dakterras is gelegen aan de achterzijde van het pand en is toegankelijk voor de bewoners van de twee appartementen van de hoogste verdieping. Om het dakniveau bereikbaar te maken moet een nieuwe trap worden geplaatst. Er wordt voorgesteld die trap boven de patio in te planten d.m.v. metalen stacoroosters. Ook de trap wordt in dit materiaal uitgevoerd. De nodige maatregelen werden getroffen om de voorschriften inzake de inkijk op de naastliggende percelen (Burgerlijk Wetboek) te eerbiedigen.

De Commissie formuleert geen bezwaar tegen het ontwerp aangezien dit geen rechtstreekse impact heeft op beschermde gemeentehuis. Ze merkt echter wel op dat de nieuwe trap en het rooster boven de bestaande lichtschaft de natuurlijke lichtinval in de lokalen die aan de lichtschaft grenzen zal verminderen, en dat in het bijzonder voor wat de onderliggende verdiepingen betreft.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

J. DEGRYSE
Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – D.M.S. (S. Valcke) en D.U. (Fr. Timmermans)