

De Heer A. GOFFART
Directeur Stedenbouw - B.R.O.H.
Gemachtigd ambtenaar
Ministerie van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest
CCN-Vooruitgangstraat 80-bus 1
1035 Brussel

U/ref. : 04/PFU/181054
O/ref. : GM/BXL2.443/s.415
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft : BRUSSEL. Leopoldstraat 4. Koninklijke Muntschouwburg. Restauratie van het 3^e en 4^e balkon en de pseudo-loges van de spektakelzaal. Unieke vergunning. Eensluitend advies.
Dossier behandeld door Fr. Timmermans en S. De Bruycker (DU) en G. Conde-Reis (DML)

In antwoord op uw brief van 19 juni 2007, ontvangen op 20 juni 2007, hebben wij de eer u te melden dat onze Commissie tijdens haar vergadering van 27 juni 2007 over hoger vermelde aanvraag een **gunstig eensluitend advies onder voorbehoud heeft uitgebracht**.

De globale restauratie van de spektakelzaal is opgesplitst in fasen omwille van het intensief gebruik van de zaal. De werken kunnen alleen uitgevoerd worden in juli en eerste helft augustus. De huidige aanvraag betreft de kroonlijst en de pendentieven van het plafond. Het lastenboek is gebaseerd op de voorstudies die reeds in het kader van de eerder uitgevoerde fasen, waarover de Commissie eveneens geraadpleegd werd, voorgelegd werden.

Algemeen genomen betreft het hier een goed bestudeerd dossier dat de nodige garanties biedt op een verantwoorde restauratie. De Commissie brengt dan ook gunstig advies uit onder voorbehoud van onderstaande bemerkingen.

- De Commissie stelde in haar vorige adviezen reeds de vraag naar de algemene coördinatie van de werf. Het huidige dossier formuleert hierop geen antwoord. De KCML herhaalt dan ook haar vraag of er een algemene coördinator werd aangeduid die over de eenvormigheid van de verschillende restauratiefasen waakt. De Commissie acht het ook nuttig dat een kopie van de wetenschappelijke verslagen op te maken na uitvoering van de werken (as-restored documenten), voorzien in het bestek, haar ter informatie zou worden toegestuurd. Op die manier krijgt ze een beeld van de uitvoering van de verschillende fasen en kan ze hier rekening mee houden in haar adviezen over de volgende fasen.

- De Commissie meent dat de restauratiedossiers vroeger voorgelegd zouden moeten worden, zodat ze ten gepaste tijde door de Commissie behandeld kunnen worden en waar nodig bijgestuurd. Aangezien het huidige (en de komende) restauratiedossier(s) voortbouwen op de vorige fasen moet het mogelijk zijn de dossiers vroeger in te dienen.
- ***Een proefuitvoering van de verguldingen, meer bepaald de “dorure à l’effet, moeten ter goedkeuring aan de DML worden voorgelegd.***
- ***De Commissie vraagt het gebruik van ossengal voor de reiniging van de geverfde en vergulde partijen uit het bestek te weren. Ze meent dat een heel voorzichtige reiniging met white-spirit van goede kwaliteit (aangekocht in een chemisch labo) aangewezen is.***

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

In afwezigheid van de Voorzitter
G. STEGEN
Ondervoorzitter

kopie : D.M.L. – BROH (Dhr. Conde-Reis)