

Stad Brussel
Departement Stedenbouw
Plan en vergunningen
t.a.v. **D. De Saeger**
Administratief Centrum
Anspachtlaan 6
1000 Brussel

O/ref : 10F/07
U/ref : gm/bxl2.2032/s.427
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Fabrieksstraat, 11. Bouw van een eengezinswoning.
Dossier behandeld door B. Van Huffel.

In antwoord op uw brief van 10 januari 2008, ontvangen op 17 januari, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 23 januari 2008 over hoger vernoemde aanvraag ***gunstig advies*** heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de bouw van een eengezinswoning op een onbebouwd perceel in de Fabrieksstraat, gelegen in de vrijwaringszone van de voormalige brouwerij Van Doren. De Commissie meent dat het om een eigentijds ontwerp gaat dat zich goed integreert in het stedelijk weefsel (gabariet, uitwerking van de gevel met open en gesloten delen). Ze vindt het bovendien zeer positief dat de continuïteit van de rooilijn wordt hersteld. Ze keurt dit ontwerp dan ook goed zonder verdere bemerkingen.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

J. DEGRYSE
Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – D.M.L. (S. Valcke) en D.S. (Fr. Timmermans)