

Stad Brussel
Departement Stedenbouw
Plan en Vergunningen
Dhr. D. De Saeger
Administratief Centrum
Anspachlaan 6
1000 Brussel

O/ref : gm/bxl2.496/s.438
U/ref : 20S/07
Bijlage : /

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Martelaarsplein (horend bij Sint-Michielsstraat 36). Plaatsing van een houten terrasvloer.

Dossier behandeld door I. Tratsaert.

In antwoord op uw brief van 09/07/2008, ontvangen op 14/07/2008 n wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 06/08/2008 over hoger vernoemde aanvraag **ongunstig advies** heeft uitgebracht.

De aanvraag betreft de plaatsing van een houten terras (bankirai) van 100 m² op het Martelaarsplein, op enkele meter van het Monument aan de Martelaren. Dit terras hoort bij het café gelegen in de Sint-Michielsstraat. De vier hoeken van het terras zouden worden omgeven door plantenbakken. Een tweede aanvraag werd ingediend voor de plaatsing van een gelijkaardig terras op de stoep van die straat.

De Commissie kan het terras op het Martelaarsplein geenszins goedkeuren omwille van de visuele impact ervan op het Martelaarsplein, waarvan de gevels en daken als monument beschermd zijn. Het terras zou de eenheid en de leesbaarheid van het plein, waar gebouwen en openbare ruimte duidelijk op elkaar zijn afgesteld, immers aantasten. Ook de strikte symmetrie eigen aan het neoklassieke concept van het plein zou hierdoor verstoord worden. De inplanting van een terras vlak bij het monument aan de Martelaren is voorts nadelig voor de perceptie en de belevingswaarde van dit monument dat een serene omgeving verdient waar het horecaterras niet verenigbaar mee is.

Tot slot acht de Commissie dit soort van privatisering van het openbaar domein, waarbij de nieuwe functie letterlijk gematerialiseerd wordt onaanvaardbaar. Ze vraagt de Stad er dan ook over te waken de integriteit van de openbare ruimte te vrijwaren aangezien dit onmiskenbaar bijdraagt tot de erfgoedkundige waarde van het geheel. De huidige aanvraag kan in dit stedenbouwkundig kader dan ook niet worden toegestaan en de Commissie vraagt de Stad haar richtlijnen ter zake in dit geval strikt toe te passen.

Voor wat de Sint-Michielsstraat betreft, brengt de Commissie eveneens en ongunstig advies uit over de plaatsing van houten terrassen. Wel kan de plaatsing van enkele tafeltjes en stoelen naast de gevel hier worden toegestaan, echter zonder een terrasvloer te plaatsen (onmiddellijk op het plaveisel). Eventueel kan dit principe ook naast de gevel van het pand op het Martelaarsplein worden toegestaan in zoverre dit de leveringen op het plein, die echter enkel 's morgens zijn toegestaan, niet hindert.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

G. VANDERHULST
dd. Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. –DMS (S. Valcke) en DU (Fr. Timmermans)