

**STAD BRUSSEL**  
**Dhr. D. DE SAEGER**  
**Departement Stedenbouw**  
**Plan en Vergunningen**  
**Anspachlaan 6**  
**1000 Brussel**

U/ref.: 91A/07  
O/ref.: AVL/ah/BXL-2.2065/s439  
Bijlage : 1 dossier met A3 doc en foto's

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Antoine Dansaertstraat 97. Plaatsing van drie zonneluifels (regularisatie). Aanvraag van de Overlegcommissie.

In antwoord op uw brief van 4 augustus 2008 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 6 augustus jongstleden, hebben wij de eer u te melden dat onze Commissie tijdens haar vergadering van 20 augustus 2008 over hoger vermelde aanvraag **gunstig advies** heeft uitgebracht.

Dit dossier betreft een appartementsgebouw dat werd opgetrokken tussen 1924 en 1929 n.o.v. de Parijse architecten L. Duhayon en M. Julien en dat is gelegen in de vrijwaringszone van het beschermde G.K.F.-gebouw op de hoek van de Dansaertstraat en de Oude Graanmarkt. De aanvraag beoogt de regularisatie van drie zonneluifels die zonder vergunning werden geplaatst tegen de winkelpui van het nr. 97. De luifels zijn 1m60 hoog bij 2m70 breed, en steken 80 cm uit t.o.v. de gevel.

***Hoewel de Commissie niet kan aanvaarden dat werken zonder vergunning uitgevoerd worden, uit zij geen bezwaar tegen deze aanvraag*** omdat de luifels geen afbreuk doen aan de erfgoedkundige waarde van het appartementsgebouw, noch aan die van het beschermde erfgoed dat zich in de onmiddellijke nabijheid bevindt. De installatie beantwoordt eveneens aan de bepalingen van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (uitgezonderd wat betreft de belettering die 80 cm hoog is i.p.v. de voorgeschreven 25 cm – titel VI, hoofdstuk V, art. 36, 2°, e).

Met de meeste hoogachting,

A. VAN LOO  
Secretaris

G. VANDERHULST  
d.d. Voorzitter