

COMMUNE DE SCHAERBEEK
Urbanisme et Environnement
Hôtel communal
Place Colignon, 2
1030 BRUXELLES

V/Réf : 2008/452=050/014/KS
N/Réf : AVL/ah/SBK-2.222/s449
Annexe : 1 dossier

Bruxelles, le

Monsieur, Madame,

Objet : SCHAERBEEK. Place Colignon, 14 / angle rue Verwee. Demande de permis d'urbanisme pour la régularisation du remplacement de la porte d'entrée.

En réponse à votre courrier du 19 décembre 2008, réceptionné le 9 janvier 2009 dernier, nous avons l'honneur de vous communiquer les remarques concernant l'objet susmentionné, émises par notre Assemblée en sa séance du 21 janvier 2009.

La demande porte sur le remplacement de la porte donnant accès aux étages de la maison située à l'angle de la place Colignon et de la rue Verwée, qui est une des seules maisons néoclassiques de la place. Abrisant un café depuis la fin du XIX siècle, la maison est actuellement occupée par un restaurant. Le bien est compris dans la zone de protection de l'hôtel communal de Schaerbeek et remonte aux années 1890, à l'époque où furent aménagées la place Colignon et les rues environnantes. Bien que les portes et fenêtres du rez-de-chaussée ne soient probablement plus d'origine et que le renouvellement de la porte d'entrée eut donc été envisageable, il est regrettable d'avoir agi de cette manière.

La C.R.M.S. déplore que les travaux se soient réalisés en infraction (le bien étant situé en face de la maison communale qui abrite l'instance délivrante) et qu'elle soit mise devant le fait accompli. En effet, aussi bien les proportions et les divisions de la porte que le choix des matériaux (PVC et d'aluminium) portent atteinte à l'aspect de la maison ainsi qu'à celle de la place et de la rue Verwée.

La Commission suggère également que la façade du rez-de-chaussée soit restituée dans sa couleur d'origine, à savoir le ton blanc tel qu'il subsiste aux étages

Veuillez agréer, Monsieur, Madame, l'expression de nos sentiments très distingués.

A. VAN LOO
Secrétaire

G. VANDERHULST
Président f.f.

c.c. A.A.T.L. / D.M.S. (Mme M. Kreutz) - A.A.T.L. / D.U. (M. Fr. Timmermans)