

Groot Eiland  
t.a.v. Ivan Denaeyer  
Groot Eiland 84  
1000 BRUSSEL

Brussel,

O/Ref : gm/bxl2.2064/s.455

Geachte Heer,

Betreft : BRUSSEL. Groot Eiland 84 / Anspachlaan 187. Plaatsing van een werfzeil met reclame

In antwoord op uw schrijven aangaande het plaatsen van een werfzeil met reclame op boven vermeld adres (ontvangen op 5 februari), heeft onze Commissie, tijdens haar vergadering van 22 april jl., haar vorig advies als volgt heeft gewijzigd.

Naar aanleiding van het ongunstige advies van de KCML van 14/08/08 over de plaatsing van een werfzeil met reclame op het pand aan het Groot Eiland 84, werd een aanvullend dossier ingediend bij de KCML omtrent de gevelwerken die uitgevoerd worden. Ook de bestaande toestand van de gevel werd beter gedocumenteerd. Hieruit blijkt dat de geplande gevelrenovatie verantwoord en nodig is. In het kader van de beschreven werken, nodig om de gevel opnieuw in goede staat te brengen, kan het principe van de plaatsing van een werfzeil met een reclameboodschap dan ook worden aanvaard door de Commissie.

Omwille van budgettaire redenen worden de werken nog steeds opgesplitst in drie fasen die over drie jaar verspreid worden en waarbij de stelling telkens een periode van 4 maanden ter plaatse blijft. Het dossier omvat eveneens een brief waarin de reclamefirma die de werken financiert zich engageert om de maximale duur van de plaatsing van de stelling (4 maanden per fase) niet te overschrijden en de stelling tussen de verschillende fasen van de werken telkens te demonteren. Deze firma staat ook garant voor de volledige afwerking van elke fase die werd aangevat, ongeacht de reclame-inkomsten voor die periode. De vzw Groot Eiland verbindt er zich daarenboven toe de kwaliteit van de beelden die getoond zullen worden op voorhand te verifiëren.

Op bovenstaande voorwaarden kan de Commissie de plaatsing van het werfzeil met reclame aanvaarden. Ze vraagt echter de verschillende fasen van de werken op elkaar te laten aansluiten (m.a.w. om de werken over drie opeenvolgende jaren te spreiden). Bovendien zal ze de Stad Brussel vragen de vergunning jaarlijks te verlenen (op basis van een afzonderlijke aanvraag

voor elk van de 3 fasen van de werken) zodat na elke fase de uitvoering van de werken geverifieerd kan worden. Ze raadt aan met de Stad Brussel (Dhr. Gemoets) contact op te nemen voor meer informatie over de modaliteiten van de nieuwe aanvraag.

Hoogachtend,

G. MEYFROOTS  
Adjunct-Secretaris

G. VANDERHULST  
Wvd. Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – D.M.L.(S. Valcke) en D.S. (Fr. Timmermans)  
Stad Brussel – Dhr. Neirings en Gemoets).