

Gemeente Anderlecht
Stedenbouwkundige
Vergunningen
t.a.v. Dhr. E. Drabs
Technisch Directeur
Raadsplein 1
1070 Brussel

O/ref : gm/AND2.85/s.460
U/ref : ED/MP – ind.46741
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft : ANDERLECHT. Koevijverstraat 11. Plaatsing van 11 bijkomende fotovoltaïsche zonnepanelen.

In antwoord op uw brief van 9 juli 2009, ontvangen op 14 juli 2009, hebben wij de eer U mee te delen dat ons College tijdens haar vergadering van 5 augustus 2009 over hoger vernoemde aanvraag volgend advies heeft uitgebracht.

De Commissie bracht reeds eerder advies uit over een vorige aanvraag voor de plaatsing van fotovoltaïsche panelen op de zuidelijke dakhelling van bovenvermeld pand. In haar advies van 14/04/2009 raadde ze de plaatsing van die elementen af omwille van hun zichtbaarheid vanuit het beschermde landschap van het Koevijverdal, in wiens vrijwaringszone deze voormalige hoeve gelegen is.

Voor de reeds aanwezige panelen werd ondertussen ogenschijnlijk reeds een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door de Gemeente. De eigenaar wenst vandaag vanuit economische en ecologische overwegingen nog 9 extra panelen te plaatsen op hetzelfde dakvlak. ***De KCML ontmoedigt de plaatsing van die extra panelen aangezien dit de zichtbaarheid van deze elementen op het dak nog zal vergroten en het rurale karakter van het landschap en het betrokken pand verder zal aantasten.***

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

G.VANDERHULST
Wvd. Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. – D.M.L. (H. Lelièvre)