

## Arbalète

La demande concerne une villa d'inspiration moderniste conçue pour le professeur Delobe par Gaston Brunfaut en 1938. Avec la maison voisine située au n° 40, réalisée pour les parents de son client, il s'agit sans doute des habitations privées les plus intéressantes de son œuvre architecturale. Aujourd'hui, les deux villas forment toujours un ensemble.

La maison 42 est restée dans la famille jusqu'en 2007, époque où elle a été vendue. Les nouveaux propriétaires ont mené des travaux de rénovation qui ont en grande partie permis de tendre vers l'état d'origine puisque la maison avait subi plusieurs modifications et altérations. Les interventions les plus significatives ont été la rénovation des briques de verre de la cage d'escalier et la remise en état des abords.

Si la demande de classement semble une bonne initiative, il aurait été plus cohérent de considérer cette œuvre architecturale dans sa totalité (intérieur et enveloppe extérieure). ***Une réunion sera organisée avec les propriétaires pour les convaincre de reformuler la proposition de protection et d'envisager une demande portant sur la totalité du bien. Le point est remis à la prochaine séance.*** La maison voisine devrait également être prise en compte par le classement, car elle est le pendant de la première. Une zone de protection devrait englober les abords et jardins des deux maisons.