

GEMEENTE SINT-  
LAMBRECHTS-WOLUWE  
Dienst Stedenbouw  
Paul Hymanslaan 2  
1200 BRUSSEL

U/Ref : 17493  
O/Ref. : AVL/ah/WSL-2.99/S509  
Annexe : 1 dossier

Brussel,

Geachte,

**Betreft :** SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE. Tombergplein, 18. Aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning voor de renovatie van de gevels van een appartementsgebouw, de plaatsing van sectionaalpoorten en de vervanging van het metalen buitenschrijnwerk.

In antwoord op uw brief van 4 oktober 2011 werd bovengenoemd punt opgenomen op de agenda van de vergadering van de KCML van 19 oktober 2011.

De aanvraag betreft een appartementsgebouw uit de jaren 1960-1970 dat is gelegen in de vrijwaringszone van het Gemeentehuis.

De Commissie heeft dit punt niet in detail behandeld aangezien zij vaststelt dat de werken aan de gevel, hoewel gelegen in een vrijwaringszone, weinig impact zullen hebben op het beschermde goed. Volgens de Commissie moet de aanvraag dus vanuit een stedenbouwkundig oogpunt onderzocht worden veeleer dan om erfgoedkundige redenen (overeenstemming met de G.S.V.).

Wel stelt zij vast dat de nieuwe onderverdeling van het schrijnwerk afbreuk doet aan de kenmerkende architectuur van de bestaande voorgevel en verbeterd moet worden. Daarbij kan men zich best inspireren op de huidige toestand.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS  
Adjunct-Secretaris

M.-L. ROGGEMANS  
Voorzitter

c.c. BROH / DML. (Mevr I. Leroy) / BROH / DS. (Dhr. Fr. Timmermans)