

STAD BRUSSEL
Stedenbouw/Plan en Vergunningen
Ter att. van Dhr G. MICHIELS
Administratief Centrum
Overlegcommissie
Anspachlaan 6
B - 1000 BRUSSEL

Brussel,

U/Ref : 84M/12
O/Ref : AVL/KD/BXL-2.2325/s.531
Bijlage : 1 dossier

Mijnheer,

Betref : BRUSSEL. Marcqstraat 25.
Verbouwing en uitbreiding van een lokaal dienstencentrum.
(Dossier behandeld door Mevr. W. Van Asch.)

In antwoord op uw brief van 19 december 2012, ontvangen op 24 december, melden wij u dat de boven vermelde aanvraag op de agenda werd geplaatst van de Vergadering van de KCML van 9 januari 2013.

De aanvraag betreft een lokaal dienstencentrum dat gelegen is in de vrijwaringszone van het Pacheco Godshuis (beschermd als monument en landschap) en in deze van de woning gelegen Marcqstraat 7 (beschermd voor totaliteit).

Het ontwerp betreft de verbouwing en uitbreiding van het gebouw (ophoging en uitbreiding aan de achterzijde, verbouwing interieur, wijziging van de voorgevel met nieuwe materialen).

De geplande wijzigingen hebben vanuit erfgoedkundig oogpunt weinig impact op de nabij gelegen beschermde goederen. De KCML raadt echter het gebruik van cortenstaal af in de voorgevel (nieuwe hekkens).

Indien nodig zal de DML bijkomende opmerkingen formuleren tijdens de Overlegcommissie.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

M.- L. ROGGEMANS
Voorzitter

Kopies :

- B.R.O.H. – D.M.L. : Dhr. Ph. Piéreuse (en per mail Mevr. S. Valcke, M. Muret, L. Leirens, N. de Saeger, Dhr. H. Lelièvre).
- B.R.O.H. – D.S. : Dhr. Fr. Timmermans.
- Dhr. G. Coomans de Brachène, schepen Stedenbouw van de Stad Brussel (per mail).