

Commune de WOLUWE-SAINT-PIERRE
M. D. De KEYSER, Echevin de l'Urbanisme
Avenue Charles Thielemans, 93
B – 1150 BRUXELLES

Bruxelles, le

V/Réf : SM/TAG-S/1690
N/Réf : GM/KD/WSP-2.88/s.541CT
Annexe : 1 dossier

Monsieur,

Objet : WOLUWE-SAINT-PIERRE. Avenue Général Baron Empain, 1. Construction d'une piscine couverte. Demande de permis d'urbanisme. Avis de la CRMS.

En réponse à votre lettre du 25/07/2013, en référence, reçue le 26/07/13, votre demande a été portée à l'ordre du jour de la séance de la CRMS du 21/08/2013.

La demande vise l'agrandissement d'un bien qui se situe dans la zone de protection du domaine classé de Val Duchesse et en face du site classé des étangs Mellaerts.

Les travaux prévoient notamment la construction d'une piscine couverte à l'arrière de la villa existante. Pour mémoire, en sa séance du 15 février 2012, la CRMS avait déjà accepté un projet semblable tout en demandant de compléter les lisières plantées de la propriété pour renforcer l'écran de verdure qui la sépare des sites classés voisins. Cette demande étant rencontrée dans le présent projet, la CRMS confirme son accord sur l'extension.

En l'occurrence, la DMS formulera, en Commission de concertation, des remarques complémentaires sur le projet (écran de verdure suffisamment dense).

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. VAN LOO
Secrétaire

J. VAN DESSEL
Vice-Président

C.c. : A.A.T.L. – D.M.S. (Mme I. Leroy) ; A.A.T.L. – D.U.