

GEMEENTE SINT-PIETERS-  
WOLUWE  
Dienst Stedenbouw  
Charles Thielemanslaan 93  
1150 BRUSSEL

U/ref : JV/JDW/S/2258  
O/ref : GM/ah/WSP-2.  
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mevrouw, Mijnheer,

Betreft : SINT-PIETERS-WOLUWE. Louis Jasminlaan 295. Aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning m.b.t. het vellen van een hoogstamboom.  
*Dossier behandeld door Mevr. J. De Wolf.*

In antwoord op uw brief van 30 september 2013 met bovengenoemde referentie, ontvangen op 2 oktober, sturen wij u het advies dat onze Commissie uitgebracht heeft tijdens haar vergadering van 23 oktober 2013 over hoger vernoemde aanvraag.

De aanvraag beoogt het vellen van een ceder van ongeveer 70 jaar oud die zich bevindt in de vrijwaringszone van "Le Parador". Deze villa werd in 1948 gebouwd n.o.v. architect Jacques Dupuis en is als monument beschermd bij besluit van 20/05/1999.

***Aangezien de ceder deel uitmaakt van een boommassief en dus op zichzelf niet beeldbepalend is, uit de Commissie geen bezwaar tegen het vellen van de boom.***

Deze aanvraag werd ingediend na een klacht van de eigenaar van de beschermde villa "Le Parador" die hinder ondervindt van overhangende takken en een verstopte dakgoot door afgevallen naalden. Echter, de (beschermde) tuin van deze villa bevat ook bomen die, op termijn, door hun omvang gelijkaardige problemen zouden kunnen veroorzaken. Een goed beheer van het bomenbestand is dan ook nodig, samen met het regelmatig onderhoud van de omliggende gebouwen (dakgoten reinigen). In geen geval mag een gebrek aan onderhoud van de villa in de toekomst een voorwendsel zijn om andere bomen te kappen.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS  
Adjunct-Secretaris

M.-L. ROGGEMANS  
Voorzitter

c.c. DML : Th. Wauters et par mail : I. Leroy, H. Lelièvre, M. Muret, L. Leirens, N. De Saeger,  
DS : Fr. Timmermans, Fl. Vanderbecq