

De Heer Ph. Piéreuse
Gemachtigd Ambtenaar
BROH – Directie voor Monumenten
en Landschappen Ministerie van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest -
BROH
CCN-Vooruitgangstraat 80, bus 1
1035 Brussel

U/Ref: 04/OFU/487246 (DU)
FB2043-0067/10/2013-181PU (DMS)
O/Ref: GM/BXL2.7/s.545
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Gemachtigde Ambtenaar,

Betreft : BRUSSEL. Ravensteinstraat 23. Paleis voor Schone Kunsten. Actualisering van de branddetectie, de noodverlichting en de vluchtsignalisatie. Aanvraag van een unieke vergunning. Eensluidend advies van de KCML.
Dossier behandeld door Mevr. Fr. Boelens (DML) en Dhr. A. Sterckx (DS).

In antwoord op uw brief van 21 oktober 2013, ontvangen op 23 oktober, maken wij u het **gunstig eensluidend advies onder voorbehoud over** dat onze Commissie tijdens haar vergadering van 13/11/2013 uitbracht over hoger vermelde aanvraag.

De aanvraag betreft de actualisering van de branddetectie, de noodverlichting en de vluchtsignalisatie in de beschermde delen van het Paleis voor Schone Kunsten. De Commissie werd reeds verscheidene malen geconsulteerd over deze werken, met name in 2012. Op basis van de aanbevelingen en bemerkingen die de Commissie toen uitbracht en rekening houdend met de eisen en richtlijnen van de brandweer werd het ontwerp aangepast en gefinaliseerd.

Algemeen genomen houdt het ontwerp voldoende rekening met de vorige bemerkingen van de DML en de KCML. **De Commissie brengt dan ook een gunstig advies uit over de interventies, onder voorbehoud van enkele bemerkingen en aanbevelingen, die hieronder gepreciseerd worden :**

1. Actualisering van de branddetectie:

Op aanraden van de KCML worden de meeste rookdetectors in opbouw geplaatst. Enkel wanneer dit om technisch-praktische redenen niet anders kan voorziet men andere modellen, zoals lineaire detectors (in grote ruimtes als de Henry Le Boeufzaal of de Hortahal). In bepaalde ruimtes worden draadloze detectoren voorzien.

De KCML aanvaardt dit voorstel. Wel vraagt ze, algemeen genomen, de rookdetectors op de minst zichtbare plaatsen aan te brengen, in samenspraak met de DML. Het model van de rookdetector met bekabeling, nl. de brandmelder in opbouw van het merk Bosch (conische vorm) is minder discreet dan het model zonder bekabeling. **De KCML vraagt te onderzoeken of voor de detector met bekabeling geen discreter toestel aangewend kan worden om de visuele impact ervan te beperken. Indien andere, discretere modellen beschikbaar zijn, vraagt ze, in de mate van het mogelijke, daarvoor te opteren in samenspraak met de DML.**

2. Actualisering van de noodverlichting:

Waar mogelijk worden de bestaande verlichtingstoestellen gekoppeld aan een noodbatterij zodat die toestellen in geval van nood zelf kunnen instaan voor de noodverlichting en dus geen extra toestellen geplaatst dienen te worden. Waar dit niet mogelijk is, worden de nieuwe noodverlichtingstoestellen eveneens in opbouw geplaatst, zoals in de vestibule. In dat geval gaat het echter om een voorlopige oplossing, in afwachting van de vernieuwing van de verlichtingsinstallatie in die ruimte volgens het originele concept.

De Commissie onderschrijft de voorstellen. ***Wel vraagt ze, voor wat de vestibule betreft, de twee toestellen die aan de steunbalken verankerd zouden worden eveneens in de plafondcassetten te plaatsen, in plaats van op de balken (zoals de 10 andere toestellen in deze ruimte voorzien zijn).*** Op die manier zal hun aanwezigheid minder opvallen en de leesbaarheid van de ruimtelijke structuur minder verstoord worden.

3. Vluchtwegsignalisatie

De bestaande signalisatie wordt vervangen door nieuwe, sobere modellen die aansluiten bij de meest recente modellen die reeds geplaatst werden in bepaalde beschermde ruimtes bij voorgaande restauratiecampagnes.

De Commissie aanvaardt dit voorstel.

Verder merkt de Commissie op dat voor sommige ruimten de inrichting nog niet helemaal vastligt. Het betreft meer bepaald de nieuwe inrichting van de bar in de rondgangen van de Henry Le Boeufzaal. De Commissie formuleerde immers een aantal bemerkingen over een eerste herinrichtingsvoorstel voor die ruimte in haar advies van 26/06/2013. Een definitief ontwerp voor die ruimte werd nog niet goedgekeurd. ***Het is dan ook mogelijk dat de voorziene toestellen voor branddetectie en noodverlichting aangepast zullen moeten worden in functie van het uiteindelijke ontwerp. De KCML vraagt hiermee rekening te houden tijdens de werken en de nieuwe toestellen pas te plaatsen eens de inrichting van die ruimte definitief gekend is.***

Tot slot stelt de KCML vast dat in de huidige aanvraag geen sprake meer is van alarmsirenes, in tegenstelling tot het dossier dat in 2012 werd voorgelegd, waarin die toestellen wel aan bod kwamen. ***Werden die toestellen uit het ontwerp geweerd? Indien dit niet het geval zou zijn, dan moeten ze nog ter goedkeuring worden voorgelegd aan de DML en dient eveneens naar een zo groot mogelijke soberheid te worden gestreefd.***

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-Secretaris

M. – L. ROGGEMANS
Voorzitter