

Stad Brussel
Departement Stedenbouw
Plan en vergunningen
Dhr. G. Michiels
Administratief Centrum
Anspachlaan 6
B – 1000 BRUSSEL

O/ref : GM/KD/BXL-2.1795/s.546
U/ref : 29N/13 (corr. Mevr. M. Desreumaux)
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft : BRUSSEL. Nieuwstraat 27-29. Wijziging van een handelspui en plaatsing van een nieuwe trap naar de kelder.
Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning. Advies van de KCML.

In antwoord op uw brief van 22 november 2013, melden wij U dat de aanvraag op de agenda werd geplaatst van de vergadering van de KCML van 4 december 2013.

De aanvraag betreft een aantal wijzigingen aan een pand dat gelegen is in de vrijwaringzone van de beschermde Noorddoorgang. De werken omvatten meer bepaald de verbouwing van het uitstalraam (nieuw beglaasde toegang) en de plaatsing van een nieuwe trap naar de kelderverdieping.

De voorzien werken hebben vanuit erfgoedkundig standpunt geen impact op het nabijgelegen beschermde monument. In dit geval vraagt de KCML de stedenbouwkundige voorschriften strikt toe te passen.

Indien nodig zal de DML bijkomende bemerkingen formuleren tijdens de Overlegcommissie. Wanneer deze weerhouden worden in het advies van de Overlegcommissie komt het de Stad Brussel toe hier verder gevolg aan te geven bij de aflevering van de vergunning

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

M. – L. ROGGEMANS
Voorzitter

Kopie naar : - BSO – DML : Mevr. S. Valcke (+ per mail : Mevr. S. Valcke, M. Muret, L. Leirens, N. de Saeger, Dhr. Th. Wauters en H. Lelièvre) ;
- BSO – DS : Mevr. B. Annegarn ;
- Dhr. G. Coomans de Brachène, schepen van de Stedenbouw (per mail) ;
- Overlegcommissie van Brussel (per mail).