

STAD BRUSSEL
Departement Stedenbouw
Sectie Vergunningen
Dr. G. Michiels, Directeur
Administratief Centrum
Anspachlaan 6
1000 BRUSSEL

U/ref : 116C/13 (Mevr. M. Desreumaux)
O/ref : GM/KD/BXL-2.2199/s.551
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer,

Betreft : BRUSSEL. Kartuizersstraat 70 - voorm. Goederenstation Brussel-Kartuizers van de Staatsspoorwegen (1885-1886). Plaatsen van 4 rolluiken. Aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning. Advies van de KCML.

In antwoord op uw brief van 12/02/2014, ontvangen op 14/02/2014, maken wij u het advies over dat ons College uitbracht tijdens haar vergadering van 12/03/2014 over hoger vernoemde aanvraag.

De aanvraag betreft een pand (vóór 1932) die gelegen is in de vrijwaringszone van het hoekgebouw Oude Graanmarktstraat 52 /

De aanvraag betreft het plaatsen van 4 rolluiken in geperforeerd gegalvaniseerd staal op het gelijkvloers. De rolluikkasten in aluminiumbeplating worden tussen de steunpilaren geplaatst. De KCML is van oordeel dat het plaatsen van die rolluiken geen verbetering vormt van de huidige situatie. De rolluikkasten zullen op wat overblijft van de oorspronkelijke gevel een zware impact hebben. Indien die rolluiken toch geplaatst zouden worden, wenst de KCML garanties dat de rolluiken overdag worden geopend. Ze vraagt de rolluikkasten ook aan de binnenkant van de gevel te plaatsen.

Indien nodig zal de DML bijkomende bemerkingen formuleren tijdens de Overlegcommissie. Wanneer deze weerhouden worden in het advies van de Overlegcommissie komt het de Stad Brussel toe hier verder gevolg aan te geven bij de aflevering van de vergunning

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

M.-L. ROGGEMANS
Voorzitter

Kopie naar : - B.R.O.H. – D.M.L. : Mevr. S. Valcke (+ per mail Mevr. S. Valcke, M. Muret, N. De Saeger, L. Leirens, Dhr. Th. Wauters en H. Lelièvre) ;
- B.R.O.H. – D.S. : Mevr. B. Annegarn ;
- Dhr. G. Coomans de Brachène, Schepen van Stedenbouw en erfgoed (per mail) ;
- Dhr. Th. Van Ro, Overlegcommissie (per mail).