

**De Heer Th. Wauters, Directeur**  
B.D.U.- Directie Monumenten en  
Landschappen  
Ministerie van het Brussels  
Hoofdstedelijk Gewest  
CCN-Vooruitgangstraat 80, bus 1  
1035 Brussel

U/Ref: 09/PFU/528406  
O/Ref: GM/BXL2.67/s.558  
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Directeur,

Betreft: BRUSSEL. Ter Kamerenabdij. Aafbraak, aanpassingswerken en restauratie van de schoorsteenuitgangen van de kapittelvleugel. Aanvraag van een unieke vergunning. Eensluitend advies van de KCML.  
*Dossier behandeld door Pierre-Yves Lamy*

In antwoord op uw brief van 26/08/2014, ontvangen op 27/08/2014, maken wij u het gunstig eensluitend advies over dat dat onze Commissie uitbracht tijdens haar vergadering van 10/09/2014 over hoger vermelde aanvraag.

***De Commissie brengt een gunstig advies uit over de aanvraag aangezien de werken tot een homogener uitzicht van de bedaking zullen leiden en op die manier bijdragen tot de herwaardering van de kapittelzaal.***

De aanvraag tot unieke vergunning betreft de afbraak en aanpassing van een aantal schoorsteenuitgangen van de kapittelvleugel van de Abdij O.L.V. Ter Kameren. Deze werken vormen een uitbreiding op het restauratie project van de kapittelvleugel, waarvoor de unieke vergunning reeds afgeleverd werd op 27/07/2010 en waarvan de werf momenteel in uitvoering is, sinds 2 september 2013.

Nu de uitvoering van de werken gestart is en de schoorstenen van nabij onderzocht zijn vanop de stelling , wordt een aantal bijkomende werken voorgesteld om de schoorstenen en dus ook de bedaking van de kapittelzaal een homogener uitzicht te geven. Hierbij wordt een aantal schoorsteenuitgangen zonder erfgoedkundig belang afgebroken zonder vervanging, andere worden gereconstrueerd volgens historisch model of gerestaureerd (zie detail van de geplande ingrepen in bijlage).

De werken dragen bij tot de valorisatie van de kapittelzaal en zullen een meer uniform aspect tgeven aan het gerestaureerde dak van dit gebouw. Bovendien zijn er nog genoeg schouwkanalen om toekomstige HVAC-installatie in onder te brengen. De Commissie brengt dan ook een gunstig advies zonder voorbehoud uit over de aanvraag.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS  
Adjunct-secretaris

M.-L. ROGGEMANS  
Voorzitter

### **Bijlage 1 – detail van de werken**

	<b>Vergunning 2010</b>	<b>Huidige aanvraag</b>	<b>Motivatie</b>
Schoorsteen 1	Afbraak van de centrale “top”	Gedeeltelijke afbraak tot op 60 cm boven de nok	<ul style="list-style-type: none"><li>- Opbouw is technisch achterhaald</li><li>- Grote hoogte verstoort de uniformiteit van het geheel</li><li>- Oorspronkelijk lager</li></ul>
Schoorsteenuitgangen 2, 5, 9, 10, 11 en 12	Afbraak en reconstructie volgens historisch model	Afbraak zonder reconstructie	<ul style="list-style-type: none"><li>- Niet meer in gebruik</li><li>- Enkel opgebouwd uit gecementeerde keramische schouwkanalen</li><li>- Geen solide metselwerkbasis, dus een ingewikkelde stabiliteitstechnische ingreep in geval van reconstructie</li><li>- Geen historische waarde</li><li>- Inplanting stemt niet overeen met de oorspronkelijke typologie van het gebouw</li><li>- Nog genoeg schouwkanalen om toekomstige HVAC-installatie te herbergen</li></ul>
Schoorsteenuitgangen 3 en 4	Schoonmaak en restauratie van metselwerk, deksteen of schouwpotten	Afbraak zonder reconstructie	<ul style="list-style-type: none"><li>- Niet meer in gebruik</li><li>- Nog genoeg schouwkanalen om toekomstige HVAC-installatie te herbergen</li><li>- Schoorsteen n°3 ter hoogte van de nok geplaatst</li></ul>
Schoorsteenuitgangen 6, 13, en 14	Schoonmaak en restauratie van metselwerk en deksteen	Gedeeltelijke afbraak en reconstructie volgens historisch model met schouwpotten	<ul style="list-style-type: none"><li>- Homogene karakter van de kloostergebouwen te versterken</li></ul>