

Dhr. Tom KIEBOOMS
CONIX RDBM Architects Brussels
Van Meyelstraat 30

B – 1080 BRUSSEL

U/ref. : /
O/ref. : GM/kd/BXL-2.2470/s.567
Bijlage : /

Brussel,

Geachte,

Betreft : BRUSSEL. Waterloolaan 57a. Vernieuwing van een winkelpui.

In antwoord op uw mail van 10 maart 2015 sturen wij u het advies dat onze Commissie uitgebracht heeft over bovengenoemd onderwerp tijdens haar vergadering van 18 maart 2015.

De aanvraag betreft de aanpassing van de winkelpui van een neoklassiek pand dat is gelegen in de vrijwaringszone van het Egmontpaleis en opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed.

De geplande werken zijn : de vervanging van de bestaande houten omlijsting door een volhouten omlijsting in donkere eik, het schilderen van het bestaande houten schrijnwerk in het zwart en de vervanging van de glazen inkomdeur met deurgreep. De hardstenen plint en inkomtrap alsook de bestaande gebombeerde glazen winkelpui blijven behouden.

Algemeen genomen beveelt de KCML aan de winkelpuien van neoklassieke gebouwen in een neutrale kleur uit te voeren. In dit geval, is de kleurproblematiek echter ondergeschikt aan de compositie van de bestaande gevel van het gelijkvloers die voor verbetering vatbaar is. De KCML raadt aan een gevelvlak te creëren tussen de bovenkant van de winkelpui en de onderkant van het balkon van de eerste verdieping met dezelfde uitvoering als de verdiepingen (bepleistering). De winkelpui zelf zou beperkt moeten worden tot een omkadering van het uitstalraam.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris

M.-L. ROGGEMANS
Voorzitter