

**Commune d'IXELLES**  
**Madame N. GILSON**  
Chaussée d'Ixelles, 168  
**B - 1050 BRUXELLES**

Vos réf. : 7B/PU/VM/BD/2014/575  
Nos réf. : AVL/KD/XL-2.522/s.571  
Annexe : 1 dossier

Bruxelles,

Madame l'Echevine,

Objet : IXELLES. Rue Lens, 36. Remplacement des châssis.  
Demande de permis d'urbanisme. Avis de la CRMS

En réponse à votre lettre du 7 mai 2015, sous référence, reçue le 21 mai, votre demande a été portée à l'ordre du jour de la séance de la CRMS du 3 juin 2015.

La demande concerne un atelier d'artiste compris dans la zone de protection de l'hôtel Solvay, sis avenue Louise 244. Situé à front de rue, il est composé d'un rez-de-chaussée et d'un étage sous une toiture plate.

La demande vise à remplacer les châssis en bois défectueux du rez-de-chaussée et les châssis métalliques de l'étage par de nouveaux châssis en aluminium présentant une meilleure performance thermique. Elle vise également à modifier les dimensions des châssis du rez-de-chaussée par l'ajout d'un soubassement en pierre bleue.

La CRMS n'émet pas de remarque particulière sur la demande car elle n'aurait pas d'impact sur le bien classé, ni sur le bien concerné par la demande.

S'il y a lieu, la DMS proposera à la Commission de concertation des conditions supplémentaires pour améliorer les interventions réalisées.

Recevez, Madame l'Echevine, l'expression de nos salutations distinguées,

A.VAN LOO  
Secrétaire

M.-L. ROGGEMANS  
Présidente

c.c. : - B.S.D. – D.M.S. : Mme O. Goossens ;  
- B.S.D. – D.U. : Mme V. Henry.