

GEMEENTE ELSENE
Departement Burgerzaken
Dhr. Dufourny, Burgemeester
Esensesteenweg 168
1050 BRUSSEL

U/ref :7B/PU/AC/BD/2016/249
O/ref : GM/XL2.192/s.591
Bijlage : 1 dossier

Brussel,

Mijnheer de Burgemeester,

Betreft : ELSENE. Fernand Cocqplein 3. Wijziging van een uitstalraam en plaatsing van een markies. Advies van de KCML.

In antwoord op uw brief van 02/08/2016, ontvangen op 04/08/2016, delen wij u mee dat uw aanvraag op de agenda werd geplaatst van de zitting van 24/08/2016 van de KCML.

De aanvraag betreft de vervanging van een bestaande winkelpui van een pand dat is gelegen in de wettelijke vrijwaringszone van het gemeentehuis van Elsene. Het raamkader van de pui wordt vervangen door een nieuw donkergrijs uitstalraam (materiaal niet gepreciseerd). Bovendien wordt de bestaande zonnetent vervangen door een vaste markies.

De aanvraag heeft een geringe impact op het nabijgelegen beschermd pand. Algemeen genomen is de KCML echter geen voorstander van vaste luifels of markiezen. Ze raadt aan te opteren voor een uitschuifbare zonnewering om een permanente visuele impact te vermijden.

Indien nodig zal de DML bijkomende opmerkingen formuleren over deze aanvraag tijdens de Overlegcommissie.

Met de meeste hoogachting,

G. MEYFROOTS
Adjunct-Secretaris

M.- L. ROGGEMANS
Voorzitter

Kopie naar : B.R.O.H. - D.M.L. – O. Goossens en D.S.