

COMMUNE DE SCHAERBEEK
URBANISME ET ENVIRONNEMENT
Place Colignon – bureau 2.04

B - 1030 BRUXELLES

V/réf. : 2016/449=204/028
N/réf. : AA/KD/SBK20317.598
Annexe : /

Bruxelles, le

Messieurs,

Objet : SCHAERBEEK. Rue des Palais, 28.
Régularisation d'un changement d'affectation du rez-de-chaussée (de bureau en commerce)
et pose d'une enseigne.
Demande de permis d'urbanisme. Avis de la CRMS.

En réponse à votre lettre du 22 décembre 2016 sous référence, réceptionnée le 23 décembre, le dossier a été porté à l'ordre du jour de la CRMS du 11 janvier 2017.

Le bien qui date d'avant 1932 se situe dans la zone de protection du n°11, rue des Palais.
La demande vise à régulariser le changement d'affectation du rez-de-chaussée (de bureau en commerce) et la pose d'une enseigne.

L'intervention ne porte pas atteinte au bien protégé et à sa zone de protection : la CRMS ne formule dès lors pas de remarques particulières.
Elle recommande toutefois de respecter les prescriptions urbanistiques en vigueur, notamment en ce qui concerne l'enseigne.

S'il y a lieu, la DMS proposera à la Commission de concertation des conditions supplémentaires pour améliorer la situation existante.

Veillez agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

M.-L. ROGGEMANS
Présidente

Copies à : - B.D.U. – D.M.S. : Mme M. Kreutz ; B.D.U. – D.U. : Mme V. Henry.