



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Ville de Bruxelles
Département Urbanisme
Section Autorisations
Madame V. MOSQUERA
Boulevard Anspach, 6
B - 1000 BRUXELLES

V/Réf : H349/2019 (corr. : M. D. Quoistiaux)
N/Réf : AA/KD/BXL22748_662_Houblon_20a24
Annexe : /

Bruxelles, le 23/10/2020

Envoi numérique (voir destinataires en fin d'avis) en raison de l'épidémie de Covid-19 – une copie papier suivra ultérieurement

Madame la Directrice,

Objet : BRUXELLES. Rue du Houblon, 20-24 – La Clicherie.

Demande de permis d'urbanisme portant sur la modification du permis d'urbanisme (ref.:H412/2015) : rehaussement de l'immeuble, implantation des éléments techniques en toiture, modification des façades et réorganisation des communs et de certaines unités de logement.

Avis de la CRMS

En réponse à votre courrier du 18/09/2020, nous vous informons que la CRMS n'a pas traité votre demande en sa séance du 14/10/2020.

Les biens n°s 20 à 24 ainsi que la parcelle non bâtie à côté du n°20 se situent en face des anciens bâtiments de l'ancienne imprimerie *L'Echo de la Bourse* (rue du Houblon, 43-47) inscrits sur la liste de sauvegarde et à proximité de l'ancienne papeterie Ed. Haseldonck (rue du Houblon 26-32), également inscrite sur la liste de sauvegarde. Le n°24 figure à l'inventaire du patrimoine architectural du pentagone de Bruxelles.

La demande concerne la modification d'un permis d'urbanisme délivré en janvier 2016. Ce permis porte sur un « projet de construction sur une structure existante pour créer 27 logements dont 21 pour étudiants ». N'ayant pas été interrogée à l'époque sur ce vaste projet, la CRMS estime peu pertinent de se prononcer aujourd'hui sur des interventions liées à la demande initiale.

Veillez agréer, Madame la Directrice, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

C. FRISQUE
Président

Envoi numérique en raison de l'épidémie de Covid-19 – une copie papier suivra ultérieurement

c.c. **BUP-DPC** : S. Valcke, M. Kreutz
BUP-DU : B. Annegarn ; urban_avis.advies@urban.brussels
Ville : didier.quoistiaux@brucity.be, urb.commissionconcertation@brucity.be
commissionconcertation.urbanisme@brucity.be, urb.accueil@brucity.be
Cellule Patrimoine historique : opp.patrimoine@brucity.be
SCRMS : K. Depicker ; M. Badard, C. Vandersmissen, crms@urban.brussels

1/1