



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Ville de Bruxelles
Département Urbanisme
Section Autorisations
Madame V. MOSQUERA
Boulevard Anspach, 6

B - 1000 BRUXELLES

V/Réf. : S657/2021 (corr. : Mme A. Capel)
N/Réf. : AA/KD/BXL22820_683_PU_Saint-Quentin_71
Annexe : /

Bruxelles, le 20/12/2021

Madame la Directrice,

Objet : BRUXELLES. Rue Saint-Quentin, 71.

Demande de permis d'urbanisme portant sur la transformation de la façade arrière et le remplacement des châssis.

Avis de la CRMS

En réponse à votre courrier du 6 décembre 2021, nous vous communiquons l'avis formulé par notre Assemblée en sa séance du 15 décembre 2021.



© Brugis



© Google maps



Façade avant projetée (extrait du dossier)

Construite avant 1932, la maison concernée par la demande est comprise dans la zone de protection du site classé formé par les squares Ambiorix, Marie-Louise, Marguerite et l'avenue Palmerston.



Façade arrière, existante et projetée (extraits du dossier)

1/2

Les travaux prévoient la démolition et la reconstruction sur 2 niveaux des annexes en façade arrière. Celle-ci ainsi que la toiture seraient isolées. Les châssis existants en PVC seraient remplacés par de nouveaux châssis en alu thermolaqué gris foncé.

La Commission n'émet pas d'objection à la demande car les travaux n'auront pas d'impact vers et depuis le site classé. Elle demande toutefois de privilégier des châssis en bois de qualité plutôt qu'en aluminium eu égard au contexte patrimonial remarquable du quartier des squares.

Veillez agréer, Madame la Directrice, l'expression de nos sentiments distingués.



A. AUTENNE
Secrétaire



C. FRISQUE
Président

c.c. : tjacobs@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; gvandebrouck@urban.brussels ;
pjelli@urban.brussels ; dsourbi@urban.brussels ; bannegarn@urban.brussels ; anne.capel@brucity.be ;
commissionconcertation.urbanisme@brucity.be ; opp.patrimoine@brucity.be ; cvandersmissen@urban.brussels ;
mbadard@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; urban_avis.advies@urban.brussels