Bruxelles Urbanisme et Patrimoine
Direction de l'Urbanisme
Monsieur Thibaut JOSSART
Directeur
Mont des Arts, 10-13
B - 1000 BRUXELLES

Réf. NOVA : 15/PFD/1832324 *(corr. DU : S. David)*
Réf. CRMS : AA/AH/**SBK30021_688_PU_Colignon_éclairage**
Annexe : /

Bruxelles, le 05/04/2022

Objet : SCHAERBEEK. Place Colignon. Demande de permis d'urbanisme portant sur le remplacement partiel de l'éclairage public.

Avis de la CRMS

Monsieur le Directeur,

En réponse à votre courrier du 17/03/2022, nous vous communiquons ***l'avis favorable sous conditions*** rendu par notre Assemblée en sa séance du 30/03/2022, sur l'objet sous rubrique.

CONTEXTE PATRIMONIAL ET DEMANDE

La demande concerne le remplacement partiel de l'éclairage public de la place Colignon, *comprise dans la zone de protection de l'Hôtel communal de Schaerbeek.* La place forme un ensemble patrimonial remarquable, composé autour de l'Hôtel communal inauguré en 1887. Elle est bordée d'immeubles tous *inscrits à l'Inventaire du patrimoine architectural*, dont les prestigieuses maisons de style néo-Renaissance flamande, face au monument classé.

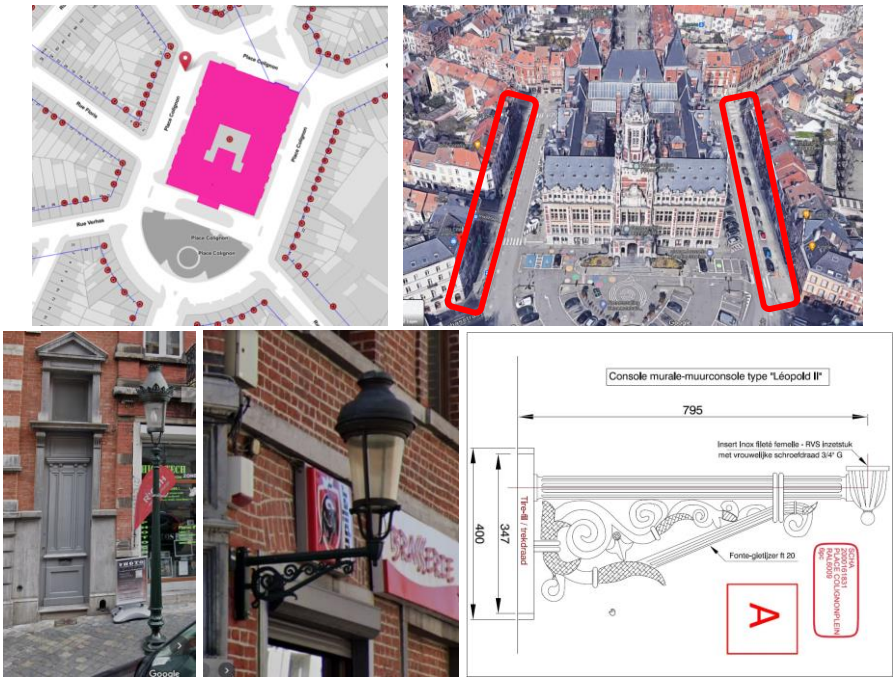
Le projet consiste à supprimer les lanternes qui occupent les trottoirs des alignements latéraux composés de maisons bourgeoises de style éclectique plus modestes, et à les remplacer par des luminaires sur console. Cette opération est liée aux travaux du Métro-Nord, qui supposent de désencombrer au maximum l'espace public durant le chantier ainsi qu'en phase préparatoire, prévus sur une période d'une dizaine d'années.

Le dossier renseigne les modalités suivantes :

Situation existante	**Projet**
7 lanternes côté impair et 6 côté pair	2 x 6 lanternes
Luminaires « Grand Place » sur mâts « Léopold »	Luminaires « Paola » sur console « Léopold »
Lampes CDO 150 W	Leds 35W
Hauteur de feu 3,20 m	Hauteur de feu 4,5 m
Couleur de lumière 2800K	??

COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
BRUXELLES URBANISME ET PATRIMOINE
Arcadia (3e étage) – Mont des Arts, 10-13 – 1000 Bruxelles
www.crms.irisnet.be – crms@urban.brussels – 02/432.85.00

KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN
BRUSSEL STEDENBOUW EN ERFGOED
Arcadia (3de verdieping) – Kunstberg 10-13– 1000 Brussel
www.kcml.irisnet.be – kcml@urban.brussels – 02/432.85.00



Localisation des interventions © Brugis,et Google Earth,- images des modèles existant et projeté, jointes à la demande

AVIS

La CRMS rend un avis favorable sur le parti de remplacer les luminaires sur mâts par des appareils sur consoles. Conforme au plan lumière de la Commune, le modèle proposé est en phase avec le vocabulaire des autres lanternes du quartier. Le nouvel aspect diurne de l'éclairage public ne nuira donc pas à l'intérêt patrimonial du lieu.

En revanche, pour assurer la cohérence nocturne de l'éclairage, qui participe à la mise en valeur du bâti remarquable de la place, le projet devra s'inscrire dans une approche globale de l'espace public. À cette fin, la hauteur des sources ainsi que leur température de couleur devraient être homogénéisées sur tout le pourtour extérieur du site (aussi bien devant l'hôtel communal que latéralement). Le dossier devra être précisé sur ce point.

Enfin, pour assurer le confort tant des promeneurs (éviter l'éblouissement, limiter la luminance à 25000 cd) que des riverains (éviter un éclairage trop intrusif), la CRMS recommande d'équiper les nouvelles lanternes de parois translucides plutôt que transparentes et de choisir des optiques à photométrie asymétrique qui écartent autant que possible la lumière des façades. De manière générale, il convient de respecter les normes en la matière (CIE150 - « *Guide on the Limitation of the Effects of Obtrusive Light from Outdoor Lighting Installations* »).

Veuillez agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

C. FRISQUE
Président

c.c. à : sdavid@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; cdegreef@urban.brussels ; jvandersmissen@urban.brussels ; restauration@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ; mbadard@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; espacepublic@urban.brussels ; aheylen@urban.brussels