



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**Stad Brussel**  
Dienst Stedenbouw  
Vergunningen  
Mevr. V. MOSQUERA  
Anspachlaan 6  
B - 1000 BRUSSEL

Brussel, 30/06/2022

Ref. aanvraag V100/2022

Ref. KCML : GM/AH/BXL21874\_692\_PU **BRUSSEL. Van Campenhoutstraat 84 (arch. C. BEKKERS, 1902)**

Ref NOVA : 04/XFD/1829904

(= VWZ van de kunstenaarswoning van P. Braecke / Inventaris)

**AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING :**

**verbouwen van een eengezinswoning en aanleg van de buitenruimtes**

**Aanvraag van de Stad Brussel, per mail ontvangen op 15/06/2022**

**Advies KCML**



Bestaande toestand van de gevels (© Urban.brussels en Google Earth) ; fotomontage en archiefdocument gevoegd bij de aanvraag

Mevrouw de Directrice,

In antwoord op bovengenoemde aanvraag sturen wij u het *gunstig advies* dat de KCML hierover tijdens haar vergadering van 22/06/2022 uitgebracht heeft.

Het ontwerp betreft de bouw van een terras tegen de achtergevel van het betreffende woonhuis en van een verbindingstrap naar de binnenkoer die zich bevindt achter de tuinmuur. Volgens de KCML doet deze ingreep geen afbreuk aan de erfgoedwaarde van de achter de hoek gelegen, beschermde kunstenaarswoning noch van het betreffende pand. De ingreep zal ook weinig zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte.

Zoals blijkt uit de bijgevoegde archiefdocumenten en zoals men kan afleiden uit de aanwezigheid van een balustrade op de tuinmuur en van het vensterraam in de zijgevel, verwijst het ontwerp trouwens naar de historische configuratie van het pand.

Met de meeste hoogachting,

  
G. MEYER-ROOTS  
Adjunct-Secretaris

  
C. FRISQUE  
Voorzitter

c.c. : [tjacobs@urban.brussels](mailto:tjacobs@urban.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [wendy.vanasch@brucity.com](mailto:wendy.vanasch@brucity.com) ;  
[commissionconcertation.urbanisme@brucity.be](mailto:commissionconcertation.urbanisme@brucity.be) ; [opp.patrimoine@brucity.be](mailto:opp.patrimoine@brucity.be) ; [mbadard@urban.brussels](mailto:mbadard@urban.brussels) ;  
[crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ;

1/1