



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**Ville de Bruxelles**  
Département Urbanisme  
Section Autorisations  
**Madame Vanessa Mosquera**  
**Directrice**  
Boulevard Anspach, 6  
**B - 1000 BRUXELLES**

Bruxelles, le 16/11/2022

N/Réf. : **BXL22876\_699\_PU**  
Gest. : **AH**  
V/Réf. : **V439/2022**  
Corr: **A. Capel**  
NOVA : **04/XFD/1838926**

**BRUXELLES. Rue Véronèse, 2**  
(= zone de protection des squares Nord-Est, classés comme site)  
**PERMIS D'URBANISME** : modifier la toiture, créer deux lucarnes dans le pan avant de la toiture, démolir et reconstruire les annexes du rez-de-chaussée, réorganiser les pièces de vie, créer une terrasse sur le toit plat au premier étage

**Avis de la CRMS**



*Vue depuis le square Marguerite sur la façade concernée (© Streetview)*



*Localisation du projet © Brugis*

Madame la Directrice,


En réponse à votre courrier du 20/10/2022, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 09/11/2022, concernant la demande sous rubrique.

L'augmentation de volume de la toiture, selon le profil de la maison mitoyenne de droite, n'aura pas d'incidences patrimoniales négatives sur les perspectives vers et depuis le square Marguerite, appartenant au site classé situé à proximité directe.

Les transformations intérieures et l'extension de l'annexe relèvent d'un examen urbanistique plutôt que patrimonial. La Commission ne se prononce pas à leur sujet.

Veillez agréer, Madame la Directrice, l'expression de nos sentiments distingués.

  
**A. AUTENNE**  
Secrétaire

  
**C. FRISQUE**  
Président

c.c. : [tjacobs@urban.brussels](mailto:tjacobs@urban.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [bannegarn@urban.brussels](mailto:bannegarn@urban.brussels) ;  
[anne.capel@brucity.be](mailto:anne.capel@brucity.be) ; [commissionconcertation.urbanisme@brucity.be](mailto:commissionconcertation.urbanisme@brucity.be) ; [opp.patrimoine@brucity.be](mailto:opp.patrimoine@brucity.be) ; [crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ;  
[urban\\_avis.advies@urban.brussels](mailto:urban_avis.advies@urban.brussels) ; [urb.pu-sv@brucity.be](mailto:urb.pu-sv@brucity.be)

1/1