COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Ville de Bruxelles
Département Urbanisme
Section Autorisations
Madame Vanessa Mosquera
Directrice
Rue des Halles, 4
B - 1000 BRUXELLES

Bruxelles, le 29/06/2023

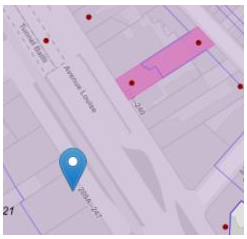
N/Réf. :	**BXL22728_710_PU**
Gest. :	**MB/KDL**
V/Réf. :	**L277/2023**
Corr:	**De Luca Katia**
NOVA :	**04/XFD/1895601**

BRUXELLES. Avenue Louise, 225 - 227
(= ZP de l'Hôtel Solvay situé av. Louise, 224 / zone tampon UNESCO)
PERMIS D'URBANISME : apporter des modifications suite au permis d'urbanisme L777/2019; agrandir la largeur de l'annexe sur la toiture arrière, revoir les aménagements paysagers sur la toiture arrière impliquant l'abattage d'un arbre et ajouter un volume ascenseur au R+10, aménager un rooftop sur la toiture principale et y créer une pergola et un espace polyvalent

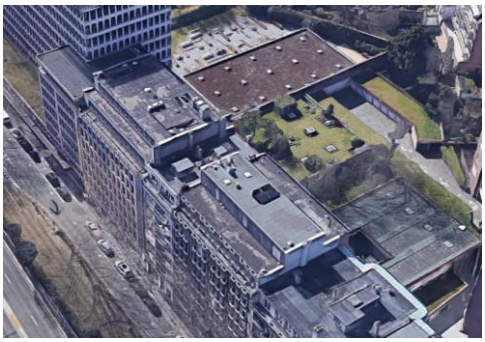
Avis de la CRMS

Madame la Directrice,

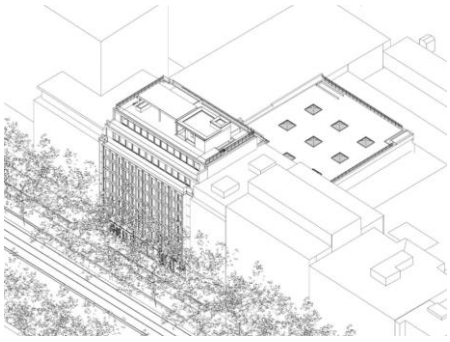
En réponse à votre courrier du 06/06/2023, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 21/06/2023, concernant la demande sous rubrique.



Situation Brugis©



Vue aérienne Google Earth ©



Situation projetée. Image tirée du dossier.

Avis de la CRMS

La CRMS n'ayant pas été interrogée sur la demande de permis initiale (L777/2019), elle ne se prononce dès lors pas sur la présente demande de modification au permis, considérant en outre que les interventions sont peu significatives pour la zone de protection.

Veuillez agréer, Madame la Directrice, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

C. FRISQUE
Président

c.c. : tjacobs@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; commissionconcertation.urbanisme@brucity.be ; opp.patrimoine@brucity.be ; crms@urban.brussels ; urban_avis.advies@urban.brussels ; urb.accueil@brucity.be ; urb.pu-sv@brucity.be ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; katia.deluca@brucity.be

COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
BRUXELLES URBANISME ET PATRIMOINE
Arcadia (3e étage) – Mont des Arts, 10-13 – 1000 Bruxelles
www.crms.irisnet.be – crms@urban.brussels – 02/432.85.00

KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN
BRUSSEL STEDENBOUW EN ERFGOED
Arcadia (3de verdieping) – Kunstberg 10-13– 1000 Brussel
www.kcml.irisnet.be – kcml@urban.brussels – 02/432.85.00