

**Commune d'Ixelles**  
Service de l'Urbanisme  
**Madame Valérie Hubot**  
Architecte principale de  
**l'Aménagement du territoire**  
Chaussée d'Ixelles, 168  
B - 1050 BRUXELLES

Bruxelles, le 09/09/2024

N/Réf. : IXL20711\_730\_PU  
Gest. : TS  
V/Réf. : PU2024/270-104/76  
Corr: Nicole Nana Nana  
NOVA : 09/XFD/1946836

**IXELLES. Rue des Echevins, 76**  
(= zone de protection du Parc Jadot – Hôtel particulier Canonne / Inventaire)  
**DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME** : Transformer une maison unifamiliale, isoler la façade arrière, modifier les baies du rez-de-chaussée et du 1er étage en façade arrière, démolir une annexe irrégulière, reconstruire une annexe, construire un balcon au 1er étage en intérieur d'îlot, remettre en service une citerne d'eau de pluie.

### Avis de la CRMS

Madame,

En réponse à votre courrier du 19/08/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 04/09/2024, concernant la demande sous rubrique.



Contexte patrimonial (© BruGIS)



Situation existante et projetée (documents extraits du dossier de demande)

### Avis

Les transformations projetées n'auront pas d'impact sur le contexte patrimonial du Parc Jadot et l'Hôtel Canonne protégés et n'appellent donc pas de remarques d'ordre patrimonial. L'aménagement du balcon en intérieur d'îlot relève davantage d'un examen d'ordre urbanistique.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments distingués.

  
A. AUTENNE  
Secrétaire

  
S. VAN ACKER  
Président