

STAD BRUSSEL

Departement Stedenbouw

Sectie Vergunningen

Meneer Fabian DE BOEY

Adjunct-directeur

Hallenstraat, 4

B - 1000 BRUSSEL

Brussel, 06/06/2025

O/Ref. : BXL23018_743_PU
Beh. : GM
Uw/Ref. : G168/2025
Beh.: Van Asch Wendy
NOVA : 04/PU/1974939

BRUSSEL. Grote Zavel, 3
(= Vrijwaring zone van de vml. Bonthandel Mallien, het Hôtel du
Chastel de la Howarderie en de Kristalfabriek De Backer - Van Camp
/ Inventaris)
STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING : verbouwen van een
handelsgelijkvloers met uitbreiding van het volume in de koer
Aanvraag van de Gemeente van 16/05/2025

Advies van de KCML

Meneer de Adjunct-Directeur

In antwoord op uw brief van 16/05/2025, sturen wij u het advies dat onze Commissie over bovengenoemd onderwerp uitbracht tijdens haar vergadering van 04/06/2025.

De geplande ingrepen hebben geen ongunstige impact op de zichten van en naar de nabijgelegen beschermde goederen. Ze vergen een stedenbouwkundig eerder dan een erfgoedkundige analyse. De KCML is algemeen genomen geen voorstander van de volledige bebouwing van binnenkoeren aangezien dit weinig bevorderlijk is voor de kwaliteit van het binnenterrein.

Hoogachtend,


G. MEYFROOTS
Adjunct-secretaris


S. VAN ACKER
Voorzitter