

Commune d'Ixelles
Service de l'Urbanisme
Madame Laetitia Van Dam
Secrétaire administrative
de l'Aménagement du territoire
Chaussée d'Ixelles, 168
B - 1050 BRUXELLES

Bruxelles, le 17/10/2025

N/Réf. : IXL20736_749_PU
Gest. : MB/MLL
V/Réf. : PU2025/329-312/270
Corr: Belinda Delpierre
NOVA : 09/PU/1995743

IXELLES. Chaussée de Vleurgat, 270
(= partiellement en zone de protection de la Maison personnelle et
atelier de Constantin Meunier sis Rue de l'Abbaye 59)
PERMIS D'URBANISME: Mettre en conformité le profil de la toiture
et le châssis de lucarne droite, démolir des annexes, construire une
nouvelle annexe, isoler la toiture, le pignon gauche (surplomb) et la
façade arrière, ouvrir une baie et abattre des murs porteurs
Demande de la Commune du : 29/09/2025

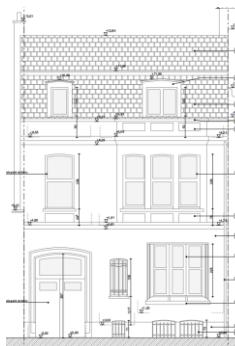
Avis de la CRMS

Madame,

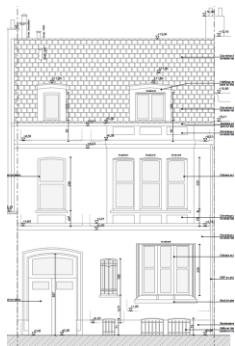
En réponse à votre courrier du 29/09/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 15/10/2025, concernant la demande sous rubrique.



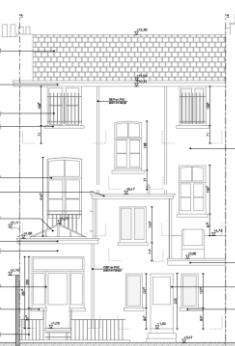
Photo de la façade à rue. ©Google Street View



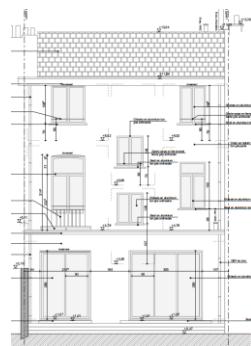
Façade à rue. Situation existante



Façade à rue. Situation projetée



Façade arrière. Situation existante



Façade arrière. Situation projetée

Images tirées du dossier.

Les interventions projetées ne portent pas atteintes aux vues vers et depuis le bien classés. En ce qui concerne les transformations intérieures, il convient de documenter et de conserver les éléments de décor présentant un intérêt patrimonial.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

S. VAN ACKER
Président

c.c.: mlleclef@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ;
protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; pu@ixelles.brussels ; amenagementterritoire@ixelles.brussels