

Commune de Forest
Service Urbanisme-Environnement
Monsieur Alain Mugabo
Échevin
Chaussée de Bruxelles, 112
B - 1190 BRUXELLES

Bruxelles, le 06/11/2025

N/Réf. : FRT20229_750_PU
Gest. : KD
V/Réf. : PU 29049
Corr: Antoine Dieter
NOVA : 07/PU/1997200

FOREST. Rue Marconi, 118
(= partiellement en zone de protection des Anciens Etablissements de La Magnéto Belge)
PERMIS D'URBANISME : isoler la toiture à versants et mettre en conformité des travaux structurels intérieurs
Demande de la Commune du 29/10/2025

Avis de la CRMS

Monsieur l'Échevin,

En réponse à votre courrier du 29/10/2025, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 05/11/2025, concernant la demande sous rubrique.



Localisation
(extrait Brugis)



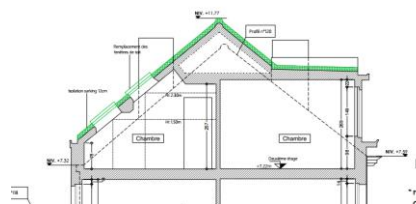
Vue du 118, rue Marconi
(extrait du dossier)



Vue du 118, rue Marconi en face de l'ancienne Magnéto
Belge classée (extrait Google maps)



Vue des toitures du 118, rue Marconi et mitoyens (extrait du dossier)



Coupe AA' (extrait du dossier)

La CRMS approuve la régularisation des travaux réalisés car ils n'ont pas d'impact visuel sur l'ancienne Magnéto Belge classée. En ce qui concerne l'isolation de la toiture, elle demande de soigner les détails d'exécution et de privilégier des tons neutres pour l'isolation des joues latérales de la lucarne.

Veillez agréer, Monsieur l'Échevin, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

S. VAN ACKER
Président

c.c.: mlleclef@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advises@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; urbanisme@forest.brussels ; dantoine@forest.brussels